

 Consortile s.c.a.r.l. 	<p style="text-align: center;"><b>CENTRALE DI COMMITTENZA ASMEL CONSORTILE Soc. Cons. a r.l. Sede Legale: Via del Colosseo, 1 – Roma Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli P.Iva: 12236141003 COMUNE DI SERRARA FONTANA (NA)</b></p>	
---	---	---

## BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

**OGGETTO:** Affidamento ai sensi ex art.45 bis Codice della Navigazione, dell'area demaniale marittima - specchio acqueo denominato SP-I, SP-A, SP-A1 SP-C, SP-C1, SPC-2 del Porto turistico di Sant'Angelo. Periodo presumibile: 15.06.2013 - 31.12.2013-  
**Importo soggetto a rialzo : €. 190.000,00 –**  
**CIG: 51245039A5**

**ENTE APPALTANTE:** COMUNE di SERRARA FONTANA( NA), via Roma 79 – Serrara Fontana (NA) – Paese: Italia

**PUNTI DI CONTATTO:** all'attenzione di: Centrale di Committenza ASMEL CONSORTILE Soc. Cons. a.r.l. – Sede: Via del Colosseo, 4 – Roma – Telefono: + 39 081 7879717; fax: + 39 081 7879992 – Posta elettronica: [asmecomm@asmel.eu](mailto:asmecomm@asmel.eu) - Indirizzo internet: <http://www.asmecomm.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- ✓ I punti di contatto sopra indicati
- ✓ altro: Recapiti Stazione Appaltante: Tel 081/9048823 - Fax 081/9999626 - indirizzo internet: [www.comune.serrara-fontana.na.it](http://www.comune.serrara-fontana.na.it)

Il Capitolato Speciale prestazione con gli allegati ivi richiamati sono disponibili presso: [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it).

Le offerte vanno inviate a: Centrale di Committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a.r.l. domiciliata per la presente procedura presso il Comune di Serrara Fontana (NA) Via Roma n. 79 – Serrara Fontana (NA) – Cap. 80070.

**PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:** Procedura aperta, con il criterio del massimo rialzo sul prezzo posto a base di gara. **Importo del canone € 190.000,00.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO

**Premesso che:**

- l'art. 3 c. 5 del Decreto Dirigenziale n. 133 del 5/10/2010, del Dirigente dell'Area Generale di Coordinamento Trasporto e Viabilità Settore Demanio Marittimo – Navigazione, Porti, Aeroporti e Opere Marittime, della Regione Campania prevede che: " *i concessionari qualificabili come enti pubblici o soggetti analoghi, qualora chiedano di essere autorizzate ai sensi dell'art. dell'art. 45 bis Cod. Nav., ad affidare ad altri soggetti la gestione delle attività oggetto della concessione, devono individuare il soggetto subentrante o affidatario con procedura pubblica, dandone comunicazione nella relativa istanza*";
- l'art. 45 bis del Codice della Navigazione prevede che " *Il concessionario, previa autorizzazione dell' autorità competente, può affidare ad altri soggetti la gestione delle attività oggetto della concessione previa autorizzazione dell'autorità competente, può essere altresì affidata ad altri soggetti la gestione di attività secondarie nell'ambito della concessione*";

**Preso atto** della deliberazione di Giunta Municipale n. 55 del 13/05/2013 ad oggetto "Affidamento in gestione a terzi, ex art. 45 bis Codice della Navigazione, della porzione dell'area demaniale marittima dell'approdo turistico di Sant'Angelo – Specchio acqueo SP-I, SP-A, SP-A1 SP-C, SP-C1, SPC-2 – Atto di indirizzo.";

Consigliato che l'A.C., nell'ottica di una gestione di qualità, diretta a perseguire la qualificazione e la promozione turistica del Comune, per consentire una corretta gestione e utilizzo degli specchi acquei **SP-I, SP-A, SP-A1, SP-C, SP-C1, SPC-2** oggetto della concessione demaniale marittima n. 81/06, integrata e modificata dalla n. 153/08, ha deliberato di ricorrere alla procedura prevista dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione per affidare a terzi le attività di ormeggio, guardiania, supporto natanti ed imbarcazioni da diporto e trasbordo passeggeri, dalla data di affidamento e fino al 31.12.2013, al fine di ottenere nel più breve tempo possibile:

- a) una gestione competitiva ad opera di imprenditori qualificati in grado di costituire un valore aggiunto per l'approdo turistico ed il borgo di Sant'Angelo;
- b) un utile di gestione;

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

**Vista** la concessione demaniale marittima n. 81/06 del 28/06/2006, integrata e modificata dalla n. 153/08 del 24/09/2008;

**Visto** il decreto Dirigenziale n. 133 del 5/10/2010, del dirigente dell'Area Generale di Coordinamento Trasporto e Viabilità Settore Demanio Marittimo - Navigazione- Porti, Aeroporti e Opere Marittime, della regione Campania, ed in particolare che il predetto decreto prevede sia assicurata adeguata evidenza pubblica agli affidamenti ex art. 45 bis c.n. , ai sensi dell'articolo 18, Reg. Cod. Nav. e degli articoli 3 e 4 del d.P.R.G. 15/2009, al fine di acquisire osservazioni o domande concorrenti, con pubblicazione presso gli albi dell'Autorità marittima e il Comune territorialmente competenti per un periodo di almeno 15 giorni, nonché sul BURC (art. 2 del decreto citato);

### RENDE NOTO

E' indetta selezione mediante procedura ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 18 r.c.n. , **ai sensi dell'art. 30 D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.**, e del decreto Dirigenziale n. 133 del 5/10/2010, del dirigente dell'Area Generale di Coordinamento Trasporto e Viabilità Settore Demanio Marittimo - Navigazione- Porti, Aeroporti e Opere Marittime, della Regione Campania per individuare il soggetto a cui affidare, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, la gestione dell'area di mq 9.710 di specchi acquei destinati all'attività di ormeggio in concessione al Comune di Serrara Fontana, interna al locale porto di S. Angelo, con decorrenza dall'atto di affidamento e fino al 31.12.2013, al fine di esercitarvi le attività previste dalla medesima concessione di ormeggio e guardiania, supporto natanti ed imbarcazioni da diporto e trasbordo passeggeri ed altro.

