



**CITTÀ DI ACERRA**  
**Città Metropolitana di Napoli**  
**Medaglia d'oro al Merito Civile (D.P.R. del 17.06.1999)**

**[www.comune.acerra.na.it](http://www.comune.acerra.na.it)**

**C.F. 80103960631**

## **AVVISO AVVIO DEL PROCEDIMENTO**

**OGGETTO:** Apposizione del Vincolo Preordinato all'esproprio - Progetto di Fattibilità Tecnica Economica per la Realizzazione di un Parco Urbano Multifunzionale ed Ecosostenibile *Parco AKERU*. Delibera Consiglio Comunale n.10 del 30/04/2020.

## **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**VISTI** gli artt. 10 e 19 del D.P.R. n.327 del 08/06/2001 e ss.mm.ii.;

**VISTI** gli artt. 11 e 16 del D.P.R. n.327 del 08/06/2001 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la L. R. n. 16 del 22/12/2004 e s.m.i., norme sul governo del territorio;

### **PREMESSO** che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 44 del 20/03/2019 questo Ente ha approvato il progetto di Fattibilità Tecnica - Economica - Variazione del Bilancio 2019/2021 e conseguentemente del PTO2019/2021 e del DUP/SE.O.2019/2021 - ai sensi dell'art. 175, comma 4, D.Lgs. n.267/2000 per i lavori di realizzazione di un Parco Urbano Multifunzionale ed Ecosostenibile denominato "*Parco AKERU*" ubicato in Acerra (NA) - Località Lupara;

- con Delibera di Consiglio Comunale n.16 del 12/04/2020 è stata approvata la D.G.C. n.44 del 20.03.2019;

- ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 e s.m.i l'Ente ha avviato il procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di approvazione del progetto di Fattibilità Tecnica - Economica comportante dichiarazione di pubblica utilità, mediante avviso pubblicato sul BURC n.10 del 17/02/2020, nonché pubblicato sul quotidiano "ITALIA OGGI" edizione nazionale e sul quotidiano "MF/MILANO FINANZA ED. SUD" edizione locale, al fine di garantire a tutti i soggetti interessati di effettuare osservazioni;

- con Delibera di Giunta Comunale n.29 del 18/03/2020 è stato proposto al consiglio di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica "Lavori di realizzazione di un Parco Urbano Multifunzionale ed Ecosostenibile denominato Parco Akeru ubicato in Acerra (NA). Località Lupara.", di dichiarare con l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., di adottare la contestuale variante al Piano Urbanistico, per la realizzazione dell'opera pubblica;

- con Delibera di Consiglio Comunale n.10 del 30/04/2020 è stata approvata la D.G.C. n.29 del 18/03/2020;

**CONSIDERATO**, inoltre, che ai sensi degli art. 10 c.2 e 19 c.2 e seguenti del D.P.R. 327/2001, l'approvazione del progetto di Fattibilità Tecnica - Economica da parte del Consiglio Comunale di Acerra comporta l'adozione di variante allo strumento urbanistico vigente e l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio;

**RITENUTO** necessario provvedere all'adozione della variante al PRG da parte del Consiglio Comunale di Acerra ai fini dell'apposizione vincolo preordinato all'esproprio;

**CONSIDERATO** che il progetto è stato inserito nel Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli;

**VISTA** la nota della Città Metropolitana di Napoli acquisita al prot. dell'Ente n. 2098 del 10/01/2019, che ammette a finanziamento l'intervento pubblico in oggetto così come indicato nella Determina n. 9632 del 19/12/2019;

**RITENUTO** pertanto che mediante la pubblicazione del presente Avviso all'Albo pretorio del Comune di Acerra e sul sito informatico della Regione Campania [www.regione.campania.it](http://www.regione.campania.it), sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, nonché pubblicato sul quotidiano "ITALIA OGGI" edizione nazionale e sul quotidiano "MF/MILANO FINANZA ED. SUD" edizione locale si garantisca a tutti i soggetti interessati di effettuare osservazioni prima che venga approvato il progetto e la contestuale variante al PRG vigente;

