



COMUNE DI BONITO

Provincia di Avellino

Comune di Bonito – L. go Mario Gemma, 15 – cap 83032 – Provincia di Avellino – Tel. 0825422054 –
Sito web istituzionale www.comune.bonito.av.it – PEC comunebonito@pec.it –
e-mail ordinaria: protocollo@comune.bonito.av.it

Prot. n° 4577 del 06/10/2025

AVVISO

Oggetto: Comunicazione AVVIO del PROCEDIMENTO di espropriazione ai sensi del DPR 327/2001 in materia di espropriazione per la pubblica utilità, finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, per la realizzazione dei lavori per la "Mitigazione dei fenomeni di dissesto idrogeologico in località Cinquegrana"
CUP: E73H19000510001

Con il presente AVVISO, ai sensi del DPR 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni e della legge 241/1990, si dà l'AVVIO del procedimento, in materia di espropriazione per la pubblica utilità, finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, per la realizzazione dei lavori per la "Mitigazione dei fenomeni di dissesto idrogeologico in località Cinquegrana"

Ai sensi dell'art 8 della Legge 241/1990 si precisa che:

L'Autorità Espropriante è il comune di Bonito provincia di Avellino;

Il comune interessato dall'esproprio è il comune di Bonito provincia di Avellino;

Il Responsabile del procedimento è l'ing Corrado Giuseppe Pecorari responsabile del Settore Tecnico del comune di Bonito (AV);

Potrà prendersi visione degli atti, inerenti il procedimento de quo, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, retto dall'ing Corrado Giuseppe Pecorari, nei seguenti giorni:

- LUNEDÌ DALLE ORE 9:00 ALLE ORE 12:30;
- MERCOLEDÌ DALLE ORE 9:00 ALLE ORE 12:30;
- VENERDÌ DALLE ORE 9:00 ALLE ORE 12:30;

Nei medesimi giorni e orari è possibile contattare l'Ufficio Tecnico Comunale al numero telefonico: 0825422054 oppure utilizzare il seguente indirizzo di posta elettronica:

comunebonito@pec.it;

Possono essere formulate osservazioni, entro TRENTA giorni a far data del presente AVVISO, dai soggetti interessati dall'esproprio e da coloro che, pur non essendo proprietari, possa derivare un pregiudizio diretto dell'atto che comporta dichiarazione di pubblica utilità;

Le eventuali osservazioni dovranno essere inviate via PEC all'indirizzo: comunebonito@pec.it;

Il presente Avviso, in uno con il piano di esproprio grafico-descrittivo, è pubblicato: all'ALBO PRETORIO ON LINE dal giorno 06/10/2025, per trenta giorni consecutivi e sul Sito della Regione Campania alla sezione Amministrazione Trasparente;

