



**Giunta Regionale della Campania**  
Direzione Generale per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile  
Unità Operativa Dirigenziale Genio Civile di Salerno  
Presidio di Protezione Civile

**VERBALE DI CONSTATAZIONE SOMMA URGENZA**

(Legge Regionale n. 3 del 27.02.2007 art. 18 e 67 e art.163 del D.Lg. n. 50 del 18.04.2016)

Con nota prot.7360 del 29.05.2019, acquisita agli atti dell'Ufficio Genio Civile di Salerno il 31.05.2019 al prot. 2019.0344433, il Comune di Maiori ha segnalato il dissesto del muretto di delimitazione della strada comunale via Vena denominata Sentiero dei Limoni.

Detta strada poggia su un costone roccioso che, ad una prima visione presenta segni di fratturazione e materiali crollati all'interno della esistente rete che risulta priva di ancoraggi e funi di contenimento.

In seguito a tale evento, il comune di Maiori è prontamente intervenuto con ditta di propria fiducia provvedendo ad una preliminare ispezione visiva del costone interessato dall'evento e alla apposizione di tavole di legno al fine di delimitare il tratto di strada interessato dal cedimento.

In data 20.06.2019 funzionari dell'ufficio del Genio Civile Salerno, unitamente al Responsabile dell'Area Manutenzione del comune di Maiori e della ditta LA RIPA Srl, ditta di fiducia del comune di Maiori, già precedentemente intervenuta, hanno effettuato un sopralluogo sui luoghi interessati dall'evento constatando il dissesto e parziale cedimento del muretto di delimitazione della strada comunale in argomento.

Tanto premesso, in data 20.06.2019, i sottoscritti funzionari dell'U.O.D. 07 Genio Civile Salerno arch. Baldo AMATO e Geom. Vincenzo SADA, all'uopo autorizzati dal Dirigente, congiuntamente all'arch. Roberto DE MARTINO dell'UTC di Maiori e alla dr.ssa Maria SIRICO, legale rappresentante dell'Impresa LA RIPA Srl, con sede in Salerno via San Nicola del Pumbolo, 1, partita IVA 05010430659, hanno effettuato mirato accertamento sulla zona segnalata constatando quanto segue:

- via Vena, anche denominata Sentiero dei Limoni, costituisce un percorso turistico di notevole pregio ambientale che collega il comune di Maiori a quello di Minori sfruttando un tracciato naturale posto ad elevata quota lungo la parete rocciosa che delimita l'area urbana di Maiori;
- Essa è interessata dal transito pedonale soprattutto dei turisti che intendono godersi le bellezze panoramiche della costiera amalfitana;
- detta strada risulta parzialmente interdetta al transito pedonale in seguito ai fenomeni di parziale crollo del muretto di delimitazione del materiale roccioso di cui al presente verbale.

**CONSIDERATO**

- 1) che lo stato dei luoghi, in considerazione dei dissesti rilevati nonché dei fenomeni di caduta massi che hanno interessato la sottostante strada comunale al costone roccioso, è tale che sussistono condizioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- 2) che è necessario intervenire, senza alcun indugio, per effettuare l'intervento di ripristino del muretto di delimitazione della strada comunale via Vena e ristabilire e migliorare le originarie condizioni di sicurezza del costone roccioso per un importo stimato di €. 50.800,00 compreso IVA, spese tecniche e generali ed al netto del ribasso concordato pari al 20%;
- 3) Le opere da eseguire sono così dettagliate:
  - a) Ispezione puntuale del costone roccioso da eseguirsi in cordata con tecniche alpinistiche per una superficie di circe mq 1.000;
  - b) Pulizia con il taglio di piante e di tutta la vegetazione infestante;
  - c) Esecuzione di disaggio mediante l'intervento da eseguirsi con l'ausilio di personale specializzato (rocciatori), comportante l'abbattimento dei volumi di roccia in condizione di equilibrio precario;

- d) Perforazioni su pareti rocciose eseguita con perforatrice portatile pneumatica a rotopercolazione eseguita da personale specializzato rocciatore provvisto dell'attrezzatura adeguata in roccia di qualsiasi natura e consistenza fino ad una profondità di 3,00 m e fino ad un diametro di 42 mm.
  - e) Rafforzamento corticale della fascia di roccia fratturata con rete metallica doppia torsione armata e rinforzata mediante funi di acciaio disposte a maglia romboidale 3x6 ancorata alla roccia integra mediante barre di acciaio opportunamente protette dalla corrosione;
  - f) Consolidamento del costone per una fascia di circa ml 1 sottostante il muretto di delimitazione dissestato;
  - g) Trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale franato e disaggiato;
  - h) Sistemazione dell'area interessata dai lavori.
  - i) Opere connesse.
- 4) che i lavori da eseguire sono necessari, urgenti, indifferibili e di pubblica utilità;

Alla luce di quanto rilevato, i funzionari dell'U.O.D. Genio Civile Salerno e il Responsabile dell'Area Manutenzione del comune di Maiori

#### DICHIARANO

1. che lo stato dei luoghi è tale che occorre intervenire per eliminare le cause del pericolo imminente nel tratto interessato dall'evento;
2. che i lavori da eseguire sono necessari, urgenti, indifferibili e di pubblica utilità, e pertanto hanno redatto il presente verbale di somma urgenza ai sensi degli artt. 18 e 67 della Legge Regionale 27.02.2007 n. 3 e del relativo Regolamento di Attuazione n° 7 e 9, nonché dell'art. 163 del D.lgs 50/2016, con riserva di compilare la perizia della spesa presunta di **€ 50.800,00** comprensivo di IVA, spese tecniche e generali.
3. Il tempo stimato per l'esecuzione dell'intervento è di giorni 30 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del presente verbale;
4. La stima dei lavori è stata eseguita a misura applicando alle varie categorie di lavoro i prezzi della tariffa della Regione Campania approvata con D G R n. 824 del 28.12.2017 e pubblicata sul BURC n.01 del 02.01.2018, nonché i costi previsti nella "Tabella dei Prezzi" periodo Maggio-Giugno 2018 del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata

La dr.ssa Sirico Maria, legale rappresentante dell'Impresa LA RIPA Srl, con sede in Salerno via San Nicola del Pumbolo, 1, partita IVA 05010430659, ammonita dai funzionari del Genio Civile di Salerno, sulle conseguenze penali derivanti da dichiarazioni mendaci, nonché sulla conseguente immediata risoluzione delle obbligazioni contrattuali da parte della Stazione Appaltante, con conseguente ed eventuale richiesta di risarcimento danni, dichiara ai sensi del DPR n.445/2000 e s.m.i., di essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità e qualificazione professionale di cui all'articolo n 80 del D.L. n. 50/16, per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione.

I Funzionari del Genio Civile  
Arch. Baldo Amato

Responsabile U.T.C. Maiori  
Arch. Roberto De Martino

Per l'impresa  
Dr.ssa Maria Sirico  
**LA RIPA SRL**  
Via S. N. Del Pumbolo, 1  
84138 SALERNO  
P.IVA 05010430659

Geom. Vincenzo Sada

