



Giunta Regionale della Campania

Ufficio Speciale
Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento
di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione

UOD 02 Progettazione

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2018. 0002952 03/01/2018 09,55

Mitt. : UOD Progettazione

Dest. : CO.GEST.S.C.A R.L

Classifica : 60.6.1. Fascicolo : 6 del 2017



Spett. le Co. Gest. Scarl
Via S. D'Acquisto, 184
81031 - Aversa (CE)
pec: cogestscarl@pec.it

p.c Al Rup
dott. ing. Mariano Serra
pec:arcadis@pec.it

Oggetto: Grande Progetto "La Bandiera Blu del Litorale Domitio". Progetto "Lotto Funzionale 2". Comuni di Mondragone, Castel Volturno, Villa Literno (CE). Occupazione anticipata dei beni immobili ricadenti nel territorio del Comune di Mondragone (CE) interessati da procedimento espropriativo e determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione, di asservimento e di occupazione temporanea.
Trasmissione Decreto Dirigenziale n. 298 del 07.12.2017

Con riferimento alla procedura espropriativa, inerente all'intervento indicato in epigrafe, si trasmette per gli adempimenti di competenza copia del Decreto Dirigenziale n. 298 del 07.12.2017. Con la presente, si comunica, altresì, che dalla data del 08.01.2018, sono disponibili, presso la sede dello scrivente Ufficio, le copie conformi all'originale del suddetto provvedimento da notificare a ciascun proprietario, nella parte che lo riguarda, con le forme degli atti processuali civili ai sensi dell'art. 20 co.1 e co. 4 del D.P.R. 327/01.

Il Dirigente
Arch. Michele Testa



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

dott. Vasco Mario

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

Arch. Testa Michele

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
298	07/12/2017	6	0

Oggetto:

GRANDE PROGETTO "LA BANDIERA BLU DEL LITORALE DOMITIO" LOTTO FUNZIONALE 2 - COMUNI DI MONDRAGONE, VILLA LITERNO, CASTEL VOLTURNO (CE).

Occupazione anticipata dei beni immobili ricadenti nel territorio del Comune di Mondragone (CE) interessati dal procedimento espropriativo e determinazione in via provvisoria dell'indennita' di espropriazione, di asservimento e di occupazione temporanea.

CUP MASTER I53E12000080009

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

IL DIRIGENTE

Premesso che

- a. con D.G.R. della Campania n.401 del 31.07.2012, pubblicata sul B.U.R.C. il 10.09.2012, è stato disposto tra l'altro, di individuare ARCADIS, ente strumentale della Regione Campania, quale beneficiario del Grande Progetto "La bandiera blu" del Litorale Domitio";
- b. con Decreto del Provveditore Interregionale alle OO.PP. della Campania n.32281 del 08.10.2014 -Stazione Unica Appaltante (SUA) istituita dalla Prefettura di Caserta e costituita presso il Provveditorato interregionale alle OO.PP. per la Campania ed il Molise (sede di Caserta)- è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'intervento Grande Progetto "La Bandiera Blu del Litorale Domitio" – Progetto "Lotto Funzionale 2" Comuni di Mondragone, Castel Volturno, Villa Literno (CE)" in favore dell' A.T.I. CO. GEST scarl (Capogruppo Mandataria) – IDROAMBIENTE S.r.l. (Mandante) – Soc. Coop. EDILCECERE a.r.l. con sede in Via Salvo d'Acquisto n.184 – Aversa (CE) che, in sede di gara, ha indicato quali progettisti il R.T.P. VIA INGEGNERIA s.r.l. (Capogruppo Mandataria) – PROGER S.p.A. – IT s.r.l. – 4M ENGINEERING s.r.l. con sede in Via Giorgio Vasari n. 4 – Roma;
- c. la sopraindicata SUA, con atto prot. n. 0024224 -14/07/2015-USCITA del Provveditore Interregionale alle OO.PP per la Campania ed il Molise, agli atti dell'ARCADIS al prot. n.8185 del 14.07.2015, ha dichiarato efficace la predetta aggiudicazione definitiva;
- d. con Determinazione del Direttore Generale ARCADIS n.316 del 29.07.2015, è stato disposto, tra l'altro, di prendere atto dell'aggiudicazione definitiva dell'intervento Grande Progetto "La Bandiera Blu del Litorale Domitio" – Progetto "Lotto Funzionale 2" Comuni di Mondragone, Castel Volturno, Villa Literno (CE), in favore dell'ATI CO. GEST scarl (Capogruppo Mandataria);
- e. con Determinazione del Direttore Generale di ARCADIS n.351 del 07.08.2015 è stato, tra l'altro, disposto di provvedere ad individuare gli ENTI, così come indicati nel medesimo provvedimento, per la convocazione e la partecipazione alla conferenza dei servizi riferita al Grande Progetto "La bandiera blu del Litorale Domitio" - Progetto definitivo "Lotto Funzionale 2" Comuni di Mondragone, Castel Volturno, Villa Literno (CE);
- f. con Determinazione del direttore Generale di ARCADIS n.52 del 29.02.2016 è stato, tra l'altro, disposto di dover procedere a determinare la positiva conclusione del procedimento della Conferenza dei servizi, di cui alla citata Determinazione n.351/2015;
- g. ai sensi dell'art. 11 commi 1 e 2 e dell'art. 16 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii, l'ARCADIS ha comunicato l'avvio dei procedimenti di approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "La bandiera Blu del Litorale Domitio" - Lotto Funzionale n.2 Comuni di Mondragone, Castel Volturno, Villa Literno (CE) e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio – ai sensi dell'art.10 comma 2 e dell' art. .19 comma 2 e seguenti del D.P.R. n.327/01, che interessano gli immobili ricadenti nei Comuni di Mondragone (CE) e Castel Volturno (CE), mediante *Avviso pubblico* – con allegato elenco dei beni interessati, pubblicato agli albi pretori dei Comuni di Mondragone e di Castel Volturno per 15 giorni consecutivi dalla data del 19.08.2016, sul sito della Regione Campania dal 16.08.2016, sul sito di ARCADIS dalla data del 17.08.2016 e, per estratto, sul quotidiano *Avvenire* edizione nazionale del giorno 09.08.2016 e sul quotidiano *Metropolis* edizione locale del 09.08.2016;
- h. con il medesimo *Avviso Pubblico* è stata altresì data comunicazione che, ai sensi dell' art. 12 co.1 del D.P.R. n.327/2001, con l'approvazione del progetto definitivo dell'opera in argomento si intende disposta la dichiarazione di pubblica utilità;
- i. a seguito del citato *Avviso Pubblico*, non sono pervenute all'Ufficio Espropri di ARCADIS comunicazioni ostative da parte dei proprietari dei beni immobili ricadenti, tra l'altro, nel Comune di Mondragone (CE), interessati dalla procedura espropriativa in parola;
- j. con Deliberazione del Consiglio Comunale di Mondragone (CE) n.27 del 13.10.2016 è stato, tra l'altro, approvato, "per quanto di competenza, il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Grande Progetto "La Bandiera Blu del Litorale Domitio" Progetto Lotto Funzionale 2 – Comuni di Mondragone, Castel Volturno, Villa Literno (CE)", è stato "dato atto che l'approvazione del suddetto progetto prevede l'apposizione del vincolo preordinato