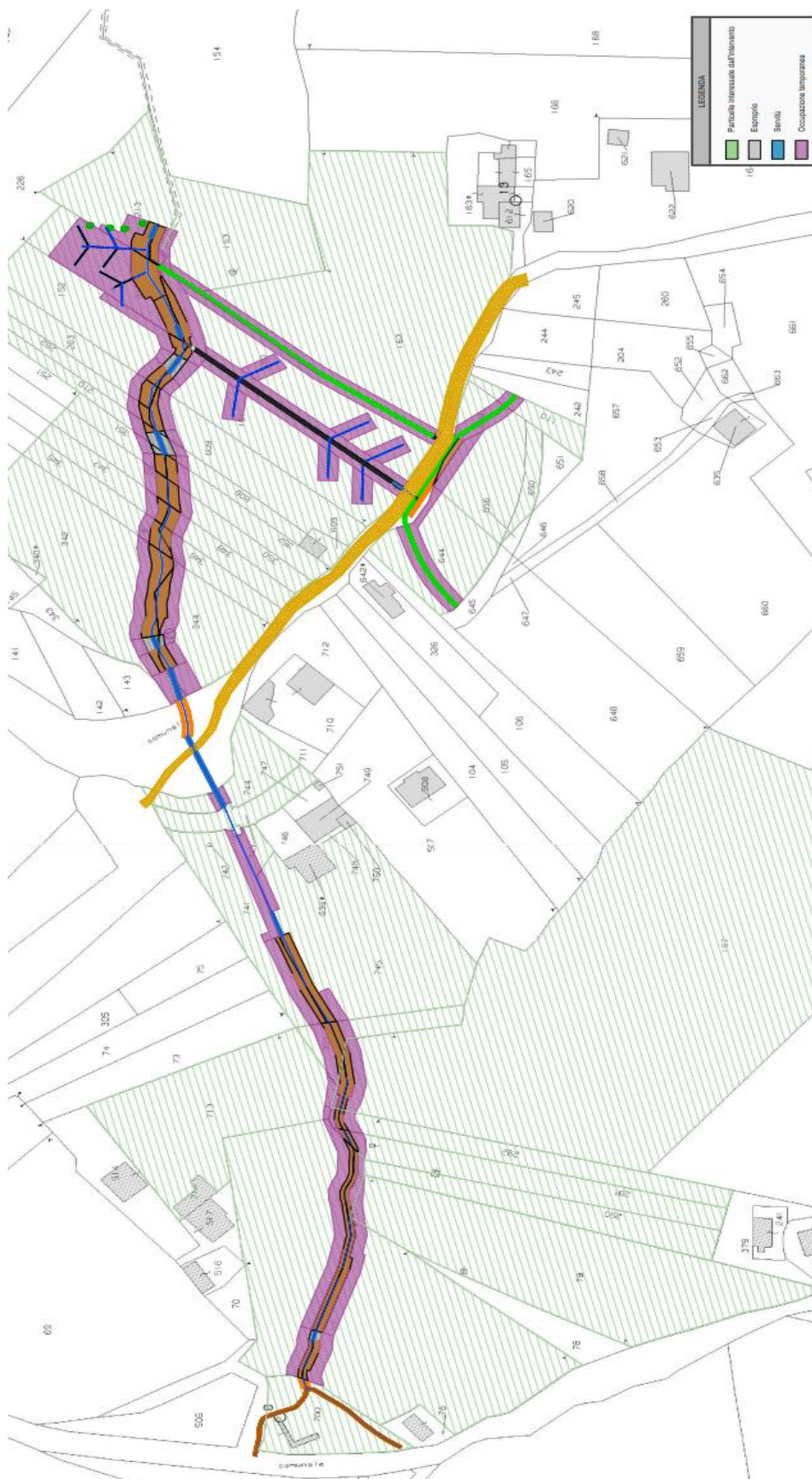
Le osservazioni potranno essere inoltrate dal 06-10-2025;

Il termine di scadenza per l'invio delle osservazioni è il 06-11-2025;

Il Responsabile del Settore Tecnico
Il RUP
Ing Corrado Giuseppe Pecorari



PARTICELLARE DI ESPROPRIO GRAFICO





COMUNE DI BONITO

Provincia di Avellino

Comune di Bonito – L. go Mario Gemma, 15 – cap 83032 – Provincia di Avellino – Tel. 0825422054 –

Sito web istituzionale www.comune.bonito.av.it – PEC comunebonito@pec.it –

e-mail ordinaria: protocollo@comune.bonito.av.it

PARTICELLARE DI ESPROPRIO

DESCRITTIVO

INTESTATARI	CODICE FISCALE	QUOTE	COMUNE	DATI CATAS		Area da esprop mq	Area servitù mq	Area occup. temp.	Valore di mercato 2024 €/mq	V.A.M. 2019 €/mq	Indennità base €	Indennità per coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale in accordo bonario €	Totale indennità di esproprio €/mq	Indennità di occupazione per esecuzione lavori e manutenzione (1/12 annuo per 3 anni) €	Servitù €	Totale indennità di esproprio e maggiorazioni €
				f.	p.lla											
COMUNE DI BONITO	00281080648	1000/1000	Bonito	8	700											
SABATO CRISTINA nata a NAPOLI (NA) il 24/05/1969	SBTCST69E64F839A	85/1000	Bonito	8	77	342,58	0,00	760,44	2,20 €	1,13 €	753,68 €	1.164,43 €	1.918,11 €	418,24 €	0,00 €	2.336,35 €
SABATO STEFANIA nata a NAPOLI (NA) il 04/05/1964	SBTSFN64E44F839E	85/1000														
SANTORELLI FULVIO nato a CARBONARA DI NOLA (NA) il 13/08/1947	SNTFLV47M13B740E	166/1000														
SANTORELLI GIOVANNA nata a CARBONARA DI NOLA (NA) il 04/07/1937	SNTGNN37L44B740C	166/1000														