#### ART. 1

##### Oggetto

1. Oggetto dell'appalto è l'affidamento, ex art. 45 bis del C.d.N., della gestione dei servizi di ormeggio e manutenzione ordinaria di opere ed impianti, secondo la disciplina del capitolato, relativamente alla superficie complessiva di mq 9.710 del Porto turistico di Sant'Angelo di cui alle seguenti aree e posti barca, come definiti negli elaborati grafici allegati alla concessione di 153 del 24.09.2008 di ampliamento della concessione n. 81 del 28.06.2006:

- a) Specchio acqueo denominato SP "A" e SP "A1" per complessivi mq 3902,00 e il tratto di banchina prospiciente la stessa area per una profondità di tre metri dal bordo, con relativo pontile galleggiante di lunghezza mt.12 e larghezza mt.2,35 per ormeggio di unità da diporto;

**numero posti barca:**

**4 posti da 9 a 11 mt.;**

**11 posti da 13 a 15 mt.,**

**10 posti da 15 a 21 mt.,**

- b) Specchio acqueo denominato SP "C" e SP "C1" per complessivi mq 2307,00 con relativo pontile galleggiante di lunghezza mt.12 e larghezza mt.2,35 per ormeggio di unità da diporto;

**numero posti barca:**

**18 posti da 7 a 9 mt.,**

**13 posti da 11 a 13 mt.,**

- c) Specchio acqueo denominato SP "C2" per mq 1568,00 con relativo pontile galleggiante di lunghezza mt.12 e larghezza mt.2,35 per ormeggio di unità da diporto;

**numero posti barca:**

**4 posti fino a 5 mt.,  
3 posti da 5 a 7 mt.,  
6 posti da 7 a 9 mt;  
9 posti da 9 a 11mt.**

- d) Specchio acqueo denominato SP "I" per mq 1933,00 con relativo pontile galleggiante di lunghezza mt.12 e larghezza mt.2,35 per ormeggio di unità da diporto;

**numero posti barca:**

**44 posti barca destinati ai residenti e alla attività da noleggio**

Il tutto come rappresentato nella planimetria allegata quale parte integrante e sostanziale al Capitolato Speciale Prestazionale.

2. Le aree oggetto di affidamento costituiscono un unico lotto. Non saranno prese in considerazione domande e/o offerte riguardanti porzioni dell'unico lotto ovvero che contemplino anche destinazioni anche solo parzialmente difformi da quelle di cui al presente articolo.
3. Non sono altresì, ammesse offerte "condizionate" o a "termine".
4. I servizi da erogare a titolo esemplificativo con continuità e che saranno analiticamente dettagliati nel capitolato speciale prestazionale dovranno essere i seguenti:
  - A. affidamento del servizio di gestione dell'area portuale con riguardo ai seguenti aspetti:
    - ✓ assistenza ai natanti;
    - ✓ assistenza all'utente;
  - B. gestione, manutenzione ordinaria:
    - ✓ strutture d'ormeggio e dispositivi di ancoraggio, impianti;
  - C. valorizzazione del Porto turistico di San'Angelo del Comune di Serrara Fontana, nel circuito della portualità turistica nazionale e internazionale.

## ART. 2

### DURATA DELL'AFFIDAMENTO

1. La durata dell'affidamento andrà dalla data di affidamento e fino al 31.12.2013.
2. Sono esclusi rinnovi e/o proroghe non espressamente autorizzate dall'amministrazione, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di revoca prevista dall'art. 42 comma 2 e di decadenza prevista dall'art.47 del Cod. Nav.
3. L'Ente si riserva la facoltà, laddove ne ricorrano i presupposti, di affidare la gestione sotto riserva di legge

## ART. 3

### SOGGETTI LEGITTIMATI A RICHIEDERE L'AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 45 BIS COD. NAV.

1. Le istanze di affidamento possono essere presentate da tutti i soggetti di cui all'art. 34 D.Lgs.163/2006 e smi. che, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 d.lgs 163/06, meglio specificati nell'allegato modello di domanda parte integrante del bando, e che siano in possesso **dei requisiti di capacità tecnica ed economica** che seguono:
  - a) iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede e svolgimento della relativa attività da non meno di tre anni, specificamente per l'attività di ormeggio e guardiania unità da diporto;
  - b) Idonee referenze bancarie da cui possano evincersi le capacità ed idoneità economiche del richiedente (almeno due Istituti abilitati ai sensi della vigente normativa in materia creditizia);
  - c) fatturato specifico medio annuo - nella gestione di porti turistici - nell'ultimo triennio (2010-2011-2012) non inferiore ad € 500.000,00 (diconsi cinquecentomila) certificato dal Presidente del collegio sindacale, ove presente. Si richiede tale requisito economico considerato che il servizio viene svolto all'interno di un porto turistico che necessita di esperienze e requisiti e mezzi particolari nonché personale specializzato ed esperto;
  - d) aver gestito nell'ultimo triennio (2010-2011-2012) un porto turistico ovvero approdo turistico avente la capacità recettiva e la funzionalizzazione almeno equivalente alle caratteristiche tecniche di cui all'art. 1 del presente bando;
  - e) possedere l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico per eseguire il servizio.

