

Attrazione investimenti in Campania – Location scouting

AVVISO ESPLORATIVO non vincolante per l'individuazione di un immobile per l'apertura di un nuovo sito produttivo

Una società leader nel campo dell'industria chimica è interessata ad investire circa 50 milioni di euro per localizzare in Italia un impianto produttivo di aromatizzante sintetico industriale, con una capacità produttiva annuale di 3.000 tonnellate, destinata al mercato europeo.

Il progetto prevede il reclutamento di lavoratori locali pari a circa 200 unità.

Parametri tecnici richiesti per la location

Tipologia di sito / caratteristiche richieste	Greenfield (terreno edificabile) o brownfield (immobile)
Dimensioni ideali del sito	Da mq 90.000 a mq 160.000
Trattamento delle acque reflue	Il sito deve avere accesso a un impianto di trattamento delle acque reflue in grado di processare il loro scarico industriale.
Indice di copertura	Indice di copertura che consenta la costruzione/disponibilità di almeno 80.000 mq coperti.
Requisiti di scarico	l'impianto deve accettare acque reflue con il 7,1% di solfato di sodio. I siti che soddisfano questa condizione saranno considerati in via prioritaria rispetto ai siti che non la soddisfano (che potranno comunque essere presi in considerazione).
Sussistono, inoltre, ulteriori criteri di valutazione che potranno essere considerati una volta che le condizioni sopra indicate saranno soddisfatte. Il sito verrà infatti valutato sulla base di:	<ul style="list-style-type: none">- Disponibilità e stabilità nella fornitura di gas naturale- Convenienza logistica (soprattutto la vicinanza a un porto)- Costi del lavoro- Infrastrutture generali e fattibilità dello sviluppo
Il tipo di energia richiesta	<ul style="list-style-type: none">- Acqua (400 tonnellate/giorno)- gas naturale- elettricità (25.000 kWh/giorno)
Previsione inizio costruzione	Inizio 2026

Dovrà essere precisata:

- la distanza rispetto a porti internazionali;
- l'eventuale collocazione in consolidati cluster dell'industria chimica;
- accessibilità affidabile a gas naturale e vapore.

Gli aventi titolo di immobili (enti/privati) potenzialmente idonei a soddisfare le esigenze tecniche della società potranno presentare le loro proposte mediante lo sportello digitale, accessibile, esclusivamente tramite identità digitale (SPID/CIE/CNS), al link <https://servizidigitali.regione.campania.it/OpportunitaLocalizzative>.

Le richieste di eventuali chiarimenti e/o informazioni possono essere inviate al seguente indirizzo di posta elettronica: investincampania@regione.campania.it.

Ulteriori contatti:

- Dott.ssa Daniela Michelino - E-mail: daniela.michelino@regione.campania.it
- Geom. Alfonso Maione - Tel.: 081.7966770 - E-mail: alfonso.maione@regione.campania.it

Scadenza per presentazione proposte: **16 luglio 2025**.