all'espropriazione per pubblica utilità delle aree, ricadenti nel territorio del Comune di Mondragone necessarie ai lavori del Grande Progetto "La Bandiera Blu del Litorale Domitio" Progetto Lotto Funzionale 2 – Comuni di Mondragone, Castel Volturno, Villa Literno (CE), è stato, altresì, dato atto che la medesima deliberazione "costituisce anche dichiarazione di pubblica utilità" ed è stato conferito al medesimo provvedimento immediata eseguibilità ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 D.Lgs. n. 267/2000;

- k. con Determinazione del Direttore Generale di ARCADIS n. 569 del 29.12.2016 è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo Grande Progetto "La bandiera Blu del Litorale Domitio" Progetto "Lotto funzionale 2" Comuni di Mondragone, Castel Volturno, Villa Literno (CE)", costituito dall'elenco elaborati, tra i quali figurano il piano particellare di esproprio descrittivo (TA.04.02) ed il Piano Particellare di esproprio grafico: Mondragone – (TA.04.03);
- l. con Deliberazione di Giunta Regionale n. 261 del 15.05.2017, è stato, tra l'altro, disposto ai sensi, dell'art.4, comma 5, lett. b), della legge regionale n. 38/2016, l'attribuzione delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda ARCADIS alle strutture Regionali competenti *ratione materiae* nonché all'ACAMIR, secondo quanto risulta dal documento Allegato sub. 1 – Assegnazione iniziative e Progetti – all'indicata deliberazione;
- m. che, in particolare, il citato Allegato sub 1 indica, tra l'altro, l'attribuzione all'Ufficio Speciale Centrale Acquisti - Procedure di Finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture - Progettazione 60.06.00, dell'intervento Grande Progetto "La Bandiera Blu del Litorale Domitio" Lotti Funzionali 1 e 2;
- n. con Deliberazione di Giunta Regionale n. 464 del 18.07.2017, è stato, tra l'altro, stabilito "*di definire le modalità operative inerenti alle procedure espropriative in essere, assicurando - in questa fase di transizione connessa alla liquidazione di ARCADIS - l'esecuzione delle procedure espropriative già avviate dalla sopprimenda Agenzia in continuità tecnico-amministrativa attraverso la prosecuzione delle operazioni da parte del personale già incaricato in Arcadis in relazione alle predette procedure espropriative,....., demandando alla D.G. Ambiente, Difesa suolo ed Ecosistema l'adozione di ogni atto consequenziale per l'attuazione del presente atto*";
- o. con Decreto n. 462 del 05.10.2017 della D.G. Ambiente, Difesa suolo ed Ecosistema, è stato, tra l'altro, preso atto che, per effetto del trasferimento di tutti gli interventi, i progetti e le attività già in capo ad ARCADIS -disposto con la citata D.G.R. 261/2017- le strutture regionali individuate *ratione materiae* e l'Acamir, sono competenti, ai sensi dell'art. 6 co. 1 del D.P.R. 327/01 e ss.mm. e ii, per l'esercizio di tutti i poteri espropriativi di competenza regionale inerenti alla realizzazione delle opere pubbliche o di pubblica utilità e degli interventi trasferiti dall'ARCADIS che comportano l'attuazione di procedure di espropriazione;
- p. con il citato Decreto dirigenziale n. 462/2017 è stato altresì disposto che l'esecuzione delle indicate procedure espropriative è assicurata da parte del personale Arcadis di cui all'elenco allegato al medesimo provvedimento, a supporto delle direzioni generali cui sono trasferiti i relativi interventi;
- q. con Decreto n.240 del 09.11.2017 dell'Ufficio Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione, della Giunta Regionale della Campania, è stato preso atto del Quadro Economico del Grande Progetto "La Bandiera Blu del Litorale Domitio" Lotto 2, come indicato nel medesimo provvedimento;

CONSIDERATO CHE

a. con Decreto Ufficio Espropri ARCADIS n.60 del 15.05.2017 è stata, tra l'altro, disposta in favore dell'A.T.I. CO.GEST scarl (Capogruppo Mandataria) – IDROAMBIENTE Srl (Mandante) – Soc. Coop. EDILCECERE arl con sede in Via Salvo d'Acquisto n.184 – Aversa (CE), aggiudicataria dei lavori in oggetto, l'occupazione anticipata delle aree ricadenti nel Comune Mondragone (CE), da espropriare,

asservire ed occupare temporaneamente per la realizzazione del Grande Progetto "La Bandiera Blu del Litorale Domitio" Progetto Lotto Funzionale 2 Comuni di Mondragone, Castel Voltumo, Villa Literno, sulla base della determinazione in via d'urgenza delle indennità provvisorie di espropriazione, di asservimento e di occupazione temporanea – ammontanti alla somma complessiva di € 30.281,57 (euro trentamila duecentottantuno/57) -, come indicate nell'elaborato stralcio del Piano particellare grafico: Mondragone (TA.04.03) e nell'elaborato stralcio del Piano particellare descrittivo (TA.04.02), allegati al medesimo provvedimento;

b. con il citato Decreto n.60 è stato disposto, altresì, - ai sensi dell'art.22 bis co. 4 del D.P.R. 327/01- di dare esecuzione al medesimo provvedimento, ai fini dell'immissione in possesso, entro il termine perentorio di mesi 3 (tre) dalla data di emanazione dello stesso e di provvedere alla relativa notifica a ciascun proprietario, nella parte che lo riguarda, con le forme degli atti processuali civili, ai sensi dell'art. 20 co.1 e co.4 del D.P.R. 327/01, a mezzo dell'Impresa appaltatrice;

CONSIDERATO ALTRESÌ che

- a. con nota acquisita in data 18.09.2017 al protocollo n. 2017.0611374 dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti U.O.D. Progettazione - Regione Campania, l'Amministratore Unico della Co.Gest. Scarl, -impresa esecutrice dei lavori di che trattasi-, nel comunicare la mancata esecuzione del citato decreto n.60/2017 entro il termine ivi previsto, a causa delle difficoltà riscontrate nell'individuazione dei recapiti delle ditte catastali interessate, ha rappresentato l'esigenza di emettere nuovo decreto di occupazione d'urgenza;
- b. con la medesima nota, l'Impresa appaltatrice ha altresì trasmesso un preventivo di spesa per l'espletamento delle operazioni tecniche connesse all'esecuzione del nuovo decreto;
- c. in esito alla suddetta trasmissione, il Responsabile Unico del procedimento, con nota acquisita in data 26.10.2017 al protocollo n. 2017.0707188 dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti U.O.D. Progettazione - Regione Campania, ha rimesso una stima delle spese necessarie per l'attuazione del procedimento espropriativo indicando, altresì, che le stesse trovano capienza nel Quadro Economico dell'intervento al capitolo Somme a disposizione dell'Amministrazione lettera B5) Acquisizione Aree.

