

Allegato 2a Relazioni tecniche  
sintetiche

## Relazione tecnica e cronoprogramma

### Scheda intervento

1	<b>Codice intervento e Titolo</b>	COD. 1.3 PROGRAMMA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
2	<b>Costo e copertura finanziaria</b>	€ 500.000,00 PO FESR O.O. 4.1.1.
3	<b>Oggetto dell'intervento</b>	Riduzione dei consumi di energia e dei costi di produzione del servizio pubblico attraverso l'efficientamento delle strutture pubbliche
4	<b>CUP</b>	
5	<b>Localizzazione intervento</b>	Tutti i Comuni dell'area pilota
6	<b>Coerenza programmatica e contestualizzazione dell'intervento</b>	<p>L'efficientamento energetico è una esigenza manifestata ed inderogabile al livello comunale ed impone un piano di organizzazione per produrre livelli di efficienza all'interno di piani condivisi di risparmio ed efficientamento. Non a caso è stato redatto il "Piano d'azione nazionale per l'efficienza energetica – PAEE 2017". Il documento scaturisce da alcune direttive europee che impongono a tutti gli Stati membri di presentare alla Commissione europea un programma di azione ogni tre anni con le misure nazionali per il miglioramento dell'efficienza energetica, i risparmi di energia attesi e/o conseguiti e le stime sul consumo generale di energia primaria previsto nel 2020.</p> <p>Gli obiettivi nazionali di efficienza energetica al 2020, indicati nel PAEE 2014, prevedono un programma di miglioramento dell'efficienza energetica che si propone di risparmiare complessivamente 20 Mtep/anno di energia primaria, pari a 15,5 Mtep l'anno di energia finale. A questo obiettivo si aggiunge quello vincolante – previsto dall'articolo 7 della Direttiva 2012/27/UE – che prevede, per il periodo 2014-2020, una riduzione cumulata dei consumi di energia pari a 25,8 Mtep con misure attive per l'efficienza energetica. In tale contesto, i consumi al 2020 derivanti dallo scenario di previsione a politiche correnti, si attesterebbero a circa 118 Mtep di energia finale e a 154 Mtep di energia primaria, con una riduzione del 26% rispetto alle previsioni del 2007.</p>

**Tabella 3.1 - Riqualificazione energetica edifici PA centrale – Anni 2014-2018**

		2014	2015	2016	2017	2018
Totale della superficie degli edifici con una metratura utile totale di oltre 250 mq di proprietà e occupati dal governo centrale che non soddisfano i requisiti di rendimento energetico di cui all'articolo 5 (1) della EED	Oltre 500 mq	16.121.449	15.576.014	15.043.312	14.484.275	14.025.873
	Fino a 500 mq	Non monitorato poiché non soggetto a obbligo	364.401	364.084	363.384	362.741
Superficie totale degli edifici riscaldati e/o raffreddati di proprietà e occupati da pubbliche amministrazioni centrali, con una metratura utile totale di oltre 250 mq, che è stato riqualificato o la cui riqualificazione è stata programmata nel corso dell'anno	Oltre 500 mq	545.435	532.702	559.037	458.402	582.195
	Fino a 500 mq	0	317	700	643	0
Percentuale della superficie soggetta a riqualificazione		3,38%	3,34%	3,63%	3,09%	4,05%

Fonte: MISE su dati Agenzia del Demanio e MATTM

Il “Patto dei Sindaci per il clima e l’energia” mira a ridurre le emissioni di CO2 di almeno il 40% entro il 2030 e ad adottare un approccio integrato per affrontare la mitigazione e l’adattamento ai cambiamenti climatici.

Quasi la metà degli interventi di riqualificazione riguarderanno l’impianto di riscaldamento, seguito dalla sostituzione degli infissi e l’installazione di impianti alimentati da energie rinnovabili. Inoltre, emerge una sensibilità molto diffusa agli investimenti orientati all’efficientamento energetico dell’illuminazione pubblica: nel 2015 infatti 81 città hanno applicato almeno una misura in tal senso.

