



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Supporto ai RUP

**AVVISO AVVIO DEL PROCEDIMENTO
(ARTT. 11 - 16 DPR N. 327/01 E S.M.I.
E ARTT. 7 – 8 LEGGE N. 241/90 E S.M.I.)**

Oggetto: avviso di avvio del procedimento diretto all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità, per la realizzazione del "*Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli – Chiaiano. Interventi integrativi*", ai sensi dell'art. 11 e 16 DPR n. 327/01 e s.m.i.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

1. con deliberazione di G.C. n. 1326 del 04 agosto 2009, è stato approvato l'accordo di programma "*Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania*", intervenuto tra il Ministero dell'Ambiente, Sottosegretario di Stato presso la Presidenza del Consiglio, Regione Campania, Sindaco di Napoli Commissario delegato ex OPCM 1 febbraio 2008 n. 3654;
2. il citato accordo prevede la realizzazione delle opere di "*Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli-Chiaiano*";
3. in forza di tale accordo la società SOGESID S.p.A., società di proprietà del Ministero dell'Ambiente, è stata individuata quale progettista e stazione appaltante delle opere in oggetto;
4. il responsabile unico del procedimento è l'ing. Claudio Gramaccioni della SOGESID S.p.A.;
5. il progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 18 febbraio 2016;
6. in data 20 marzo 2017 con Delibera n.8 il Consiglio Comunale:
 - ha preso atto, ai sensi dell'art. 3 comma 4 del Regolamento di attuazione per il Governo del territorio n. 5 del 4 agosto 2011, che sono stati emessi in senso favorevole tutti i pareri necessari e obbligatori per l'approvazione della variante urbanistica inerente l'intervento denominato "*Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature di Chiaiano – Camaldoli*";
 - ha disposto l'efficacia della variante urbanistica, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 18 febbraio 2016, ai sensi dell'art. 9 comma 1 e dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001;

* La copia del presente atto con la firma autografa è custodita nei fascicoli dell'Ufficio Scrivente. 1



**Area Manutenzione
Servizio Supporto ai RUP**

- ha disposto l'efficacia dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree così come indicate nel piano particellare di esproprio facente parte del progetto definitivo dell'intervento denominato "*Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature di Chiaiano – Camaldoli*", approvato con delibera di Consiglio comunale n. 1 del 18 febbraio 2016;
7. con Delibera n. 159 del 15/05/2020 la G.M. ha preso atto del progetto esecutivo approvato da SOGESID SpA che prevede interventi "*integrativi*", in aggiunta a quelle approvati in sede di Consiglio comunale con delibera n.8 del 20 marzo 2017.

Ciò premesso, considerato che all'art.9, comma 3 dell'Accordo su citato è previsto che "*le linee guida delle progettazioni, nonché le progettazioni per ogni tipo di intervento finanziato dal presente Accordo, devono essere prodotte di intesa con il Comune di Napoli ed approvate dallo stesso*".

Preso atto che gli interventi "*integrativi*" rispondono alle finalità per le quali sono progettate e prevedono la realizzazione di nuovi tratti di fognatura e ciò a completamento delle opere già previste nel progetto approvato.

Preso atto del parere di conformità urbanistica rilasciato dal Dipartimento Urbanistica del Comune di Napoli e della Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona ex art. 14-bis della legge 241/1990 così come modificata dal D.Lgs. 127/2016, relativa all'acquisizione dei pareri o atti di assenso comunque denominati per l'approvazione del progetto dei tratti fognari "*integrativi*" ai fini della variante allo strumento urbanistico, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità.

Considerato che ai sensi degli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 e degli artt. 7 e 8 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. occorre effettuare l'avviso di avvio del procedimento nei confronti delle ditte proprietarie dei terreni, che potranno essere interessati dall'occupazione ed espropriazione / asservimento che si rendono necessari per la realizzazione dell'opera.

Ritenuto di dover mettere in condizione i soggetti intestatari dei beni immobili, indicati nell'accluso elenco, di effettuare osservazioni nei termini di legge.

