

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di NAPOLI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 16/01/2024

INFORMAZIONI SOCIETARIE

**T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO
SOCIETA PER AZIONI IN
LIQUIDAZIONE**



HKVY42

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	NAPOLI (NA) VIA TERRACINA 230 CAP 80125
Domicilio digitale/PEC	tesscdvinliquidazione@pec.it
Numero REA	NA - 521494
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02822741217
Forma giuridica	societa' per azioni
Procedure in corso	scioglimento scioglimento e liquidazione <i>impresa in fase di aggiornamento</i>

Indice

1 Allegati 3

1 Allegati

Bilancio

Atto

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2022
T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN
LIQUIDAZIONE

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO
DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - RELAZIONE SINDACI

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	NAPOLI
Codice Fiscale	02822741217
Numero Rea	NAPOLI 521494
P.I.	07515220635
Capitale Sociale Euro	4.093.362 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	829999
Società in liquidazione	si
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	REGIONE CAMPANIA
Appartenenza a un gruppo	no

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	0	0
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	0	0
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	1.701.564	1.701.564
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	42.264	3.229.983
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.129.204	0
Totale crediti	3.171.468	3.229.983
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	48.304	336.125
Totale attivo circolante (C)	4.921.336	5.267.672
D) Ratei e risconti	0	0
Totale attivo	4.921.336	5.267.672
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	4.093.362	4.093.362
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	116.232	116.232
V - Riserve statutarie	428.493	428.493
VI - Altre riserve	6.636.226	6.931.821
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(10.589.396)	(9.831.318)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(605.743)	(758.078)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(20.000)	(20.000)
Totale patrimonio netto	59.174	960.512
B) Fondi per rischi e oneri	387.788	387.788
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	674.690	3.919.372
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.799.684	0
Totale debiti	4.474.374	3.919.372
E) Ratei e risconti	0	0
Totale passivo	4.921.336	5.267.672

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

Conto economico

	31-12-2022	31-12-2021
Conto economico		
A) Valore della produzione		
5) altri ricavi e proventi		
altri	100.459	129.962
Totale altri ricavi e proventi	100.459	129.962
Totale valore della produzione	100.459	129.962
B) Costi della produzione		
7) per servizi	120.622	358.486
9) per il personale		
b) oneri sociali	49	44
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	0	1.315
e) altri costi	0	1.315
Totale costi per il personale	49	1.359
10) ammortamenti e svalutazioni		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	585.212	494.539
Totale ammortamenti e svalutazioni	585.212	494.539
14) oneri diversi di gestione	0	33.656
Totale costi della produzione	705.883	888.040
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(605.424)	(758.078)
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	319	0
Totale interessi e altri oneri finanziari	319	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(319)	0
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(605.743)	(758.078)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(605.743)	(758.078)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

Nota integrativa, parte iniziale

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2022 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

PREMESSA

Signori Azionisti,

prima di passare all'analisi delle singole voci del bilancio, si segnala che l'Assemblea per l'approvazione del Bilancio chiuso al 31/12/22 è stata convocata nel maggior termine di legge e di Statuto di giorni 180 a causa di gravi problematiche di salute che hanno interessato il Liquidatore nei primi mesi dell'anno 2023.

Inoltre, considerata la loro rilevanza, si ritiene opportuno ricordare preventivamente gli eventi che hanno caratterizzato la gestione della Società degli ultimi anni.

Notizie sulla Società

La società è stata costituita il 4 febbraio 1994 a rogito del notaio Carlo Iaccarino, è stata regolarmente iscritta alla Cancelleria del Tribunale di Torre Annunziata al n. 2153/94, presso la Camera di Commercio di Napoli al n. 521494 e presso il Registro delle Imprese di Napoli al n.NA 049-1994-2153.

Nella seduta dell'Assemblea Straordinaria dei Soci del 30 gennaio 2012, con verbale redatto dal Notaio Ennio del Giudice n. Repertorio 57117 . Raccolta n. 12748, registrato a Napoli il 2/2/2012 al n. 1059/1T e trasmesso alla CCIAA in data 07/02/2012 n. pratica 14472/2012, è stata posta in liquidazione volontaria dai soci, ed in modo particolare per volontà del socio di maggioranza e di sostegno della società, la Regione Campania, che già da diversi anni aveva ridotto fortemente il numero di attività assegnate alla Tess S.p.A.