### **AVVISA**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 10 e 19 del D.P.R. n.327 del 08/06/2001 e ss.mm.ii.;

Ai sensi e per gli effetti dell'art.11 comma 2 e dell'art.16 comma 4 del D.P.R. del 08/06/001 n. 327 e s.m.i

- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto all'apposizione del Vincolo Preordinato all'Esproprio relativo all'opera pubblica da realizzarsi in località Lupara sita nel Comune di Acerra;

- che i lavori relativi a tale progetto interessano aree o porzioni di aree appartenenti, in base ai dati catastali, ai soggetti riportati nell'allegato "ALLEGATO A - Elenco intestatari catastali" così come già pubblicato sul BURC n.10 del 17/02/2020 e che tali aree diverranno di proprietà di questo Ente a seguito di apposita procedura espropriativa;

- che la documentazione relativa al progetto in parola trovasi depositata presso gli **uffici della VI Direzione del Comune di Acerra, sito in Viale Della Democrazia n. 21**, dove può essere presa in visione ed estratta copia;

- che è possibile effettuare osservazioni scritte facendole pervenire entro e non oltre **30 (trenta) giorni** dalla pubblicazione del presente avviso utilizzando uno dei seguenti strumenti:

- Servizio postale, inviando le osservazioni a **COMUNE DI ACERRA - Direzione VI - Viale Della Democrazia, n.21 - 80011 ACERRA (NA)**;

- P.E.C, da inviare all'indirizzo [protocollo@pec.comuneacerra.it](mailto:protocollo@pec.comuneacerra.it)

Si comunica, inoltre, che ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.:

- L'Amministrazione competente alla realizzazione dell'opera è il Comune di **ACERRA (NA)**;
- Oggetto del procedimento: Apposizione del Vincolo Preordinato all'esproprio - Progetto di Fattibilità Tecnica Economica per la Realizzazione di un Parco Urbano Multifunzionale ed Ecosostenibile *Parco AKERU*. Delibera Consiglio Comunale n.10 del 30/04/2020;
- Il Responsabile del procedimento relativo alla realizzazione dell'opera è l'**Ing. Giovanni SORIA**;
- l'Ufficio competente è la VI Direzione - Lavori Pubblici del Comune di ACERRA;

IL DIRIGENTE  
Ing. Giovanni SORIA

**ALLEGATO A**  
**Elenco intestatari catastali**

**Elenco particelle Foglio 34**

Ditta	Numero Ditte Progressive	P.IIa	Superficie Catastale Lotto	Superficie Catastale da Espropriare
MONTANO ANTONIETTA nata acerra 05/06/1975				
	1	176	1743,00	1743,00
MONTANO ANTONIETTA nata acerra 05/06/1975				
	2	367	249,00	249,00
MONTANO FORTUNATA nata a Napoli 02/09/1969				
	3	177	3055,00	3055,00
RIEMMA BRUNA nata a ACERRA (NA) il 13/06/1948 RIEMMA COSTANTINO nato a ACERRA (NA) il 25/03/1945 - Guglielmucci Gaetano nato a Benevento (BN) 27/04/1938 - Guglielmucci Gilda nata a Napoli (NA) il 20/04/1984 - Guglielmucci Giuseppe NAPOLI (NA) il 24/06/1986				
	4	29	5399,00	5399,00
AMBROSINO MARIA GAETANA nata a POZZUOLI (NA) il 27/01/1943				
	5	232	2265,00	2265,00
RIEMMA BRUNA nata a ACERRA (NA) il 13/06/1948 RIEMMA COSTANTINO nato a ACERRA (NA) il 25/03/1945 - Guglielmucci Gaetano nato a Benevento (BN) 27/04/1938 - Guglielmucci Gilda nata a Napoli (NA) il 20/04/1984 - Guglielmucci Giuseppe NAPOLI (NA) il 24/06/1986				
	6	233	2391,00	2391,00
Guglielmucci Gaetano nato a Benevento (BN) 27/04/1938 - Guglielmucci Gilda nata a Napoli (NA) il 20/04/1984 - Guglielmucci Giuseppe NAPOLI (NA) il 24/06/1986 - Riemma Bruna nata a Acerra (NA) il 13/06/1948				
	7	234	3000,00	1600,00
LIGUORI GUIDO nato a ACERRA (NA) il 28/10/1937 - MARZULLO CAROLINA nata a ACERRA (NA) 20/09/1943				
	8	34		1281,00