Preso atto che il numero dei destinatari è superiore a cinquanta e che, pertanto, è necessario procedere nelle forme di comunicazione di cui all'art. 11, comma 2, del citato D.P.R. 327/2001 e precisamente:

- pubblico avviso da pubblicare all'Albo Pretorio del Comune di Napoli;
- pubblicazione su quotidiano a tiratura nazionale e locale;
- pubblicazione sul sito informatico della Regione Campania;

Tutto ciò premesso e considerato

* La copia del presente atto con la firma autografa è custodita nei fascicoli dell'Ufficio Scrivente. 2



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Supporto ai RUP

AVVISA

ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/2001 e art. 7 e 8 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.

- che i terreni elencati nell'accluso elenco, siti nel Comune di Napoli, sono interessati dalla realizzazione dei lavori di "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli – Chiaiano. *Interventi integrativi*";
- che i proprietari delle aree ed ogni altro interessato possono presentare eventuali osservazioni scritte da inviare entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso affisso all'Albo Pretorio nelle seguenti modalità:
 - Servizio Postale, inviando le osservazioni ai seguenti indirizzi:
 - a) Comune di Napoli, Servizio Supporto ai RUP c/o Protocollo Generale, Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo, 80133 Napoli;
 - b) Comune di Napoli, Servizio Ciclo Integrato delle Acque c/o Protocollo Generale, Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo, 80133 Napoli;
 - P.E.C. da inviare ai seguenti indirizzi:
 - supporto.rup@pec.comune.napoli.it
 - ciclo.acque@pec.comune.napoli.it
- che gli atti a supporto (planimetria con l'individuazione del tracciato, delle particelle interessate dall'opera e delle relative ditte catastali) sono visionabili presso il servizio Ciclo Integrato delle acque del Comune di Napoli sito in p.zza Cavour 42, nei giorni [] dalle ore [] previo appuntamento **telefonico (081-7959484) contattando l'ing. Roberta Catapano**, oppure presso gli uffici del servizio Supporto ai RUP del Comune di Napoli siti in p.zza Cavour 42, nei giorni di martedì e mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 previo richiesta di appuntamento contattando l'ing. Luca Basile (081-7959449; luca.basile@comune.napoli.it);
- che per la realizzazione dell'opera in oggetto sono interessati dalla occupazione, asservimento ed espropriazione i terreni come riportato nell'accluso elenco che forma parte integrante e sostanziale del presente avviso.

Si precisa che ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, ove i soggetti intestatari non siano più proprietari dei beni come catastalmente individuati e/o la situazione reale sia variata rispetto a quella riportata nell'accluso elenco, i medesimi sono tenuti a comunicarlo al Comune di Napoli, Servizio Supporto ai RUP, nelle modalità indicate ai punti precedenti, entro 30 giorni indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende della proprietà interessata.

Il Dirigente
Arch. Alfonso Ghezzi*

segue elenco n. 1 pagina

* La copia del presente atto con la firma autografa è custodita nei fascicoli dell'Ufficio Scrivente. 3

FOGLIO 10

particella 1436: Monteasi Antonia nata a Napoli 19/07/1968, Monteasi Nicola nato a Napoli 04/02/1981, Monteasi Renato nato a Mugnano di Napoli 07/01/1971, Monteasi Vincenzo nato a Napoli 01/10/1975; **particella 1435:** Monteasi Antonia nata a Napoli 19/07/1968, Monteasi Nicola nato a Napoli 04/02/1981, Monteasi Renato nato a Mugnano di Napoli 07/01/1971, Monteasi Vincenzo nato a Napoli 01/10/1975; **particella 1437:** Monteasi Antonia nata a Napoli 19/07/1968, Monteasi Nicola nato a Napoli 04/02/1981, Monteasi Renato nato a Mugnano di Napoli 07/01/1971, Monteasi Vincenzo nato a Napoli 01/10/1975; **particella 128:** De Clemente Antonio nato a Napoli 01/01/1954; **particella 1433:** Monteasi Antonia nata a Napoli 19/07/1968, Monteasi Nicola nato a Napoli 04/02/1981, Monteasi Renato nato a Mugnano di Napoli 07/01/1971, Monteasi Vincenzo nato a Napoli 01/10/1975; **particella 1620:** Castaldo Elvira nata a Napoli 04/07/1962; **particella 427:** Fioretti Noè nato a Napoli 27/08/1948, Baiano Albina nata a Napoli 05/01/1972, Baiano Pasquale nato a Villaricca 26/03/1978; **particella 1534:** Di Guida Carmela nata a Napoli 10/01/1953; **particella 1545:** Rusciano Giuseppina nata a Napoli 04/11/1959; **particella 434:** Di Guida Carmela nata a Napoli 10/01/1953, Di Guida Giuseppe nato a Napoli 02/10/1954; **particella 1299:** Di Guida Gennaro nato a Napoli 12/07/1983; **particella 1586:** Di Guida Giuseppe nato a Napoli 02/10/1954; **particella 1303:** Napolano Antonio nato a Napoli 04/02/1964, Napolano Giuseppina nata a Napoli 21/03/1959, Napolano Raffaele nato a Napoli 05/10/1962; **particella 1450:** Napolano Raffaele nato a Napoli 05/10/1962; **particella 1324:** Bocchetti Raffaele nato a Napoli 13/02/1931