La Tess S.p.A. è stata inserita dalla Regione Campania tra le destinatarie e beneficiarie della Legge Regionale n.15 del 30 ottobre 2013, che prevede la cessione delle azioni di proprietà regionali ad una Società veicolo denominata Società Attuazione del Piano di Stabilizzazione S.r.l.. La cessione delle azioni è avvenuta in data 19 giugno 2014.

La società ha per oggetto sociale, fino alla effettiva chiusura delle attività di liquidazione, lo sviluppo e la promozione delle attività economiche, anche in quanto sottoscrittrice del contratto d'area Torrese - Stabiese, nel territorio dell'area vesuviana costiera, dei Comuni interni del Boschese e dei Comuni dei Monti Lattari e nel restante territorio della Regione Campania attraverso iniziative di carattere commerciale e di servizio turistico, industriale, tecnico organizzativo e di formazione.

A seguito della fusione per incorporazione della società *Il Miglio d'Oro S.c.p.A - Patto Territoriale del Miglio d'Oro*, avvenuta nel 2008, è stato integrato l'oggetto sociale della Tess S.p.A. che ha assunto altresì la funzione di Soggetto Responsabile per la realizzazione del Patto Territoriale del Miglio d'Oro costituitosi ai sensi della Legge 8 agosto 1995 n. 341 e dei commi 203, 204, 205, 206, 207, 209 e 214 dell'articolo n. 2 della legge 23 dicembre 1996 n. 662, nonché della delibera CIPE del 10.05.1995, 20.11.1995, 12.07.1996 e 21.03.1997, D.M. 320 del 31/07/2002 e disciplinare approvato il 4/4/2002. L'oggetto sociale è perseguito nel rispetto dell'art.13 del D.L. n. 223/06 convertito in legge 4 agosto 2006 n. 248.

Concordato

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

Come ben sapete, la Vostra Società, è stata sottoposta alla procedura di concordato preventivo R.G. n. 10/2015, omologata dal Tribunale di Napoli il 24.10.2016.

La domanda di concordato preventivo con riserva ai sensi dell'art. 161, comma 6, L.F., è stata depositata al Tribunale di Napoli, l'11.5.2015 e con provvedimento depositato il 22.5.2015, la Sezione Fallimentare del Tribunale di Napoli ha concesso alla Tess il termine di 60 giorni per la presentazione della proposta, del piano e della documentazione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 161 L.F. Successivamente, su istanza motivata della Società del 21 luglio 2015, il Tribunale disponeva la proroga del termine per la presentazione della Proposta e del Piano al 19 settembre 2015.

Dalla data dell'11 maggio 2015, il sottoscritto Liquidatore ha continuato, con la supervisione dei Commissari giudiziali, la gestione di impresa nei limiti dell'ordinaria amministrazione e nel rispetto delle prescrizioni di cui al decreto di ammissione del 22 maggio 2015, provvedendo a depositare tempestivamente le prescritte relazioni periodiche.

All'udienza del 24.3.2016 il G.D. ha concesso alla Tess termine fino al 10.5.2016 (prorogato al 17.5.2016 con provvedimento del 9.5.2016) per integrare la proposta ed il piano, rinviando l'adunanza al 30.6.2016.

Il 16.5.2016 la Tess ha depositato la richiesta integrazione definitiva del piano e della proposta.

All'esito dell'udienza del 30.6.2016 e delle procedure di voto, la proposta concordataria ha riportato il voto favorevole del 98,26% dei crediti ammessi al voto (nel caso non si volesse valutare il voto positivo della Regione Campania, il concordato risulterebbe comunque approvato da una percentuale pari al 96,66%).

Visto l'esito dell'adunanza dei creditori e letta la relazione dei Commissari Giudiziali, il Tribunale di Napoli ha fissato l'udienza ai sensi dell'art. 180 L.F. per il giorno 12 ottobre 2016, disponendo la comparizione della Società debitrice e dei Commissari Giudiziali, nonché la pubblicazione del provvedimento a norma dell'art. 17 L.F. e la notifica dello stesso, a cura del debitore, ai Commissari ed ai creditori dissenzienti.

La Tess ha provveduto tempestivamente a notificare il provvedimento del Tribunale di Napoli sia ai Commissari Giudiziali (in data 15.9.2016), sia ai creditori dissenzienti (in data 20.9.2016), così adempiendo l'onere a suo carico.

Su istanza della Tess del 29.9.2016, il Tribunale di Napoli ha omologato il concordato preventivo con provvedimento del 24.10.2016, nominando un liquidatore giudiziale a cui è demandata l'esecuzione del piano.