Marzullo Antonia nata a ACERRA (NA) il 14/08/1941 - Cuono Marzullo nato a ACERRA (NA) 21/08/1952				
	9	278		20,00
Marzullo Antonia nata a ACERRA (NA) il 14/08/1941 - Cuono Marzullo nato a ACERRA (NA) 21/08/1952				
	10	212	3515,00	375,00
Marzullo Antonia nata a ACERRA (NA) il 14/08/1941 - Cuono Marzullo nato a ACERRA (NA) 21/08/1952				
	11	426		3660,00
LIGUORI GUIDO nato a ACERRA (NA) il 28/10/1937 - MARZULLO CAROLINA nata a ACERRA (NA) 20/09/1943				
	12	424		4384,00
RIEMMA BRUNA nata a ACERRA (NA) il 13/06/1948				
	13	422		2665,00
RIEMMA BRUNA nata a ACERRA (NA) il 13/06/1948 RIEMMA COSTANTINO nato a ACERRA (NA) il 25/03/1945 - Guglielmucci Gaetano nato a Benevento (BN) 27/04/1938 - Guglielmucci Gilda nata a Napoli (NA) il 20/04/1984 - Guglielmucci Giuseppe NAPOLI (NA) il 24/06/1986				
	14	418		2794,00
AMBROSINO MARIA GAETANA nata a POZZUOLI (NA) il 27/01/1943				
	15	420		1880,00
RIEMMA BRUNA nata a ACERRA (NA) il 13/06/1948 RIEMMA COSTANTINO nato a ACERRA (NA) il 25/03/1945 - Guglielmucci Gaetano nato a Benevento (BN) 27/04/1938 - Guglielmucci Gilda nata a Napoli (NA) il 20/04/1984 - Guglielmucci Giuseppe NAPOLI (NA) il 24/06/1986				
	16	416		1166,00
MONTANO FORTUNATA nata a NAPOLI (NA) il 02/09/1969				
	17	414		800,00
MONTANO ANTONIETTA nata acerra 05/06/1975				
	18	368		278,00

MONTANO ANTONIETTA nata acerra 05/06/1975				
	19	363		249,00
PRETE GAETANO nato a ACERRA (NA) il 06/09/1940				
	20	284		3928,00
PRETE GIOVANNI nato a ACERRA (NA) il 22/09/1937				
	21	473		3928,00
PETRELLA PASQUALE nato ad Acerra 10/08/1951				
	22	285		4029,00
PURCARO CLEMENTE nato a ACERRA (NA) il 21/04/1967				
	23	1464		2719,00
PURCARO GIUSEPPINA nata a ACERRA (NA) il 05/06/1960				
	24	1465		1169,00
PURCARO GIUSEPPINA nata a ACERRA (NA) il 05/06/1960				
	25	1467		1421,00
PURCARO DOMENICO nato a ACERRA (NA) il 31/01/1956				
	26	1466		2459,00
D'ANGELO VINCENZO nato a ACERRA (NA) il 08/08/1965				
	27	478		1900,00
D'ANGELO ANGELO nato a NAPOLI (NA) il 04/08/1960				
	28	845		2017,00
DE LAURENTIIS GIOVANNI nato a ACERRA (NA) il 20/11/1950 PANNELLA ANNA nata a ACERRA (NA) il 15/01/1954				
	29	1501	1916,00	348,00

