



Giunta Regionale della Campania

Decreto

Dipartimento:

GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

N°	Del	Dipart.	Direzione G.	Unità O.D.
49	26/09/2017	50	2	3

Oggetto:

DPR 327/01 s.m.e i. - Svincolo indennita' di esproprio a favore di Senatore Carmela.

Dichiarazione di conformità della copia cartacea:

Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea del provvedimento originale in formato elettronico, firmato elettronicamente, conservato in banca dati della Regione Campania.

Estremi elettronici del documento:

Documento Primario : B5727976B9EA73245661280AC2193148E07C30E9

Frontespizio Allegato : 3B12C1CFC34C2A7BF7B060616E66F8438A0E3A6F



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

Dott. Bonavita Alfonso

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
49	26/09/2017	2	3

Oggetto:

DPR 327/01 s.m.e i. - Svincolo indennita' di esproprio a favore di Senatore Carmela.

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a) il comma 1 dell'art. 30 del D.Lgs. 112/98 prevede la delega alle Regioni delle funzioni amministrative in tema di energia, ivi comprese quelle relative alle fonti rinnovabili, all'elettricità, all'energia nucleare, al petrolio ed al gas, che non siano riservate allo Stato ai sensi dell'art. 29 o che non siano attribuite agli Enti Locali ai sensi dell'art. 31 del medesimo decreto legislativo;
- b) l'art. 6 del D.Lgs. 96/99 assegna alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative contenute nell'art. 30, commi 1, 2 e 5 del decreto legislativo n. 112/98 ;
- c) l'art. 9 del D.Lgs. 164/2000 attribuisce alla competenza delle Regioni le procedure concernenti la dichiarazione di pubblica utilità relative alle reti di trasporto di gas non comprese nella rete nazionale dei gasdotti, di cui ai successivi artt. 30 e 31 dello stesso decreto legislativo;
- d) con il D.P.C.M. del 22 dicembre 2000 sono stati trasferiti alla Regione i beni e le risorse per l'esercizio delle funzioni conferite dal D.Lgs. 112/98;
- e) l'art. 52 quater del D.P.R. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. 330/2004, prevede che la l'accertamento della conformità urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità per le opere inerenti le infrastrutture lineari energetiche sono effettuate nell'ambito di un procedimento unico, mediante convocazione di una Conferenza di Servizi ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni

VISTO

- a) che con il Decreto Dirigenziale n. 288 del 20/06/2011 è stata dichiarata di pubblica utilità, con materiale approvazione del progetto, nonché urgente ed indifferibile, la costruzione del metanodotto denominato **"Potenziamento spina Cava dei Tirreni- DN 300 (12")**
- b) che con il decreto dirigenziale n.255 del 02/05/2012 venivano sottoposti , tra l'altro, ad esproprio o asservimento e/o ad occupazione temporanea alcuni tratti dei terreni siti nel Comune di Nocera Superiore (SA), foglio 2 particelle 2588, 2594, necessari alla realizzazione del gasdotto di cui in oggetto;
- c) che con il suddetto provvedimento dirigenziale venivano determinate d'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001, le indennità provvisorie di esproprio, di asservimento o di occupazione temporanea relative ai suddetti immobili;

