

Conferenza di servizi
art. 14 della L. 241/1990

ACCORDO DI PROGRAMMA

finalizzato alla **realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero Pediatrico “Nuovo Santobono”** ai sensi dell'art 34 del D.Lgs 267/2000, dell'art. 12 della LR 16/2004 e art. 5 del Regolamento Regione Campania n. 5/2011.

L'anno 2021, il giorno 15 del mese di novembre, alle ore 10.30 nella sede della Presidenza della Giunta Regionale della Campania in via Santa Lucia n. 81, Napoli, si dà avvio ai lavori della terza seduta della Conferenza di servizi finalizzata alla definizione del suddetto Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Ospedale Santobono, convocata come da verbale del 25.10.2021, notificato a tutti gli interessati.

Alla Conferenza sono presenti: Il Responsabile Unico del Procedimento inerente l'Accordo di Programma (RUP), il Dirigente Regionale della UOD09 “*Edilizia Sanitaria*”, Dott. Luigi Riccio, nominato con Decreto Presidenziale n. 123 del 10.08.2021;

in rappresentanza degli Enti interessati:

NOME	ENTE	QUALIFICA
Dott. ITALO GIULIVO,	Regione Campania - LL.PP. e Protezione Civile	Direttore Generale - Rappresentante unico della Regione Campania in seno alla conferenza, nominato con Decreto Presidenziale n. 123 del 10.08.21
ING. ROBERTA SANTANIELLO	Regione Campania - Ufficio UDCP 12	Dirigente
ASSENTE	Regione Campania – Difesa suolo ed ecosistema	
ARCH. ANTONIO DINETTI	Regione Campania - Governo del Territorio	Funzionario
ASSENTE	Regione Campania – Mobilità	
ASSENTE	Regione Campania – Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali	

Ing. PASQUALE GAUDINO	Città Metropolitana di Napoli Area Pianificazione Strategica/ Direzione Pianificazione Territoriale Metropolitana	Dirigente
Arch. CLAUDIA MORELLI		Funzionario
Dott. VINCENZO SANTAGADA	Comune di Napoli	Assessore alla Salute
Arch, MASSIMO SANTORO		Dirigente- Direttore Operativo DOP1001
Ing. CIRO VERDOLIVA	ASL Napoli 1 Centro	Direttore Generale
Dott. RODOLFO CONENNA	AORN Santobono-Pausilipon	Direttore Generale
ASSENTE	Autorità di bacino Distrettuale dell' Appennino Meridionale	
ASSENTE	ENAC	
ASSENTE	ENAV	
ASSENTE	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Caserta	
Arch. CINZIA OSTRIFATE	EIC	Responsabile Ambito Distrettuale Napoli
ASSENTE	Ambito territoriale rifiuti Napoli	
ASSENTE	VVFF _Direzione Regione Campania	

Il Dott. Luigi Riccio, nella qualità di RUP, prende atto dei presenti al tavolo della riunione e acquisisce agli atti della conferenza le note di seguito riportate:

- Nota prot. n. U.0156671 del 15.11.2021, della Città Metropolitana di Napoli- Area Pianificazione strategica-Direzione Pianificazione territoriale metropolitana (*all1*);

- Comunicazione a mezzo pec della DG Ambiente, Difesa suolo ed ecosistema della Regione Campania (*all 2*);
- Comunicazione a mezzo pec della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio (*all 3*).

Il Dott. Riccio comunica che il documento di indirizzo all'Accordo di Programma, già redatto dall'Azienda Santobono che costituirà un allegato dell'Accordo stesso e sarà esaminato nel corso della seduta odierna, è stato oggetto di revisione nello scorso fine settimana.

Il Dott. Rodolfo Conenna, con riferimento all'elaborato "*Documento di Indirizzo all'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione del Polo Ospedaliero Pediatrico Nuovo Santobono*", ha esplicitato le integrazioni apportate al documento sulla base delle osservazioni della precedente seduta di alcuni aspetti quali:

- Valorizzazione sociale dell'intervento;
- NTA funzionale all'intervento proposto;
- Focus sul sistema dei trasporti;
- Proposta di destinazione degli immobili oggi in uso all'Azienda Ospedaliera Santobono-Pausilipon a seguito dell'intervento proposto.

