



DIR.GEN./ DIR. STAFF (*)		U.O.D. / Staff
DG	09	01

# Regione Campania

## GIUNTA REGIONALE

SEDUTA DEL

15/07/2020

## PROCESSO VERBALE

Oggetto :

**L.R. 1/2007, art. 13. Variante alla SS. 163 "Amalfitana" tra gli abitati di Minori e Maiori in localita' Torre Mezzocapo. Proposta al Consiglio Regionale.**

1)	Presidente	Vincenzo	DE LUCA	<b>ASSENTE</b>
2)	Vice Presidente	Fulvio	BONAVITACOLA	<b>PRESIDENTE</b>
3)	Assessore	Ettore	CINQUE	
4)	”	Bruno	DISCEPOLO	
5)	”	Valeria	FASCIONE	
6)	”	Lucia	FORTINI	
7)	”	Antonio	MARCHIELLO	
8)	”	Chiara	MARCIANI	
9)	”	Corrado	MATERA	<b>ASSENTE</b>
10)	”	Sonia	PALMERI	
	Segretario	Mauro	FERRARA	

**Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente**

**PREMESSO che:**

- a) con nota prot. n. 6407 del 19/06/2020 del comune di Minori e la nota prot. n. 9818 del 23/06/2020 del Comune di Maiori, acquisite rispettivamente al protocollo regionale, al n. 304754 e al n. 304753 in data 29/06/2020, e successive integrazioni inoltrate con pec rispettivamente dell'8 e del 9 luglio 2020, sono statati trasmessi gli atti ed elaborati relativi al progetto di variante alla SS. 163 "Amalfitana" tra gli abitati di Minori e Maiori in località Torre Mezzocapo, al fine del parere di competenza regionale sulla relativa variante alle prescrizioni del Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino – Amalfitana;

**PREMESSO altresì che:**

- a) tra le operazioni finanziate con DGR n. 809 del 28.12.2016 è compreso il Programma denominato "Interventi di mobilità sostenibile nelle Costiere Amalfitana e Sorrentina – I fase" dell'importo complessivo di € 100.000.000,00 a valere sulle risorse del FSC 2014/2020 ed affidato, per l'attuazione, all'Agenzia Campania Mobilità, Infrastrutture e Reti (ACaMIR);
- b) con deliberazioni n. 47 del 19.05.2017 e n. 108 del 23.05.2017 rispettivamente, la Giunta comunale di Minori e la Giunta comunale di Maiori, prendono atto che, fra gli interventi di mobilità sostenibile nelle costiere Amalfitana e Sorrentina, è inserita, quale intervento prioritario, la Variante alla SS. 163 nel tratto compreso tra i medesimi comuni, con riqualificazione urbanistica della sede dismessa;
- c) in data 02.08.2017 è stato sottoscritto tra la Regione Campania, l'ACaMIR (Agenzia Campania Mobilità e Infrastrutture) ed i comuni costieri, tra cui Minori e Maiori, il Protocollo d'Intesa per l'attivazione delle azioni finalizzate all'attuazione del "Programma per la mobilità sostenibile nelle Costiere Amalfitana e Sorrentina – I fase";
- d) l'ANAS S.p.A. – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, in ottemperanza alla convenzione sottoscritta in data 16.03.2018 con l'Agenzia Campania Mobilità e Infrastrutture, ha predisposto il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica concernente la Variante alla SS 163 ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 50/2016;
- e) il comune di Minori, con atto consiliare n. 16 del 11.06.2020 e il comune di Maiori, con atto consiliare n. 12 del 22.06.2020, hanno deliberato di approvare, ai sensi dell'art. 19, cc. 2 e 3 del d.P.R. 327/2001 e ss.mm., il progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento denominato *Variante alla SS.163 "Amalfitana" tra gli abitati di Minori e Maiori in località Torre Mezzocapo*;

**RILEVATO, alla stregua di quanto acclarato dalla Direzione Generale per il Governo del Territorio nella proposta della presente delibera, che:**