FOGLIO 28

particella 502: Fioretti Gaetano nato a Napoli 15/06/1947; **particella 481:** Fioretti Gaetano nato a Napoli 15/06/1947; **particella 500:** Fioretti Gaetano nato a Napoli 15/06/1947; **particella 498:** Comune di Napoli; **particella 483:** Comune di Napoli; **particella 486:** Napolano Lorenzo nato a Napoli 13/12/1952; **particella 490:** Napolano Lorenzo nato a Napoli 13/12/1952; Napolano Lorenzo nato a Napoli 13/12/1952.

FOGLIO 48

particella 705: Ciancio Antonio Santino nato a Chiaromonte (PZ) 30/10/1939; **particella 706:** Del Prete Giuseppe nato a Napoli 11/02/1950, Malfitano Paola nata a Napoli 29/06/1953, Zubbo Marco nato a Napoli 01/01/1974, Zubbo Mariarosaria nata a Napoli 10/05/1976, Zubbo Vincenzo nato a Napoli 30/07/1972; Gargiulo Patrizia nata a Napoli 06/04/1958; Campitelli Simona nata a Napoli 05/07/1979, Somma Rosario nato a Napoli 16/09/1968, Paziienza Umberto nato a Napoli 04/03/1947, Scognamiglio Maria Rosaria nata a Napoli 05/02/1974, Morra Gennaro nato a Napoli 25/07/1976, Paziienza Gabriella nata a Napoli 25/03/1975; **particella 707:** Nobis Vincenzo nato a Napoli 30/09/1931; **particella 987:** Lauricella Rita nata a Napoli 25/09/1944, Santoro Massimiliano nato a Napoli 04/07/1967, Santoro Renato nato a Napoli 30/09/1939, Santoro Benedette nata a Napoli 16/01/1971; **particella 708:** Brandi Lucia nata a Napoli 29/10/1947, Lauricella Salvatore nato a Napoli 14/01/1948; **particella 715:** Guerra Giuseppe nato a Napoli 21/07/1950, Guerra Vanni nato a Napoli 15/10/1980; **particella 438:** Cuomo Pasqualina nata a Napoli 02/01/1945, Toscano Vincenzo nato a Napoli 03/01/1948; **particella 709:** Silvano Carmela nata a Napoli 22/11/1945; **particella 711:** Avenia Antonietta nata a Napoli 09/03/1968, Avenia Gaetano nato a Napoli 10/04/1965, Avenia Giuseppina nata a Napoli 14/05/1962, Avenia Marco nato a Napoli 03/02/1977, Esposito Annunziata nata a Napoli 25/03/1938.

FOGLIO 50

particella 1045: Papallo Antonio nato a Napoli 23/10/1955, Papallo Raffaele nato a Napoli 08/08/1950, Papallo Vincenzo nato a Napoli 02/09/1952; **particella 425:** Di Maio Alberto nato a Napoli 12/02/1965, Di Maio Giacomo nato a Napoli 08/01/1996, Di Maio Raffaele nato a Napoli 03/08/1971; **particella 959:** Filogamo Giuseppe nato a Napoli 04/06/1946.