Preparazione e redazione del Piano di Concordato

La Tess S.p.A. è stata inserita dalla Regione Campania tra le destinatarie e beneficiarie della Legge Regionale n.15 del 30 ottobre 2013, che prevede la cessione delle azioni di proprietà regionali ad una Società veicolo denominata Società per l'Attuazione del Piano di Stabilizzazione S.r.l. (in seguito SOAPIS). La cessione delle azioni è avvenuta in data 19 giugno 2014.

La procedura di liquidazione, pertanto, si è avvalsa della possibilità di beneficiare del sostegno finanziario della SOAPIS, che ha anticipato le spese per le predisposizioni del piano ed ha assicurato al concordato l'apporto del fondo appositamente istituito dalla Regione Campania per favorire la liquidazione delle società partecipate anche, se del caso, con l'attivazione di procedure concorsuali alternative al fallimento. Tale fondo regionale era utilizzabile a condizione che la Tess non fosse dichiarata fallita, essendoci come unica condizione per la sua utilizzazione, l'omologa del concordato.

Nel caso della Tess Costa del Vesuvio S.p.a., la soluzione concordataria della crisi è stata ritenuta idonea a rispondere alle esigenze di gestione e soluzione della crisi, apprestando, al tempo stesso, uno strumento più adeguato del fallimento alla tutela delle ragioni creditorie giacché il piano concordatario consentiva di assicurare: la possibilità di confrontarsi con i dipartimenti della Regione Campania per ultimare la gestione dei progetti affidati alla Tess, al fine

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

di recuperare gli ingenti crediti vantati dalla Società; ciò al precipuo scopo di evitare la restituzione delle somme già percepite a titolo di acconto dalla Tess e di formalizzare le ultime rendicontazioni per promuoverne un recupero significativo di valore ed anche perché, nel caso di fallimento della società, i progetti non sarebbero stati più rendicontabili con l'impossibilità, quindi, di ricevere il saldo dei finanziamenti; la ristrutturazione del debito in essere, nel rispetto delle cause legittime di prelazione e della par condicio creditorum, anche attraverso talune datio in solutum; la possibilità di procedere, secondo i tempi previsti nel piano, alla dismissione del patrimonio immobiliare, evitando rovinose vendite a prezzi di pronto realizzo in sede fallimentare.

Esecuzione concordato

Per effetto del concordato sono stati eseguiti n. 5 riparti parziali ed un riparto finale, che hanno consentito:

- a) il pagamento integrale dei creditori privilegiati;
- b) il pagamento dei creditori chirografari nella misura promessa nel Piano del 20%;
- c) il pagamento integrale dei creditori del prededucibili al 30.06.2021.

Con decreto del 29 novembre 2021 il Tribunale di Napoli ha attestato la completa esecuzione del concordato preventivo, autorizzando il commissario liquidatore a prelevare dal c/c intestato alla procedura la residua somma di euro 298.647,40 da restituire, a mezzo a/c non trasferibili, alla T.E.S.S. Costa del Vesuvio S.p.A. in liquidazione. Per effetto di quanto versato dalla procedura, in data 16 febbraio 2022 il Liquidatore della T.E.S.S. Costa del Vesuvio S.p.A. in liquidazione ha provveduto a bonificare in favore della SAPS l'importo di € 295.596 a titolo di parziale restituzione del finanziamento finalizzato alla soluzione concordataria della Società, come da mandato fiduciario del 20 luglio 2015.

Gestione attuale

Conclusa la Procedura concordataria, il Liquidatore della Società si è tempestivamente attivato per porre in essere tutte le ulteriori attività di carattere amministrativo necessarie alla definizione del progetto cd. "Opere Fognarie" ed al subentro del comune di Torre Annunziata, quale soggetto attuatore, nel completamento delle opere, previa approvazione della Regione Campania. Pertanto, nel gennaio 2022 si è conferito al tal fine uno specifico incarico professionale. Nel febbraio 2022, l'improvviso decesso del professionista incaricato ha, però, interrotto ogni attività. Si è, quindi, individuato altro professionista a cui solo ad inizio 2023 è stata consegnata la documentazione da parte degli eredi del professionista precedentemente incaricato, a causa della difficoltà degli stessi a ritrovare la copiosa documentazione necessaria per l'attività tecnica prevista.