2. Il concorrente dovrà attestare il possesso dei requisiti relativi alle capacità tecniche, ai sensi dell'art. 42 comma 1 lett. a) del D.Lvo n. 163/2006, mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del DPR 28/12/2000 n. 445. Al concorrente aggiudicatario sarà richiesta la documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.
3. Il concorrente dovrà sottoscrivere idonea dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 38 del D. Leg.vo 163/2006, nei termini e modi richiesti dal bando.
4. Il concorrente dovrà, altresì, sottoscrivere le dichiarazioni richieste nella documentazione base di gara, incluse le dichiarazioni relative al rispetto del Protocollo di legalità.
5. La presentazione in forma singola preclude la possibilità di ulteriori istanze in forma associata, e viceversa. La presentazione di più istanze in cui compaia il medesimo soggetto, persona fisica o giuridica, in qualsiasi forma singola o associata, darà luogo alla esclusione delle stesse dalla fase di valutazione.
6. L'atto di affidamento deve comunque essere sottoscritto da un soggetto giuridico unico ed in possesso dei necessari poteri di rappresentanza.
7. Il Soggetto, al momento del rilascio della autorizzazione, deve essere in regola con le norme di legge che disciplinano le attività da svolgere.

#### **ART. 4**

##### **CORRISPETTIVO ED ONERI AFFIDATARIO:**

1. Il prezzo stabilito a base d'asta è pari ad euro 190.000,00 (diconsi centonovantamila euro).
2. Tutte le spese, le imposte e tasse vigenti al momento della stipulazione dell'atto di affidamento, nonché gli oneri e gli adempimenti di registrazione, sono a carico dell'affidatario.
3. L'affidatario è tenuto a sopportare gli oneri derivanti dalla normativa inerente lo smaltimento dei rifiuti e ad assolvere ad ogni altro onere previsto dalla concessione.
4. L'affidatario è tenuto nell'espletamento del servizio oggetto del presente bando, ad applicare le tariffe approvate dall'Amministrazione Comunale giuste deliberazioni di Giunta Comunale n. 31/2012, 32/2012 e 34/2012. L'inosservanza delle tariffe imposte, comporterà la decadenza dell'aggiudicazione del servizio.

#### **ART. 5**

##### **CONDIZIONI DELL'AFFIDAMENTO**

1. Il servizio affidato in gestione andrà svolto in applicazione e nella piena osservanza delle disposizioni dei seguenti atti normativi e amministrativi:
  - a) condizioni prescritte nel capitolato prestazionale allegato al presente bando;
  - b) eventuali ulteriori prescrizioni della competente Autorità Marittima e comunale;
2. L'eventuale dichiarazione di avvalimento ex art. 49 del D.lgs. 163/2006 dovrà essere presentata insieme alla domanda di partecipazione.

#### **ART. 6**

##### **FORMA DELL'AGGIUDICAZIONE**

1. Affidamento di servizi ai sensi dell'art. 45 bis codice della navigazione. Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, a rogito del Segretario Generale del Comune, previo pagamento a carico del soggetto aggiudicatario dei vigenti diritti di segreteria. Il Codice Identificativo Gara CIG assegnato dal sistema informativo è: 51245039A5.
2. I soggetti partecipanti alla gara sono tenuti ad eseguire il versamento del contributo pari ad € 20,00 in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, secondo le modalità di cui alla Deliberazione del 10.01.2007 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, come aggiornata con Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza del 21/12/2011.
3. A seguito dell'entrata in vigore dell'art. 34, co. 35, della L. n. 221 del 17/12/2012, si comunica che *“a partire dal 01 gennaio 2013 sono posti a carico degli aggiudicatari di contratti pubblici gli oneri di pubblicità legali conseguenti alle spese per la pubblicazione dei bandi e degli avvisi di gara sui quotidiani”*.

#### **ART. 7**

##### **MODALITA' DI GESTIONE**

1. **Affidamento di servizi demaniali finalizzati alla gestione delle aree e della struttura pubblica per l'ormeggio di imbarcazioni.** L'affidamento consiste nello svolgimento dei servizi necessari al funzionamento dell'area portuale in oggetto e di tutti quelli più precisamente riportati nell'allegato capitolato prestazionale, che fa parte integrante e sostanziale del presente bando.
2. E' fatto divieto assoluto, all'impresa aggiudicataria di subappaltare o cedere qualsiasi attività oggetto della presente procedura di gara, pena l'immediata risoluzione del contratto e conseguente risarcimento dei danni subiti.
3. **La controprestazione a favore del soggetto per questo genere di servizio (compreso l'ordinario utile d'impresa) consiste esclusivamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente la struttura (introito dei canoni dei posti barca fissati dalle delibere di G.C. n. 31 del 31 maggio 2012, n. 32 del 4 giugno 2012 e 34 del 8 giugno 2012).**

#### ART. 8

##### LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

1. Area demaniale marittima del Porto turistico di Sant'Angelo, di cui è concessionario il Comune di Serrara Fontana, come da Concessione Demaniale nr. 81 Reg. Concessioni e Rep. n. 498 del 28.06.2006, integrata ed ampliata in data 24.09.2008, giusta concessione suppletiva recante il numero 153 registro Concessioni, n. 34 Repertorio anno 2008, con validità al 27.06.2010, prorogata al 31.12.2020, rilasciata dalla competente amministrazione regionale - limitatamente agli specchi acquei indicati con lettera SP - A, SP -A1 e relativi tratti di banchina prospicienti le stesse aree per una profondità di tre metri dal bordo, SP-I, SP-C, SP-C1 e SP-C2" nel grafico allegato alla concessione e al presente atto.

