



Giunta Regionale della Campania

70.05 Struttura di missione

per l'attuazione del programma straordinario per la rimozione dei rifiuti stoccati in balle e interventi per il superamento della sanzione disposta con sentenza della Corte di Giustizia Europea, Sez. III, 16 luglio 2015

U.O.D. 70.05.03 –

Impianti di trattamento della frazione organica
proveniente dalla raccolta differenziata

AVVISO PUBBLICO

(ai sensi degli artt. 11 e 16 D.P.R. n. 327/01)

**DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI
SENSI DELL'ART. 10 DEL D.P.R. 327/01 E DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO E
DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ AI SENSI DELL'ART.12 DEL D.P.R. 327/01**

***Impianto di trattamento della frazione organica da raccolta differenziata da realizzarsi nel
Comune di Cancellò ed Arnone (CE) - CUP B16G17000080001***

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. 123 del 07.03.2017 e ss. mm. e ii, sono stati programmati interventi di realizzazione degli impianti per il trattamento della frazione organica da raccolta differenziata a valere sulle risorse del FSC 2014-2020, tra cui il progetto ricadente nel Comune di Cancellò ed Arnone (CE) CUP B16G17000080001 - con Soggetto Attuatore la Regione Campania - per un importo, integrato con successiva D.G.R. n. 40 del 09.02.2021, di € 25.018.242,00;
- con D.D. n. 18 del 21.09.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'“Impianto di trattamento della frazione organica da raccolta differenziata da realizzarsi nel Comune di Cancellò ed Arnone (CE)”, che prevede l'acquisizione delle aree interessate come da relativo piano particellare d'esproprio;
- con nota prot. n. 161139 del 24.03.2021 la D.G. per le Politiche Agricole Alimentari e Forestali - U.O.D. 50.07.04 Ufficio Centrale Foreste e Caccia della Regione Campania ha comunicato al Comune di Cancellò ed Arnone che “tutte le particelle insistenti sul foglio 1 del Comune di Cancellò ed Arnone (CE), in località “Bosco di Cancellò”, di cui all'Ordinanza commissariale di legittimazione del 21.12.1963, sono di natura privata non essendo più gravate da usi civici”, tra le quali quelle interessate dal progetto in oggetto;
- con pec del 22.02.2021, acquisita al prot. n. 102281 del 24.02.2021, il RTI aggiudicatario del Lotto 2 dell'Accordo Quadro Rep. 14550 del 14.03.2019 ha consegnato il progetto definitivo dell'intervento de quo, successivamente integrato ed aggiornato, fino alla revisione n. 2 consegnata in data 14.06.2021 ed acquisita in pari data al prot. n. 317770;
- in esito all'istanza di Verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale ex art.19 del D. Lgs.152/2006 relativa al progetto definitivo dell'intervento in oggetto, con D.D. n. 43 del 16.03.2022 dello Staff Valutazioni Ambientali 50.17.92, l'impianto stesso è stato escluso dalla procedura di VIA;
- in data 13.06.2022, con verbale prot. n. 308590 del 14.06.2022 è stato avviato il servizio di verifica preventiva della progettazione definitiva dell'impianto in argomento, servizio attualmente in corso;
- a seguito di rilievi da parte dei verificatori, il progetto definitivo è stato modificato ed integrato, fino all'ultima revisione trasmessa dal RTI affidatario con nota acquisita al prot. n. PG/2023/0402244 del 10.08.2023, che prevede un importo onnicomprensivo da Q.E. pari a € 35.440.000,00;



Giunta Regionale della Campania

70.05 Struttura di missione

per l'attuazione del programma straordinario per la rimozione dei rifiuti stoccati in balle e interventi per il superamento della sanzione disposta con sentenza della Corte di Giustizia Europea, Sez. III, 16 luglio 2015

U.O.D. 70.05.03 –

Impianti di trattamento della frazione organica
proveniente dalla raccolta differenziata

- sulla base della revisione progettuale di cui al punto precedente, è stato emesso il terzo rapporto di verifica Intermedio, RC03.I-rev. 01 del 24.10.2023, nel quale si attesta la risoluzione di tutti rilievi, tra i quali quelli relativi agli elaborati espropriativi, ad esclusione di quelli relativi ad alcuni aggiornamenti rinviati all'acquisizione dell'Autorizzazione Integrata Ambientale;

PREMESSO altresì che:

- con D.G.R n. 174 del 04.04.2023 l'intervento de quo è stato riprogrammato, a valere sulle risorse del PR FESR 2021-2027 – area tematica RSO 2.6 – Azione 2.6.1, per la somma complessiva stimata di € 35.440.000,00 e con D.D. n. 40 del 02.08.2023 è stato ammesso provvisoriamente a finanziamento su PR FESR 2021-2027;
- con DGR n. n. 279 del 16.05.2023 è stato modificato e integrato il Disciplinare riguardante le Procedure per il rilascio dell'Autorizzazione Unica degli impianti di smaltimento e recupero di rifiuti, approvato con DGR n. 8 del 15.01.2019, prevedendo per gli impianti pubblici da localizzare in area privata, oggetto di procedura espropriativa, la presentazione della dichiarazione del proponente che il rilascio dell'autorizzazione, con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, consentirà l'avvio della procedura espropriativa propedeutica alla realizzazione dell'opera;
- alla luce di quanto sopra, l'Amministrazione ha stabilito di procedere in questa fase all'acquisizione dell'Autorizzazione Integrata Ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/2006 per l'impianto in oggetto, in seno alla quale, in sede di conferenza dei servizi, si disporrà la variante urbanistica con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, così come previsto all'art. 208 c. 6 del D.Lgs. 152/2006 e art. 10, comma 1, del D.P.R. 327/2001;

TUTTO CIÒ PREMESSO

l'Ente Regione Campania – Struttura di Missione per l'attuazione del programma straordinario per la rimozione dei rifiuti stoccati in balle e interventi per il superamento della sanzione disposta con sentenza della Corte di Giustizia Europea, Sez. III, 16 luglio 2015, con sede in Napoli alla via Santa Lucia n. 81, nella qualità di SOGGETTO ATTUATORE

AVVISA

(ai sensi dell'art.11 co. 2 e art. 16 co 4 e 5 DPR 327/01)

- che questa Amministrazione ha avviato il procedimento di approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata *"Impianto di trattamento della frazione organica da raccolta differenziata da realizzarsi nel Comune di Cancellò ed Arnone (CE)"* che interessa sia i fondi ricadenti nel Comune di Cancellò ed Arnone censiti in catasto al foglio 1 p.lle nn. 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, foglio 2 p.la 23, sia i fondi ricadenti nel Comune di Mondragone al foglio 51 p.la 91, sia i fondi ricadenti nel Comune di Carinola al foglio 134 p.lle 55 e 126;



Giunta Regionale della Campania

70.05 Struttura di missione

per l'attuazione del programma straordinario per la rimozione dei rifiuti stoccati in balle e interventi per il superamento della sanzione disposta con sentenza della Corte di Giustizia Europea, Sez. III, 16 luglio 2015

U.O.D. 70.05.03 –

Impianti di trattamento della frazione organica
proveniente dalla raccolta differenziata

- che è altresì avviato il procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art.10 D.P.R. n. 327/01, e di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12 DPR 327/01;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Fabiana Praitano (U.O.D. 70.05.03 Struttura di missione) reperibile al seguente contatto mail: fabiana.praitano@regione.campania.it ed il supporto al RUP, per gli aspetti espropriativi, è l'ing. Fabio Scermino (mail: fabio.scermino@regione.campania.it);
- che presso gli Uffici della Struttura di Missione della Giunta Regionale in Napoli alla Via Santa Lucia, 81, previo contatto a mezzo pec all'indirizzo struttura.ecomissione@pec.regione.campania.it, i proprietari e/o possessori dei beni interessati potranno prendere visione della seguente documentazione relativa al procedimento in oggetto: relazione generale sulla natura e scopo delle opere da eseguire, piano particellare grafico e descrittivo, relazione di stima;
- che la ditta proprietaria catastale o effettiva, che vi abbia interesse, potrà formulare in forma scritta, entro e non oltre 30 giorni successivi alla data di pubblicazione del presente Avviso, le proprie osservazioni da far pervenire alla Regione Campania Struttura di Missione della Giunta Regionale alla Via Santa Lucia 81, 80132 Napoli (NA), a mezzo raccomandata A.R., ovvero tramite PEC all'indirizzo struttura.ecomissione@pec.regione.campania.it, indirizzate al Responsabile del Procedimento ing. Fabiana Praitano;
- che, essendo il numero dei destinatari dei presenti procedimenti superiore a 50, ai sensi dell'articolo art. 11 c.2 del D.P.R. n. 327/01, il presente Avviso sostituisce a tutti gli effetti le comunicazioni personali e rimarrà affisso, nella sua formulazione integrale, all'albo pretorio di tutti i comuni interessati dall'esecuzione dell'opera e sul sito internet della Regione Campania, all'indirizzo: <https://www.regione.campania.it/regione/it/news/regione-informa>, per 7 (sette) giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione dello stesso, nonché pubblicato, per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale ed un quotidiano a diffusione locale;
- che colui che risulta proprietario secondo i registri catastali, ove non sia più proprietario è tenuto, ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Napoli,

