

INVESTIMENTI

Il **Masterplan dell'Aeroporto di Napoli**, approvato dall'ENAC nell'agosto 2026, definisce gli interventi infrastrutturali previsti per lo sviluppo dello scalo fino al 2035.

Il Piano prevede oltre **250 milioni di euro di investimenti complessivi**, di cui **230 con risorse private**. Nel dettaglio, **93 milioni di euro** saranno destinati alle infrastrutture di volo, **62 milioni** al terminal e **95 milioni** alla viabilità, agli edifici aeroportuali e agli interventi per la sostenibilità.

UN PIANO APPROVATO DA ENAC

Il **Masterplan è stato approvato dall'ENAC** – Ente Nazionale per l'Aviazione Civile, nell'agosto 2026. In qualità di autorità pubblica competente per la regolazione tecnica, la vigilanza e la pianificazione dello sviluppo del sistema aeroportuale nazionale, ENAC verifica la coerenza del Piano con le previsioni di traffico e con i fabbisogni infrastrutturali dello scalo, nonché la sua compatibilità con gli standard di settore e la sostenibilità sotto il profilo tecnico, economico-finanziario e ambientale.

LE FASI DI ATTUAZIONE

L'attuazione del Masterplan si articolerà in due fasi principali.

Entro il 2029 è previsto il consolidamento e l'ammodernamento delle infrastrutture esistenti attraverso:

- riqualificazione della pista e dei raccordi;
- adeguamento dei piazzali e delle aree terminali;
- miglioramento della viabilità, con una prima serie di interventi entro marzo 2027 anche in vista dell'America's Cup;
- realizzazione del nuovo impianto fotovoltaico.

Entro il 2035 sarà completato il potenziamento complessivo dello scalo attraverso:

- nuovo terminal per la gestione dei voli intercontinentali;
- nuove piazzole di sosta per gli aeromobili;
- nuova area cargo-logistica;
- nuovo airport hotel;

- nuova viabilità di accesso;
- interramento di Viale Maddalena e nuovi collegamenti con la rete metropolitana.

I lavori inizieranno appena sarà completata la procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale). Nel frattempo, sono già in corso le attività di progettazione degli interventi e tutte le attività propedeutiche alla successiva fase realizzativa.

LE PREVISIONI DI TRAFFICO

Il Piano prevede una crescita del traffico fino a **17,3 milioni di passeggeri l'anno al 2035, senza incrementare l'attuale capacità oraria dello scalo**. La crescita sarà sostenuta dall'impiego di aeromobili di maggiore capacità, dall'aumento del coefficiente medio di riempimento degli aerei e da una più efficiente programmazione dei voli, con una migliore distribuzione nelle fasce orarie caratterizzate da minore intensità di traffico.

170.000 M² DI NUOVE AREE

Il Piano prevede l'integrazione nel sedime aeroportuale di circa **170.000 m² di aree aggiuntive**, acquisite da società terze. Inoltre, grazie ad un accordo ed alla collaborazione con l'Aeronautica Militare, sarà possibile migliorare significativamente la viabilità aeroportuale realizzando una nuova uscita veicolare su Viale Maddalena.

IL NUOVO TERMINAL EXTRA SCHENGEN

Tra gli interventi principali spicca il **nuovo terminal per la gestione dei voli extra-Schengen**, per un investimento di oltre **37 milioni di euro**.

La nuova infrastruttura, di circa 15.000 m², entrerà in esercizio nel 2032 e sarà realizzata attraverso la riconversione dell'attuale terminal merci. Collegato all'aerostazione esistente mediante una passerella dedicata, il terminal si svilupperà su due livelli e sarà dotato di:

- 5 nuovi gate;
- nuove aree per i controlli passaporti in partenza e in arrivo;
- spazi commerciali;
- sala VIP.

AIRPORT HOTEL

Il nuovo **airport hotel** sarà realizzato nell'edificio che attualmente ospita gli uffici GESAC ubicato a meno di 50 metri dalla nuova stazione della metropolitana ed a circa 150 metri dal terminal.

L'intervento, del valore complessivo stimato di **14 milioni di euro**, sarà completato entro il 2030 e contribuirà ad ampliare l'offerta di servizi dello scalo.