#### ART. 9

##### CONTENUTO DELLA DOMANDA

1. La domanda, a pena di esclusione, deve essere redatta in carta semplice e in forma dattilografata, e deve pervenire entro e non oltre **del quindicesimo giorno dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C- entro le Ore: 12,00.**
2. A pena di esclusione, i partecipanti dovranno inviare **un plico**, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, si consiglia di utilizzare buste multistrato in carta Kraft con all'interno uno strato di polietilene ed eventualmente una trama difili di nylon, denominate sinteticamente buste kraft+PE multistrato. All'esterno del plico dovrà essere indicato:

**NOMINATIVO**

**INDIRIZZO**

**CODICE FISCALE-PARTITA IVA-NUM. TEL. E FAX**

**DELL'IMPRESA PARTECIPANTE\***

**\*In caso di raggruppamento ogni impresa componente lo stesso dovrà indicare i dati sopraindicati**

e sul quale dovrà essere apposta la seguente dicitura:

**“NON APRIRE.** *“selezione per individuare il soggetto a cui affidare, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, la gestione dell'area di mq 9.710 di specchio acqueo destinato all'attività di ormeggio in concessione al Comune di Serrara Fontana, interna al locale porto turistico di S. Angelo”.*

3. Le imperfezioni formali all'esterno del plico saranno motivo di esclusione solo qualora mostrino chiari segni di manomissione che possano inficiare la segretezza dell'offerta.
4. L'invio della **busta contenitore** deve essere effettuato a mezzo di raccomandata a.r. o anche a mezzo servizio di posta celere sempre però con a.r. o consegnato a mano. Il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui l'amministrazione aggiudicatrice non assumerà responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non venga recapitato in tempo utile.
5. La busta andrà indirizzata al seguente recapito: **“CENTRALE DI COMMITTENZA ASMEL CONSORTILE Soc.Cons ARL domiciliata per la procedura di gara presso COMUNE DI SERRARA FONTANA” Settore Demanio, via Roma 79 -80070 Serrara Fontana (NA).**

#### ART. 10

##### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DELLE DICHIARAZIONI

1. **Il plico di cui al precedente articolo, pena l'esclusione, dovrà contenere al suo interno nr. 2 (due) buste:**

**Busta n.1. Documentazione**

Detta busta dovrà essere sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e riportare all'esterno IL MITTENTE e la dicitura "BUSTA NR.1 - DOCUMENTAZIONE -". In tale busta dovrà essere inserita la seguente documentazione:

- Istanza di ammissione alla gara contenente la dichiarazione dei requisiti**, in carta legale, da redigersi utilizzando preferibilmente lo schema allegato al presente bando (**Modulo "A"**)
- Documentazione relativa alla cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta**, come successivamente specificato.

**Busta nr. 2: Offerta economica**

Detta busta dovrà essere sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e riportare all'esterno IL MITTENTE e la dicitura "BUSTA NR. 2 - OFFERTA ECONOMICA DI GARA -".

**In tale busta dovrà essere contenuta l'offerta economica**, in carta legale da redigersi utilizzando preferibilmente lo schema allegato al presente bando (**Modulo "B"**).