Il Direttore, su quest'ultimo punto, ha precisato che la proposta di destinazione degli immobili ad oggi in uso all'Azienda è stata condivisa con la Direzione Generale Salute della Regione Campania. L'ipotesi di che trattasi, prevede che il PO Santobono, in zona Vomero, mantenga la sua destinazione sanitaria. Il Pausilipon, che, sia per problemi di accessibilità che per la sua specializzazione oncologica, non risulta molto integrato con il territorio di riferimento, potrebbe essere alienato. I due edifici Ravaschieri, situati alla Riviera di Chiaia, che accolgono la sede amministrativa dell'Azienda, sono privi dei requisiti previsti per svolgere le attività sanitarie. Pertanto, in considerazione anche del loro valore di mercato, in quanto ubicati in un'area di predio, gli stessi potrebbero essere alienati per contribuire al finanziamento del Nuovo Santobono.

L'ing. Ciro Verdoliva, ricollegandosi alla parte trasportistica ritiene opportuno verificare la possibilità di prevedere un collegamento su gomma, tramite navette elettriche, dalle stazioni EAV limitrofe alla zona ospedaliera, a titolo gratuito per l'utenza.

Per quanto riguarda l'ipotesi di destinazione degli immobili attualmente in uso all'Azienda Santobono-Pausilipon, propone, per il Santobono, che si conservi la sua vocazione sanitaria, attraverso una riconversione dell'attuale struttura ospedaliera implementando l'assistenza territoriale locale, offrendo servizi sanitari di Medicina Generale e Specialistica, con la creazione di un'apposita Casa della Comunità, l'assistenza sociale e il coordinamento delle attività territoriali e socio-sanitarie (Centrale Operativa Territoriale), nonché una struttura sanitaria intermedia (Ospedale della Comunità). Per quanto riguarda il presidio Pausilipon, in considerazione della sua vocazione iperspecialistica in ambito pediatrico, l'edificio potrebbe essere destinato a centro studi e di formazione a servizio della comunità scientifica. Concorda sull'alienazione dei due plessi dell'edificio Ravaschieri, che attualmente ospitano la Direzione e le attività amministrative.

L'Assessore alla Salute del Comune di Napoli, presente al tavolo, Dott. Santagada, ringrazia i partecipanti alla riunione per l'interessamento alla realizzazione dell'opera, di grande rilevanza per la città.

L'arch. Santoro, in merito all'aspetto trasportistico, manifesta la necessità di un confronto con i competenti uffici comunali in merito alla previsione di impiego del BRT (*bus rapid transit*–autobus a trasporto rapido) per il servizio alla periferia orientale della città di Napoli.

Per quanto riguarda la destinazione degli immobili in uso attualmente all'Azienda Ospedaliera Santobono-Pausilipon, condivide quanto rappresentato dall'ing. Verdoliva sulla conservazione della destinazione sanitaria del plesso Santobono e a centro di studio e formazione del plesso Pausilipon. Chiede per l'edificio Ravaschieri, in caso di alienazione, di riservare al Comune di Napoli un diritto di interlocuzione al fine di addivenire ad un successivo accordo che garantisca, in ogni caso, la destinazione dello stesso a finalità pubbliche.

In riferimento all'aspetto tecnico, rappresenta che va definito quantomeno il rapporto tra gli spazi aperti e quelli costruiti anche se non viene indicata in maniera vincolante la localizzazione all'interno del lotto. Ai fini della variante urbanistica occorre individuare in planimetria le funzioni previste, la cui disposizione all'interno del lotto non risulterà vincolante ai fini della successiva definizione del modello insediativo.

L'ing. Verdoliva precisa altresì che l'esigenza attuale è determinare lo schema delle funzionali del nuovo Polo Pediatrico, la cui specificazione sarà definita alle successive fasi progettuali e autorizzatorie.

L'ing. Gaudino, per la Città Metropolitana di Napoli, manifesta la piena disponibilità del proprio Ente a favorire la realizzazione dell'intervento di che trattasi per quanto di competenza. Ribadisce il contenuto della nota prot. U.0156671 del 15.11.2021, acquisita agli atti della conferenza, e precisa che solo alla definizione del progetto e della relativa proposta di variante urbanistica la Città Metropolitana potrà esprimere la dichiarazione di coerenza di propria competenza.