ACCERTATO che

il termine perentorio di mesi 3 (tre) per dare esecuzione al predetto Decreto n.60/2017 è scaduto in data 15.08.2017 e che, pertanto, occorre procedere alla emissione di un nuovo decreto di occupazione anticipata dei beni immobili ricadenti nel Comune di Mondragone (CE) interessati dalla procedura espropriativa in argomento e di determinazione, in via provvisoria, delle relative indennità di espropriazione, di asservimento e di occupazione temporanea

DATO ATTO che

in relazione al presente procedimento non sussistono – ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 come integrata con legge 190/2012- situazioni di conflitto di interesse, in atto o potenziali, in capo ai funzionari ed all'Organo competente ad adottare il presente provvedimento.

VISTI

- ✓ il D.P.R. 8 giugno 2001. n. 327/2001 e ss.mm. e ii;
- ✓ la legge regionale n.38 del 23.12.2016;
- ✓ la deliberazione di Giunta Regionale n.261 del 15.05.2017;
- ✓ la deliberazione di Giunta Regionale n.323 del 06.06.2017;
- ✓ la deliberazione di Giunta Regionale n.464 del 18.07.2017;
- ✓ il Decreto n.462 del 05.10.2017 della D.G. Ambiente, Difesa suolo ed Ecosistema

Alla Stregua dell'istruttoria compiuta dal funzionario Responsabile del Procedimento Espropriativo, individuato con Decreto Ufficio Espropri Arcadis n.14 del 07.03.2016, coordinato dal funzionario titolare di P.O. individuato con Determinazione del Direttore Generale ARCADIS n. 573 del 30/12/2015 e ss.mm.ii., da ultimo prorogato con Determinazione del Commissario Liquidatore di Arcadis n. 67 del 20.10.2017, acquisita al protocollo n. 2017.0777806 del 27.11.2017 dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti - UOD Progettazione – Regione Campania nonché sulla scorta della espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della U.O.D. 60.06.02

DECRETA

per quanto esposto in narrativa, che si intende qui integralmente riportato e trascritto:

1. di disporre in favore dell'A.T.I. CO GEST scarl (capogruppo Mandataria) – IDROAMBIENTE Srl (Mandante) – Soc. Coop. EDILCECERE arl con sede in Via Salvo D'Acquisto n. 184 – Aversa (CE), aggiudicataria dei lavori in oggetto, l'occupazione anticipata delle aree ricadenti nel Comune di Mondragone (CE), da espropriare, asservire ed occupare temporaneamente per la realizzazione del Grande progetto "La bandiera Blu del Litorale Domitio" Progetto Lotto Funzionale 2 Comuni di Mondragone, Castel Voltumo, Villa Literno (CE), sulla base della determinazione in via d'urgenza dell'indennità provvisoria di espropriazione, di asservimento e di occupazione temporanea, come indicate nell'elaborato stralcio del Piano particellare grafico: Mondragone (TA.04.03) e nell'elaborato stralcio del Piano particellare descrittivo (TA.04.02), allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di disporre, ai sensi dell' art. 22 bis co. 4 del D.P.R. 327/01, che il presente provvedimento abbia esecuzione, ai fini dell'immissione in possesso, entro il **termine perentorio di mesi 3 (tre) dalla data di emanazione dello stesso**;
3. di disporre che l'immissione in possesso sia effettuata dall'Impresa aggiudicatrice dei lavori, con le modalità di cui all'art. 24 del D.P.R. 327/01, mediante redazione dello *stato di consistenza e del verbale di immissione*, in contraddittorio con l'espropriato o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni idonei e capaci che non siano dipendenti della medesima Impresa. Possono partecipare alle operazioni i titolari di diritti reali o personali sul bene;
4. di disporre che chiunque si opponesse od in alcun modo creasse ostacolo alle predette operazioni, ovvero rimuovesse i segnali apposti dai tecnici dell'impresa appaltatrice, incorrerà nella sanzione amministrativa prevista dalla legge, salvo le maggiori pene stabilite dal codice penale nel caso di reato maggiore;
5. di prevedere l'ausilio della forza pubblica in caso di resistenza passiva alla presa di possesso;
6. di disporre che l'impresa appaltatrice provveda alla **notifica del presente provvedimento a ciascun proprietario**, nella parte che lo riguarda, con le forme degli atti processuali civili ai sensi dell' art. 20 co.1 e co 4 del D.P.R. 327/01, unitamente alla comunicazione del luogo, data ed ora in cui è prevista l'immissione in possesso;
7. di avvertire che:

ai sensi dell'art. 22bis co. 1 del D.P.R. 327/01, **nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, il proprietario può comunicare all'Ufficio Speciale Centrale Acquisti Giunta Regionale della Campania - Via Metastasio 25-29 80125 Napoli - che condivide la determinazione dell'Indennità di espropriazione** (indennità base di esproprio, indennità di asservimento, indennità di occupazione temporanea). La relativa dichiarazione è irrevocabile;

IN CASO DI CONDIVISIONE, ai sensi dell'art. 22bis co.3 del D.P.R. 327/01, al proprietario è riconosciuto l'acconto dell' 80% dell'indennità, previa acquisizione – **entro il termine di 60 gg della comunicazione di condivisione di cui la punto precedente-**della documentazione comprovante, anche mediante attestazione notarile, la piena e libera proprietà del bene e della dichiarazione sostitutiva di atto notorio di assenza di diritti di terzi sul bene – resa ai sensi dell' art. 47 e 48 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445. Entro i successivi 60 gg. dal deposito della suddetta documentazione, si disporrà il

pagamento dell'indicato acconto.