2. L'offerta economica deve constare, a pena d'esclusione, di una unica % di rialzo. La percentuale di rialzo deve essere espressa in cifre ed in lettere, dichiarata impegnativa per l'offerente per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza del bando. In caso di discordanza tra quanto indicato in cifre ed in lettere prevale quello in lettere.
3. Ai fini dell'aggiudicazione la percentuale di rialzo sarà presa in considerazione sino alla terza cifra decimale.
4. La firma dovrà essere leggibile ed apposta per esteso. L'offerta non dovrà presentare cancellazioni o abrasioni che non siano espressamente confermate mediante apposizione della propria firma. Qualsiasi altro documento e/o dichiarazione inseriti nella busta contenente l'offerta economica, a qualsiasi titolo prodotti, non avranno efficacia alcuna e si intenderanno come non presentati o non apposti. La mera presentazione dell'offerta implica l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute negli atti amministrativi di gara.
5. La dimostrazione circa il rispetto delle condizioni ed il possesso dei requisiti menzionati avviene secondo quanto previsto dalla vigente normativa e dal presente BANDO di selezione; pertanto, anche mediante apposite dichiarazioni sostitutive rese ai sensi e per gli effetti del d.P.R. 445/2000, debitamente sottoscritte e accompagnate, ove richiesto, da copia del d.i. del sottoscrittore. A tali fini sono utilizzati preferibilmente gli allegati **moduli A** (Domanda di partecipazione e Dichiarazioni di possesso dei requisiti di ordine generale e speciale), **A1** (Dichiarazione di riunione di imprese), ovvero autonome dichiarazioni il cui contenuto rispetti quanto richiesto dalla vigente normativa e dal presente bando.
6. Nell'apposito schema di autodichiarazione si dovrà essere in grado di dichiarare, a pena d'esclusione, fra l'altro:
  - a) che la Ditta concorrente è esente dalle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto, previste dall'art. 38, D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
  - b) che la Ditta concorrente è iscritta, secondo le modalità vigenti nello stato membro della CEE nel quale essa è stabilita, in uno dei registri professionali o commerciali di cui al comma 1° dell'art. 39 del D.Lgs.163/06 ( per l'Italia registro Camera di Commercio I.A.A. ecc.) per l'attività di ormeggio e guardiania unità da diporto da non meno di tre anni;
  - c) possesso della regolarità contributiva con versamento di contributi, premi ed accessori non anteriore alla data di presentazione della documentazione di gara;
  - d) Il numero di anni di effettivo svolgimento delle attività di ormeggio e guardiania unità da diporto;
  - e) di aver maturato un fatturato specifico medio annuo - nella gestione di porti turistici nell'ultimo triennio (2010-2011-2012) non inferiore ad € 500.000,00 (diconsi cinquecentomila ), attestata dal Presidente del Collegio dei revisori, se presente;
  - f) aver gestito nell'ultimo triennio (2010-2011-2012) un porto turistico ovvero approdo turistico avente la capacità recettiva e la funzionalizzazione almeno equivalente alle caratteristiche tecniche di cui all'art. 1 del presente bando;
  - g) l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizi disporrà per eseguire il servizio.
7. Nel caso di RTI o consorzio di imprese, la dichiarazione dovrà essere presentata da ciascuna RTI o dal consorzio.
8. In caso di riunione di imprese, gli schemi dovranno essere redatti e sottoscritti dalle singole associate e poi presentate dalla capogruppo, pena l'esclusione.
9. Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- a) comporta sanzioni penali;
- b) costituisce causa di esclusione dalla partecipazione alla presente e a successive gare.
10. Quanto alle modalità di presentazione e sottoscrizione delle suddette dichiarazioni **a pena di esclusione** devono essere sempre rispettate da parte di tutti i concorrenti le seguenti prescrizioni:
- le dichiarazioni di cui al **modulo A**, devono essere sottoscritte:
    - dal/i titolare/i nel caso di impresa individuale;
    - per le società di capitali, anche consortili ai sensi dell'art. 2615 ter del C.c., per le società cooperative, di consorzi cooperativi, per i consorzi di cui al libro V, titolo 10, capo 2, sezione 2 del C.C. per le società a responsabilità limitata, dal legale rappresentante e/o amministratore e dagli altri componenti l'organo di amministrazione, nonché ciascuno dei consorziati che nei consorzi detenga una partecipazione superiore al 10%, ed i soci o consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione;
    - per i consorzi di cui all'art. 2602 del C.C., chi ne ha la rappresentanza e gli imprenditori o società consorziate;
    - per le società in nome collettivo tutti i soci,
    - per il raggruppamento di concorrenti, tutti i componenti il raggruppamento stesso.
  - **Il modulo A1**, deve essere sottoscritto da tutti i rispettivi titolari/legali rappresentanti delle imprese che andranno a formare il raggruppamento, o dai loro procuratori speciali.
11. È ammessa anche la sottoscrizione da parte di un procuratore speciale, osservate le stesse formalità sopra indicate, con riguardo alla stesura della procura. In ogni caso la sottoscrizione delle dichiarazioni di cui ai summenzionati allegati A e A1, da chiunque effettuata, deve essere accompagnata da copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.
12. Nel caso le dichiarazioni siano sottoscritte da procuratori generali o speciali dei legali rappresentanti: Procura in originale o in copia autenticata con le modalità previste dall'art. 18, commi 2 e 3, D.P.R.445/00.
13. Nel caso di raggruppamenti già costituiti: Mandato - in originale o in copia autenticata con le modalità previste dall'art.18, commi 2 e 3, D.P.R. 445/00 - conferito ai sensi di legge, all'Impresa Capogruppo, risultante da scrittura privata autenticata e procura - in originale o in copia autenticata con le modalità previste dall'art.18, commi 2 e 3, D.P.R. 445/00 – conferita per atto pubblico, alla persona individuata nominalmente, che esprime la volontà per conto dell'Impresa Capogruppo.
14. Mandato e Procura potranno essere ovviamente contestuali nello stesso atto notarile.
15. La domanda di cui ai Moduli A e A1 – quest'ultimo ove necessario- , **dovrà essere corredata, a pena di inammissibilità, dai seguenti documenti:**
- a) La polizza fideiussoria o assicurativa in originale di cui all'art. 12;
  - b) Dichiarazione bancaria attestante la solidità finanziaria di due Istituti abilitati in base alle vigenti norme finanziarie, oppure rilasciata da intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo n. 385/93”;
16. Il Comune di Serrara Fontana, si riserva di richiedere in qualsiasi momento la presentazione di certificazioni a conferma di quanto dichiarato ai sensi degli articoli 46 e47 del DPR 445/2000.
17. Tutta la documentazione va prodotta in lingua italiana.

## ART. 11 SOPRALLUOGO

1. I concorrenti potranno effettuare, a ciò accompagnati dal funzionario all'uopo individuato, un sopralluogo dei luoghi di esecuzione di cui alla presente gara. La data del sopralluogo deve essere concordata con almeno due giorni di anticipo anche per via telefonica. Il sopralluogo potrà essere espletato entro e non oltre 3 giorni prima della scadenza del termine per la ricezione delle offerte. Colui che effettua il sopralluogo, munito di documento di riconoscimento, deve essere il titolare/legale rappresentante o loro delegato - munito di apposito atto di delega da detti soggetti rilasciata- e non può rappresentare più di un offerente. Nel caso di R.T.I. o di consorzi ex art. 2602 c.c., costituiti o da costituirsi, colui che effettua il sopralluogo, munito di documento di riconoscimento, deve essere il titolare/legale rappresentante o un direttore tecnico di almeno una delle imprese che compongono o andranno a comporre il R.T.I. o il consorzio – o loro delegato munito di apposito atto di delega da detti soggetti rilasciata - e non può rappresentare più di un R.T.I. o consorzio. Dell'avvenuto sopralluogo viene dato atto con apposito attestato sottoscritto dal rappresentante dell'offerente e da un rappresentante comunale; l'attestato viene consegnato in copia a colui che ha effettuato il sopralluogo in nome e per

come del presente. Chi rinuncia alla facoltà di sopralluogo accetta che nella formulazione dell'offerta sarà considerato consapevole di tutte le condizioni locali e degli oneri relativi, e in piena condizione di giudicare i servizi oggetto della presente gara realizzabili ed erogabili al prezzo offerto, che il concorrente a ragion veduta avrà considerato, comunque, remunerativo, rinunciando a qualsiasi pretesa e/o riserva in ordine all'omesso sopralluogo.

