



*Giunta Regionale  
della Campania*

Ufficio Speciale  
GRANDI OPERE

STAFF – Funzioni di supporto tecnico-operativo

**GRANDE PROGETTO “LA BANDIERA BLU DEL LITORALE DOMITIO” - LOTTO  
FUNZIONALE N. 1  
COMUNI DI  
SESSA AURUNCA – CELLOLE - CARINOLA - FRANCOLISE**

**AVVISO PUBBLICO DI AVVENUTA EFFICACIA DELL’ATTO CHE HA APPROVATO IL  
PROGETTO ESECUTIVO E DELLA FACOLTÀ DI PRENDERE VISIONE DELLA RELATIVA  
DOCUMENTAZIONE.**

**AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI OCCUPAZIONE DI URGENZA  
PREORDINATA ALL’ESPROPRIAZIONE E DI DETERMINAZIONE IN VIA PROVVISORIA  
DELL’INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE DEI BENI IMMOBILI RICADENTI NEL TERRITORIO  
DEL COMUNE DI SESSA AURUNCA (CE).**

**VISTO**

l’art. 17 co. 2 e l’art. 22 bis co. 2 lettera b) del D.P.R. 327/2001 e ss.mm. e ii;

l’art. 8 co. 3 della Legge 241/90;

la nota prot. n. 0401309 del 03/09/2020 del Responsabile Unico del Procedimento.

**PREMESSO CHE**

con Deliberazione di Giunta Regionale n. 261 del 15/05/2017 è stato, tra l’altro, disposto ai sensi, dell’art. 4, comma 5, lett. b), della legge regionale n. 38/2016, l’attribuzione delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda ARCADIS alle strutture Regionali competenti *ratione materiae* nonché all’ACAMIR, secondo quanto risulta dal documento Allegato sub 1 – Assegnazione iniziative e Progetti – alla indicata deliberazione;

con la citata D.G.R. n. 261/2017, l’intervento in parola è stato assegnato all’Ufficio Speciale “Centrale Acquisti, procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture. Progettazione” 60.06.00;

con Legge Regionale n. 16 del 7 agosto 2019, al fine di garantire la realizzazione e il completamento delle opere pubbliche strategiche di interesse regionale, è stato, tra l’altro, disposto che, alla data di entrata in vigore della medesima legge -data di pubblicazione sul BURC (n. 47 del 07.08.2019)- l’Ufficio Speciale “Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione” è ridenominato Ufficio speciale “Grandi Opere”;

con Deliberazione di Giunta Regionale n. 498 del 16/10/2019 è stato, tra l’altro, definito l’assetto dell’indicato Ufficio Speciale “Grandi Opere”, attribuendo le funzioni di autorità espropriante, ai sensi del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii., allo STAFF -Funzioni di supporto tecnico operativo- 60.06.91

**CONSIDERATO CHE**



*Giunta Regionale  
della Campania*

Ufficio Speciale  
GRANDI OPERE

STAFF – Funzioni di supporto tecnico-operativo

ai sensi dell'art.11 comma 1 e dell'art. 16 comma 4 e 5 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., l'Ufficio Speciale "Grandi Opere" ha comunicato l'avvio dei procedimenti di *approvazione del livello esecutivo* dell'opera pubblica denominata "*La Bandiera Blu del Litorale Domitio*" - *Lotto Funzionale 1 Comuni di Sessa Aurunca, Cellole, Carinola e Francolise*, relativa alle opere ricadenti nelle aree di cui al nuovo piano particellare acquisito agli atti con le note prot. n. 0701636 del 20/11/2019 e prot. n. 0716384 del 26/11/2019, e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio -ai sensi dell'art. 10 comma 2 e dell'art. 19 comma 3 e seguenti del D.P.R. 327/01- che interessano gli immobili ricadenti nei territori dei Comuni di Sessa Aurunca, Cellole e Carinola, censiti nel catasto dei Comuni di Sessa Aurunca e Carinola, mediante *Avviso Pubblico*, con allegato elenco dei beni interessati, pubblicato:

- agli albi pretori dei Comuni di Sessa Aurunca, Carinola e Cellole dal 06/12/2019 al 20/12/2019;
- sul sito informatico della Regione Campania a partire dalla data del 06/12/2019;
- per estratto, sul quotidiano a diffusione nazionale *Gazzetta Aste e Appalti Pubblici* edizione dell'11/12/2019 e su quello a diffusione locale *Corriere del Mezzogiorno* edizione del 10/12/2019;

con il medesimo *Avviso Pubblico* è stata altresì data comunicazione che, ai sensi dell'art. 12 co. 1 del D.P.R. 327/01, con l'approvazione del progetto si intende disposta la dichiarazione di pubblica utilità;

a seguito del sopraindicato *Avviso Pubblico*, non sono pervenute comunicazioni ostantive da parte dei proprietari dei beni immobili – ricadenti nel Comune di Sessa Aurunca, interessati dalla procedura espropriativa in argomento

### **SI AVVISA**

che il comune di Sessa Aurunca in data 26/08/2020 ha apposto il vincolo preordinato all'esproprio alle aree ricadenti nel territorio comunale, interessato dalla realizzazione dell'opera pubblica in parola denominata: Grande Progetto "*La Bandiera Blu del Litorale Domitio*" - *Progetto Lotto Funzionale 1 Comuni di Sessa Aurunca, Cellole, Carinola e Francolise*, così come comunicato con nota del RUP prot. n. 0401309 del 03/09/2020;

con Decreto dirigenziale n. 174 del 13/11/2019 dell'Ufficio Speciale "*Grandi Opere*" è stato approvato il progetto di livello esecutivo del Grande Progetto "*La Bandiera Blu del Litorale Domitio*" - Lotto funzionale 1 Comuni di Sessa Aurunca, Cellole, Carinola e Francolise, costituito dall'elenco elaborati, compreso nella proposta del RUP prot. n. 79948 del 05.02.2019;

che, con l'approvazione dell'indicato progetto si intende disposta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 co. 1 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., divenuta efficace, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo, per il Comune di Sessa Aurunca in data 26/08/2020, con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

### **SI AVVISA altresì**

che è avviato il procedimento di determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e che dispone altresì l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari alla realizzazione dell'opera pubblica in parola, ricadenti nel territorio del Comune di Sessa Aurunca (CE), ai sensi dell'art. 22 bis co. 2 lettera b) del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

che il dr. Antonio Befi è il funzionario individuato, con nota prot. 0102085 del 14/02/2019, per



*Giunta Regionale  
della Campania*

Ufficio Speciale  
GRANDI OPERE

STAFF – Funzioni di supporto tecnico-operativo

le attività connesse al procedimento espropriativo relativo alla realizzazione dell'intervento in epigrafe;

che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Mariano Serra.

La documentazione relativa al procedimento in oggetto può essere visionata e consultata, entro sette giorni dalla Pubblicazione del presente Avviso, presso la sede dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" in Napoli alla Via G. Orsini n. 46 nei giorni Lunedì e Giovedì dalle ore 10:00 alle 12:30, previo contatto telefonico con il dott. ing. Piero Andriola allo 081 7964527 o a mezzo pec: [progettazione@pec.regione.campania.it](mailto:progettazione@pec.regione.campania.it).

Qualora i destinatari del presente Avviso Pubblico non fossero più proprietari dei beni interessati dal presente procedimento, come invece risulta dai registri catastali, sono obbligati per legge a darne comunicazione entro 30 gg. (art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/01) allo scrivente Ufficio Speciale indicando, ove ne siano a conoscenza, il nominativo del proprietario o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili.

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sessa Aurunca (CE) e sul sito informatico della Regione Campania [www.regione.campania.it](http://www.regione.campania.it), per sette giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione.

Il Funzionario  
*Dr. Antonio Befi*

Il Funzionario  
Coordinatore attività espropriative  
*ing. Maria Cassetti*

Il Dirigente  
*arch. Michele Testa*