SANTORELLI GIUSEPPE ANTONIO nato a CARBONARA DI NOLA (NA) il 24/02/1934	SNTGPP34B24B740E	166/1000														
SANTORELLI LUCILLA nata a CARBONARA DI NOLA (NA) il 13/08/1947	SNTLLL47M53B740E	166/1000														
SANTORELLI MARGHERITA nata a CARBONARA DI NOLA (NA) il 11/09/1935	SNTMGH35P51B740M	166/1000														
CALVO ALFONSO		Da verificare														
CALVO ANTONIO nato a BONITO (AV) il 22/10/1969	CLVNTN69R22A975Q	1/2	Bonito	8	79	1,25	0,00	44,26	2,10 €	0,83 €	2,63 €	3,09 €	5,72 €	23,24 €	0,00 €	28,96 €
CALVO PASQUALE		Da verificare														
CALVO CORRADO nato a AVELLINO (AV) il 10/01/1971	CLVCRD71A10A509Q	1/4														
CALVO LIBERATORE nato a BONITO (AV) il 26/05/1959	CLVLRT59E26A975X	1/4														
CALVO LORENZO nato a BONITO (AV) il 14/06/1953	CLVLNZ53H14A975K	1/4	Bonito	8	291	22,32	0,00	34,12	2,10 €	0,83 €	46,87 €	55,24 €	102,11 €	17,91 €	0,00 €	120,03 €
CALVO ROSALIA nata a BONITO (AV) il 08/08/1954	CLVRSL54M48A975J	1/4														
CALVO ORLANDO nato a BONITO (AV) il 03/04/1935	CLVRND35D03A975D	1000/1000	Bonito	8	292	26,00	0,00	49,87	2,10 €	0,83 €	54,60 €	64,35 €	118,95 €	26,18 €	0,00 €	145,13 €
IMMOBILSERVICE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA con sede in BONITO (AV)	02953050644	1000/1000	Bonito	8	167	95,02	0,00	139,90	2,10 € 2,20 € 0,90 €	0,83 € 1,33 € 0,52 €	627,13 €	126,09 €	753,22 €	76,95 €	0,00 €	830,17 €
CALVO VITTORIO nato a BONITO (AV) il 08/06/1946	CLVVTR46H08A975O	1000/1000	Bonito	8	713	0,00	0,00	42,30	2,20 €	1,13 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	23,27 €	0,00 €	23,27 €
CONZA ANGELA nata a AVELLINO (AV) il 11/08/1991	CNZNGL91M51A509D	84/1000														
CONZA ANTONIO nato a BONITO (AV) il 20/05/1968	CNZNTN68E20A975B	500/1000														
CONZA FIORE nato a ARIANO IRPINO (AV) il 24/09/1992	CNZFRI92P24A399G	83/1000	Bonito	8	303	77,43	0,00	127,20	2,20 €	1,13 €	170,35 €	87,73 €	258,07 €	69,96 €	0,00 €	328,03 €
CONZA ROSSELLA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 18/05/1995	CNZRSL95E58A399V	83/1000														
CONZA SIMONE nato a ARIANO IRPINO (AV) il 03/03/1999	CNZSMN99C03A399N	83/1000														



DI CHIARA ANTONELLA nata a MELITO IRPINO (AV) il 04/09/1968	DCHNNL68P44F110M	167/1000																				
CONZA ANGELA nata a AVELLINO (AV) il 11/08/1991	CNZNGL91M51A509D	84/1000	Bonito	8	745	119,10	9,87	106,33	2,20 €	1,13 €	262,02 €	475,21 €	737,23 €	58,48 €	14,33 €	810,04 €						
CONZA ANTONIO nato a BONITO (AV) il 20/05/1968	CNZNTN68E20A975B	500/1000																				
CONZA FIORE nato a ARIANO IRPINO (AV) il 24/09/1992	CNZFRI92P24A399G	83/1000																				
CONZA ROSSELLA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 18/05/1995	CNZRSL95E58A399V	83/1000																				
CONZA SIMONE nato a ARIANO IRPINO (AV) il 03/03/1999	CNZSMN99C03A399N	83/1000							2,20 €	1,33 €												
DI CHIARA ANTONELLA nata a MELITO IRPINO (AV) il 04/09/1968	DCHNNL68P44F110M	167/1000																				
CONZA ANGELA nata a AVELLINO (AV) il 11/08/1991	CNZNGL91M51A509D	84/1000	Bonito	8	741	78,06	0,00	359,63	2,20 €	1,13 €	171,73 €	265,33 €	437,06 €	197,80 €	0,00 €	634,85 €						
CONZA ANTONIO nato a BONITO (AV) il 20/05/1968	CNZNTN68E20A975B	500/1000																				
CONZA FIORE nato a ARIANO IRPINO (AV) il 24/09/1992	CNZFRI92P24A399G	83/1000																				
CONZA ROSSELLA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 18/05/1995	CNZRSL95E58A399V	83/1000																				
CONZA SIMONE nato a ARIANO IRPINO (AV) il 03/03/1999	CNZSMN99C03A399N	83/1000																				
DI CHIARA ANTONELLA nata a MELITO IRPINO (AV) il 04/09/1968	DCHNNL68P44F110M	167/1000																				
CONZA ANGELA nata a AVELLINO (AV) il 11/08/1991	CNZNGL91M51A509D	84/1000	Bonito	8	744	0,00	9,88	31,93	2,20 €	1,13 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	17,56 €	14,35 €	31,91 €						
CONZA ANTONIO nato a BONITO (AV) il 20/05/1968	CNZNTN68E20A975B	500/1000																				
CONZA FIORE nato a ARIANO IRPINO (AV) il 24/09/1992	CNZFRI92P24A399G	83/1000																				
CONZA ROSSELLA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 18/05/1995	CNZRSL95E58A399V	83/1000																				