#### ART. 12

##### CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE

1. Per la partecipazione alla gara, a pena di esclusione, è necessaria polizza fidejussoria e/o assicurativa nella misura del valore complessivo del 2% del canone complessivo di gestione.
2. La fidejussione di primaria impresa assicurativa o bancaria ovvero rilasciata dagli intermediari finanziari di cui all'art.75, comma 3°, del D. Lgs. 163/06, dovrà avere durata di validità di almeno 180 giorni, dovrà contenere l'impegno del fidejussore a pagare entro 15 giorni dalla semplice richiesta scritta dell'amministrazione aggiudicatrice, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e con rinuncia alla possibilità di opporre eccezioni.
3. L'offerta è altresì corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fidejussore a rilasciare "a prima richiesta" la garanzia fidejussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.
4. All'aggiudicatario verranno inoltre richieste le seguenti garanzie e polizze assicurative:
  - a) Polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi, con un massimale non inferiore ad €. 2.000.000,00,
  - b) Polizza assicurativa per incendio, danni causati da atti vandalici, terrorismo, sabotaggio e calamità naturali ai beni e alle strutture oggetto della sub-concessione, con un massimale non inferiore a € 1.000.000,00.

#### ART. 13

##### CRITERI DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

1. Sarà adottato il criterio di aggiudicazione dell'offerta a massimo rialzo sul canone posto a base di gara.
2. **Non sono ammesse offerte in diminuzione.**
3. **Il corrispettivo dovuto dall'aggiudicatario verrà determinato al momento dell'aggiudicazione in base all'offerta economica presentata dal soggetto vincitore. E precisato che l'entità del canone offerto costituirà la controprestazione contrattuale che il futuro concessionario verserà al Comune a fronte del diritto di gestire le aree e percepirne gli introiti.**

#### ART. 14

##### OPERAZIONI DI GARA

1. **Il calendario delle operazioni di gara, in seduta pubblica, presso la sede comunale, sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune di Serrara Fontana il 29 maggio 2013.**
2. La Commissione procederà all'apertura del plico principale esterno ed all'apertura del plico contenente i documenti per l'ammissione alla gara e, quindi, alla conseguente verifica dei documenti medesimi, dichiarando ammesse alla gara le ditte la cui documentazione sarà risultata in regola. Procederà, quindi, all'apertura ed all'esame delle offerte economiche ed a stilare la graduatoria delle offerte pervenute ed ammesse alla gara.
3. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 del D.Lgs. 163/2006 ed ai fini della valutazione delle offerte, la Commissione si riserva espressamente la facoltà di richiedere al soggetto proponente eventuali integrazioni o chiarimenti in merito alla documentazione presentata. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche qualora sia presentata una sola offerta se ritenuta valida. Parimenti l'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, ove, per motivi insindacabili, ritenga che le offerte pervenute non incontrino pienamente i risultati attesi.

#### ART. 15

##### INFORMATIVA GENERALE

Ai sensi dell'art. 13 comma 1° del D.Lgs. 196/2003, riguardo al procedimento instaurato da questo bando, s'informa che le finalità cui sono destinati i dati che verranno raccolti ineriscono strettamente e soltanto allo svolgimento della procedura di gara ed allo svolgimento dell'appalto, i diritti spettanti agli interessati sono quelli di cui all'art. 7 del citato decreto cui si rinvia.

I soggetti o le categorie dei soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale interno all'Amministrazione implicato nel procedimento, 2) i concorrenti che partecipano alla gara, 3) ogni altro soggetto che abbia legittimo interesse ai sensi della Legge 241/90.

#### ART. 16

Il presente avviso è pubblicato integralmente presso l'albo dell'Autorità marittima competente, sul B.U.R.C., sul sito istituzionale del Comune di Serrara Fontana [www.comune.serrara-fontana.na.it](http://www.comune.serrara-fontana.na.it), nonché su quotidiano a tiratura nazionale, per un periodo pari 15 giorni che decorreranno dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C.

Possono essere richieste informazioni presso i **punti di contatto** come esplicitati nel presente bando o può essere richiesta copia cartacea di tutta la documentazione tramite fax, telefono, posta ordinaria o per posta elettronica, al Responsabile designato del procedimento: Dott. ssa Rosanna Mattera tel. 0819048823; Indirizzo di posta elettronica: [utcediliziaprivata2.serrarafontana@asmepec.it](mailto:utcediliziaprivata2.serrarafontana@asmepec.it).

La consegna delle copie cartacee della documentazione richiesta si effettua direttamente presso l'ufficio del Responsabile del procedimento, previo pagamento delle spese postali e dei diritti di copia secondo le vigenti tariffe del Comune di Serrara Fontana, come comunicati dal suddetto Responsabile; non si effettua servizio di trasmissione via fax. Il bando integrale, il capitolato speciale prestazionale, i moduli A-A1e modulo offerta economica, nonché delibere di G.C. n. 31/12, 32/12 e 34/12, grafico delle aree sono disponibili presso l'Albo Pretorio on line del Comune sul sito internet all'indirizzo web://[www.comune.serrara-fontana.na.it](http://www.comune.serrara-fontana.na.it).

Eventuali ulteriori comunicazioni, ivi incluse le determinazioni della commissione, saranno fornite esclusivamente attraverso il sito istituzionale del Comune di Serrara Fontana, con valore di notifica per gli interessati ad ogni effetto di legge.

#### ART. 17

##### ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

DENOMINAZIONE UFFICIALE : TAR PER LA CAMPANIA SEZIONE DI NAPOLI

TEMPI : 30 giorni ai sensi dell'art. 245, comma 2-quinquies, lett. a) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

---

C.F. 83001410634 - VIA ROMA 80070 - SERRARA FONTANA - TEL 081.9048823  
- FAX 081.999626

[www.comune.serrara-fontana.na.it](http://www.comune.serrara-fontana.na.it) – PEC: [utcediliziaprivata2.serrarafontana@asmepec.it](mailto:utcediliziaprivata2.serrarafontana@asmepec.it) -

## MODULO A

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA A  
CORREDO DELL'OFFERTA

## DOCUMENTAZIONE

(da inserire nella busta 1 debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura)

Al Comune di Serrara Fontana  
Settore – Demanio  
Via Roma 79  
80070 Serrara Fontana (NA)**Oggetto: Istanza di partecipazione al bando per l'affidamento in gestione a terzi, ex art.45 bis  
Codice della Navigazione, dell'area demaniale marittima - specchio acqueo denominato SP-I  
SP-A, SP-A1 SP-C, SP-C1, SPC-2 dell'Approdo turistico di Sant'Angelo****CIG: 51245039A5**

Il sottoscritto ..... nato  
il..... a ..... in qualità  
di.....dell'impresa.....  
.....con  
sede in.....con codice fiscale  
n.....con partita IVA  
n.....e-mail.....