Ad ottobre 2022, in ottemperanza della delibera Assembleare del 28 giugno 2021, sono stati ceduti parte dei crediti della Tess al Socio Finanziatore SOAPIS, a ristoro parziale del Fondo di attuazione piano di stabilizzazione versato per l'esecuzione del Concordato.

Non sono stati ceduti i crediti nei confronti della Regione Campania, così costituiti:

- Decreto Dirigenziale 305/2015 = € 335.930,25
- Progetto S. Nicola dei Miri = € 218.891,35

Tale importo scaturisce dalla differenza tra l'importo di € 2.793.273,58 iscritto nell'attivo di bilancio e l'importo di € 2.574.292,33 iscritto nel passivo di bilancio

- Progetto Opere Fognarie Comune di Torre Annunziata = € 88.385,22

Tale importo scaturisce dalla differenza tra l'importo dei lavori sostenuti per € 1.313.776,82 iscritto nelle rimanenze e l'importo degli acconti ricevuti dalla Regione Campania per € 1.225.391,60 iscritto nel passivo di bilancio.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

Il socio ha altresì, sempre in ottemperanza della delibera Assembleare del 28 giugno 2021, provveduto a supportare la Tess per il pagamento degli oneri ordinari di gestione, puntualmente dettagliati sempre nella predetta assemblea.

Il risultato di esercizio, pari ad una perdita di euro 605.743, scaturisce in modo sostanziale dal recepimento in contabilità di un atto di precetto pari ad euro 556.053, notificato a marzo 2023, relativo ad un contenzioso passivo, che sarà oggetto di una specifica e puntuale relazione.

Il bilancio chiuso al 31/12/2022 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 6 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quinto comma del Codice Civile

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Il bilancio chiuso al 31/12/2022 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 6 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quinto comma del Codice Civile

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Principi di redazione

PRINCIPI DI REDAZIONE

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice Civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

articolo 2423 del Codice Civile, parte integrante del bilancio d'esercizio, ed in coerenza con il principio contabile O.I. C. n. 5.

In particolare, il presente bilancio è stato redatto secondo i criteri di liquidazione e pertanto si è provveduto all'adeguamento dello schema di bilancio e degli allegati secondo le modifiche introdotte con il D.lgs. 6 del 2003 per rendere più attinente la lettura del bilancio alla effettiva situazione di liquidazione della società.

Le operazioni societarie sono state rilevate secondo il principio contabile della competenza. In particolare, si fa presente che la valutazione delle Attività è stata operata con il criterio del presunto realizzo, mentre quelle delle Passività secondo il criterio del valore di estinzione.

Si è altresì tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, ancorché di essi si sia avuta conoscenza dopo la chiusura dell'esercizio, ma prima della stesura del presente bilancio. Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile.

Prospettiva della continuità aziendale

Per quanto concerne tale principio, venendo meno la prospettiva della continuità aziendale, la valutazione delle voci dell'attivo e del passivo è stata effettuata secondo l'impostazione del bilancio delle società in liquidazione.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

CASI ECCEZIONALI EX ART. 2423, QUINTO COMMA DEL CODICE CIVILE

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'articolo 2423, quinto comma del Codice Civile.

Cambiamenti di principi contabili

CAMBIAMENTI DI PRINCIPI CONTABILI

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

Correzione di errori rilevanti

CORREZIONE DI ERRORI RILEVANTI

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

PROBLEMATICHE DI COMPARABILITÀ E ADATTAMENTO

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Criteri di valutazione applicati

CRITERI DI VALUTAZIONE

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

Il criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2022 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare, i criteri di valutazione applicati allo stato patrimoniale ed al conto economico sono quelli previsti dall'art.2426 del codice civile, opportunamente integrati dai principi contabili dell'O.I.C., tenendo conto dell'intervenuto scioglimento della Società, e quindi, dei relativi riflessi per la mancanza della prospettiva di continuità aziendale, così come precisato nei paragrafi 2,3,4,5 e 7 dell'OIC n.5.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al valore di presunto realizzo; a partire dall'esercizio di liquidazione, in base al Principio OIC n. 5, gli ammortamenti non sono più eseguiti.

Rimanenze

Le rimanenze comprendono le attività dei progetti per opere infrastrutturali eseguite. Tali poste sono state valorizzate sulla base dei costi sostenuti.

A fronte di tali valutazioni sono stati appostati alcuni fondi per rischi derivanti dalle verifiche in sede di rendicontazione dei progetti da parte degli Enti preposti al controllo.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che, nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

Crediti tributari e per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore di estinzione.

