



Giunta Regionale della Campania

Direzione Generale per il Governo del Territorio

STAFF 94

Rigenerazione Urbana e Territoriale

Politiche Abitative-Qualità dell'Architettura

Ai Sindaci di tutte le Amministrazioni Comunali

Al Direttore Generale dell'ACER

alle OO.SS

SUNIA

SICET

UNIAT

ASSOCASA

SILA – FEDERINQUILINI

FEDER.CASA

FE.N.I.T.

Unione Inquilini Federazione Regionale della Campania

All'ANCI

All'Assessore al Governo del Territorio

arch. Bruno Discepolo

OGGETTO: Decreto Dirigenziale n. 62 del 27/06/2022 - Avviso Pubblico per l'inserimento nell'Anagrafe del Fabbisogno Abitativo e nelle relative graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi ERP (art. 11 del Regolamento Regionale n. 11/2019 e ss.mm.ii.). Sollecito adempimenti comunali.

Premesso che

- con circolare PG n. 264882 del 23/05/2023, venivano precisati gli adempimenti a carico dei Comuni da attuare entro 30 giorni dalla pubblicazione sul BURC n. 38 del 19/05/2023 dei Decreti di approvazione delle Graduatorie Definitive di cui all'Avviso in oggetto;
- lo scrivente Ufficio ha tenuto incontri informativi destinati agli operatori dei Comuni volti a fornire chiarimenti in merito agli adempimenti di cui sopra e ad illustrare il funzionamento della Piattaforma Telematica di cui all'art. 4 del Regolamento Regionale 11/2019 e ss.mm.ii.;

si registra che alla data odierna sono ancora numerose le Amministrazioni Comunali che non hanno dato seguito ai citati adempimenti determinando un notevole disagio per l'utenza e alimentando una grave disinformazione sul prosieguo della procedura successiva alla pubblicazione delle graduatorie definitive.

Si ribadisce, pertanto, che

- tutti gli adempimenti connessi alla gestione della Graduatoria ed all'assegnazione degli alloggi sono di competenza del Comune che ha l'obbligo di comunicarne gli esiti alla Regione attraverso la piattaforma telematica regionale;
- ogni Comune interessato dalle graduatorie definitive deve trasmettere all'indirizzo mail comunierp@regione.campania.it un provvedimento formale (di Giunta o Dirigenziale), nel quale:
 - si prende atto della Graduatoria Definitiva in oggetto;
 - si comunica il numero di alloggi disponibili all'assegnazione, anche pari a zero;
 - si assume l'impegno di assegnare agli aventi diritto della Graduatoria Definitiva per l'anno 2022 i predetti alloggi, nonché gli ulteriori alloggi che si renderanno disponibili fino alla data di pubblicazione della successiva Graduatoria Definitiva;
- ai fini dell'abilitazione degli operatori comunali alla piattaforma telematica, i Comuni devono trasmettere all'indirizzo mail comunierp@regione.campania.it, l'elenco dei soggetti, muniti di credenziali SPID/CIE/CNS, delegati ad operare sulla piattaforma, indicando per ciascun operatore nome, cognome, codice fiscale e indirizzo mail (connesso alle credenziali SPID/CIE/CNS dell'operatore comunale delegato).

Si evidenzia che ogni determinazione assunta dai Comuni in violazione dei citati adempimenti deve essere considerata illegittima; è da considerarsi parimenti illegittima l'inerzia delle Amministrazioni Comunali che continuano a ritardare l'avvio dell'istruttoria propedeutica all'assegnazione degli alloggi, esponendo, tra l'altro, gli alloggi a un grave rischio di occupazione impropria.

Si rammenta, altresì, che ai sensi del comma 5 dell'art. 7 del Regolamento regionale n. 11/2019, rubricato *"Anagrafi dell'utenza e del patrimonio abitativo"*, *"Le anagrafi sono alimentate dagli Enti Proprietari, dalle Amministrazioni locali, dagli Enti finanziatori di contributi pubblici per l'acquisto, la realizzazione e il recupero di alloggi, e costituisce debito informativo nei confronti della Regione, il cui adempimento è condizione necessaria per l'ammissione degli Enti proprietari ai contributi regionali."*

Pertanto, l'adempimento degli obblighi informativi connessi alla gestione dell'Anagrafe del patrimonio ERP e dei relativi utenti è condizione sia **per l'ammissione** degli Enti proprietari ai contributi regionali, sia **per la liquidazione** dei fondi agli Enti beneficiari di contributi regionali.

La Dirigente
Arch. Donata Vizzino