



Giunta Regionale della Campania

Ufficio Speciale "Grandi Opere",

60 06 91 STAFF

***Risanamento ambientale corpi idrici superficiali delle aree interne
Lotto Funzionale Provincia di Avellino
Seconda perizia di variante***

AVVISO PUBBLICO

di avvio dei procedimenti di approvazione del progetto esecutivo di variante, dichiarazione di pubblica utilità e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento ai beni necessari per la realizzazione dell'opera pubblica.

VISTO

l'art.11 co. 1 e 2 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e ss.mm.ii.;

l'art. 16 co. 4 e 5 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e ss.mm.ii.;

la D.G.R. n. 498 del 16/10/2019 con cui è stato, tra l'altro, definito l'assetto dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., allo STAFF 60.06.91 - Funzioni di supporto tecnico operativo:

la nota acquisita al prot.n. 519530 del 20.10.2021

PREMESSO che

per la realizzazione dei lavori relativi al sistema fognario del Comune di Grottaminarda (AV) nell'ambito dell'intervento "*Risanamento ambientale corpi idrici superficiali delle aree interne - Lotto funzionale provincia di Avellino*" si è resa necessaria la modifica del tracciato del progetto esecutivo presentato dal medesimo Comune;

il Direttore dei Lavori ha provveduto, pertanto, ai sensi dell'art. 132 comma 1 della legge 163/2006 e dell'art.161 comma 3 del D.P.R. n.207/2010, alla redazione della relativa proposta di perizia di variante di cui alla nota acquisita al prot. n. 220865/2021, e che la medesima è stata oggetto di approvazione da parte del Comune di Grottaminarda con delibera di Giunta comunale n.123 del 05.11.2020, pervenuta al protocollo della stazione appaltante al n.594657 del 14.12.2020;

con nota prot. n. 229750 del 29.04.2021, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto all'indizione della Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 bis comma 1 Legge 241/1990 e ss.mm.ii nonché dell'art. 13 della Legge 120 del 11 settembre 2020, da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'acquisizione delle intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente, sul progetto esecutivo: "*Risanamento ambientale corpi idrici superficiali delle aree interne Lotto Funzionale Provincia di Avellino*" - *Seconda perizia di variante*, invitando a parteciparvi i soggetti e le amministrazioni di seguito riportati:

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Avellino e Salerno;
- Provincia di Avellino;
- Comune di Grottaminarda (AV);
- Società Autostrade per l'Italia S.P.A.;
- Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili – Direzione Generale Vigilanza Concessionarie Autostradali



Giunta Regionale della Campania

Ufficio Speciale "Grandi Opere",

60 06 91 STAFF

con nota prot. n.458279 del 16/09/2021 il Direttore dei Lavori ha provveduto a trasmettere la perizia esecutiva di variante in oggetto con gli elaborati integrativi e revisionati, prodotti a seguito delle indicazioni dei verificatori, a seguito delle istanze integrative emerse in sede di conferenza di servizi, e a seguito della elaborazione del piano di sicurezza e coordinamento

CONSIDERATO che

per la realizzazione del progetto di variante in argomento si rende necessario espropriare/asservire aree di proprietà privata ricadenti nel Comune di Grottaminarda (AV);

occorre, pertanto, provvedere all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento alle aree interessate, a cura dell'Amministrazione comunale di Grottaminarda (AV), ai sensi dell'art.10 co. 2 del D.P.R. n.327/01, con le modalità e secondo le procedure di cui all'art. 19 co. 2 e seguenti del medesimo D.P.R., nonché alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art.12 co. 1 del D.P.R. n. 327/01