La presente proposta progettuale è il primo passo verso la costituzione di un’agenzia comune tra i 29 Comuni al fine di contribuire a tale politica e coordinare le azioni di efficientamento energetico avviando un’azione sistematica con un programma di area. Si propone la creazione di un’agenzia comune perché: Per contribuire a questa politica

- i comuni singolarmente non dispongono delle risorse necessarie all’elaborazione dei piani di efficientamento
- presentano problematiche comuni
- insistono sulla stessa area geografica
- si stimola la cooperazione interistituzionale tramite l’adozione di un approccio integrato con le autorità confinanti ed è raccomandata per i comuni di piccole-medie dimensioni appartenenti allo stesso contesto territoriale;
- si stimola l’accesso e la progettazione a fondi regionali, nazionali e comunitari per la realizzazione delle attività necessarie al piano;
- si unifica l’area in un piano unico con obiettivi comuni.

I settori di intervento saranno:

- Edilizia
- Fonti energetiche rinnovabili
- Trasporti
- Interventi hardware (isolamento termico edifici,

		<p>installazioni impianti FER, acquisto veicoli a basso impatto ambientale, etc.)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Generazione distribuita di energia</li> <li>– Sensibilizzazione, informazione, innovazione e comunicazione</li> <li>– Interventi software (regolamenti edilizi, informazione e formazione, piano della mobilità, politiche di incentivazione per il risparmio energetico, le FER, la mobilità sostenibile, etc.)</li> </ul> <p>L'Agenzia sarà impegnata nelle seguenti attività:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. informazione e divulgazione</li> <li>2. adesione dei comuni dell'area</li> <li>3. delibere di adesione</li> <li>4. scrittura e approvazione del regolamento</li> <li>5. costituzione dell'agenzia comune</li> <li>6. redazione di un piano comune</li> <li>7. elaborazione delle strategie e delle relative coperture finanziarie attraverso attività di foundrising .</li> </ol>
7	<b>Descrizione dell'intervento (sintesi della relazione tecnica)</b>	<p>L'intervento proposto può essere considerato l'avvio delle attività che accomuneranno le amministrazioni aderenti alla costituenda Agenzia con il finanziamento degli audit energetici degli edifici pubblici dei 29 comuni</p> <p>Nella realizzazione di dette attività, in attesa della formalizzazione dell'Agenzia, l'Associazione delle Valli del Cilento Interno con l'Ente Capofila avrà il compito di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Definire tutti i parametri di progetto</li> <li>– Valutare il possibile coinvolgimento di soggetti privati</li> <li>– Valutare i costi, i rischi ed i benefici delle possibili soluzioni</li> <li>– attivare un expertise interna ed organizzare un team con competenze finanziarie e di Efficienza Energetica</li> <li>– Sviluppare un piano per le fasi di gara, contrattualizzazione ed implementazione</li> <li>– Valutare le fonti di finanziamento e selezionare un metodo di finanziamento</li> <li>– Misurare e verificare i risultati</li> </ul>
8	<b>Risultati attesi</b>	Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche
9	<b>Indicatori di realizzazione e risultato</b>	<p><b>Realizzazione:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• N. di azioni/progetti finanziati</li> <li>• n. di audit energetici realizzati</li> </ul> <p>Baseline: 0 - Target: 29</p> <p><b>Risultato:</b></p> <p>Diminuzione del consumo annuale di energia primaria degli edifici pubblici (kWh/anno)</p>

10	Modalità previste per l'attivazione del cantiere	Procedura ad evidenza pubblica ai sensi del vigente Codice dei Contratti
11	Progettazione necessaria per l'avvio dell'affidamento	Livello unico progettazione
12	Progettazione attualmente disponibile	Scheda progetto
13	Soggetto attuatore	Ente Capofila – Comune di Roccadaspide
14	Responsabile dell'Attuazione/RUP	Ufficio Lavori pubblici

#### Tipologie di spesa

Voci di spesa	Descrizione	Valuta
Costi del personale		
Spese notarili		
Spese tecniche		
Opere civili		
Opere di riqualificazione ambientale		
Imprevisti		
Oneri per la sicurezza		
Acquisto terreni		
Acquisto beni/forniture		
Acquisizione servizi	diagnosi energetiche	€ 500.000,00
Spese pubblicità		

#### Cronoprogramma delle attività

Fasi	Data inizio prevista	Data fine prevista
Fattibilità tecnica ed economica/Livello unico di progettazione	marzo 2020	giugno 2020
Progettazione definitiva		
Progettazione esecutiva		
Pubblicazione bando / Affidamento lavori/ servizi		
Esecuzione		
Collaudo/funzionalità		

#### Cronoprogramma finanziario

Trimestre	Anno	Costo
Il trimestre	2020	500.000,00

III trimestre		
IV trimestre		
III trimestre		
IV trimestre		
I trimestre		
Costo totale		€ 500.000,00