In caso di omessa trasmissione della suddetta documentazione, si provvederà al deposito delle indennità condivise presso il M.E.F. ed all'emissione del Decreto di esproprio;

IN CASO DI MANCATA CONDIVISIONE, ai sensi dell'art. 22 bis co.1 del D.P.R. 327/01, **nei trenta giorni successivi alla immissione nel possesso**, il proprietario può presentare osservazioni scritte e depositare documenti. In tal caso, entro i successivi trenta giorni, se ne disporrà il relativo deposito presso il M.E.F. e si emetterà il Decreto di esproprio;

8. ai sensi dell'art. 22bis co. 5 del D.P.R. 327/01, di riconoscere agli aventi diritto, per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di esproprio, l'ulteriore indennità di occupazione, da computarsi, con successivo provvedimento, ai sensi dell'art. 50 co.1 dello stesso D.P.R. 327/01;
9. di prevedere che l'impresa esecutrice dei lavori provveda tempestivamente ad inoltrare alla Stazione Appaltante, per ciascuna ditta catastale interessata la seguente documentazione:
 - documentazione comprovante l'avvenuta notifica del presente provvedimento;
 - *Verbale di immissione in possesso e stato di consistenza*;
 - Scheda di valutazione di eventuali manufatti e/o piante riportate nello stato di consistenza;
10. di disporre che l'Impresa appaltatrice provveda alla trasmissione dei tipi di frazionamento catastale, relativi ai beni immobili interessati da esproprio parziale, debitamente approvati dalla competente Agenzia del territorio, in tempo utile a consentire all'Autorità espropriante di emettere, entro il termine previsto per legge, il decreto definitivo di esproprio;
11. di disporre che l'Impresa esecutrice dei lavori di che trattasi, provveda alla retrocessione, in favore dei legittimi proprietari, delle aree occupate e non più necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica, entro 60 giorni dall'avviso raccomandato con ricevuta di ritorno del giorno e dell'ora in cui avverrà l'operazione, mediante redazione del verbale di retrocessione da trasmettere all'Autorità Espropriante;
12. di disporre che le indennità di occupazione temporanea di eventuali aree temporaneamente occupate dall'impresa esecutrice, diverse da quelle indicate nell'allegato Piano particellare di progetto, siano poste a carico delle medesima Impresa;
13. che il RUP con il supporto del Funzionario Responsabile del Procedimento Espropriativo, a seguito delle intervenute modifiche derivanti dalla citata Determinazione n.431/2017 del Comune di Mondragone, provveda ad informare del presente provvedimento i destinatari dell'iniziale *avviso di avvio del procedimento espropriativo*, con le medesime modalità di cui agli artt. 11, comma 1 e 16, comma 4 del D.P.R. 327/01;
14. di provvedere alla pubblicazione di un estratto del presente Decreto Dirigenziale, all'Albo Pretorio del Comune di Mondragone (AV), sul sito informatico della Regione Campania, www.regione.campania.it per quindici (15) giorni consecutivi, oltre che sul BURC;
15. di imputare gli oneri derivanti dal presente Decreto, quantificati nell'importo complessivo di € 64.234,57 (euro sessantaquattromiladuecentotrentaquattro/57), sul Quadro Economico di cui al citato Decreto dirigenziale n.240/2017, al capitolo Somme a disposizione dell'Amministrazione lettera B5) Acquisizione Aree;
16. di trasmettere il presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza:
 - alla Segreteria di Giunta;
 - al Commissario Liquidatore ARCADIS;
 - al Responsabile Unico del Procedimento;
 - al Funzionario Responsabile del Procedimento Espropriativo c/o Ufficio Speciale Centrale Acquisti – Progettazione;
 - al Funzionario titolare di P.O. Ex Decreto Dirigenziale n.462 del 05.10.2017 c/o ARCADIS;
 - al RTI aggiudicataria.

Dott. Mario Vasco



POR FESR Campania 2007-2013 - "La tua Campania cresce in Europa"

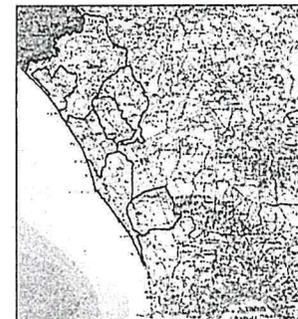
GRANDE PROGETTO

"LA BANDIERA BLU DEL LITORALE DOMITIO"

Soggetto Beneficiario - D.G.R.C. 401 del 31.07.2012

ARCADIS

Agenzia Regionale Campana Difesa Suolo



PROGETTO ESECUTIVO

LOTTO FUNZIONALE N. 2
VILLA LITERNO - CASTEL VOLTURNO - MONDRAGONE

Nome elaborato:

Piano particellare di esproprio grafico:
Mondragone

Elaborato n°

TA.04.03

Scala

1:2.000

Progettazione: Costituendo RTP

Capogruppo mandataria:



Mandante:



Mandante:



Mandante:



RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE,

per l'integrazione delle prestazioni
specialistiche e coordinatore per la
sicurezza in fase di progettazione:

Dott. ing. MATTEO DI GIROLAMO



Costituenda A.T.I.:

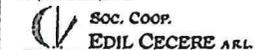
Capogruppo mandataria:



Mandante:



Impresa Cooptata:



Redatto

APO

Verificato

FEM

Codice progetto

BB02

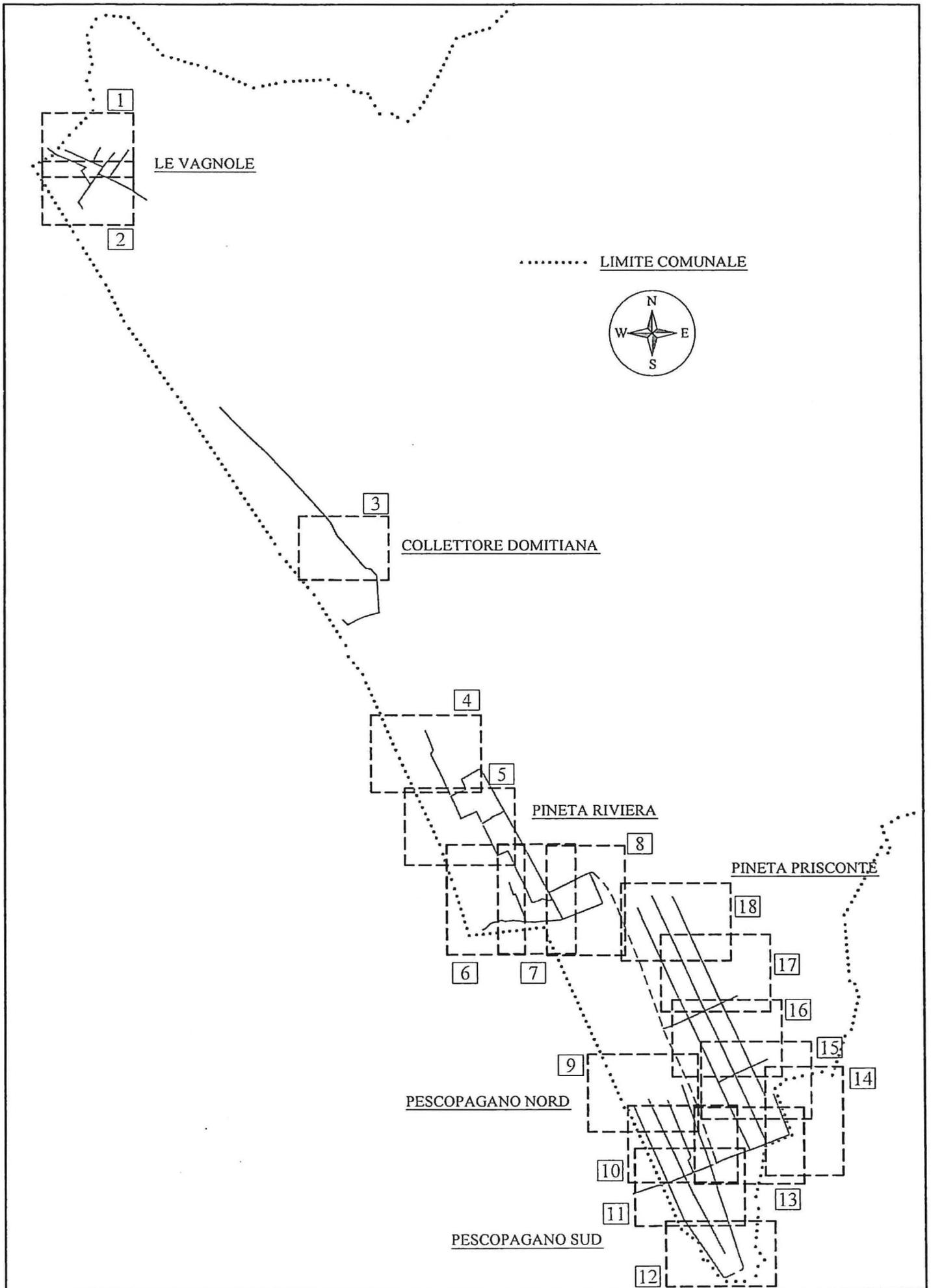
Data

09/2016

Rev.

00

QUADRO DI UNIONE - MONDRAGONE



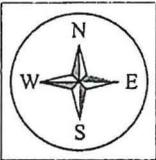
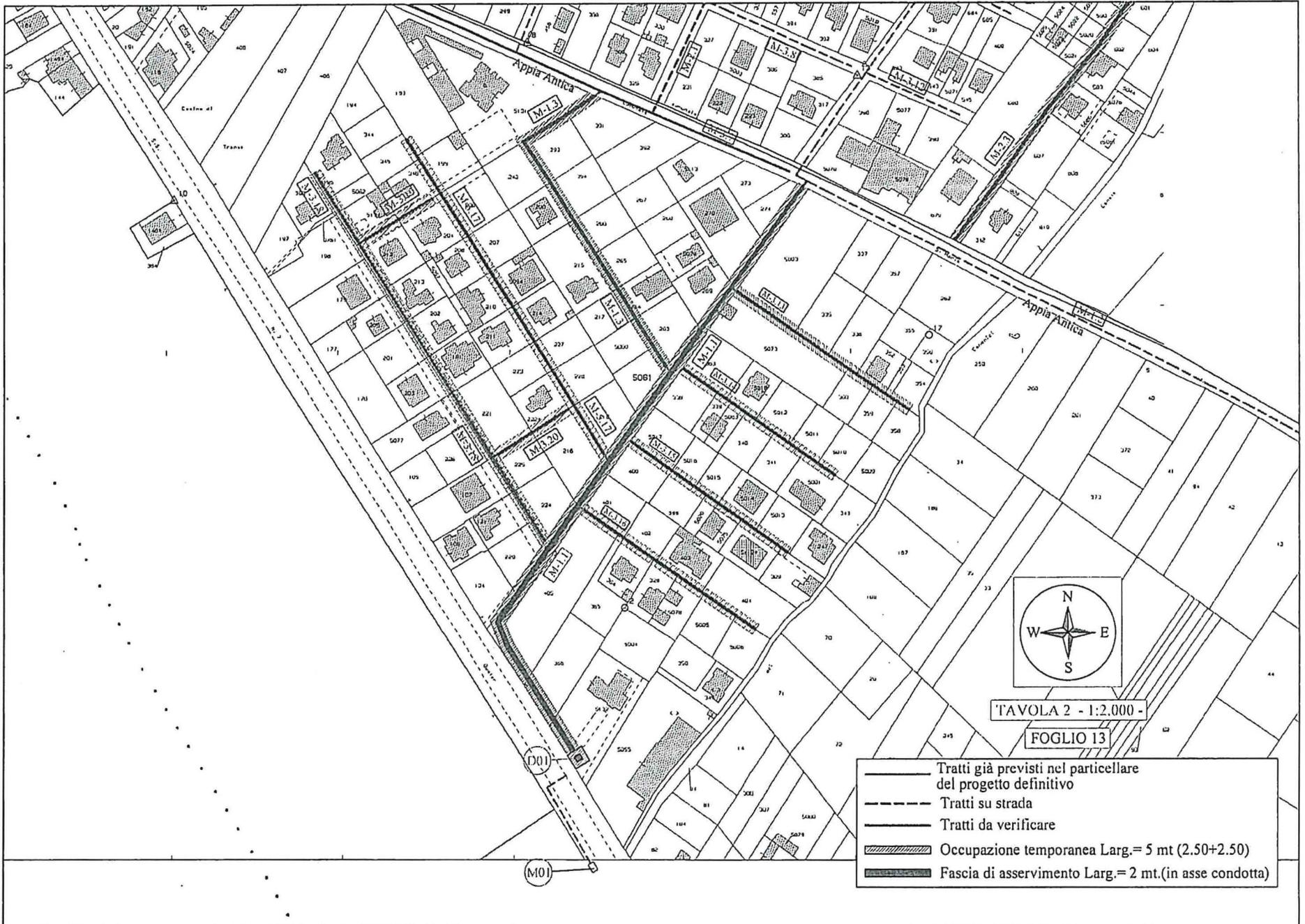