CONSIDERATO

- a. che la SNAM RETE GAS SpA., ha costituito il deposito definitivo numero 1240838 (n° provinciale 122161) presso il Ministero dell'Economia e delle Finanza- Ragioneria Territoriale di Salerno di € 1.118,00 (Millecentodiciotto/00) quale indennità di esproprio e/o di asservimento e/o di occupazione temporanea di alcuni tratti degli immobili riportati nel Nuovo Catasto dei Terreni di Nocera Superiore (SA) al Foglio 2 particelle 2588, 2591 , della Sig. ra SENATORE CARMELA , nata a Nocera Superiore il 09/02/1971 ed ivi residente alla via Santa Maria delle Grazie 14, c.f. SNTCML71B49F913R , (proprietario per 1/1);
- b. che con sentenza n° 336/2017 del 19/01/2017 la Corte di Appello di Salerno - sez. civile- ha stabilito che l'indennità spettante alla Sig.ra Senatore Carmela è pari a 43.243,33;
- c. che, conseguentemente, la SNAM RETE GAS SpA., ha ulteriormente costituito il deposito definitivo numero 1298585 (n° provinciale 330030) presso il Ministero dell'Economia e delle Finanza- Ragioneria Territoriale di Napoli di € 42.125,33 (Quarantadue milacentocinquante/33) quale differenza tra l'indennità già depositata e l'indennità definitiva, così come stabilita dalla sentenza sopra citata;
- d. che la Sig.ra Senatore Carmela ha presentato istanza , acquisita al protocollo regionale in data 25/05/2017 col numero 371877, intesa ad ottenere lo svincolo delle somme depositate;
- e. che il titolo di provenienza del bene deriva da atto pubblico di donazione del 02/07/2007, repertorio n° 126321 , rogato da Notaio Francesco Fimiani con studio in Nocera Superiore registrato in Paganì al n° 4245 del 12/07/2007;
- f. che dall'ispezione ipotecaria risulta che gli immobili di cui sopra sono gravati da ipoteca accesa a garanzia del contratto di mutuo fondiario stipulato tra la predetta Sig.ra Senatore Carmela (più altro) e l'istituto bancario in indirizzo, in data 19/09/2007, rogato dal Dr. Francesco Fimiani, notaio in Nocera Superiore, n° rep. 126656, racc. 20003, registrato in data 20/09/2007;
- g. che l'Amministrazione procedente, con propria nota prot. 441856 del 27/6/2017, ha chiesto alla UBI Banca, beneficiaria dell'ipoteca di cui al punto precedente, la liberatoria alla erogazione delle indennità in parola .

PRESO ATTO

- a. che la Sig. Senatore Carmela , con nota assunta al prot. regionale col n° 371877 del 25/05/2017 , ha fatto istanza di svincolo della indennità ed ha trasmesso la documentazione di rito;
- b. che la UBI Banca, beneficiaria dell'ipoteca accesa sui beni oggetti del presente atto, con propria nota del 04/08/2017, acquisita al protocollo regionale col n° 545664 del 09/08/2017, ha autorizzato la Sig.ra Senatore Carmela alla riscossione delle indennità dovute;
- c. che la liberatoria di cui sopra è stata redatta secondo le disposizioni dell'art. 26, comma 3 del DPR 327/01 s.m.e i. , correttamente corredata di autentica della firma a cura del Dr. Aniello Calabrese, notaio in Pagani (SA)
- d. che l'indennità in questione è relativa all'esproprio di un area che non è ubicata all'interno di zone omogenee di tipo A,B,C,D, di cui al D.M. del 2 aprile 1968 n. 1444;
- e. che, per quanto sopra, tale indennità non è soggetta a ritenute fiscali;

RITENUTO

- a. di dover provvedere allo svincolo dell' indennità di esproprio, depositata presso Il Ministero dell'Economia e delle Finanze- Ragioneria Territoriale di Napoli a favore del summenzionato proprietario;

RICHIAMATI

- a) Il DPGR n. 9/2016 di conferimento alla Dott.ssa Roberta Esposito dell'incarico di Direttore Generale della DG 51/02 "Sviluppo economico e Attività Produttive;
- b) la DGR n. 295 del 21/06/2016 di modifica delle strutture ordinamentali con la quale è stata istituita la UOD " Energia, Efficientamento e risparmio energetico, Green Economy e Bioeconomia"
- c) il DPGR n. 198 del 23/09/2016 di conferimento al Dr. Alfonso Bonavita, dell'incarico di Dirigente della U.O.D. 51.02.04. "Energia e Carburanti" le cui competenze, con l'entrata in vigore del nuovo ordinamento di cui alla DGR 2095/2016 confluiscono nella UOD " Energia e carburanti;
- d) il DD. n. 1160 del 26/11/2014 di conferimento al funzionario Ciro Calvino dell'incarico di Posizione Organizzativa denominata "Espropri ex DPR 327/01 – Istruttorie per il rilascio di Intese con l'Amministrazione dello Stato relativamente agli impianti di trasporto energia elettrica, agli impianti di rigassificazione, alle linee dirette gas e stoccaggio"
- e) il Decreto Dirigenziale n. 172 del 17/02/2015 con il quale il Direttore Generale allo Sviluppo Economico e AA.PP. ha, tra l'altro, attribuito i poteri di emissione dei provvedimenti finali nelle materie di competenza delle UU.OO.DD. di cui si compone la Direzione Generale Sviluppo economico ed attività produttive ai dirigenti delle UU.OO.DD. medesime;