- a) il progetto proposto dalle amministrazioni comunali risulta non conforme alle prescrizioni del Piano Urbanistico Territoriale della Penisola Sorrentina – Amalfitana di cui alla L.R. 35/1987 e s.m. e i. e, pertanto, determina una variante puntuale alla normativa del PUT, da proporre, per una sua definitiva approvazione, al Consiglio Regionale in applicazione del disposto dell'art. 13 della L.R. 1/2007;
- b) l'analisi effettuata sulla pianificazione prescrittiva del Piano Urbanistico Territoriale della Penisola Sorrentina Amalfitana (PUT), evidenzia che l'area dell'intervento riguarda ambiti definiti come Zona 1b (Tutela dell'ambiente naturale 2° grado), Zona 2 (Tutela degli insediamenti antichi accentrati), Zona 4 (Riqualificazione insediativa ed ambientale di 1° grado) e Zona 6 (Urbanizzazione saturata);
- c) il progetto di Fattibilità Tecnico Economica della Variante alla SS. 163 "Amalfitana" tra gli abitati di Minori e Maiori in località Torre Mezzocapo, redatto ai sensi degli artt. 23 e 25 del D.Lgs. 50/2016, consiste nella realizzazione della variante della strada statale 163, con l'obiettivo di creare un bypass che colleghi i due centri abitati per complessivi metri 730 circa di cui 450 in galleria, nella riqualificazione e riutilizzazione del tracciato dismesso in percorso ciclopedonale, nella riqualificazione della piazza urbana di Minori, con la rivalorizzazione di tutto il water-front tra i due comuni, attraverso la creazione di un punto panoramico in prossimità del frangiflutti esistente;

- d) il progetto, elaborato sulla base delle risultanze delle indagini geologiche, idrogeologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche, sismiche, storiche, ed urbanistiche, delle verifiche preventive dell'interesse archeologico e dello studio di fattibilità ambientale e paesaggistica evidenzia, in apposito elaborato cartografico, le aree impegnate e le relative fasce di rispetto. Il progetto altresì ricomprende la diagnosi energetica dell'opera, avendo riguardo al contenimento dei consumi energetici e alle eventuali misure per la produzione e il recupero di energia anche con riferimento all'impatto sul piano economico-finanziario dell'opera e ne contempla le caratteristiche prestazionali, le specifiche funzionali e le misure di compensazioni e di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale;

#### **CONDIDERATO che:**

- a) la proposta del Comuni di Maiori e di Minori è stata oggetto di approfondita istruttoria da parte della competente UOD 500901 Pianificazione territoriale - Pianificazione Paesaggistica e Funzioni in materia del Paesaggio della DG per il Governo del Territorio, che ha verificato la completezza della documentazione inviata, la corretta applicazione dei criteri oggettivi di riferimento e la congruità delle motivazioni comunali addotte, ai fini della valutazione della compatibilità paesaggistica dell'intervento;
- b) che l'istruttoria regionale agli atti d'ufficio, prot. n.331594 del 14/07/2020, ha evidenziato la compatibilità dell'intervento rispetto a quanto previsto dagli obiettivi e gli indirizzi degli strumenti di pianificazione sovracomunale, con particolare riguardo agli aspetti ambientali e paesaggistici nonché di quelli a scala comunale, quali il Piano urbanistico comunale di Minori e della proposta di preliminare di Piano urbanistico comunale di Maiori;
- c) dall'analisi dei *"parametri di lettura del rischio paesaggistico, antropico e ambientale"*, l'intervento di progetto non produce effetti di alterazione o diminuzione dei caratteri connotativi del sito; inoltre, non comporta, modificazioni della morfologia dei terreni, né l'eliminazione di tracciati caratterizzanti riconoscibili sul terreno, modificazioni dell'assetto percettivo, scenico panoramico, dell'assetto insediativo- storico e dei caratteri strutturanti del territorio;