TAVOLA 2 - 1:2.000 -

FOGLIO 13

- Tratti già previsti nel particellare del progetto definitivo
- - - Tratti su strada
- Tratti da verificare
- ▨ Occupazione temporanea Larg.= 5 mt (2.50+2.50)
- ▤ Fascia di asservimento Larg.= 2 mt.(in asse condotta)

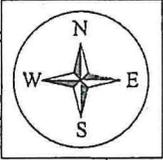
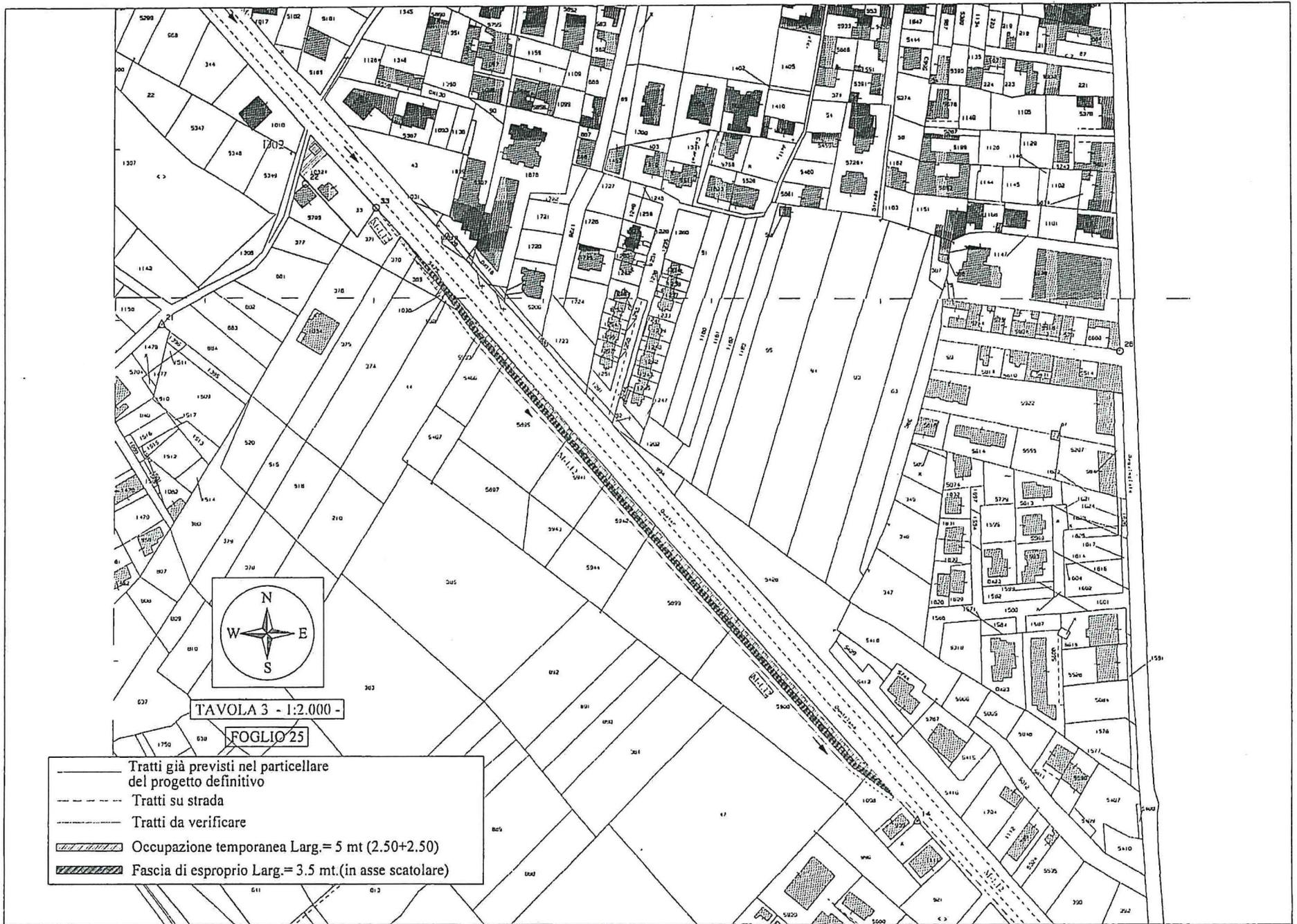


TAVOLA 3 - 1:2.000 -

FOGLIO 25

- Tratti già previsti nel particellare del progetto definitivo
- - - Tratti su strada
- · · Tratti da verificare
- ▨ Occupazione temporanea Larg. = 5 mt. (2.50+2.50)
- ▩ Fascia di esproprio Larg. = 3.5 mt. (in asse scatolare)



POR FESR Campania 2007-2013 - "La tua Campania cresce in Europa"

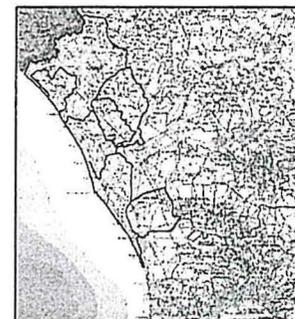
GRANDE PROGETTO

"LA BANDIERA BLU DEL LITORALE DOMITIO"

Soggetto Beneficiario - D.G.R.C. 401 del 31.07.2012

ARCADIS

Agenzia Regionale Campania Difesa Suolo



PROGETTO ESECUTIVO

LOTTO FUNZIONALE N. 2
VILLA LITERNO - CASTEL VOLTURNO - MONDRAGONE

Nome elaborato:

Piano particellare di esproprio descrittivo

Elaborato n°

TA.04.02

Scala

Progettazione: Costituendo RTP

Capogruppo mandataria:

VIA
INGEGNERIA

Mandante:

PROGER
engineering & management

Mandante:



Mandante:



RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE,

per l'integrazione delle prestazioni specialistiche e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione:

Dott. ing. MATTEO DI GIROLAMO



Costituenda A.T.I.:

Capogruppo mandataria:

CO.GEST. S.c.ar.l.

Mandante:

Idroambiente s.r.l.

Impresa Cooptata:

Soc. COOP. EDIL CECERE A.R.L.

Redatto

APO

Verificato

FEM

Codice progetto

BB02

Data

09/2016

Rev.

