ALLEGATO D

COMUNE DI [BACOLI / MONTE DI PROCIDA / NAPOLI / POZZUOLI]

MODELLO DI DOMANDA PER LA PRENOTAZIONE DEL CONTRIBUTO

Avviso pubblico comunale per l'accesso alla MISURA 3 del Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa ai sensi della D.G.R. n. 376 del 16/06/2025 e della D.G.R. n. 484 del 10/09/2026

contributi finalizzati a incentivare contratti di locazione a canone concordato in favore dei nuclei familiari interessati dall'emergenza bradisismica dei Campi Flegrei

Al Comune di [_____] Servizio [_____]

DATI DEL RICHIEDENTE – PROPRIETARIO O TITOLARE DI ALTRO DIRITTO REALE SULL'ALLOGGIO

Sezione anagrafica richiedente – Persona fisica

Il sottoscritto / la sottoscritta:	
Cognome	
Nome	
C.F.	
Luogo di nascita	
Data di nascita	
Comune di residenza	
Indirizzo di residenza	
Telefono	
e-mail	
pec	

Sezione anagrafica richiedente – diverso da persona fisica

Il sottoscritto / la sottoscritta in qualità di legale rappresentante della società, dell'ente o di altro soggetto giuridico:	
Denominazione	
Codice fiscale / partita IVA	
Comune sede legale	
Indirizzo Sede legale	
Telefono	
e-mail	
pec	

fonte: http://burc.regione.campania.it

CHIEDE

la prenotazione provvisoria delle risorse destinate al contributo una tantum della Misura 3 del Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa istituita ai sensi della D.G.R. n. 484 del 10 settembre 2026 in relazione al contratto di locazione a canone concordato che il richiedente intende stipulare con il conduttore di seguito identificato, avendo le parti già concordato le condizioni essenziali della locazione. La presente istanza è presentata prima della stipula e della registrazione del contratto, secondo quanto previsto dall'Avviso pubblico comunale.

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali di cui all'articolo 76 e della decadenza dai benefici di cui all'articolo 75 del medesimo decreto in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

DATI DELL'ALLOGGIO DA LOCARE

Comune e provincia	
Indirizzo e numero civico	
Piano	
Interno	
Sezione urbana (se presente)	
Foglio	
Particella	
Subalterno	
Categoria catastale	
Rendita catastale	
Titolo di disponibilità dell'alloggio	

REQUISITI DELL'ALLOGGIO DA LOCARE E DEL CONTRATTO

- ☐ che l'alloggio è ubicato in Campania, ha destinazione abitativa è idoneo all'uso abitativo, è libero/sarà libero alla data di consegna al conduttore;
- ☐ che il contratto che le parti intendono stipulare sarà un contratto di locazione abitativa a canone concordato ai sensi dell'articolo 2, comma 3, della legge n. 431/1998, conforme all'accordo territoriale applicabile e alla disciplina nazionale;
- ☐ che il contratto sarà stipulato e registrato entro 30 giorni dalla presentazione della domanda di prenotazione del contributo, avrà durata ordinaria iniziale non inferiore a tre anni e non avrà natura transitoria;
- ☐ che il richiedente è legittimato a concedere l'alloggio in locazione e non ha già beneficiato del contributo per il medesimo contratto.

fonte: http://burc.regione.campania.it

DATI CONTRATTUALI

Indicare le condizioni essenziali del contratto concordate tra le parti.

Durata ordinaria iniziale concordata (anni)	
Eventuale proroga/rinnovo contrattuale (anni)	

DATI PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

IMU annua di riferimento, intero anno solare (€)	
Quota fissa	*€ 2.500,00*
Quota variabile (25% IMU annua × anni iniziali)	
Totale contributo richiesto (€)	

L'importo del contributo è determinato dal Comune sulla base della durata del contratto stipulato e registrato e dell'IMU applicabile all'alloggio oggetto del contratto riferita all'intero anno solare di registrazione, prima della riduzione prevista dalla normativa nazionale per le locazioni a canone concordato; non si computano proroghe o rinnovi.