Il supporto al RUP per attività espropriative
Ing. Fabio Scermino

Il RUP
Ing. Fabiana Praitano



Giunta Regionale della Campania

70.05 Struttura di missione

per l'attuazione del programma straordinario per la rimozione dei rifiuti stoccati in balle e interventi per il superamento della sanzione disposta con sentenza della Corte di Giustizia Europea, Sez. III, 16 luglio 2015

U.O.D. 70.05.03 –

Impianti di trattamento della frazione organica
proveniente dalla raccolta differenziata

ALLEGATO 1 – ELENCO CESPITI PROCEDURA ESPROPRIATIVA

INTERSTAZIONE CATASTALE		Dati catastali		Sup. da espropriare (mq)	Occupazione temporanea 12 MESI (mq)	Occupazione temporanea 36 MESI (mq)
Comune	Nominativo	Foglio	Particella			
Cancello ed Arnone	Chianese Domenico	1	112	34	31	
Cancello ed Arnone	Manzo Biagio	1	113	26	24	
Cancello ed Arnone	Manzo Pasquale	1	114	34	29	
Cancello ed Arnone	MANZO Giovanni	1	115	35	27	
Cancello ed Arnone	MANZO Bernardino	1	116	35	26	
Cancello ed Arnone	PERNA Biagio	1	117	33	23	
Cancello ed Arnone	PERNA Armando	1	118	43	28	
Cancello ed Arnone	PERNA Amedeo	1	119	57	33	
Cancello ed Arnone	PERNA Renato	1	120	54	28	
Cancello ed Arnone	PERNA Adelmo	1	121	53	26	
Cancello ed Arnone	PANE Giovanni	1	122/AA			
		1	122/AB	39	20	
Cancello ed Arnone	MANZO Giuseppe	1	123/AA			
		1	123/AB	47	23	
Cancello ed	DELLAVALLE Pietro nato	1	124/AA			

70.05 Struttura di missione

per l'attuazione del programma straordinario per la rimozione dei rifiuti stoccati in balle e interventi per il superamento della sanzione disposta con sentenza della Corte di Giustizia Europea, Sez. III, 16 luglio 2015

U.O.D. 70.05.03 –

Impianti di trattamento della frazione organica
proveniente dalla raccolta differenziata

Arnone		1	124/AB	59	27	
Cancello ed Arnone	CICALA Giovanni	1	125	56	24	
Cancello ed Arnone	AMBROSCA Francesco	1	126	66	28	
Cancello ed Arnone	ZACCARIELLO Marco	1	127	57	24	
Cancello ed Arnone	FRATTASIO Agostino	1	128	64	26	
Cancello ed Arnone	IOVINE Maria	1	129	70	28	
Cancello ed Arnone	MESSINA Giuseppe	1	130	63	25	
Cancello ed Arnone	DEL BENE Michele	1	131	72	29	
Cancello ed Arnone	DE SLASIO Giovanni	1	132	62	24	
Cancello ed Arnone	RICCARDO Armando	1	133/AA			
		1	133/AB	79	30	
Cancello ed Arnone	MESSINA Giovanni	1	134	77	28	
Cancello ed Arnone	MESSINA Giovanni	1	135	89	31	
Cancello ed Arnone	IANUARIO Antonio nato	1	136/AA	0		
		1	136/AB	82	28	
Cancello ed Arnone	GAGLIARDI Angelo nato	1	137	65	21	
Cancello ed Arnone	DELLA VALLE Antonio nato	1	138	93	30	
Cancello ed Arnone	RAIMONDO Bruno	1	139	151	48	
		1	140	80	24	
Cancello ed Arnone	RAIMONDO Bruno	1	141	80	23	
Cancello ed Arnone	CHIERCHIA Antonio	1	142	106	29	
Cancello ed Arnone	TROIANIELLO Clotilde	1	143	82	22	

70.05 Struttura di missione

per l'attuazione del programma straordinario per la rimozione dei rifiuti stoccati in balle e interventi per il superamento della sanzione disposta con sentenza della Corte di Giustizia Europea, Sez. III, 16 luglio 2015

U.O.D. 70.05.03 –

Impianti di trattamento della frazione organica
proveniente dalla raccolta differenziata