CONZA SIMONE nato a ARIANO IRPINO (AV) il 03/03/1999	CNZSMN99C03A399N	83/1000														
DI CHIARA ANTONELLA nata a MELITO IRPINO (AV) il 04/09/1968	DCHNNL68P44F110M	167/1000														
DE FEO ACHILLE		Diritto del concedente														
MODESTINO CARMELA nata a BONITO (AV) il 15/11/1953	MDSCML53S55A975V	Livellario	Bonito	8	342	234,54	12,13	286,97	2,20 €	1,13 €	515,99 €	797,20 €	1.313,19 €	157,83 €	17,61 €	1.488,64 €
MODESTINO CARMELA nata a BONITO (AV) il 15/11/1953	MDSCML53S55A975V	Usufrutto (quota 1/3)														
DE FEO ACHILLE	-	Diritto del concedente														
MODESTINO GIUSEPPE nato a BONITO (AV) il 26/07/1957	MDSGPP57L26A975J	Livellario	Bonito	8	344	121,90	6,93	249,31	2,20 €	1,13 €	268,18 €	414,34 €	682,52 €	137,12 €	10,06 €	829,70 €
MODESTINO GIUSEPPE nato a BONITO (AV) il 26/07/1957	MDSGPP57L26A975J	Usufrutto (quota 1/3)														
DE FEO ACHILLE	-	Diritto del concedente														
MODESTINO CARMELA nata a BONITO (AV) il 15/11/1953	MDSCML53S55A975V	Livellario	Bonito	8	345	54,59	0,00	39,00	2,20 €	1,13 €	120,10 €	185,55 €	305,65 €	21,45 €	0,00 €	327,10 €
MODESTINO CARMELA nata a BONITO (AV) il 15/11/1953	MDSCML53S55A975V	Usufrutto (quota 1/3)														
DE FEO ACHILLE	-	Diritto del concedente														
MODESTINO GIUSEPPE nato a BONITO (AV) il 26/07/1957	MDSGPP57L26A975J	Livellario	Bonito	8	346	23,23	0,00	46,80	2,20 €	1,13 €	51,11 €	78,96 €	130,06 €	25,74 €	0,00 €	155,80 €
MODESTINO GIUSEPPE nato a BONITO (AV) il 26/07/1957	MDSGPP57L26A975J	Usufrutto (quota 1/3)														
DE FEO ACHILLE	-	Diritto del concedente														
MODESTINO CARMELA nata a BONITO (AV) il 15/11/1953	MDSCML53S55A975V	Livellario	Bonito	8	347	29,46	0,00	40,20	2,20 €	1,13 €	64,81 €	100,13 €	164,95 €	22,11 €	0,00 €	187,06 €
MODESTINO CARMELA nata a BONITO (AV) il 15/11/1953	MDSCML53S55A975V	Usufrutto (quota 1/3)														
DE FEO ACHILLE	-	Diritto del concedente														
MODESTINO GIUSEPPE nato a BONITO (AV) il 26/07/1957	MDSGPP57L26A975J	Livellario	Bonito	8	348	37,74	0,00	33,28	2,20 €	1,13 €	83,03 €	128,28 €	211,31 €	18,30 €	0,00 €	229,61 €
MODESTINO GIUSEPPE nato a BONITO (AV) il 26/07/1957	MDSGPP57L26A975J	Usufrutto (quota 1/3)														



