



Giunta Regionale della Campania

Decreto

Dipartimento:

GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

N°	Del	Dipart.	Direzione G.	Unità O.D.
48	26/09/2017	50	2	3

Oggetto:

DPR 327/01 s.m.e i. - Svincolo indennita' di esproprio in favore di Fleck R.E. srl.

Dichiarazione di conformità della copia cartacea:

Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea del provvedimento originale in formato elettronico, firmato elettronicamente, conservato in banca dati della Regione Campania.

Estremi elettronici del documento:

Documento Primario : EB351372D966CC82FADC917909524917F8F44C96

Frontespizio Allegato : 5D113C163D3F614B23B756A05FE74B409F866081



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

Dott. Bonavita Alfonso

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
48	26/09/2017	2	3

Oggetto:

DPR 327/01 s.m.e i. - Svincolo indennita' di esproprio in favore di Fleck R.E. srl.

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a) il comma 1 dell'art. 30 del D.Lgs. 112/98 prevede la delega alle Regioni delle funzioni amministrative in tema di energia, ivi comprese quelle relative alle fonti rinnovabili, all'elettricità, all'energia nucleare, al petrolio ed al gas, che non siano riservate allo Stato ai sensi dell'art. 29 o che non siano attribuite agli Enti Locali ai sensi dell'art. 31 del medesimo decreto legislativo;
- b) l'art. 6 del D.Lgs. 96/99 assegna alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative contenute nell'art. 30, commi 1, 2 e 5 del decreto legislativo n. 112/98 ;
- c) l'art. 9 del D.Lgs. 164/2000 attribuisce alla competenza delle Regioni le procedure concernenti la dichiarazione di pubblica utilità relative alle reti di trasporto di gas non comprese nella rete nazionale dei gasdotti, di cui ai successivi artt. 30 e 31 dello stesso decreto legislativo;
- d) con il D.P.C.M. del 22 dicembre 2000 sono stati trasferiti alla Regione i beni e le risorse per l'esercizio delle funzioni conferite dal D.Lgs. 112/98;
- e) l'art. 52 quater del D.P.R. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. 330/2004, prevede che la l'accertamento della conformità urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità per le opere inerenti le infrastrutture lineari energetiche sono effettuate nell'ambito di un procedimento unico, mediante convocazione di una Conferenza di Servizi ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni

VISTO

- a) che con i Decreti Dirigenziali nn.489 e 579, rispettivamente del 05/10/2009 e del 23/10/2009 è stata dichiarata di pubblica utilità, con materiale approvazione del progetto, nonché urgente ed indifferibile, la costruzione del parco eolico nei Comuni di Lacedonia (AV), Aquilonia (AV) e Bisaccia (AV), proposto e realizzato dalla società ALISEA srl
- b) che con i Decreti Dirigenziali nn.28 e 46, rispettivamente del 23/01/2014 e 04/02/2014 venivano sottoposti ad esproprio o asservimento e/o ad occupazione temporanea , tra gli altri, alcuni tratti dei terreni riportati nel NCT del Comune di Lacedonia (AV), al foglio 35, particelle 370, 371 e 373 ,in ditta Claudio Pescatore , nato a Roma il 19/04/1951 , C.F. PSCCLD57D19H501A, necessari alla realizzazione e all'esercizio del parco di cui in oggetto;
- a. che con i suddetti provvedimenti dirigenziali venivano determinate d'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001, le indennità provvisorie di esproprio, di asservimento o di occupazione temporanea relative ai suddetti immobili, pari a € **3.666,00 (TRE MILASEICENTOSESSANTASEI/00)**;