SI AVVISA

-ai sensi dell'art. 11 co. 2 e dell'art. 16 co. 4 del D.P.R. n.327/01-

che questa Amministrazione ha avviato i procedimenti di approvazione del progetto esecutivo di variante, dichiarazione di pubblica utilità ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento ai beni necessari per la realizzazione dell'opera denominata *"Risanamento ambientale corpi idrici superficiali delle aree interne - Lotto Funzionale Provincia di Avellino"* - Seconda perizia di variante -

che gli indicati procedimenti interessano le aree censite in Catasto Terreni del Comune di Grottaminarda (AV), come sinteticamente riportate nell'*Elenco Beni*, allegato al presente Avviso,

che le aree interessate dal progetto e riportate nell'*Elenco Beni*, allegato al presente Avviso, sono soggette ad espropriazione e/o asservimento per pubblica utilità;

che con l'approvazione del progetto si intenderà disposta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 co. 1 del D.P.R. n.327/01;

che il Comune di Grottaminarda, ai sensi dell'art.10 co. 2 del D.P.R. n. 327/01 e con le modalità e procedure di cui all'art.19 co. 2 e seguenti del D.P.R. n.327/01, provvederà all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento alle aree interessate come individuate, tra le altre, nel piano particellare di esproprio di progetto di variante, e sinteticamente riportate nell'*Elenco Beni*, allegato al presente Avviso;

che ai sensi dell'art. 12 comma 3 del D.P.R. n.327/2001 la dichiarazione di pubblica utilità disposta con l'approvazione del progetto di variante diventerà efficace con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

che i procedimenti in oggetto, di competenza della UOD 60.06.04 - Soggetto Attuatore dell'intervento in parola-, sono assegnati allo STAFF 60.06.91 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", in qualità di Autorità Espropriante, nella persona del Funzionario: dr. ing. Piero Andriola;



Giunta Regionale della Campania

Ufficio Speciale “Grandi Opere”,

60 06 91 STAFF

che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Liliana Di Fiore UDCP – Ufficio IV della Giunta Regionale;

che presso la sede dello STAFF 60.06.91 dell'Ufficio Speciale “Grandi Opere” in Napoli (SA) alla Via Orsini n.46, nei giorni Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 10:00 alle 13:00, previo contatto telefonico allo 0817964507 o a mezzo pec all'indirizzo: progettazione@pec.regione.campania.it sarà possibile prendere visione della seguente documentazione:

- relazione generale dell'opera pubblica, sulla natura e scopo delle opere da eseguire;
- elenco dei beni da espropriare e/o asservire;
- elaborati grafici con indicazione delle aree da espropriare e/o asservire;

che i proprietari o possessori delle aree interessate possono formulare osservazioni per iscritto, entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente Avviso, da inviare allo STAFF 60.06.91 - Ufficio Speciale “Grandi Opere” in Via G. Orsini n. 46 – Napoli o a mezzo pec all'indirizzo progettazione@pec.regione.campania.it. Con le osservazioni si potrà chiedere di includere nelle espropriazioni anche le eventuali frazioni residue dei propri beni che non sono state prese in considerazioni, indicando le ragioni della richiesta. Le osservazioni saranno valutate dalla scrivente Amministrazione ai fini delle definitive determinazioni;

che i destinatari del presente Avviso -di cui all'elenco allegato-, sono individuati nella qualità di proprietari dei beni, come risultanti dai registri catastali; nell'ipotesi siano intervenuti mutamenti nella titolarità del diritto di proprietà, gli stessi sono tenuti a darne comunicazione allo scrivente Ufficio, ai sensi dell'art. 3 co. 3 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii., entro 30 gg dal presente Avviso, indicando, ove ne siano a conoscenza, il nominativo del proprietario o comunque fornendo copia degli atti in proprio possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Ricorrendone le condizioni, ai sensi dell'art.11 co. 2 e dell'art.16 co. 5 del D.P.R. n.327/01, il presente Avviso pubblico sostituisce le comunicazioni personali e sarà affisso per venti giorni consecutivi all'albo pretorio del Comune di Grottaminarda (AV), sul sito informatico della Regione Campania www.regione.campania.it nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicato, per estratto, su due quotidiani, rispettivamente a diffusione nazionale e locale.