DE FEO ACHILLE	-	Diritto del concedente	Bonito	8	349	39,58	0,00	42,57	2,20 €	1,13 €	87,08 €	134,53 €	221,61 €	23,41 €	0,00 €	245,02 €
MODESTINO CARMELA nata a BONITO (AV) il 15/11/1953	MDSCML53S55A975V	Livellario														
MODESTINO CARMELA nata a BONITO (AV) il 15/11/1953	MDSCML53S55A975V	Usufrutto (quota 1/3)														
DE FEO ACHILLE	-	Diritto del concedente	Bonito	8	350	40,60	0,00	42,20	2,20 €	1,13 €	89,32 €	138,00 €	227,32 €	23,21 €	0,00 €	250,53 €
MODESTINO GIUSEPPE nato a BONITO (AV) il 26/07/1957	MDSGPP57L26A975J	Livellario														
MODESTINO GIUSEPPE nato a BONITO (AV) il 26/07/1957	MDSGPP57L26A975J	Usufrutto (quota 1/3)														
DE FEO ACHILLE	-	Diritto del concedente	Bonito	8	351	40,60	0,00	46,16	2,20 €	1,13 €	89,32 €	138,00 €	227,32 €	25,39 €	0,00 €	252,71 €
MODESTINO CARMELA nata a BONITO (AV) il 15/11/1953	MDSCML53S55A975V	Livellario														
MODESTINO CARMELA nata a BONITO (AV) il 15/11/1953	MDSCML53S55A975V	Usufrutto (quota 1/3)														
DE FEO ACHILLE	-	Diritto del concedente	Bonito	8	352	38,26	0,00	40,65	2,20 €	1,13 €	84,17 €	130,05 €	214,22 €	22,36 €	0,00 €	236,58 €
MODESTINO GIUSEPPE nato a BONITO (AV) il 26/07/1957	MDSGPP57L26A975J	Livellario														
MODESTINO GIUSEPPE nato a BONITO (AV) il 26/07/1957	MDSGPP57L26A975J	Usufrutto (quota 1/3)														
CARUSO ANTONIO nato a BONITO (AV) il 08/09/1959	CRSNTN59P08A975D	-	Bonito	8	606	35,52	0,00	35,75	2,20 €	1,13 €	78,14	120,73 €	198,88 €	19,66 €	0,00 €	218,54 €
BEATRICE ADELINA nata a BONITO (AV) il 16/02/1922	BTRDLN22B56A975L	6/18	Bonito	8	210	31,52	0,00	35,37	2,10 €	0,83 €	66,19	78,01 €	144,20 €	18,57 €	0,00 €	162,77 €
CARUSO ANTONIA nata a BONITO (AV) il 09/07/1946	CRSNTN46L49A975D	2/18														
CARUSO ANTONIO nato a BONITO (AV) il 08/09/1959	CRSNTN59P08A975D	2/18														
CARUSO FIORENTINA nata a BONITO (AV) il 24/12/1948	CRSFNT48T64A975J	2/18														
CARUSO IOLE nata a BONITO (AV) il 24/11/1952	CRSLIO52S64A975F	2/18														
CARUSO LIDIA nata a BONITO (AV) il 06/02/1963	CRSLDI63B46A975I	2/18														
CARUSO MARIA nata a BONITO (AV) il 08/02/1941	CRSMRA41B48A975Y	2/18														
CARUSO ANTONIO nato a BONITO (AV) il 08/09/1959	CRSNTN59P08A975D	-	Bonito	8	609	52,98	0,00	85,95	2,20 €	1,13 €	116,56	180,08 €	296,64 €	47,27 €	0,00 €	343,91 €
BEATRICE ADELINA nata a BONITO (AV) il 16/02/1922	BTRDLN22B56A975L	6/18	Bonito	8	262	23,34	0,00	29,92	2,10 €	0,83 €	49,01	57,77 €	106,78 €	15,71 €	0,00 €	122,49 €