VIABILITÀ E INTERMODALITÀ

Per decongestionare la viabilità urbana circostante e rafforzare la connettività intermodale sono previsti interventi per oltre **30 milioni di euro**, da realizzare tra il 2028 e il 2030.

Il Piano comprende:

- una nuova viabilità ad anello per alleggerire i flussi nell'area antistante il terminal;
- una seconda uscita veicolare su Viale Maddalena;
- l'interramento di Viale Maddalena;
- un nuovo parcheggio da 150 posti auto;
- l'apertura della nuova stazione metropolitana e l'integrazione con la viabilità aeroportuale entro il 2028.

L'interramento di Viale Maddalena consentirà inoltre di collegare la stazione della metropolitana "Di Vittorio" con il nuovo terminal e di realizzare un percorso ciclopedonale.

LA NUOVA AREA CARGO-LOGISTICA

La nuova **area cargo-logistica**, che sorgerà nei pressi dell'attuale via Linderbergh, consentirà di trasferire le attività attualmente gestite al terminal merci oggi situato a Viale Maddalena. Lo spostamento contribuirà a ridurre i flussi di mezzi pesanti sulla viabilità urbana circostante e renderà possibile la riconversione dell'attuale terminal merci nel nuovo terminal intercontinentale.

SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

Il Masterplan destina **oltre 13 milioni di euro** a interventi per la sostenibilità ambientale, tra cui:

- produzione di energia da fonti rinnovabili;
- efficientamento energetico del terminal;
- elettrificazione dei mezzi aeroportuali e delle infrastrutture di ricarica;
- gestione delle risorse idriche;

- interventi per la resilienza climatica;
- realizzazione del depuratore delle acque del terminal.

Il nuovo impianto fotovoltaico comprenderà circa **20.000 m² di moduli**, con una produzione annua aggiuntiva stimata di **4.800 MWh**.

RIQUALIFICAZIONE URBANA

Il Masterplan considera lo sviluppo dell'aeroporto anche come un'opportunità di **riqualificazione del contesto urbano circostante**.

Lungo Viale Maddalena è prevista la creazione di un nuovo affaccio urbano, con aree verdi, spazi pubblici e percorsi pedonali. L'interramento della strada consentirà di recuperare superfici oggi destinate alla viabilità e di creare nuove connessioni ciclopedonali tra il quartiere, la rete metropolitana e l'aeroporto.

L'obiettivo è migliorare non soltanto l'accessibilità dello scalo, ma anche la **qualità e la fruibilità degli spazi urbani a beneficio della comunità**.

IL GRUPPO DI LAVORO

Il Masterplan 2035 è stato elaborato con il contributo di soggetti specializzati nei settori aeroportuale, aeronautico, infrastrutturale e socioeconomico.

L'incarico principale è stato affidato a **To70 Italia S.r.l.**, società di consulenza aeronautica specializzata nella pianificazione aeroportuale, nelle analisi di capacità e nello sviluppo infrastrutturale degli scali.

GESAC si è inoltre avvalsa del supporto di **NLR – Netherlands Aerospace Centre** per gli studi specialistici su rumore e rotte, di **FLAI** per l'analisi degli scenari alternativi di sviluppo.

A seguito dell'approvazione del Masterplan da parte di ENAC, il percorso prosegue con la predisposizione della documentazione tecnica per la **Valutazione di Impatto Ambientale (VIA)**, necessaria per l'ottenimento del decreto di compatibilità ambientale da parte del Ministero dell'Ambiente. Le attività sono coordinate dal **Prof. Stefano Paleari**, tra i massimi esperti internazionali del settore aeroportuale e fondatore dell'**International Center for Competitiveness Studies in the Aviation Industry (ICCSAI)** dell'Università degli Studi di Bergamo, e dalla Società **I.R.I.D.E. – Istituto per la Ricerca e l'Ingegneria dell'Ecosostenibilità**.

Oltre agli studi di carattere ambientale, la documentazione a supporto della VIA comprenderà specifiche analisi sugli impatti economici, occupazionali e sociali dello

sviluppo aeroportuale. In particolare, **Nomisma** analizzerà le ricadute economiche e occupazionali generate dallo scalo, mentre **Noto Sondaggi** approfondirà le aspettative degli stakeholder e la percezione dei benefici attesi per il territorio.