Allegato: Elenco beni da espropriare/asservire ricadenti nel Comune di Grottaminarda (AV)

N°	Ditta intestataria catastale	Codice fiscale	Dati Catastali		Superficie in esproprio (m ²)	Superficie in asservimento (m ²)
			Foglio	p.lla		
1	D'AVINO Elvira MENNINO Michele	.....	19	296	—	660
2	D'AVINO Elvira MENNINO Michele	.....	19	273	—	25
3	MENNINO Michele MEOLA Mariano VILLANOVA Nicolina VILLANOVA Rosaria	..... ..... ..... .....	19	505	—	270
4	VITALE Patrizia	.....	19	99	—	490
5	VITALE Patrizia	.....	19	96	—	210
6	SOLOMITA Roccantonio	.....	19	229	—	115
7	SOLOMITA Roccantonio	.....	19	230	—	235
8	SOLOMITA Roccantonio	.....	19	260	—	485
9	SOLOMITA Roccantonio	.....	19	259	—	150
10	SOLOMITA Tommaso	.....	19	231	—	30
11	Amministrazione Comunale Grottaminarda BARRASSO Pasquale	..... .....	19	3	—	125
12	Amministrazione Comunale Grottaminarda BARRASSO Pasquale	..... .....	19	110	—	105

N°	Ditta intestataria catastale	Codice fiscale	Dati Catastali		Superficie in esproprio (m ²)	Superficie in asservimento (m ²)
			Foglio	p.lla		
13	COMUNE di Grottaminarda FAMIGLIETTI Iris FAMIGLIETTI Lucia	..... ..... .....	19	111	—	55
14	DI GIULIO Pasquale	.....	18	1	—	40
15	CAVE IRPINE CAVIR S.R.L.	.....	18	40	—	105
16	CAVIR S.R.L.	.....	18	188	—	120
17	COMUNE di Grottaminarda S.R.L SOC. CAVE IRPINE CAVIR	..... .....	18	49	—	5
18	BARRASSO Angelomario PETRILLO Assunta	..... .....	18	167	30	—
19	ROSSI Albero ROSSI Rocco	..... .....	9	203	—	35
20	SOC.CAVE IRPINE CAVIR S.R.L.	.....	9	202	—	150
21	SOC.CAVE IRPINE CAVIR S.R.L.	.....	9	201	—	65
22	SOC.CAVE IRPINE CAVIR S.R.L.	.....	9	88	—	85
23	D'APPOLITO Rocco Antonio	.....	9	1080	—	40
24	CAPPUCCIO Nicola	.....	9	86	—	150
25	PALUMBO Maria Michela	.....	9	85	—	35
26	CAPPUCCIO Rosetta	.....	9	233	—	95

N°	Ditta intestataria catastale	Codice fiscale	Dati Catastali		Superficie in esproprio (m ²)	Superficie in asservimento (m ²)
			Foglio	p.lla		
27	ABBRUZZESE Immacolata	.....	9	232	—	105
28	ABBRUZZESE Immacolata	.....	9	332	—	240
29	CAPPUCCIO Raffaele	.....	9	231	—	100
30	PALUMBO Antonio PALUMBO Maria PALUMBO Nunziante PALUMBO Silvio	..... ..... ..... .....	9	78	—	155
31	CAPPUCCIO Nadia	.....	9	52	—	275
32	PETRILLO Michele PETRILLO Pasquale	..... .....	9	331	—	185
33	PETRILLO Michele PETRILLO Pasquale	..... .....	9	53	—	280
34	DAMIANO Gerardina	.....	9	45	—	115
35	CAPPUCCIO Michele CAPPUCCIO Rosaria IST. DIOCESANO DIOCESI AV.	..... ..... .....	9	41	—	140
36	PALUMBO Pasquale Antonio PALUMBO Tommaso IST. DIOCESANO DIOCESI AV.	..... ..... .....	9	39	—	45
37	PALUMBO Tommaso	.....	9	265	—	70
38	PALUMBO Tommaso	.....	9	37	—	55
39	FAMIGLIETTI Antonio	.....	9	1259	—	210
40	FAMIGLIETTI Antonio	.....	9	245	—	335