CARUSO ANTONIA nata a BONITO (AV) il 09/07/1946	CRSNTN46L49A975D	2/18														
CARUSO ANTONIO nato a BONITO (AV) il 08/09/1959	CRSNTN59P08A975D	2/18														
CARUSO FIORENTINA nata a BONITO (AV) il 24/12/1948	CRSFNT48T64A975J	2/18														
CARUSO IOLE nata a BONITO (AV) il 24/11/1952	CRSLIO52S64A975F	2/18														
CARUSO LIDIA nata a BONITO (AV) il 06/02/1963	CRSLDI63B46A975I	2/18														
CARUSO MARIA nata a BONITO (AV) il 08/02/1941	CRSMRA41B48A975Y	2/18														
MODESTINO CAROLINA nata a BONITO (AV) il 14/03/1961	MDSCLN61C54A975Y	1000/1000	Bonito	8	263	46,45	0,00	38,83	2,10 €	0,83 €	97,55	114,96 €	212,51 €	20,39 €	0,00 €	232,89 €
MODESTINO CAROLINA nata a BONITO (AV) il 14/03/1961	MDSCLN61C54A975Y	1000/1000	Bonito	8	150	211,55	13,08	917,96	2,10 €	0,83 €	444,26	523,59 €	967,84 €	481,93 €	18,13 €	1.467,90 €
CARUSO ANTONIO nato a BONITO (AV) il 08/09/1959	CRSNTN59P08A975D	1/2	Bonito	8	151	127,79	13,02	592,64	2,20 €	1,13 €	281,14	434,36 €	715,50 €	325,95 €	18,91 €	1.060,35 €
CARUSO FIORENTINA nata a BONITO (AV) il 24/12/1948	CRSFNT48T64A975J	1/2														
CARUSO ANTONIO nato a BONITO (AV) il 08/09/1959	CRSNTN59P08A975D	1/2	Bonito	8	152	78,00	0,32	166,25	2,10 €	0,83 €	163,80	193,05 €	356,85 €	87,28 €	0,44 €	444,57 €
CARUSO FIORENTINA nata a BONITO (AV) il 24/12/1948	CRSFNT48T64A975J	1/2														
DE FEO ACHILLE	-	Diritto del concedente	Bonito	8	212	235,83	21,67	670,00	2,10 €	0,83 €	495,24 €	583,68 €	1.078,92 €	351,75 €	30,03 €	1.460,71 €
MODESTINO CAROLINA nata a BONITO (AV) il 14/03/1961	MDSCLN61C54A975Y	Livellario														
MODESTINO CAROLINA nata a BONITO (AV) il 14/03/1961	MDSCLN61C54A975Y	Usufrutto (quota 1/3)														
DI VITO ANTONINA nata a BONITO (AV) il 22/11/1957	DVTNNN57S62A975Q	500/1000	Bonito	8	213	118,80	8,30	122,97	2,10 €	0,83 €	249,48	294,03	543,51 €	64,56 €	11,50 €	619,57 €
FERRAGAMO ANTONIO nato a BONITO (AV) il 05/06/1952	FRRNTN52H05A975I	500/1000							0,90 €	0,46 €						
DI VITO ANTONINA nata a BONITO (AV) il 22/11/1957	DVTNNN57S62A975Q	500/1000	Bonito	8	153	10,25	0,00	75,18	2,10 €	0,83 €	21,53	25,37	46,89 €	39,47 €	0,00 €	86,36 €
FERRAGAMO ANTONIO nato a BONITO (AV) il 05/06/1952	FRRNTN52H05A975I	500/1000														
DI VITO ANTONINA nata a BONITO (AV) il 22/11/1957	DVTNNN57S62A975Q	500/1000	Bonito	8	162	61,60	0,00	236,40	2,10 €	0,83 €	129,36	152,46	281,82 €	124,11 €	0,00 €	405,93 €
FERRAGAMO ANTONIO nato a BONITO (AV) il 05/06/1952	FRRNTN52H05A975I	500/1000														



CALVO GERARDO nato a BONITO (AV) il 16/05/1965	CLVGRD65E16A975Z	1/1	Bonito	8	644	45,51	0,00	258,30	2,10 €	0,83 €	95,57	112,64	208,21 €	135,61 €	0,00 €	343,82 €
CALVO GERARDO nato a BONITO (AV) il 16/05/1965	CLVGRD65E16A975Z	1/1	Bonito	8	649	64,04	0,00	214,72	0,90 €	0,56 €	57,64	107,59	165,22 €	48,31 €	0,00 €	213,54 €
MODESTINO VINCENZINA nata a BONITO (AV) il 03/03/1963	MDSVCN63C43A975R	1000/1000	Bonito	8	110	6,80	0,00	32,82	2,10 €	0,83 €	14,28	16,83	31,11 €	17,23 €	0,00 €	48,34 €

Il Responsabile del Settore Tecnico
RUP
Ing Corrado Giuseppe Pecorari