Ai sensi dell'OIC 19 par. 86 si precisa che nella valutazione dei debiti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Altre informazioni

ALTRE INFORMAZIONI

Sono stati osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

Nota integrativa abbreviata, attivo

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO

Immobilizzazioni

IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a €0 (€0 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	0	41.730	0	41.730
Svalutazioni	0	41.730	0	41.730
Valore di bilancio	0	0	0	0
Valore di fine esercizio				
Costo	0	41.730	0	41.730
Svalutazioni	0	41.730	0	41.730
Valore di bilancio	0	0	0	0

Attivo circolante

ATTIVO CIRCOLANTE

Rimanenze

Rimanenze

I beni sono rilevati nelle rimanenze nel momento in cui avviene il trasferimento dei rischi e i benefici connessi ai beni acquisiti, e conseguentemente includono i beni esistenti presso i magazzini della società, ad esclusione di quelli ricevuti da terzi per i quali non è stato acquisito il diritto di proprietà (in visione, in conto lavorazione, in conto deposito), i beni di proprietà verso terzi (in visione, in conto lavorazione, in conto deposito) e i beni in viaggio ove siano stati già trasferiti i rischi e i benefici connessi ai beni acquisiti.

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a €1.701.564 (€1.701.564 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Lavori in corso su ordinazione	1.701.564	0	1.701.564

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Totale rimanenze	1.701.564	0	1.701.564

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a €3.171.468 (€3.229.983 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi /svalutazioni)	Valore netto
Verso clienti	30.987	0	30.987	30.987	0
Verso controllanti	0	3.445.862	3.445.862	316.658	3.129.204
Crediti tributari	42.264	0	42.264		42.264
Verso altri	6.990	0	6.990	6.990	0
Totale	80.241	3.445.862	3.526.103	354.635	3.171.468

I crediti verso le imprese controllanti sono interamente costituiti dai crediti lordi nei confronti della Regione Campania per progetti. All'atto dei decreti definitivi da parte della Regione stessa, a tali crediti verranno dedotti i debiti per acconti ricevuti. Come detto in premessa, l'ultimo progetto da rendicontare è quello relativo alle "Opere Fognarie" del Comune di Torre Annunziata.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	3.129.204	0	3.129.204	0	3.129.204	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	82.639	(40.375)	42.264	42.264	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	18.140	(18.140)	0	0	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	3.229.983	(58.515)	3.171.468	42.264	3.129.204	0

Per le motivazioni indicate in premessa, in particolare per i rallentamenti relativi al progetto Opere Fognarie del Comune di Torre Annunziata, si è ritenuto opportuno riclassificare i crediti vs/controllanti da entro a oltre l'esercizio.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Crediti - Ripartizione per area geografica

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	ITALIA	CEE	EXTRA CEE	Totale
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	3.129.204	0	0	3.129.204
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	42.264	0	0	42.264
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	-	-	-	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	3.171.468	0	0	3.171.468

Disponibilità liquide

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a €48.304 (€336.125 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	37.525	10.779	48.304
Assegni	298.600	(298.600)	0
Totale disponibilità liquide	336.125	(287.821)	48.304

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE
PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

Patrimonio netto

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a €59.174 (€960.512 nel precedente esercizio).

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	4.093.362	0	0	0	0	0		4.093.362
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	-	-	-	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva legale	116.232	0	0	0	0	0		116.232
Riserve statutarie	428.493	0	0	0	0	0		428.493
Altre riserve								
Varie altre riserve	6.931.821	0	(295.595)	0	0	0		6.636.226
Totale altre riserve	6.931.821	0	(295.595)	0	0	0		6.636.226
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-	-	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	(9.831.318)	0	(758.078)	0	0	0		(10.589.396)
Utile (perdita) dell'esercizio	(758.078)	0	758.078	0	0	0	(605.743)	(605.743)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	-	-	-	-	-		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(20.000)	0	0	0	0	0		(20.000)
Totale patrimonio netto	960.512	0	(295.595)	0	0	0	(605.743)	59.174

La voce "Altre riserve" è costituita integralmente dal "Fondo di attuazione piano di stabilizzazione". Ricordiamo che, tale fondo è costituito da quanto il socio "Società Attuazione Piano di Stabilizzazione S.r.l." ha versato per la realizzazione del piano di concordato omologato dal Tribunale di Napoli.