#### **RITENUTO**

- a) di dover esprimere parere favorevole sulla variante alle prescrizioni del Piano Urbanistico Territoriale (P.U.T.) dell'Area Sorrentino-Amalfitana, di cui alla L.R. 35/87, determinata dall'intervento denominato *"Variante alla SS.163 "Amalfitana" tra gli abitati di Minori e Maiori in località Torre Mezzocapo"*;
- b) di dover dare atto che la documentazione costituente il progetto di Fattibilità Tecnica Economica della *"Variante alla SS.163 "Amalfitana" tra gli abitati di Minori e Maiori in località Torre Mezzocapo"* è firmata digitalmente, forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ed è contenuta in n. 1 CD in quanto, attesa la mole dei dati, non può essere allegata in procedura informatica;
- c) di dover sottoporre al Consiglio Regionale la proposta di variante alle prescrizioni del Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino-Amalfitana, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 19.01.2007 n.1;

#### **VISTO**

- a) la L.R. 27.6.1987 n. 35 e successive modificazioni ed integrazioni;
- b) il Decreto Legislativo 22.01.2004 n. 42 e successive modificazioni ed integrazioni;
- c) la L.R. 22.12.2004 n. 16 e successive modificazioni ed integrazioni;
- d) la L.R. 19.01.2007 n. 1, art. 13;

propone e la Giunta in conformità a voto unanime

#### **DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportati,

- 1) di esprimere parere favorevole sulla variante alle prescrizioni del Piano Urbanistico Territoriale (P.U.T.) dell'Area Sorrentino-Amalfitana, di cui alla L.R. 35/87, determinata dall'intervento denominato *"Variante alla SS.163 "Amalfitana" tra gli abitati di Minori e Maiori in località Torre Mezzocapo"*;
- 2) di dare atto che la documentazione costituente il progetto di Fattibilità Tecnica Economica della *"Variante alla SS.163 "Amalfitana" tra gli abitati di Minori e Maiori in località Torre Mezzocapo"* è firmata

digitalmente, forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ed è contenuta in n. 1 CD in quanto, attesa la mole dei dati, non può essere allegata in procedura informatica;

- 3) di sottoporre al Consiglio Regionale la proposta di variante alle prescrizioni del Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino-Amalfitana, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 19.01.2007 n.1;
- 4) di inviare il presente atto:
  - al Consiglio Regionale per il seguito di competenza;
  - all'assessore all'urbanistica ed al Governo del territorio;
  - alla DG per il Governo del territorio, anche con riguardo agli incombenti circa la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale della Regione Campania.



## GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

DELIBERAZIONE n°	372	del	15/07/2020	DIR.GEN./DIR. STAFF (*)	UOD/STAFF DIR.GEN.
				DG 09	01

**OGGETTO :**

***L.R. 1/2007, art. 13. Variante alla SS. 163 "Amalfitana" tra gli abitati di Minori e Maiori in localita' Torre Mezzocapo. Proposta al Consiglio Regionale.***

QUADRO A	CODICE	COGNOME	MATRICOLA	FIRMA
PRESIDENTE - <input type="checkbox"/> ASSESSORE - <input type="checkbox"/>		<i>Assessore Discepolo Bruno</i>	<i>1164</i>	<i>15/07/2020</i>
DIRETTORE GENERALE / DIRIGENTE STAFF		<i>Arch. Pinto Massimo</i>	<i>11949</i>	<i>15/07/2020</i>

VISTO DIRETTORE GENERALE ATTIVITA' ASSISTENZA GIUNTA	COGNOME	FIRMA
DATA ADOZIONE	<i>15/07/2020</i>	INVIATO PER L'ESECUZIONE IN DATA
		<i>15/07/2020</i>

**AI SEGUENTI UFFICI:**

- 40 . 1 : Gabinetto del Presidente**  
**40 . 2 : Ufficio Legislativo**  
**50 . 9 : DIREZIONE GENERALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO**

*Dichiarazione di conformità della copia cartacea:*

Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea dei dati custoditi in banca dati della Regione Campania.

Firma

-----

(\*)

DG= Direzione Generale

US= Ufficio Speciale

SM= Struttura di Missione

UDCP= Uffici di Diretta Collaborazione con il Presidente