Ai fini della partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento della gestione delle attività in oggetto, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

## DICHIARA

**NB: Apporre il segno x nella casella corrispondente alla specifica situazione che si vuole dichiarare- L'OMESSO SEGNO DI X EQUIVALE A SITUAZIONE CHE NON PUO' ESSERE DICHIARATA****Capo A**

- a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o che nei suoi riguardi non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni;
- b) che nei suoi confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31.5.1965, n. 575; **(l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare od il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio od il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari od il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza od il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società);**
- c) che nei suoi confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;**(è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari**

**citau uau art. 43, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; l'esclusione ed il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo, dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione ed il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata, resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del Codice Penale e dell'art. 445, comma 2, del Codice di Procedura Penale);**

a tal fine, altresì, dichiara: (*barrare casella che interessa*)

che nella propria impresa non risultano cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando soggetti di cui all'art. 38 comma 1, lett. c) del D. Leg.vo 163/2000; oppure

che nella propria impresa risultano cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 38 comma 1. lett. c) del D. Leg.vo 163/2006, i seguenti soggetti: (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari nonché di quelli di cui all'art. 38 comma 1, lett. c) del D. Leg.vo n. 163/2006 cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara*)

---

d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19.3.1990 n. 55;

e) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara;

g) che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

h) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

i) che nell'anno antecedente all'invito a presentare offerta non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

l) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

m) attesta, pena esclusione dalla gara, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui all'art. 17 L. 12.3.1999 n. 68;

m-bis) non è stata sottoposta a sospensione o a revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal Casellario informatico;

m-ter) non essere stata vittima di reati di concussione o estorsione da parte della criminalità organizzata e più precisamente non sono stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-

legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 (lotta alla criminalità organizzata).

ovvero:

che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria.

ovvero:

che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria ma per tali fatti non vi è stata richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando di gara.

ovvero:

- che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria e dalla richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando emergono i

seguenti indizi:

.....  
..

m-quater) che non si trova in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura;

, ed altresì dichiara:

*(barrare la casella che interessa)*

**(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** di trovarsi nella condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99;

oppure

**(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)**

di aver ottemperato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99.

n) che nei propri confronti non e' stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

### INOLTRE DICHIARA

**NB: Apporre il segno x nella casella corrispondente alla specifica situazione che si vuole dichiarare L'OMESSO SEGNO DI X EQUIVALE A SITUAZIONE CHE NON PUO' ESSERE DICHIARATA**

### Capo B

*B1) (barrare l'opzione interessata)*

che nei propri confronti non sono state emesse condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;

oppure

di aver riportato le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione .....

.....;

B2) l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge 303/2001 e s.m.i. in materia di piani individuali di emersione, ed altresì dichiara:

(barrare la casella interessata)

di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 e succ. mod. ed int.;

oppure

di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 e succ. mod. ed int. Ma che il periodo di emersione si è concluso;

B3 ) ai fini della dichiarazione concernente l'esistenza o meno di situazioni di controllo di cui all'art. 2359 Codice Civile ed all'art. 34, comma 2, D.Leg.vo 163/2006 con altro concorrente partecipante a titolo autonomo alla gara, dichiara. **(A tal fine il concorrente dovrà, inoltre, indicare tutti i soggetti con i quali si trova in situazioni di controllo sia come controllata che come controllante);**

(barrare la casella che interessa)

di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese

**(denominazione, ragione sociale e sede) :**

.....  
.....

oppure

di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;

B4) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di .....per la seguente attività ..... da non meno di tre anni e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti: **(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza come all'allegato XI C mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito, ai sensi dell'art. 39, comma 2 del D. Leg.vo 163/2006, oppure i fornitori appartenenti a stati membri che non risultano nel citato allegato dovranno attestare sotto la propria responsabilità che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui sono residenti, ai sensi dell'art. 39 comma 3 del D. Leg.vo 163/2006):**

- numero di iscrizione.....
- data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine.....
- forma giuridica.....
- indica i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici,

amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

.....  
.....

B5) che il numero di iscrizione INPS è il seguente \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ presso la sede INPS \_\_\_\_\_

che il numero di iscrizione INAIL è il seguente \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ presso la sede INAIL \_\_\_\_\_

B6) di aver preso esatta cognizione della natura dell'affidamento e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

B7 ) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute e richiamate **nel bando di gara, nel capitolato speciale prestazionale;**

B8) di essere in regola con i pagamenti INPS e INAIL con riferimento all'intera situazione aziendale;

di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove viene esplicata l'attività di gestione dei servizi;

B10) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'esecuzione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

B11) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali circostanze che dovessero intervenire durante la gestione del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

B12) che il numero di anni di effettivo svolgimento delle attività di ormeggio e guardiania unità da diporto è pari a \_\_\_\_\_;

B13) di aver maturato un fatturato specifico medio annuo - nella gestione di porti turistici nell'ultimo triennio (2010-2011-2012) non inferiore ad € 500.000,00 (diconsi cinquecentomila ), attestata dal Presidente del Collegio dei revisori, se presente;