Il Dott. Giulivo, si complimenta per il lavoro fino ad ora svolto e ribadisce che l'area di intervento risulta parzialmente compresa nella "zona rossa" del rischio vulcanico del Vesuvio, come formalizzata con Delibera della Giunta Regionale della Campania n.250 del 26/07/2013 (BURC n.41 del 29/07/2013) e con la Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri "*Disposizioni per l'aggiornamento della pianificazione di emergenza per il rischio vulcanico del Vesuvio*", rep. 498 del 14 febbraio 2014 (G.U. n.108 del 12/05/2014). Pertanto, nel rispetto delle "*Indicazioni per l'aggiornamento delle pianificazioni di emergenza per la zona rossa dell'area vesuviana*" di cui al Decreto del Capo Dipartimento della Protezione Civile 02/02/2015 (G.U. n.75 del 31/03/2015), che prevedono lo spostamento dei pazienti ospitati in strutture sanitarie o socio-sanitarie, con ricovero in strutture alternative in fase di preallarme, ed in coerenza con la "*Pianificazione per l'allontanamento della popolazione. Approvazione delle Aree di Incontro per il trasporto assistito, e dei relativi cancelli di accesso alla viabilità di allontanamento principale*" di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 8 del 17/01/2017 (BURC n. 6 del 18/01/2017), suggerisce che in fase di definitiva articolazione territoriale delle funzioni previste, sia quelle strettamente legate alle

funzioni sanitarie, sia quelle destinate ai servizi ed alle attrezzature, si tenga conto di quanto previsto e, conseguentemente, si renderà necessario adeguare per l'area individuata la pianificazione comunale di protezione civile. Con le suddette previsioni, si ritiene che, anche in considerazione dello scopo socio-sanitario e non residenziale dell'intervento, lo stesso non rappresenti un impedimento ma piuttosto una opportunità di miglioramento anche della pianificazione comunale di emergenza, raccordando le nuove disponibilità di spazi, aree attrezzate e offerte di mobilità derivanti dalla sua realizzazione.

Il Dott. Luigi Riccio, conclude i lavori della Conferenza alle ore 12.00 e comunica che gli stessi saranno aggiornati alle ore 15.30 del 24 novembre 2021. Evidenzia che il presente verbale vale come convocazione per la prossima seduta e verrà notificato anche agli Enti non rappresentati nella seduta odierna.

In uno al verbale, la Regione Campania si impegna a trasmettere la documentazione tecnico-amministrativa revisionata a seguito delle indicazioni recepite nel corso del presente incontro.

Del che è verbale L.C.S.

Per la Regione Campania

Firmato in originale

Per la Città Metropolitana di Napoli

Firmato in originale

Firmato in originale.

Per il Comune di Napoli

Firmato in originale

.

Per l'AO Santobono-Pausilipon

Firmato in originale

Per l'ASL Napoli 1 Centro

Firmato in originale

Per EIC

Firmato in originale

Il RUP

Firmato in originale



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA PIANIFICAZIONE STRATEGICA
DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE METROPOLITANA

Alla Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il
Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale

c.a. RUP Dott. Luigi Riccio

dg.500400@pec.regione.campania.it

Oggetto: Indizione Conferenza dei Servizi ex art. 14 L.241/90 e s.m.i. per la realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero Pediatrico "Nuovo Santobono" - Seduta del 15.11.2021 valutazioni.

Con riferimento alla nota assunta al RU dell'Ente al n.151531 del 04.11.2021, con la quale il RUP ha inviato il verbale della Conferenza di servizi tenutasi in data 25.10.2021, che ha validità di avviso di convocazione per il giorno 15.11.2021, si relaziona quanto segue.

Con la nota suddetta il RUP ha fornito il link dal quale scaricare gli atti relativi al progetto in esame.

La Città Metropolitana di Napoli, per i piani urbanistici e loro varianti, ai sensi dell'art.3 comma 4 del Regolamento Regionale n.5/2011, dichiara la coerenza alle strategie a scala sovracomunale individuate dall'amministrazione stessa.