Si segnala che, nel mese di febbraio 2022, è stato restituito alla SOAPIS srl l'importo di € 295.596.

Si precisa che, si omettono, le indicazioni di cui all'art. 2427 comma 1 n. 7 bis Codice Civile, in quanto non più richieste.

Fondi per rischi e oneri

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi €387.788 (€387.788 nel precedente esercizio).
La voce è integralmente costituita dal Fondo svalutazione relativo al progetto denominato San Nicola dei Miri pari aEuro 387.788 per la revoca del finanziamento comunicatoci dalla Regione Campania. Contro tale revoca si è avviato un contenzioso legale per il recupero di quanto prudenzialmente accantonato.

Debiti

DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi €4.474.374 (€3.919.372 nel precedente esercizio).
La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso fornitori	89.111	1.589	90.700
Debiti verso controllanti	3.799.684	0	3.799.684
Debiti tributari	3.958	-2.925	1.033
Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale	1.700	1.756	3.456
Altri debiti	24.919	554.582	579.501
Totale	3.919.372	555.002	4.474.374

Variazioni e scadenza dei debiti

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso fornitori	89.111	1.589	90.700	90.700	0	0
Debiti verso controllanti	3.799.684	0	3.799.684	0	3.799.684	0
Debiti tributari	3.958	(2.925)	1.033	1.033	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.700	1.756	3.456	3.456	0	0
Altri debiti	24.919	554.582	579.501	579.501	0	0
Totale debiti	3.919.372	555.002	4.474.374	674.690	3.799.684	0

Per le motivazioni indicate in premessa, in particolare per i rallentamenti relativi al progetto Opere Fognarie del Comune di Torre Annunziata, si è ritenuto opportuno riclassificare i debiti vs/controllanti da entro a oltre l'esercizio.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	ITALIA	CEE	EXTRA CEE	Totale
Debiti verso fornitori	90.700	0	0	90.700
Debiti verso imprese controllanti	3.799.684	0	0	3.799.684
Debiti tributari	1.033	0	0	1.033
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	3.456	0	0	3.456
Altri debiti	579.501	0	0	579.501
Debiti	4.474.374	0	0	4.474.374

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Debiti di durata superiore ai cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i debiti di durata superiore ai cinque anni e i debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	4.474.374	4.474.374

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

Nota integrativa abbreviata, conto economico

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, non si forniscono informazioni, in quanto i ricavi prodotti non hanno nè entità nè incidenza eccezionali.

COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, non si forniscono informazioni, in quanto i costi sostenuti non hanno nè entità nè incidenza eccezionali.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

ALTRE INFORMAZIONI

Dati sull'occupazione

Dati sull'occupazione

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile non si forniscono informazioni, in quanto non risultano dipendenti al 31/12/2022.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	43.200	20.037

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-quater del codice civile, si precisa che dopo la chiusura dell'esercizio, a marzo 2023 è stato notificato atto di precetto dell'importo di € 556.053 relativo ad un contenzioso passivo, che trova già esposizione nel bilancio al 31/12/2022.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società della Regione Campania con sede in Napoli alla Via Santa Lucia n. 81 C.F. 80011990639.

Azioni proprie e di società controllanti

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del codice civile, si forniscono le informazioni richieste dall'art. 2428, comma 3, numeri 3) e 4) c.c. relativamente alle azioni proprie e azioni o quote di società

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, e alle azioni proprie e di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona:

Azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

	Azioni proprie
Numero	2.000
Valore nominale	20.000
Parte di capitale corrispondente	1

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, la società non ha ricevuto alcuna sovvenzione.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone di riportare a nuovo la perdita d'esercizio pari ad € 605.742,78.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

v.2.14.0

TESS COSTA DEL VESUVIO SPA IN LIQUIDAZIONE

Nota integrativa, parte finale

Il Liquidatore

Giuseppe Catenacci

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

TESS Costa del Vesuvio S.p.A. in liquidazione

Reg. Imp. 02822741217
Rea 521494

TESS Costa del Vesuvio S.p.A. in liquidazione

Sede in Via Terracina 230
80100 Napoli (NA)
Capitale sociale Euro 4.093.362,00 i.v.