B14) di aver gestito nell'ultimo triennio (2010-2011-2012) un porto turistico ovvero approdo turistico avente la capacità recettiva e la funzionalizzazione almeno equivalente alle caratteristiche tecniche di cui all'art. 1 del bando;

B15) di possedere l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico per eseguire il servizio come di seguito indicati \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

B16) di aver tenuto conto dell'onere derivante dal fatto che sono a carico dell'appaltatore, ai sensi dell'art. 34, comma 35, della legge n. 221 del 17 dicembre 2012, le spese per la pubblicazione della pubblicità di gara da effettuare sui quotidiani, come di seguito riportato nel testo del citato comma 35: "A partire dai bandi e dagli avvisi pubblicati successivamente al 1° gennaio 2013, le spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 7 dell'articolo 66 e al secondo periodo del comma 5 dell'articolo 122 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione."

B17) di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

B18) che il numero di telefono è:..... e che il numero di fax è:.....

## CAPO C

### Ai fini del PROTOCOLLO DI LEGALITÀ

#### Dichiara

**Apporre il segno x nella casella corrispondente alla specifica situazione che si vuole dichiarare  
L'OMESSO SEGNO DI X EQUIVALE A SITUAZIONE CHE NON PUO' ESSERE DICHIARATA**

di obbligarsi, al sensi del protocollo di legalità siglato tra la Prefettura di Napoli ed il comune di Serrara Fontana in caso di aggiudicazione del relativo appalto, a rispettare e far rispettare le seguenti clausole e di essere informato che la mancata osservanza degli obblighi derivanti dalle stesse comporterà l'applicazione dei provvedimenti e delle sanzioni all'uopo previsti ai medesimi articoli, oltre che ai provvedimenti e alle sanzioni previste dalla normativa vigente.

**Clausola n. 1**

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>. e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

**Clausola n. 2**

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

**Clausola n. 3**

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

**Clausola n. 4**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o. sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

**Clausola n. 5**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

**Clausola n. 6**

La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

**Clausola n. 7**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al sub-contratto nonché, l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni - salvo comunque il maggior danno - nella misura del 10% del valore del contratto o, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto-legge n. 143/1991.

**Clausola n. 8**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, di importo superiore ai tremila euro, relativi ai contratti di cui al presente protocollo attraverso conti dedicati accessi presso un intermediario bancario ed esclusivamente tramite bonifico

bancario, in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, la stazione appaltante applicherà una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, detraendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

**Allega inoltre alla presente dichiarazione :**

- dichiarazione bancaria attestante la solidità finanziaria di due Istituti abilitati in base alle vigenti norme finanziarie, oppure rilasciata da intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo n. 385/93;
- Cauzione provvisoria nella misura del 2% dell'importo a base di gara (art. 75, comma 1, D. Leg.vo 163/2006 e s.m.i.);
- Ricevuta di versamento per € 20,00 contributo gara Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici.

\_\_\_\_\_lì\_\_\_\_\_

FIRMA (del legale Rappresentante)

\*\*\*\*\*

**N.B.**

*La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.*

*Le dichiarazioni di cui ai punti b), c) del Capo A devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D. Leg.vo 163/2006*

*Nell'eventualità il concorrente dovesse eliminare qualche voce dovrà farlo tracciandovi sopra una riga.*

## RIUNIONE DI IMPRESE

(da inserire nella busta 1 debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura)

Al Comune di Serrara Fontana  
Settore Demanio  
Via Roma 79  
80070 Serrara Fontana (NA)

**Oggetto: Istanza di partecipazione al bando per l'affidamento in gestione a terzi, ex art.45 bis Codice della Navigazione, dell'area demaniale marittima - specchio acqueo denominato SP-I SP-A, SP-A1 SP-C, SP-C1, SPC-2 dell'Approdo turistico di Sant'Angelo**  
**CIG: 51245039A5**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
cap \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ della **ditta** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_  
cap \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ con partita IVA n. \_\_\_\_\_ recapiti  
telefonici \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_,

in qualità di rappresentante delle ditte di seguito indicate, riunite in raggruppamento temporaneo d'impreses per la partecipazione alla gara in oggetto, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

## DICHARA

di essere rappresentante delle ditte sotto elencate che, insieme alla azienda di cui è titolare, intendono partecipare alla gara in oggetto

Ditta	Codice Fiscale	Sede e recapiti	REA

Data e luogo

\_\_\_\_\_

Timbro e Firma

\_\_\_\_\_

**Offerta economica**

(da inserire nella busta 2 debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura)

Al Comune di Serrara Fontana  
Settore Demanio  
Via Roma 79  
80070 Serrara Fontana (NA)

**Oggetto: Istanza di partecipazione al bando per l'affidamento in gestione a terzi, ex art.45 bis  
Codice della Navigazione, dell'area demaniale marittima - specchio acqueo denominato SP-I  
SP-A, SP-A1 SP-C, SP-C1, SPC-2 dell'Approdo turistico di Sant'Angelo  
CIG: 51245039A5**

**OFFERTA ECONOMICA**

il sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di (*titolare, legale rappresentante, procuratore, altro*) \_\_\_\_\_  
dell'operatore economico: \_\_\_\_\_  
luogo (*comune italiano o stato estero*) \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_sede \_\_\_\_\_legale (1)  
CAP / ZIP: \_\_\_\_\_ Partita IVA: \_\_\_\_\_

**PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA INCONDIZIONATA**

per l'aggiudicazione della gestione dei servizi in oggetto:  
pari ad un aumento del canone posto a base di gara di:

Euro \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
(*in cifre*) (*in lettere*)

per un importo totale di: \_\_\_\_\_

La presente offerta è sottoscritta in data \_\_\_\_\_

firma dell'offerente: \_\_\_\_\_

**La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.**