ACQUISITA

- a) l'istruttoria svolta dal titolare di Posizione Organizzativa competente per materia attestata con la proposta del presente provvedimento;

REPUTATO, quindi,

- a) di dover procedere in coerenza con l'istruttoria effettuata, disponendo lo svincolo delle indennità di esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea spettanti alla Sig.ra Senatore Carmela ;

VISTI

- a) il D.P.R. 8/06/2001 n. 327 come modificato dai D.Lgs. n. 302/2002 e n. 330/2004 e dalla L. 244/2007;
- b) la legge n. 241 del 07/08/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- c) la L.R. 28 novembre 2007, n. 12;
- d) il Regolamento n. 12 "Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania", pubblicato sul BURC n. 77 del 16/12/2011;
- e) la deliberazione di Giunta Regionale con n. 478/2012 e ss.mm.ii. di approvazione dell'articolazione delle strutture ordinamentali;
- f) DGR n. 295 del 21/06/2017 di modifica delle strutture ordinamentali;
- g) Il Decreto Dirigenziale n.255 del 02/05/2014;

DECRETA

- Art. 1** E' concesso il nulla osta allo svincolo di € **1.118,00 (millecentodiciotto/00)** , oltre eventuali interessi maturati, del deposito definitivo numero 1240838 (n° provinciale 122161) presso il Ministero dell'Economia e delle Finanza- Ragioneria Territoriale di Salerno di quale indennità provvisoria di esproprio e/o di asservimento e/o di occupazione temporanea di alcuni tratti degli immobili riportati nel Nuovo Catasto dei Terreni di Nocera Superiore (SA) al Foglio 2 particelle 2588, 2591 , a favore della Sig.ra SENATORE CARMELA , nata a Nocera Superiore il 09/02/1971 ed ivi residente alla via Santa Maria delle Grazie 14, c.f. SNTCML71B49F913R , (proprietario per 1/1);
- Art. 2** E' concesso il nulla osta allo svincolo di € **42.125,33 (Quarantaduemilacentoventicinque/33)**, oltre eventuali interessi maturati, del deposito definitivo numero 1298585 (n° provinciale 330030) presso il Ministero dell'Economia e delle Finanza- Ragioneria Territoriale di Napoli , quale differenza tra l'indennità provvisoria e l'indennità definitiva, così come stabilita dalla sentenza ° 336/2017 del 19/01/2017 la Corte di Appello di Salerno- sez. Civile, quale indennità di esproprio e/o di asservimento e/o di occupazione temporanea di alcuni tratti degli immobili riportati nel Nuovo Catasto dei Terreni di Nocera Superiore (SA) al Foglio 2 particelle 2588, 2594 , a favore della Sig. ra SENATORE CARMELA , nata a Nocera Superiore il 09/02/1971 ed ivi residente alla via Santa Maria delle Grazie 14, c.f. SNTCML71B49F913R , (proprietario per 1/1);
- Art. 3** La Direzione Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Avellino è esonerata da ogni responsabilità conseguente alla corretta esecuzione del presente atto.
- Art. 4** Il presente provvedimento sarà inviato al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale di Avellino per il prosieguo di competenza, alla ditta proprietaria all'epoca dell'esproprio Senatore Carmela, sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) e verrà trasmesso all'Assessore alle Attività Produttive, nonché alla Segreteria di Giunta per gli adempimenti consequenziali

Alfonso Bonavita