DICHIARA, ALTRESÌ

- ☐ di essere consapevole che la prenotazione delle risorse è provvisoria, non costituisce ammissione né concessione del contributo e resta subordinata alla successiva stipula e registrazione di un contratto conforme all'Avviso pubblico e all'esito positivo dell'istruttoria comunale;
- ☐ di impegnarsi a trasmettere al Comune il contratto stipulato e registrato entro 30 giorni dalla comunicazione della prenotazione, salva motivata proroga concessa dal Comune per comprovate esigenze non imputabili al richiedente;
- ☐ di essere consapevole che, decorso inutilmente il termine previsto, la prenotazione decade e le risorse tornano disponibili per le successive istanze;

fonte: http://burc.regione.campania.it

REQUISITI DEL NUCLEO FAMILIARE DEL CONDUTTORE – DICHIARAZIONE DEL CONDUTTORE

Il sottoscritto / la sottoscritta:	
Cognome	
Nome	
C.F.	
Luogo di nascita	
Data di nascita	
Comune dell'alloggio abitato alla data degli eventi del 31/07 e 01/08/2026	
indirizzo dell'alloggio abitato alla data degli eventi del 31/07 e 01/08/2026	
Estremi del provvedimento di sgombero / dichiarazione di inagibilità	
Telefono	
e-mail	
pec	

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, che il proprio nucleo familiare è costituito oltre che dal/dalla sottoscritto/a, anche dai seguenti componenti: (*aggiungere righe ove necessario*)

Nome	Cognome	Data di nascita	Codice Fiscale	Rapporto di parentela o altra relazione con il conduttore

fonte: http://burc.regione.campania.it

DICHIARA, ALTRESÌ

- ☐ che alla data degli eventi sismici del 31 luglio e del 1° agosto 2026 il nucleo familiare aveva dimora abituale e continuativa in un alloggio ubicato nel Comune di[_____], successivamente sgomberato o dichiarato inagibile in conseguenza dei medesimi eventi;
- ☐ che il/la sottoscritto/a e tutti i componenti del proprio nucleo familiare non hanno la piena titolarità, nel territorio della Regione Campania, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento regionale n. 11/2019, non locato e comunque disponibile per l'utilizzo, fatta salva l'ipotesi di rilascio in esecuzione di ordinanza di sgombero; non precludono l'accesso la nuda proprietà e le quote parziali dei predetti diritti, salvo che la loro somma attribuisca al nucleo la piena titolarità di un diritto su un alloggio adeguato e concretamente disponibile; né la proprietà di un alloggio assegnato al coniuge per divorzio, separazione o altro accordo previsto dalla legge, anche nelle ipotesi compatibili di scioglimento dell'unione civile;
- ☐ di aver concordato con il richiedente le condizioni essenziali della locazione indicate nella presente domanda;
- ☐ di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Comune le variazioni rilevanti intervenute prima della stipula del contratto.

- ☐ Eventuali circostanze da precisare:

  _____

fonte: http://burc.regione.campania.it

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- copia valido documento di riconoscimento del richiedente e del conduttore;
- documentazione attestante la titolarità o il diritto reale che legittima il richiedente alla locazione, ove non acquisibile d'ufficio;
- eventuali ulteriori documenti:

  _____

e, solo per soggetti diversi dalle persone fisiche:

- visura camerale aggiornata o altra documentazione idonea ad attestare la qualità di legale rappresentante ovvero i poteri conferiti al soggetto sottoscrittore dell'istanza.

Luogo e data _____

Firma del richiedente _____

Firma del conduttore _____

I SOTTOSCRITTI RICHIEDENTE E CONDUTTORE DICHIARANO, INOLTRE

di aver preso visione della informativa per il trattamento dei dati personali di seguito riportata e di prestare il relativo consenso con l'apposizione della firma in calce al presente atto.

*[inserire l'informativa privacy ai sensi **dell'art. 13 del Regolamento (UE) 679/2016**]*

Luogo e data _____

Firma del richiedente _____

Firma del conduttore _____

fonte: http://burc.regione.campania.it