I NUMERI DEL MASTERPLAN 2035

Oltre 250 milioni di euro di investimenti complessivi

170.000 m² di aree aggiuntive

15.000 m² per il nuovo terminal intercontinentale

17,3 milioni di passeggeri l'anno previsti entro il 2035

20.000 m² di moduli fotovoltaici, con una produzione annua aggiuntiva stimata di **4.800 MWh**

Masterplan 2035

I NUMERI DEL FUTURO

UN AEROPORTO PIÙ EFFICIENTE, SOSTENIBILE E INTEGRATO CON LA CITTÀ

NAPOLI
VERSO
NUOVI
ORIZZONTI



250
milioni di €

di investimenti
complessivi



170.000
m²

di aree
aggiuntive



15.000
m²

per il nuovo terminal
intercontinentale



17,3
milioni

di passeggeri l'anno
previsti entro il 2035



20.000
m²

di moduli fotovoltaici
con una produzione annua
aggiuntiva di 4.800 MWh

GLI INVESTIMENTI

250 milioni di €

93
milioni di €
Infrastrutture
di volo



62
milioni di €
Terminal

95
milioni di €
Viabilità, edifici
aeroportuali
e sostenibilità

di cui circa
20 milioni di €
finanziati con risorse pubbliche

LE FASI DI ATTUAZIONE

Entro il 2029

**Consolidamento e ammodernamento
delle infrastrutture esistenti**

- Riqualificazione della pista e dei raccordi
- Adeguamento dei piazzali e delle aree terminali
- Miglioramento della viabilità (prime opere entro marzo 2027)
- Realizzazione del nuovo impianto fotovoltaico

Entro il 2035

Potenziamento complessivo dello scalo

- Nuovo terminal per la gestione dei voli intercontinentali
- Nuove piazzole di sosta per gli aeromobili
- Nuova area cargo-logistica
- Nuovo airport hotel
- Nuova viabilità di accesso
- Interramento di Viale Maddalena e nuovi collegamenti con la rete metropolitana

CRESCITA DEL TRAFFICO

17,3
milioni

di passeggeri l'anno
al 2035, senza aumentare
l'attuale capacità oraria
dello scalo.

NUOVO TERMINAL EXTRA-SCHENGEN



15.000 m²
oltre 37 milioni di €

- 5 nuovi gate
- Controlli passaporti in partenza e in arrivo
- Spazi commerciali
- Sala VIP
- Operativo dal 2032

AIRPORT HOTEL



14 milioni di €

Nell'attuale edificio
che ospita gli uffici GESAC.
Completamento
entro il 2030.

NUOVA AREA CARGO-LOGISTICA



Trasferimento delle attività
dell'attuale terminal merci
e riduzione dei flussi
di mezzi pesanti sulla
viabilità urbana.

VIABILITÀ E INTERMODALITÀ



oltre **30** milioni di €

- Nuova viabilità ad anello
- Seconda uscita su Viale Maddalena
- Interramento di Viale Maddalena
- Nuovo parcheggio
- Nuova stazione metropolitana
- Percorsi ciclopeditoni

SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE



oltre **13** milioni di €

- Energia da fonti rinnovabili
- Efficientamento energetico
- Elettificazione dei mezzi aeroportuali
- Gestione delle risorse idriche
- Resilienza climatica
- Depuratore delle acque del terminal



20.000 m²
di moduli fotovoltaici
4.800 MWh
di produzione annua
aggiuntiva

RIQUALIFICAZIONE URBANA



Nuovo affaccio urbano lungo
Viale Maddalena, con aree verdi,
spazi pubblici e percorsi pedonali
per una maggiore integrazione
tra aeroporto e città.

IL GRUPPO DI LAVORO



- To70 Italia – Pianificazione aeroportuale
- NLR – Studi su rumore e rotte
- FLAI – Scenari di sviluppo
- Prof. Stefano Paleari (ICCSAI) – Coordinamento VIA
- I.R.I.D.E. – Studi ambientali
- Nomisma – Impatti economici e occupazionali
- Noto Sondaggi – Analisi stakeholder e percezione del territorio

Corporate Communications & Media Relations GESAC SpA

Flavia Scandone

081-7896501

+39 335.72.76.882

comunicazione@gesac.it