Cancello ed Arnone	DIANA Giuseppe	1	144	129	32	
Cancello ed Arnone	SAVASTANO Giuseppina	1	145	102	26	
	SAVASTANO Lucia					
	SAVASTANO Maddalena					
Cancello ed Arnone	MESSINA ANTONIO	1	146		79	
Cancello ed Arnone	GALASSO Antonio	1	150	2.105		
Cancello ed Arnone	CARDILLO Clementina	1	151	1.643		
Cancello ed Arnone	PETRELLA Vincenzo	1	152	1.728		
Cancello ed Arnone	BALDASSARRE Domenico	1	153	1.947		
Cancello ed Arnone	D'ANGIOLELLA Andrea	1	154	1.700		
Cancello ed Arnone	GALASSO Antonio	1	155	1.856		
Cancello ed Arnone	RAIMONDO Maria Grazia	1	156	1.700		
Cancello ed Arnone	DIANA Giovanni	1	157	1.770		
Cancello ed Arnone	DIANA Nicola	1	158	1.700		
Cancello ed Arnone	BALDASSARRE Rosa	1	159	1.880		
Cancello ed Arnone	D'AMBROSCA Giuseppe	1	160	2.020		
Cancello ed Arnone	DEL PRETE Rocco	1	161	1.842		
Cancello ed Arnone	MARRA Giovanni	1	162	2.124		
Cancello ed Arnone	VIOLA Pasquale	1	163	1.543		
Cancello ed Arnone	IANNUARIO Gaetano	1	164	1.787		
Cancello ed Arnone	DE CAPRIO Giuseppe	1	165	2.037		

70.05 Struttura di missione

per l'attuazione del programma straordinario per la rimozione dei rifiuti stoccati in balle e interventi per il superamento della sanzione disposta con sentenza della Corte di Giustizia Europea, Sez. III, 16 luglio 2015

U.O.D. 70.05.03 –

Impianti di trattamento della frazione organica
proveniente dalla raccolta differenziata

Cancello ed Arnone	CIOCIO Giovanni	1	166	1.936		
Cancello ed Arnone	ESPOSITO Giovannina	1	167	1.860		
Cancello ed Arnone	SALZILLO Antonio	1	168	1.865		
Cancello ed Arnone	SALZILLO Raffaele	1	169	1.860		
Cancello ed Arnone	SALZILLO Angelo	1	170	1.912		
Cancello ed Arnone	PALAZZO Gennaro	1	171	1.803		
Cancello ed Arnone	PALAZZO Gennaro	1	172	1.871		
Cancello ed Arnone	PALAZZO Ignazio	1	173	1.702		
Cancello ed Arnone	BRANCO Enrico	1	174	3.161		
Cancello ed Arnone	DIANA Domenico	1	175	1.805		
Cancello ed Arnone	DIANA Gelsomino	1	176	1.833		
Cancello ed Arnone	BIANCOLELLA Pietro	1	177	1.663		
Cancello ed Arnone	DIANA Domenico	1	178AA	1.800		
Cancello ed Arnone	DIANA Domenico	1	178AB	150		
Cancello ed Arnone	GAGLIARDI Maria	1	179	1.483		
Cancello ed Arnone	FRATTOSIO Agostino	1	180	1.486		
Cancello ed Arnone	DEL BENE Emilia	1	181	1.520		
Cancello ed Arnone	DEL BENE Apollonia	1	182	1.620		
Cancello ed Arnone	GAGLIARDI GIOSAMINA	1	183	1.800		
Cancello ed	ALIPERTI ARCANGELA	1	184	1.747		



Giunta Regionale della Campania

70.05 Struttura di missione

per l'attuazione del programma straordinario per la rimozione dei rifiuti stoccati in balle e interventi per il superamento della sanzione disposta con sentenza della Corte di Giustizia Europea, Sez. III, 16 luglio 2015

U.O.D. 70.05.03 –

Impianti di trattamento della frazione organica
proveniente dalla raccolta differenziata

Arnone						
Cancello ed Arnone	SAMMARCO CARMELA	1	185	1.750		
Cancello ed Arnone	Cancello ed Arnone	1	149	1.348		
Cancello ed Arnone	MIGLIACCIO Arturo	2	23	11.624		5.568
Comune di Mondragone	MIGLIACCIO GIOACCHINO	51	91/AA	98	235	
Comune di Mondragone	MIGLIACCIO GIOACCHINO	51	91/AB			
Comune di Carinola	MIGLIACCIO Margherita	134	126	437	242	
Comune di Carinola	MIGLIACCIO Arturo nato a NAPOLI il 24/01/1966	134	55/A	116	139	
		134	55/B			
		134	55/C			