CONSIDERATO

- b. che la società ALISEA srl ha costituito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze -Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli il deposito definitivo numero nazionale 1279485 (numero provinciale 328491) - di € **3.666,00 (TRE MILASEICENTOSESSANTASEI/00)** , quale indennità di esproprio e/o di asservimento e/o di occupazione temporanea di alcuni tratti degli immobili riportati nel Nuovo Catasto Terreni di Lacedonia (AV), al foglio 35, particelle 370, 371 e 373, in favore del Sig. Claudio Pescatore , nato a Roma il 19/04/1951 , C.F. PSCCLD57D19H501A in quanto , nei registri catastali, all'epoca di esecuzione dei precitati decreti di esproprio n.28 del 23/01/2014 e n. 46 del 04/02/2014, lo stesso risultava essere proprietario unico dei beni oggetto dell'indennità;
- c. che il Sig. Sig. Claudio Pescatore , nato a Roma il 19/04/1951 , C.F. PSCCLD57D19H501A, con nota assunta al protocollo regionale al n° 401765 del 08/06/2017, ha comunicato di aver venduto alla società FLECK R.E srl , con sede in Sutri (VT), C.F. 01831310568 , in data antecedente all'esecuzione dei decreti di esproprio, i cespiti oggetto dell'indennità in parola e che, per un refuso nei registri immobiliari , la proprietà degli stessi , alla data di esecuzione dei decreti di esproprio, risultava impropriamente ascritta allo stesso ;

RITENUTO

- a. che il Sig. Claudio Pescatore . con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà , con firma autentica, inviata all'Amministrazione procedente con PEC opepec285.20170718111930.05742.10.1.62@pec.aruba.it, ha dichiarato di aver – antecedentemente alla data di esecuzione dei citati decreti di esproprio- ceduto i beni identificati al NCT del Comune di Lacedonia (AV), al foglio 35, particelle 370, 371 e 373 e di non vantare alcun diritto sulle indennità depositate presso il MEF- Ragioneria Territoriale dello Stato;

- b.** che dalle visure storiche per immobile nn° T130085, T130813 e T127707, tutte prodotte in data 07/07/2017 dai Servizi Catastali della Direzione Prov.le di Avellino, risulta che – alla data dell'esecuzione dei citati decreti di esproprio- i cespiti in parola erano di proprietà della FLECK R.E srl , con sede in Sutri (VT), C.F. 01831310568;
- c.** che , come dichiarato dal Sig. Claudio Pescatore e come riportato nelle visure storiche per immobile, le particelle oggetto dell'indennità di cui al presente atto, sono state vendute dal Sig. Pescatore Claudio alla srl Fleck R.E. , in data 01 aprile 2008 con atto per notaio Silvestri in Roma, repertorio 35642, raccolta 15646;
- d.** che dalle 'ispezioni ipotecarie , aggiornate dal 18/01/1196 al 19/07/2017, non risultano ulteriori trascrizioni oltre quelle di costituzione di servitù coattive , per le quali sono state offerte le indennità di cui al presente atto;

PRESO ATTO

- a.** che la Alisea srl, con nota prot 037/TN/2017/AT del 29/05/2017, ha comunicato che non le sono state notificate opposizioni da parte di terzi avverso il pagamento e la misura dell'indennità di che trattasi;
- b.** che la soc. FLECK R.E srl , con sede in Sutri (VT), C.F. 01831310568 è l'effettiva proprietaria dei beni oggetto della procedura ablativa in parola, alla data di esecuzione dei decreti di esproprio nn.28 e 46, rispettivamente del 23/01/2014 e 04/02/2014 ,;
- c.** che, conseguentemente, è la soc. FLECK R.E srl , con sede in Sutri (VT), C.F. 01831310568 titolata alla riscossione della indennità di cui al deposito definitivo numero nazionale 1279485 (numero provinciale 328491) presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze -Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli - di € **3.666,00 (TREMILASEICENTOSESSANTASEI/00)**;
- d.** che il Sig. Claudio Pescatore, indicato quale beneficiario dell'indennità di cui al deposito definitivo numero nazionale 1279485 (numero provinciale 328491) presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze -Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, non essendo più proprietario, alla data di esecuzione dei decreti di esproprio sopra citati, dei beni oggetto della procedura ablativa per la quale è stato costituito il predetto deposito, non ha diritto a percepire le somme depositate;
- e.** che l'indennità in questione è relativa all'esproprio di un area che non è ubicata all'interno di zone omogenee di tipo A,B,C,D, di cui al D.M. del 2 aprile 1968 n. 1444;
- f.** che, per quanto sopra, tale indennità non è soggetta a ritenute fiscali;

RITENUTO

- a.** di dover provvedere allo svincolo dell' indennità di esproprio, depositata presso Il Ministero dell'Economia e delle Finanze- Ragioneria Territoriale di Napoli a favore del proprietario effettivo;