Verbale assemblea ordinaria

L'anno 2023 il giorno 12 del mese di Luglio alle ore 16,00 in Napoli alla Piazza Gesù e Maria 24 – scala c – piano II° - int. 19, presso lo studio del Liquidatore, si è riunita in seconda convocazione, non essendosi raggiunto il quorum costitutivo nella prima convocazione del giorno 29 giugno, l'Assemblea ordinaria dalla società TESS Costa del Vesuvio S.p.A. in liquidazione per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del giorno

1. Comunicazioni del Liquidatore;
2. Esame ed approvazione del Bilancio al 31/12/2022 e relative relazioni accompagnatorie;
3. Nomina organo di controllo.

Nel luogo e all'ora indicata risultano presenti i signori:

Dr. Giuseppe Catenacci	Liquidatore
Dr. Mario Gravina	Presidente Collegio sindacale
Dr. Giovanni Russo	Sindaco effettivo
Dr. Nicola Alfieri	Sindaco effettivo

nonché i Signori Azionisti, in proprio o per delega:

- Città Metropolitana di Napoli, titolare di n. 28.800 azioni, a mezzo delega.

E' inoltre presente, invitato alla riunione, il dott. Stefano Capasso consulente della società. Complessivamente i soci intervenuti rappresentano numero 28.800 azioni sulle numero 314.874 azioni corrispondenti all'intero capitale sociale, pari al 9,146% del capitale sociale.

Le presenze dei partecipanti risultano anche dal foglio sottoscritto da tutti i partecipanti, che sarà conservato agli atti della società.

A sensi di Statuto assume la presidenza il Dr. Giuseppe Catenacci, Liquidatore della Società.

I presenti chiamano a fungere da segretario il dott. Stefano Capasso che accetta.

Il Presidente constata e fa constatare che l'Assemblea è stata regolarmente convocata e deve ritenersi validamente costituita, essendo presenti l'Organo Liquidatorio, il Collegio Sindacale ed Azionisti rappresentati il 9,146% del Capitale sociale.

In via preliminare il Liquidatore comunica ai presenti che la presente Assemblea convocata per l'Approvazione del Bilancio viene tenuta nel maggiore termine, ai sensi di Legge e di Statuto, a causa delle problematiche illustrate in nota integrativa.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

TESS Costa del Vesuvio S.p.A. in liquidazione

Si passa quindi alla trattazione dell'ordine del giorno.

Il Presidente chiede se qualcuno intende dichiararsi non informato sugli argomenti all'ordine del giorno.

Ottenuto il consenso alla trattazione, il Presidente dichiara la seduta atta a deliberare.

Quindi passando al primo punto dell'ordine del giorno il Presidente, con riferimento alla Sentenza del Tribunale di Napoli n. 2904/2022, che ha visto soccombente la Società per un considerevole importo che trova allocazione nel Bilancio sottoposto all'approvazione, illustra le motivazioni che hanno impedito alla Società di costituirsi in giudizio e presentare appello nei termini di legge. Il Presidente dà lettura e consegna ai presenti una relazione sul punto.

L'Assemblea ne prende atto.

Passando al secondo punto posto all'ordine del giorno, il Presidente dà lettura del Bilancio e della nota integrativa.

Il Presidente del Collegio Sindacale, dott. Mario Gravina, dà lettura della relazione del Collegio al bilancio.

Dopo ampia discussione, il Presidente mette ai voti l'argomento al secondo punto all'ordine del giorno.

L'Assemblea all'unanimità, sentita la relazione del Presidente, sentita la Relazione del Collegio Sindacale, e ritenuto pertanto che non sussistono motivi ostativi

delibera

- di approvare il Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2022, così come predisposto dal Liquidatore;
- di approvare la proposta del Liquidatore circa la destinazione del risultato d'esercizio;
- di conferire ampia delega al Liquidatore, per tutti gli adempimenti di legge connessi.

In relazione al terzo punto all'Ordine del giorno, il socio presente comunica di non aver ricevuto indicazioni e pertanto l'Assemblea delibera, all'unanimità, di soprassedere sul terzo punto all'ordine del giorno.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 17,15, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario	Il Presidente
Dott. Stefano Capasso	Dr. Giuseppe Catenacci

“Il sottoscritto Giuseppe Catenacci Liquidatore della società TESS Costa del Vesuvio S.p.A. in liquidazione consapevole delle responsabilità penali di cui agli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 per ipotesi di falsità in atti o dichiarazioni mendaci- dichiara, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000 la corrispondenza del presente documento all'originale conservato agli atti della società.”