Nelle more del perfezionamento e completamento del procedimento di adozione del Piano Territoriale Metropolitan, la verifica di coerenza dei Piani viene compiuta dalla Direzione Pianificazione Territoriale Metropolitan tenendo conto, quale paradigma di riferimento, dell'attuale proposta di Piano Territoriale di Coordinamento adottata con delibera del Sindaco Metropolitan n.25/2016, coordinata con la delibera del Sindaco Metropolitan n.75 del 29.04.2016, costituenti, ai sensi del comma 4 dell'art.3 del regolamento Regionale n.5/2011, strategie a scala sovracomunale.

La verifica di coerenza è espressa sulla proposta di variante urbanistica configurata dal progetto che deve essere realizzato sull'area, illustrato ad un livello idoneo a determinare tutti i parametri urbanistici ed edilizi.

Premesso quanto sopra si evidenzia quanto segue.

La proposta di Piano Territoriale di Coordinamento della Città Metropolitana di Napoli punta a ridurre il degrado urbanistico ed edilizio, riutilizzare al massimo i siti già compromessi, distribuire equamente sul territorio le opportunità di utilizzo dei servizi e di interesse sovracomunale, attivando politiche di coordinamento policentrico della organizzazione dei servizi, limitando le dipendenze da Napoli per l'accessibilità ai servizi.

La Città Metropolitana di Napoli individua come prioritari i seguenti assi strategici: la valorizzazione e riarticolazione del sistema urbano in forme policentriche e reticolari, la conservazione e valorizzazione del patrimonio ambientale, naturale, culturale e paesistico, lo sviluppo, la riorganizzazione e la qualificazione della mobilità e dei trasporti pubblici in chiave intermodale, il rafforzamento dei sistemi locali territoriali.

In particolare per il Sistema Territoriale di Sviluppo Napoli, costituito dal Comune di Napoli, si individua come linea strategica, tra le altre, la razionalizzazione e decongestione dell'area centrale di Napoli attraverso il decentramento di funzioni di livello superiore pubbliche e private e l'incremento e qualificazione dei servizi al turismo e la realizzazione delle nuove centralità anche dell'area orientale.

La proposta di Piano Territoriale di Coordinamento della Città Metropolitana di Napoli individua l'area oggetto d'intervento tra le "Aree di consolidamento urbanistico e di riqualificazione



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

ambientale” di cui all'art. 52 delle Norme d'attuazione che prevede tra l'altro che i programmi di riuso delle aree e degli edifici dismessi debbano essere predisposti e valutati all'interno di strategie di pianificazione urbanistica complessiva, finalizzando il riuso ad un'azione di riqualificazione dell'area interessata e valutando in particolare gli effetti urbanistici delle nuove destinazioni sul contesto e le eventuali priorità per destinazioni volte all'incremento della dotazione di attrezzature pubbliche.

Si fornisce pertanto, allo stato degli atti e per quanto di competenza, il presente contributo di inquadramento territoriale dell'area d'intervento, precisando che solo alla definizione del progetto e della relativa proposta di variante urbanistica potrà esprimersi la dichiarazione di coerenza, ai sensi dell'art. 3 comma 4 del R.R. n. 5/2011.

Il funzionario P.O.
arch. Claudia Morelli

Il Coordinatore dell'Area
Ing. Pasquale Gaudino

Da "DG Ambiente - Difesa Suolo - Ecosistema 50.06.00" <dg.500600@pec.regione.campania.it>
A "dg04.ediliziasanitaria@pec.regione.campania.it" <dg04.ediliziasanitaria@pec.regione.campania.it>
Data venerdì 12 novembre 2021 - 14:38

Re: CONFERENZA DI SERVIZI NUOVO POLO OSP. PED. "NUOVO SANTOBONO" - VERBALE DEL 25.10.2021

Si riscontra la PEC in oggetto e si comunica che la scrivente Direzione non esprime pareri e/o nulla osta sul procedimento in oggetto

Dr. Michele Palmieri

Regione Campania
Direzione Generale per l'Ambiente, la Difesa del Suolo e l'Ecosistema 50.06.00
Via De Gasperi, 28 - 80133 Napoli
Telefono 081.796.3029/3063/3064