00

COMUNE DI MONDRAGONE

Numero d'ordine	N. DITTE	DATI CATASTALI				Superficie In esproprio m ²	Superficie da asservire m ²	Superficie occupazione temporanea m ²	Valore Unitario €/m ²	Indennità esproprio euro	Indennità asservimento euro	Indennità occupazione temporanea euro	Tratto
		Ditta	Foglio	p.lla	ha,a,ca								
1251	1251	PAGLIUCA LUIGI nato a MONDRAGONE (CE) il 10/10/1961 POLLICIA IRI07352B Proprieta' 500/1000 TARTAGLIA CATERINA nata a MONDRAGONE (CE) il 09/06/1952 TRTCRM2H49F362R Proprieta' 500/1000	13	366	00 13 85	2	26	70	15,00	€ 30,00	€ 128,70	€ 87,50	M-1.1
1252	1252	CAMASSO ANGELO nato a CASTEL VOLTURNO (CE) il 29/01/1946 CMSNGL46A29C291T Usufrutto 2/4 CAMASSO DANIELA nata a FORMIA (LT) il 07/11/1900 CMSDNL90547D708Y Nuda proprieta' 1/4 CAMASSO ENRICO nato a FORMIA (LT) il 11/02/1974 CMSNRCT4B11D708J Nuda proprieta' 1/4 CAMASSO GIANCARLO nato a FORMIA (LT) il 12/07/1977 MSGCR77L12D708A Nuda proprieta' 1/4 CAMASSO MICHELE nato a FORMIA (LT) il 17/09/1971 CMSMHL71P17D708R Nuda proprieta' 1/4 MARUCCI ADRIANA nata a NAPOLI (NA) il 12/08/1951 MRCDRN51M82F839Y Usufrutto 2/4 SUB 3, CAMASSO GIANCARLO nato a FORMIA (LT) il 12/07/1977 MSGCR77L12D708A Usufrutto 1/1 CAMASSO GIOELE nato a CASTEL VOLTURNO (CE) il 18/09/2009 MSGLI09M18C291H Nuda proprieta' 1/1 SUB 7, CAMASSO GIANCARLO nato a FORMIA (LT) il 12/07/1977 MSGCR77L12D708A Usufrutto 1/1 CAMASSO GIOELE nato a CASTEL VOLTURNO (CE) il 18/09/2009 MSGLI09M18C291H Nuda proprieta' 1/1 SUB 8	13	5132	00 20 80	2	20	55	15,00	€ 30,00	€ 99,00	€ 68,75	M-1.1
1253	1253	CAMASSO ANGELO nato a CASTEL VOLTURNO (CE) il 29/01/1946 CMSNGL46A29C291T Usufrutto 2/4 CAMASSO DANIELA nata a FORMIA (LT) il 07/11/1900 CMSDNL90547D708Y Nuda proprieta' 1/4 CAMASSO ENRICO nato a FORMIA (LT) il 11/02/1974 CMSNRCT4B11D708J Nuda proprieta' 1/4 CAMASSO GIANCARLO nato a FORMIA (LT) il 12/07/1977 MSGCR77L12D708A Nuda proprieta' 1/4 CAMASSO MICHELE nato a FORMIA (LT) il 17/09/1971 CMSMHL71P17D708R Nuda proprieta' 1/4 MARUCCI ADRIANA nata a NAPOLI (NA) il 12/08/1951 MRCDRN51M82F839Y Usufrutto 2/4 SUB 3, CAMASSO GIANCARLO nato a FORMIA (LT) il 12/07/1977 MSGCR77L12D708A Usufrutto 1/1 CAMASSO GIOELE nato a CASTEL VOLTURNO (CE) il 18/09/2009 MSGLI09M18C291H Nuda proprieta' 1/1 SUB 7, CAMASSO GIANCARLO nato a FORMIA (LT) il 12/07/1977 MSGCR77L12D708A Usufrutto 1/1 CAMASSO GIOELE nato a CASTEL VOLTURNO (CE) il 18/09/2009 MSGLI09M18C291H Nuda proprieta' 1/1 SUB 8	13	5132		13			15,00	€ 105,00	€ -	€ -	Derivatore D01
1311	1311	AVERSARIO FRANCESCO nato a MONDRAGONE (CE) il 16/11/1968 VR5FNC68516F352F Proprieta' 1/1	13	405	00 27 25	2	23	63	15,00	€ 30,00	€ 113,85	€ 78,13	M-3.16