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

Reg. Imp. 02822741217
Rea 521494

TESS Costa del Vesuvio S.p.A. in liquidazione

Sede in Via Terracina 230
80100 Napoli (NA)

Relazione del Collegio Sindacale esercente attività di revisione legale dei conti

Agli Azionisti della
TESS Costa del Vesuvio S.p.A. in liquidazione

Premessa

Il Collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31/12/2022, ha svolto sia le funzioni previste dagli art. 2403 e seguenti del Codice Civile che quelle previste dall'art. 2409-bis del Codice Civile.
La presente relazione unitaria contiene nella parte prima la "Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39" e nella parte seconda la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, del Codice Civile."

Parte prima

Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39

- a) abbiamo svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio della società **TESS Costa del Vesuvio S.p.A. in liquidazione** chiuso al 31/12/2022. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo liquidatore della società **TESS Costa del Vesuvio S.p.A. in liquidazione**. È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale dei conti.
- b) Il nostro esame, è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione legale dei conti. In conformità ai predetti principi, la revisione legale dei conti è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risultati, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione legale dei conti è stato svolto, nel suo complesso, in modo coerente con la dimensione status di società in liquidazione; nel prende atto:
- che con decreto del 29 novembre 2021 il Tribunale di Napoli ha attestato la completa esecuzione del concordato preventivo a cui era sottoposta la società TESS Costa del Vesuvio SpA;
 - che conclusa la procedura, il liquidatore, si sta attivando a porre in essere tutte le azioni per chiudere i rapporti pendenti e portare alla cancellazione della società;
 - che tutte le attività della società, sia durante la procedura che nella gestione successiva volta alla chiusura dei rapporti pendenti sono state gestite con la totale assenza di un assetto organizzativo. L'attività del Collegio è stata rivolta nell'esaminare, sulla base di verifiche a campione, gli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal liquidatore. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

- c) A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società **TESS Costa del Vesuvio S.p.A. in liquidazione** per l'esercizio chiuso al 31/12/2022.

Parte seconda

Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile

- Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2022 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In particolare:

- Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
- Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati informati dal Liquidatore sull'andamento della gestione sociale e sulle attività ancora in essere rivolte alla chiusura e cancellazione della società. Il Collegio, sulla base delle informazioni in suo possesso circa la continuità aziendale, concorda, così come indicato nei documenti allegati al bilancio, ai principi contabili dell'O.I.C., tenuto conto dei riflessi per la mancanza della prospettiva di continuità aziendale, così come previsto nei paragrafi 2,3,4 e 7 dell'OIC n.5.
- Il Collegio sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e / o inusuali.
- Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2408 del Codice Civile.
- Al Collegio sindacale non sono pervenuti esposti.
- Il Collegio sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.
- Il Collegio evidenzia tra i fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, la **notifica nei confronti della società della sentenza relativa alla controversia fra la TESS COSTA DEL VESUVIO SPA in liquidazione e la IRGEN RE Pompei srl (già Pompei 2000 spa), controversia di cui il collegio sindacale ne ha avuto conoscenza solo in data 3 aprile.**
- Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2022, i cui schemi adottati sono conformi alla legge, che è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art. 2429 del Codice Civile, sebbene sia stato derogato il termine di approvazione previsto dalla legge.

In merito al bilancio di esercizio, riferiamo quanto segue:

- per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/12/2022 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'articolo 14 del decreto legislativo n. 39/2010 rimandiamo alla prima parte della nostra relazione.
- Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio negativo di Euro (605.743) e si riassume

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO SOCIETA PER AZIONI IN LIQ...
Codice fiscale: 02822741217

nei seguenti valori:

Attività	4.921.336
Passività	4.921.336
Patrimonio netto (escluso il risultato dell'esercizio)	664.917
Perdita d'Esercizio	(605.743)

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	100.459
Costi della produzione (costi non finanziari)	705.883
Differenza	-605.424
Proventi e oneri finanziari	-319
Rettifiche di valore di attività finanziarie	
Proventi e oneri straordinari	.
Risultato prima delle imposte	(605.743)
Imposte sul reddito	
Perdita dell'esercizio	(605.743)

Per quanto precede, il Collegio sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2022, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dal Liquidatore.

Napoli, 13/06/2023

Il Collegio sindacale

<i>Presidente del Collegio sindacale</i>	<i>Mario Gravina</i>
<i>Sindaco effettivo</i>	<i>Giovanni Russo</i>
<i>Sindaco effettivo</i>	<i>Nicola Alfieri</i>