PEC: dg.500600@pec.regione.campania.it

Informativa sul trattamento dei dati personali

I dati personali sono trattati in conformità all'articolo 13 del Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 2016/679 (General Data Protection Regulation o GDPR). Il Delegato al trattamento è il dr. Michele Palmieri - il Referente del trattamento è il dr. Alfredo Barra

Da : "dg04.ediliziasanitaria@pec.regione.campania.it" dg04.ediliziasanitaria@pec.regione.campania.it
A : gabinetto@pec.comune.napoli.it, cittametropolitana.na@pec.it, santobonopausilipon@pec.it, aslnapoli1centro@pec.aslna1centro.it, protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it, protocollo@pec.enac.gov.it, protocollo@pec.enav.it, gesac@legalmail.it, mbac-sabap-na-met@mailcert.beniculturali.it, protocollo@pec.enteidricocampano.it, atonapoli1@pec.it, dir.campania@cert.vigilfuoco.it, dg.500600@pec.regione.campania.it, dg.500800@pec.regione.campania.it, dg.500900@pec.regione.campania.it, dg.501700@pec.regione.campania.it, dg.501800@pec.regione.campania.it
Cc : capo.gab@pec.regione.campania.it, "Roberta Santaniello" roberta.santaniello@regione.campania.it, "Luigi Riccio" luigi.riccio1@regione.campania.it
Data : Wed, 3 Nov 2021 15:44:38 +0100
Oggetto : CONFERENZA DI SERVIZI NUOVO POLO OSP. PED. "NUOVO SANTOBONO" - VERBALE DEL 25.10.2021

> Gentili tutti,

> si trasmette, in allegato alla presente, il verbale della Conferenza di Servizi espletata in data 25.10.2021 e finalizzata alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Polo Pediatrico "Nuovo Santobono".

> Si precisa che lo stesso è stato condiviso dai partecipanti alla seduta e che ha validità di avviso di convocazione per il prossimo incontro che si terrà in data 15.11.2021, presso la Sede della Giunta Regionale della Campania in via Santa Lucia n. 81, alle ore 10.30.

> Si riporta di seguito il link per scaricare la documentazione tecnica allegata al suddetto verbale.

> <https://drive.google.com/drive/folders/1DdpB1RPZqozP4XeBupJNiBzOtm1-2HVQ?usp=sharing>

> Per eventuali chiarimenti e/o osservazioni, si prega di contattare il sottoscritto al seguente n. cell. 347 4018579

> Cordiali saluti

> Il RUP Dott. Luigi Riccio

Da "mbac sabap-na-met" <mbac-sabap-na-met@mailcert.beniculturali.it>

A "dg04.ediliziasanitaria@pec.regione.campania.it" <dg04.ediliziasanitaria@pec.regione.campania.it>, "sabap-na@beniculturali.it" <sabap-na@beniculturali.it>

Data venerdì 12 novembre 2021 - 12:23

Fwd: POSTA CERTIFICATA: CONFERENZA DI SERVIZI NUOVO POLO OSP. PED. "NUOVO SANTOBONO" - VERBALE DEL 25.10.2021

Si inoltra alla Soprintendenza di competenza.

>

>Gentili tutti,si trasmette, in allegato alla presente, il verbale della Conferenza di Servizi espletata in data 25.10.2021 e finalizzata alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Polo Pediatrico "Nuovo Santobono".

>Si precisa che lo stesso è stato condiviso dai partecipanti alla seduta e che ha validità di avviso di convocazione per il prossimo incontro che si terrà in data 15.11.2021, presso la Sede della Giunta Regionale della Campania in via Santa Lucia n. 81, alle ore 10.30.

>

>Si riporta di seguito il link per scaricare la documentazione tecnica allegata al suddetto verbale.

>

><https://drive.google.com/drive/folders/1DdpB1RPZqozP4XeBupJNiBzOtm1-2HVQ?usp=sharing?>

>

>Per eventuali chiarimenti e/o osservazioni, si prega di contattare il sottoscritto al seguente n. cell. 347 4018579

>

>Cordiali saluti

>

>?Il RUP Dott. Luigi Riccio?

Allegato(i)

=?utf-8?Q?Verbale_Conferenza_di_Servizi_del_25.10.2021_=5FNovo_Santobono.pdf?= (2473 Kb)