De Laurentiis Giovanni nato a Acerra (Na) il 29/01/1986				
	30	1060	1127,00	176,00
MONTANO Eliana nato a Caserta (Ce) il 18/07/1989 - De Rosa Carmela nata a Acerra (Na) il 16/12/1965 - Monatano Antonio nato a Caserta (Ce) il 24/01/1998				
	31	1055	1127,00	12,00
DE LAURENTIIS ROSA nata a ACERRA (NA) il 18/01/1951 - PETRELLA GIUSEPPE nato a ACERRA (NA) il 09/08/1943				
	32	1059	1173,00	194,00
DE SENA GENNARO nato a ACERRA (NA) il 06/05/1963 RENELLA IDA ANTONIETTA nata a ACERRA (NA) il 31/01/1963				
	33	1058	1002,00	330,00
CASTALDO MARIA ROSA nata a ACERRA (NA) il 06/05/1924				
	34	636	992,00	119,00
TREZZA ANNUNZIATA nata a ACERRA (NA) il 27/07/1969				
	35	90	945,00	129,00
TREZZA ANNUNZIATA nata a ACERRA (NA) il 27/07/1969				
	36	247	922,00	111,00
TORTORA ROBERTA nata a MADDALONI (CE) il 25/02/1974				
	37	28	3915,00	252,00

ASPRONIO GIUSEPPINA nata a ACERRA (NA) il 13/06/1962 - BARBATO DONATO nato a ACERRA (NA) il 02/08/1961 FERGOLA ELENA nata a ACERRA (NA) il 19/01/1966 GALLO MARIA GABRIELLA nata a ACERRA (NA) il 01/07/1969 PUZONE CARMINE nato a ACERRA (NA) il 16/03/1963 PUZONE ENZO nato a ACERRA (NA) il 23/03/1964				
	38	1187	967,00	101,00
ASPRONIO GIUSEPPINA nata a ACERRA (NA) il 13/06/1962 BARBATO DONATO nato a ACERRA (NA) il 02/08/1961 FERGOLA ELENA nata a ACERRA (NA) il 19/01/1966 GALLO MARIA GABRIELLA nata a ACERRA (NA) il 01/07/1969 PUZONE CARMINE nato a ACERRA (NA) il 16/03/1963 PUZONE ENZO nato a ACERRA (NA) il 23/03/1964				
	39	1188	966,00	91,00
MONTANO GENNARO nato a ACERRA (NA) il 05/01/1967				
	40	1228	1240,00	114,00
LA MONTAGNA TERESA nata a ACERRA (NA) il 25/12/1956 LAURENZO ERASMO nato a NAPOLI (NA) il 07/08/1947				
	41	1227	1239,00	106,00
PETRELLA AMEDEO nato a ACERRA (NA) il 18/05/1971				
	42	1142	2360,00	325,00
MONTANO CLEMENTE nato a ACERRA (NA) il 01/03/1961 - SANTORO MARGHERITA nata a ACERRA (NA) il 24/12/1959 SARNATARO MARIA CARMINA nata a ACERRA (NA) il 12/03/1965 - MONTANO MARIA 05/02/1985 nata a San Felice a Cancelli (CE) - MONTANO ROSA 24/02/1986 nata a San Felice a Cancelli (CE) - MONTANO FRANCESCO 09/10/1987 nata a San Felice a Cancelli (CE)				

	43	1080	1526,00	303,00
CASTALDO GIUSEPPE nato a ACERRA (NA) il 30/01/1968 - DI BUONO BEATRICE nata a ACERRA (NA) il 08/03/1966				
	44	1081	1270,00	230,00
CANNAVACCIUOLO CARMELA nata a ACERRA (NA) il 10/01/1968 CASORIA VINCENZO nato a ACERRA (NA) il 24/06/1964				
	45	1082	1065,00	181,00
LUONGO VINCENZO nato a AFRAGOLA (NA) il 02/03/1964 PISCITELLI ANGELA nata a ACERRA (NA) il 21/02/1967				
	46	1083	1188,00	195,00
MONTANO GIOVANNI nato a NAPOLI (NA) il 27/08/1973				
	47	1084	1004,00	160,00
MONTANO GIOVANNI nato a MADDALONI (CE) il 23/11/1977				
	48	1085	1260,00	189,00
LA MONTAGNA ANDREA nato a ACERRA (NA) il 26/10/1965 - MONTANO FORTUNATA nata a NAPOLI (NA) il 02/09/1969				
	49	1086	1199,00	166,00
ESPOSITO VINCENZO nato a ACERRA (NA) il 24/06/1991				
	50	1538	1731,00	216,00
Zanfardino Domenico nato a Acerra (NA) il 19/03/1973 - Montano Antonietta nata a Acerra (Na) il 05/06/1975				
	51	1157	1111,00	131,00
DE LAURENTIIS IPPOLITA nata a ACERRA (NA) il 23/06/1940 - DE LUCA VINCENZO nato a ACERRA (NA) il 01/10/1932				
	52	1158	1122,00	133,00
CASORIA MARIO nato a ACERRA (NA) il 22/01/1973				
	53	1159	1054,00	124,00