N°	Ditta intestataria catastale	Codice fiscale	Dati Catastali		Superficie in esproprio (m ²)	Superficie in asservimento (m ²)
			Foglio	p.lla		
41	FAMIGLIETTI Antonio	.....	9	110	—	100
42	FAMIGLIETTI Antonio	.....	9	107	—	65
43	FAMIGLIETTI Antonio	.....	9	106	—	55
44	CAPPUCCIO Carmine	.....	9	278	—	25
45	FAMIGLIETTI Raffaele	.....	9	40	—	70
46	FAMIGLIETTI Michele	.....	9	415	—	160
47	ABAZIA S. Michele BARRASSO Maria IANNUNZI Vittorio PUCILLO Raniero PULCINO Agnese	..... ..... ..... ..... .....	9	33	—	70
48	ABAZIA S. Michele FAMIGLIETTI Pasquale Antonio	..... .....	9	1064	—	65
49	CAPPUCCIO Rosaria	.....	9	31	—	5
50	CIRIELLO Albina MEOLA Anastasia MEOLA Antonio MEOLA Pasqualina	..... ..... ..... .....	9	25	—	140
51	DI LUCA Claudio DI LUCA Franca DI LUCA Maria DI LUCA Michele	..... ..... ..... .....	9	224	—	65
52	BARRASSO Maria Grazia	.....	9	23	—	190
53	LANZA Felice	.....	9	316	—	85

N°	Ditta intestataria catastale	Codice fiscale	Dati Catastali		Superficie in esproprio (m ²)	Superficie in asservimento (m ²)
			Foglio	p.lla		
54	CONTE Pasqualino CONTE Tommaso	..... .....	9	19	—	100
55	CONTE Pasqualino CONTE Tommaso	..... .....	9	1158	—	445
56	CONTE Pasqualino CONTE Tommaso	..... .....	9	111	—	80
57	CONTE Pasqualino CONTE Tommaso	..... .....	9	315	—	18
58	CONTE Pasqualino CONTE Tommaso	..... .....	9	217	—	60
59	FAMIGLIETTI Daniele	.....	9	437	—	40
60	BLUNDO Luigi BLUNDO Maurizio	..... .....	9	206	—	185
61	BLUNDO Luigi BLUNDO Maurizio	..... .....	9	105	—	110
62	CERULLO Antonio TORDIGLIONE Carmelina	..... .....	9	1277	—	360
63	CONG. D. FON. P. IL CULTO CONS. IDR. ALTO CALORE AV	..... .....	9	376	—	95
64	DEL VISCOVO Antonio Carmelo	.....	9	136	—	125
65	CONTE Angela	.....	9	137	—	125
66	CONTE Angela	.....	9	1159	—	200

N°	Ditta intestataria catastale	Codice fiscale	Dati Catastali		Superficie in esproprio (m ²)	Superficie in asservimento (m ²)
			Foglio	p.lla		
67	LANZA UGO PARROC. DI S. MARIA MAG.	..... .....	9	496	—	35
68	LANZA UGO PARROC. DI S. MARIA MAG.	..... .....	9	497	—	45
69	LANZA UGO PARROC. DI S. MARIA MAG.	..... .....	9	139	—	30
70	LANZA UGO PARROC. DI S. MARIA MAG.	..... .....	9	498	16	230
71	VILLANOVA Angelo VILLANOVA Edoardo VILANOVA Federico VITAGLIANO Emanuela	..... ..... ..... .....	9	143	—	130
72	CONTE Tommaso	.....	9	144	—	315
73	CONTE Tommaso	.....	9	320	—	555
74	SCOPPETTUOLO Giacomo Antonio SCOPPETTUOLO Giovanni	..... .....	9	352	—	120
75	PALUMBO Tommaso	.....	9	1193	—	215
76	PALUMBO Tommaso	.....	9	1191	—	140
77	PALUMBO Tommaso	.....	9	391	—	65
78	FARETRA Maria Carpina PALUMBO Vincenza	..... .....	9	390	—	125
79	PALUMBO Tommaso	.....	9	128	—	135



Giunta Regionale della Campania

Ufficio Speciale “Grandi Opere”,

60 06 91 STAFF

N°	Ditta intestataria catastale	Codice fiscale	Dati Catastali		Superficie in esproprio (m ²)	Superficie in asservimento (m ²)
			Foglio	p.lla		
80	PALUMBO Tommaso	.....	9	113	–	245
81	PALUMBO Tommaso	.....	9	108	–	140
82	DE LUCA Teresina	.....	9	112	–	48
83	DE LUCA Teresina	.....	9	109	–	50
84	FALCUCCI Stanislao	.....	9	236	–	105