RICHIAMATI

- a)** Il DPGR n. 9/2016 di conferimento alla Dott.ssa Roberta Esposito dell'incarico di Direttore Generale della DG 51/02 "Sviluppo economico e Attività Produttive;
- b)** la DGR n. 295 del 21/06/2016 di modifica delle strutture ordinamentali con la quale è stata istituita la UOD " Energia, Efficiamento e risparmio energetico, Green Economy e Bioeconomia"
- c)** il DPGR n. 198 del 23/09/2016 di conferimento al Dr. Alfonso Bonavita, dell'incarico di Dirigente della U.O.D. 51.02.04. "Energia e Carburanti" le cui competenze, con l'entrata in vigore del nuovo ordinamento di cui alla DGR 2095/2016 confluiscono nella UOD " Energia e carburanti;
- d)** il DD. n. 1160 del 26/11/2014 di conferimento al funzionario Ciro Calvino dell'incarico di Posizione Organizzativa denominata "Espropri ex DPR 327/01 – Istruttorie per il rilascio di Intese con l'Amministrazione dello Stato relativamente agli impianti di trasporto energia elettrica, agli impianti di rigassificazione, alle linee dirette gas e stoccaggio"
- e)** il Decreto Dirigenziale n. 172 del 17/02/2015 con il quale il Direttore Generale allo Sviluppo Economico e AA.PP. ha, tra l'altro, attribuito i poteri di emissione dei provvedimenti finali nelle materie di competenza delle UU.OO.DD. di cui si compone la Direzione Generale Sviluppo economico ed attività produttive ai dirigenti delle UU.OO.DD. medesime;

ACQUISITA

- a)** l'istruttoria svolta dal titolare di Posizione Organizzativa competente per materia attestata con la proposta del presente provvedimento;

REPUTATO, quindi,

- a) di dover procedere in coerenza con l'istruttoria effettuata, disponendo lo svincolo delle indennità di esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea a favore della soc. FLECK R.E srl , con sede in Sutri (VT), C.F. 01831310568 anziché al Sig . Claudio Pescatore , nato a Roma il 19/04/1951 , C.F. PSCCLD57D19H501A ;

VISTI

- a) il D.P.R. 8/06/2001 n. 327 come modificato dai D.Lgs. n. 302/2002 e n. 330/2004 e dalla L. 244/2007;
- b) la legge n. 241 del 07/08/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- c) la L.R. 28 novembre 2007, n. 12;
- d) il Regolamento n. 12 "Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania", pubblicato sul BURC n. 77 del 16/12/2011;
- e) la deliberazione di Giunta Regionale con n. 478/2012 e ss.mm.ii. di approvazione dell'articolazione delle strutture ordinamentali;
- f) DGR n. 295 del 21/06/2017 di modifica delle strutture ordina mentali;
- g) i Decreti Dirigenziali nn.489 e 579/2009;
- h) i Decreti Dirigenziali nn.28 e 46/2014

DECRETA

- Art. 1** E' concesso il nulla osta allo svincolo di € **€ 3.666,00 (TRE MILASEICENTOSESSANTASEI/00)** , oltre eventuali interessi maturati, del deposito numero nazionale 1279485 (numero provinciale 328491) costituito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze -Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli quale indennità provvisoria di esproprio e/o di asservimento e/o di occupazione temporanea di alcuni tratti degli immobili riportati nel Nuovo Catasto Terreni di Lacedonia al foglio al foglio 35, particelle 370, 371 e 373, di proprietà, all'epoca dell'esecuzione dei precitati decreti di esproprio nn.28 e 46 rispettivamente del 23/01/2014 e 04/02/2014, della soc. **FLECK R.E srl , con sede in Sutri (VT), C.F. 01831310568**
- Art. 2** La Direzione Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Napoli è esonerata da ogni responsabilità conseguente alla corretta esecuzione del presente atto.
- Art. 3** Il presente provvedimento sarà inviato al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale di Napoli per il prosieguo di competenza, alla ditta proprietaria all'epoca dell'esproprio soc. FLECK R.E srl , con sede in Sutri (VT), C.F. 01831310568, sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) e verrà trasmesso all'Assessore alle Attività Produttive, nonché alla Segreteria di Giunta per gli adempimenti consequenziali.

Alfonso Bonavita