De Rosa Domenico nato a Acerra (Na) il 01/07/1955 - D'Angelo Angela nata a Acerra (Na) il 02/01/196				
	54	1160	1156,00	135,00
CIMMINO FRANCESCA nata a SAN FELICE A CANCELLO (CE) il 19/04/1988				
	55	1161	1824,00	206,00
CIMMINO CLEMENTE nato a ACERRA (NA) il 30/07/1959 - PORCARO ANNA nata a POMIGLIANO D'ARCO (NA) il 08/07/1962				
	56	1726	1826,00	237,00
CIMMINO ANTONIO nato a NAPOLI (NA) il 16/04/1997				
	57	1727	574,00	71,00
CIMMINO ANTONIO nato a NAPOLI (NA) il 16/04/1997				
	58	1948	340,00	43,00
CIMMINO MARIA nata a MADDALONI (CE) il 23/01/1990				
	59	1949	913,00	113,00
D'ANNA ELISABETTA nata a ACERRA (NA) il 06/03/1945 - MONTANO GAETANO nato a ACERRA (NA) il 01/07/1941				
	60	1156	958,00	120,00
D'ANNA ELISABETTA nata a ACERRA (NA) il 06/03/1945 - MONTANO GAETANO nato a ACERRA (NA) il 01/07/1941				
	61	1529	957,00	120,00
PISCOPO GERARDO nato a ACERRA (NA) il 21/03/1962				
	62	1154	930,00	116,00

DI NARDO TERESA nata a ACERRA (NA) il 26/07/1971 LAUDANDO CAROLINA nata a NAPOLI (NA) il 20/11/1962				
	63	1153	930,00	95,00
CANTORE MARIANNA nata a NAPOLI (NA) il 14/01/1946 - DE LUCA GIOVANNA nata a NAPOLI (NA) il 08/11/1977 - DE LUCA VINCENZO nato a NAPOLI (NA) il 04/08/1979				
	64	1284	2881,00	275,00
DE LUCA GIOVANNA nata a ACERRA (NA) il 04/04/1971 DE LUCA MADDALENA nata a ACERRA (NA) il 29/04/1976 DE LUCA MAURO nato a ACERRA (NA) il 04/01/1935				
	65	1283	2867,00	249,00
DE LAURENTIIS IPPOLITA nata a ACERRA (NA) il 23/06/1940 - DE LUCA VINCENZO nato a ACERRA (NA) il 01/10/1932				
	66	1281	2826,00	302,00
CERBONE ANNA MARIA nata a CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) il 06/10/1944 - DE LUCA GIOVANNA nata a POMIGLIANO D'ARCO (NA) il 01/08/1979				
	67	1280	2550,00	173,00
CERBONE ANNA MARIA nata a CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) il 06/10/1944 - DE LUCA GIOVANNA nata a POMIGLIANO D'ARCO (NA) il 01/08/1979				
	68	1390	274,00	2,00
DI BALSAMO ANTONIO nato a ACERRA (NA) il 14/07/1949 - SPOSITO ANNA nata a ACERRA (NA) il 12/05/1960				
	69	1392	1475,00	13,00
AFIERO RENATO nato a AFRAGOLA (NA) il 22/07/1947 - FICO ARCANGELA nata a ACERRA (NA) il 05/04/1950				
	70	1391	1272,00	156,00

PETRELLA AMEDEO nato a ACERRA (NA) il 18/05/1971				
	71	1393	4020,00	196,00
DE LAURENTIS STEFANO fu Gennaro				
	72	912	1540,00	233,00
NUZZO LIBERTO nato a ACERRA (NA) il 09/09/1959				
	73	1258	1184,00	320,00
RENELLA ROSA fu Giuseppe				
	74	36	9740,00	535,00