Numero d'ordine	N. DITTE	DATI CATASTALI				Superficie in esproprio	Superficie da asservire	Superficie occupazione temporanea	Valore Unitario	Indennità esproprio	Indennità asservimento	Indennità occupazione temporanea	Tratto	
		Ditta	Foglio	p.lla	ha, a, ca	m ²	m ²	m ²	€/m ²	euro	euro	euro		
1363	1363	BUNOCONO GIUSEPPE nato a MONDRAGONE (CE) il 21/06/1908 BNDGPP0E21F3621 Comproprietario ROTA ROSA nata a MONDRAGONE (CE) il 26/11/1911 RTORSO1586F362F Comproprietario	25	389	00 02 48			58	15,00	€ -	€ -	€ 71,88	M-1.12	
1364	1364	DI LORENZO MARIA nata a MONDRAGONE (CE) il 06/07/1909 DLRMR09L45F362V Usufrutto 1/6 LUONGO ANGELO nato a MONDRAGONE (CE) il 18/08/1938 LNGNGL3BH1F362P Proprieta' 1/10 LUONGO FILOMENA nata a MONDRAGONE (CE) il 06/01/1902 LNGFMH2A45F362H Proprieta' 5/10 LUONGO FILOMENA nata a MONDRAGONE (CE) il 20/07/1941 LNGFMH41L60F362H Proprieta' 1/10 LUONGO IDA nata a MONDRAGONE (CE) il 27/07/1944 LNGDIA44L67F362M Proprieta' 1/10 LUONGO MARIO nato a MONDRAGONE (CE) il 02/10/1948 LNGMRA46R02F362Y Proprieta' 1/10 LUONGO ROSA nata a MONDRAGONE (CE) il 22/04/1935 LNGRS03D62F362X Proprieta' 1/10	25	1030	00 00 15	105		75	15,00	€ 1.575,00	€ -	€ -	€ 83,75	M-1.12
1365	1365	DI STASIO DANIELE nato a VILLARICCA (NA) il 29/04/1980 DSTDL80D29G309A Proprieta' 1/6 DI STASIO GENNARO nato a VILLARICCA (NA) il 09/12/1972 DSTGNR72T9G309O Proprieta' 1/6 DI STASIO RENATO nato a MUGNANO DI NAPOLI (NA) il 19/09/1967 DSTRNT67M19F7952 Proprieta' 1/2 DI STASIO STEFANIA nata a VILLARICCA (NA) il 07/09/1977 DSTSFN77F47G309J Proprieta' 1/6	25	44	00 31 65	77		55	15,00	€ 1.155,00	€ -	€ -	€ 68,75	M-1.12
1366	1366	MORASCA MARIA nata a RECCO (GE) il 22/06/1899 MRSMRAS9H62H212N Usufrutto 1/6 VICARIO IRMA nata a MONDRAGONE (CE) il 06/02/1910 VCRRM110B46F362Y Proprieta' 2/4 VICARIO LEONARDO nato a FIRENZE (FI) il 06/09/1937 VCLRLD37P06D129 Proprieta' 1/4 VICARIO MARIUSA nata a VITITENO, STERZING, (BZ) il 25/10/1933 VCRMRS33R6M067B Proprieta' 1/4	25	5475	00 00 60	67		48	15,00	€ 997,50	€ -	€ -	€ 68,38	M-1.12
1367	1367	VICARIO IRMA nata a MONDRAGONE (CE) il 06/02/1910 VCRRM110B46F362Y Proprieta' 2/4 VICARIO LEONARDO nato a FIRENZE (FI) il 06/09/1937 VCLRLD37P06D129 Proprieta' 1/4 VICARIO MARIUSA nata a VITITENO, STERZING, (BZ) il 25/10/1933 VCRMRS33R6M067B Proprieta' 1/4	25	992	00 00 68		25	15,00	€ -	€ -	€ -	€ 31,25	M-1.12	
1368	1368	VICARIO IRMA nata a MONDRAGONE (CE) il 06/02/1910 VCRRM110B46F362Y Proprieta' 2/4 VICARIO LEONARDO nato a FIRENZE (FI) il 06/09/1937 VCLRLD37P06D129 Proprieta' 1/4 VICARIO MARIUSA nata a VITITENO, STERZING, (BZ) il 25/10/1933 VCRMRS33R6M067B Proprieta' 1/4	25	5533	00 02 99	112		80	15,00	€ 1.680,00	€ -	€ -	€ 100,00	M-1.12
1369	1369	DI STASIO DANIELE nato a VILLARICCA (NA) il 29/04/1980 DSTDL80D29G309A Proprieta' 1/6 DI STASIO GENNARO nato a VILLARICCA (NA) il 09/12/1972 DSTGNR72T9G309O Proprieta' 1/6 DI STASIO RENATO nato a MUGNANO DI NAPOLI (NA) il 19/09/1967 DSTRNT67M19F7952 Proprieta' 1/2 DI STASIO STEFANIA nata a VILLARICCA (NA) il 07/09/1977 DSTSFN77F47G309J Proprieta' 1/6	25	5466	00 09 99	112		80	15,00	€ 1.680,00	€ -	€ -	€ 100,00	M-1.12
1370	1370	DI STASIO DANIELE nato a VILLARICCA (NA) il 29/04/1980 DSTDL80D29G309A Proprieta' 1/6 DI STASIO GENNARO nato a VILLARICCA (NA) il 09/12/1972 DSTGNR72T9G309O Proprieta' 1/6 DI STASIO STEFANIA nata a VILLARICCA (NA) il 07/09/1977 DSTSFN77F47G309J Proprieta' 1/6 PACIFICO GIUSEPPINA nata a MONDRAGONE (CE) il 20/11/1981 PCFGPP81860F362Z Proprieta' 1/6	25	5895	00 23 00	207		285	15,00	€ 3.097,50	€ -	€ -	€ 388,75	M-1.12
1371	1371	DI STASIO DANIELE nato a VILLARICCA (NA) il 29/04/1980 DSTDL80D29G309A Proprieta' 1/6 DI STASIO GENNARO nato a VILLARICCA (NA) il 09/12/1972 DSTGNR72T9G309O Proprieta' 1/6 DI STASIO STEFANIA nata a VILLARICCA (NA) il 07/09/1977 DSTSFN77F47G309J Proprieta' 1/6 PACIFICO GIUSEPPINA nata a MONDRAGONE (CE) il 20/11/1981 PCFGPP81860F362Z Proprieta' 1/6	25	5941	00 13 50	123		175	15,00	€ 1.837,50	€ -	€ -	€ 218,75	M-1.12
1372	1372	LEPORE IONE nata a MONDRAGONE (CE) il 10/07/1932 LPRNIO32L60F362K Proprieta' 1/3 LEPORE MIRNA GEMMA nata a MONDRAGONE (CE) il 21/09/1938 LPRMNG08P1F362H Proprieta' 1/3 SEMENTINE SERGIO nato a NAPOLI (NA) il 09/07/1943 SMNSRG43L09F839F Proprieta' 1/3	25	5942	00 11 56	140		200	15,00	€ 2.100,00	€ -	€ -	€ 250,00	M-1.12

Numero d'ordine	N. DITTE	DATI CATASTALI				Superficie In esproprio m ²	Superficie da asservire m ²	Superficie occupazione temporanea m ²	Valore Unitario €/m ²	Indennità esproprio euro	Indennità asservimento euro	Indennità occupazione temporanea euro	Tratto
		Ditta	Foglio	p.lla	ha,a,ca								
1373	1373	LEPORE IONE nata a MONDRAGONE (CE) il 10/07/1932 LPRNG32L60F362K Proprieta' 1/3 LEPORE MIRNA GEMMA nata a MONDRAGONE (CE) il 21/09/1938 LPRMNG38P61F362H Proprieta' 1/3 SEMENTINI SERGIO nato a NAPOLI (NA) il 09/07/1943 SMNSRG43L09F39F Proprieta' 1/3	25	5889	00 35 25	256		365	15,00	€ 3.832,50	€ -	€ 456,25	M-1.12
1374	1374	LEPORE IONE nata a MONDRAGONE (CE) il 10/07/1932 LPRNG32L60F362K Proprieta' 1/3 LEPORE MIRNA GEMMA nata a MONDRAGONE (CE) il 21/09/1938 LPRMNG38P61F362H Proprieta' 1/3 SEMENTINI SERGIO nato a NAPOLI (NA) il 09/07/1943 SMNSRG43L09F39F Proprieta' 1/3	25	5900	00 37 00	473		675	15,00	€ 7.087,50	€ -	€ 843,75	M-1.12
1375	1375	GUGLIELMO ASSUNTA nata a MONDRAGONE (CE) il 14/03/1960 GGLSNT8GC54F362G Proprieta' 1000/1000	25	1098	00 05 78	53		75	15,00	€ 787,50	€ -	€ 93,75	M-1.12
1362	1362	MA.GLCA. IMMOBILIARE S.A.S. DI TONZIELLO MARIA RICCONATA & C. con sede in MONDRAGONE (CE) 03126620614 Proprieta' 1/1	25	370	00 02 55	53		38	15,00	€ 787,50	€ -	€ 46,86	M-1.12