

REP.N.14817

CONTRATTO ATTUATIVO NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA FINALIZZATI ALLA "REALIZZAZIONE DI OPERE DI INTERESSE PUBBLICO E SOCIALE ATTINENTI L'EDILIZIA SCOLASTICA, DIREZIONALE, CULTURALE, NONCHE' PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL TERRITORIO" - LOTTO 1 - RESTAURO, RISANAMENTO, RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA - AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER IL PROGETTO: "INTERVENTI PER GARANTIRE CONDIZIONI DI FUNZIONALITÀ E SICUREZZA PER L'UTENZA PER PRESERVARE IL PATRIMONIO ARTISTICO E CULTURALE DEL CONSERVATORIO MUSICALE DI SAN PIETRO A MAJELLA DI NAPOLI" - PROC. N. 3532/AP/2022 CUP AQ: B21E22000140001 CUP INTERVENTO: B69G19000250002 - CIG DERIVATO: B3067CB997

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE CAMPANIA

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventiquattro del mese di ottobre, in Napoli nella sede della Giunta Regionale della Campania, via S. Lucia 81, innanzi a me, Dott. Mauro Ferrara, Direttore Generale della Segreteria della Giunta regionale, nella qualità di Ufficiale Rogante, autorizzato alla stipula dei contratti in forma pubblica amministrativa della Regione Campania a norma dell'art. 16 del R.D. del 18 novembre 1923 n. 2440 sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato e degli artt. 95 e 96 del relativo regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827, in virtù del combinato disposto del DPGRC di nomina n. 459 del 03/12/2013, della D.G.R. n. 569 del 18/09/2018 avente ad oggetto "Approvazione disciplinare recante norme per le funzioni, compiti e attività dell'Ufficiale Rogante della Giunta", della D.G.R. n. 702 del 20/12/2022 ad oggetto "Presenza d'atto del nuovo Schema tipo di contratto di appalto di lavori, servizi e forniture e dei relativi allegati" e del DPGRC n. 55 del 09/03/2021, nonché di idonea dichiarazione prot. n PG/2024/0470068 del 7/10/2024, ai sensi dell'art 6 bis, della L. 241/1990 e art. 6, co. 2, DPR n 62/2013, conservata agli atti dell'Ufficio III Affari Generali, Atti sottoposti a registrazione e Contratti, Urp della Segreteria della Giunta Regionale, si sono costituiti:

1. la Regione Campania, C.F. n. 80011990639, di seguito denominata "Regione", nella persona del dott. Fabrizio Manduca, nato a Napoli (NA), il 03 luglio 1965, in qualità di Direttore Generale dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" codice 60.06.00, di seguito denominato Ufficio Speciale,

domiciliato per la carica presso la sede della Regione Campania in Napoli, alla via Santa Lucia n. 81, autorizzato alla stipula del presente contratto in virtù della carica rivestita, conferita con DPGRC n. 140 del 09/11/2022. Il costituito Direttore ha, altresì reso, con nota prot. n. PG/2023/0560915 del 21/11/2023, idonea dichiarazione ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990 e art. 6, co. 2 e 14, DPR n. 62/2013 conservata agli atti dell'Ufficio III AA.GG., Atti sottoposti a registrazione Contratti, Urp della Segreteria della Giunta Regionale.

2. il Raggruppamento Temporaneo di Imprese MASTELLONE di Castelveter Engineering S.R.L. (capogruppo/mandataria), di seguito denominato RTI, con sede legale in Napoli (NA), via Stazio n. 3, iscrizione al registro delle imprese di Napoli al n. NA-1009106, partita iva e C.F. n. 09109161217, nella persona dell'ing. Fabio Mastellone di Castelveter, nato a Napoli (NA) il 03/09/1955, identificato a mezzo C.I. n. AY7851865 del 13/07/2017 rilasciata dal Comune di Napoli, in qualità di legale rappresentante della Società MASTELLONE di Castelveter Engineering S.R.L., domiciliato per la carica presso la sede legale della Società in Napoli (NA), via Stazio n. 3.

Verificato dalla Direzione Generale che detto RTI è stato costituito per atto pubblico in data 30/11/2023 (REP, 2679 Raccolta n. 1967) dinanzi alla d.ssa Sara De Rosa di Ennio, Notaio in Napoli, iscritta nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Napoli, Torre Annunziata e Nola, per il conferimento del mandato con rappresentanza, dalle seguenti società:

1. **Mastellone Di Castelveter Engineering srl**, Capogruppo/mandatario, con sede legale in Napoli (NA), via Stazio n. 3, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Napoli n. 09109161217;
2. **S.In.T.E.C (Società D'ingegneria Per Territorio Edile E Civile) srl**, mandante, con sede legale in Pozzuoli, via Oriani n. 2, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Napoli n.077891206;
3. **Gpa srl**, mandante, con sede legale In San Giovanni Valdarno (AR) Via G Da San Giovanni 87, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Arezzo Siena n. 01315880516;
4. **Genius Loci Architettura srl**, mandante, con sede legale in Firenze, via Mannelli 199, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Firenze n. 05849180483;
5. **Studio Gurrieri Architettura e Restauro**, mandante, con sede in Firenze alla via Romana n.34, partita IVA n. 07217620488;
6. **Geologo Enrico Bottiglieri**, mandante nato a Roccapiemonte (SA) il 04/06/1953, residente in Via M. Pagano 37, 84086 Roccapiemonte (SA), Cod. Fisc. BTTNRC53H04H431N;
7. **Archeologa Giulia Francavilla**, mandante, nata in Caserta il 19 ottobre 1989, ivi residente alla via Giardini Reali n. 21, codice fiscale dichiarato FRN GLI 89R59 B963J, con sede legale in Caserta alla via Giardini Reali n. 21.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva, rilasciato per la Società **Mastellone Di Castelvetero Engineering srl** con prot. INAIL_45076616, con scadenza al 17/12/2024, da cui risulta che la Società è in regola nei confronti di INPS e INAIL.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva, rilasciato per la Società **S.In.T.E.C srl** con prot. INPS INPS_42249402, con scadenza al 24/12/2024, da cui risulta che la Società è in regola nei confronti di INPS e INAIL.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva, rilasciato per la Società **Gpa srl**, con prot. INAIL 45733953, con scadenza al 01/02/2025, da cui risulta che la Società è in regola nei confronti di INPS e INAIL.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva, rilasciato per la Società **Genius Loci Architettura srl** con prot. INAIL_44940470, con scadenza al 29/11/2024, da cui risulta che la Società è in regola nei confronti di INPS e INAIL.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva, rilasciato per il geologo **Enrico Bottiglieri** con prot. INPS__42437998 con scadenza al 10/01/2025, da cui risulta che il professionista è in regola nei confronti di INPS e INAIL.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva, rilasciato per l'archeologa **Giulia Francavilla** con prot. INPS_41551434, con scadenza al 23/10/2024, da cui risulta che il professionista è in regola nei confronti di INPS e INAIL.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità del certificato Inarcassa rilasciato per lo **S.In.T.E.C srl** con prot. 1450225 del 05/09/2024, con scadenza al 05/01/2025, da cui risulta che lo Studio è in regola con gli adempimenti contributivi.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità del certificato Inarcassa rilasciato per lo **Gpa srl** con prot. 1450176 del 05/09/2024, con scadenza al 05/01/2025, da cui risulta che lo Studio è in regola con gli adempimenti contributivi.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità del certificato Inarcassa rilasciato per lo **Genius Loci Architettura srl** con prot. 1450157 del 05/09/2024, con scadenza al 05/01/2025, da cui risulta che lo Studio è in regola con gli adempimenti contributivi.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità del certificato Inarcassa rilasciato per lo **Studio Gurrieri Architettura e Restauro** con prot. 1450025 del 05/09/2024, con scadenza al 05/01/2025, da cui risulta che lo Studio è in regola con gli adempimenti contributivi.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità del certificato dell'Ente di Previdenza ed Assistenza Pluricategoriale (EPAP), rilasciato per il geologo **Enrico Bottiglieri** con prot. EPAP 142290E rilasciato in data 27/09/2024, da cui risulta che il professionista è in regola con gli adempimenti contributivi.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità della visura camerale del 04/09/2024 (documento n. T 572396656), tramite il sistema telematico Telemaco, da cui risulta che la Società **Mastellone Di**

Castelvetere Engineering Srl è iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Napoli, nella sezione ordinaria nel Registro delle Imprese dal 14/01/2019, codice fiscale, numero di iscrizione e n. P.IVA IT09109161217, R.E.A. n. NA – 1009106.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità della visura camerale del 04/09/2024 (documento n. T 572397195), tramite il sistema telematico Telemaco, da cui risulta che la Società **S.In.T.E.C** (Società D'ingegneria Per Territorio Edile E Civile Srl) è iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Napoli, nella sezione ordinaria nel Registro delle Imprese dal 05/09/2001, codice fiscale, numero di iscrizione e P.IVA n. 077891206, R.E.A. n. NA – 660764.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità della visura camerale del 04/09/2024 (documento n. T 572396087), tramite il sistema telematico Telemaco, da cui risulta che la Società **Gpa srl** è iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Arezzo-Siena, nella sezione ordinaria nel Registro delle Imprese dal 12/06/1990, codice fiscale, numero di iscrizione e P.IVA n. 01315880516, R.E.A. n. AR – 97617.

Verificata dall'Ufficio Speciale la regolarità della visura camerale del 04/09/2024 (documento n. T 572394747), tramite il sistema telematico Telemaco, da cui risulta che la Società **Genius Loci Architettura srl** è iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Firenze, nella sezione ordinaria nel Registro delle Imprese dal 22/04/2008, codice fiscale, numero di iscrizione e P.IVA n. 05849180483, R.E.A. n. FI – 580120.

Verificato dall'Ufficio Speciale che per la Società **Mastellone Di Castelvetere Engineering Srl** è stata richiesta l'informativa antimafia ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii. e acquisita alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, Protocollo PR_NAUTG_Ingresso_0186554_20240520 del 20/05/2024.

Verificato dall'Ufficio Speciale che per la Società **S.In.T.E.C. Società D'ingegneria Per Territorio Edile E Civile Srl** è stata richiesta l'informativa antimafia ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii. e acquisita alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, Protocollo PR_NAUTG_Ingresso_0186566_20240520 del 20/05/2024.

Verificato dall'Ufficio Speciale che per la Società **Gpa srl** è stata richiesta l'informativa antimafia ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii. e acquisita alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, Protocollo PR_ARUTG_Ingresso_0055295_20240904 del 06/09/2024.

Verificato dall'Ufficio Speciale che per la Società **Genius Loci Architettura srl** è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii. e acquisita alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, Protocollo PR_FIUTG_Ingresso_0090599_20240522 del 22/05/2024.

Verificato dall'Ufficio Speciale che per la persona fisica di **Federico Gurrieri** è stata richiesta l'informativa antimafia ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii. e acquisita alla Banca Dati Nazionale Unica

della Documentazione Antimafia, Protocollo PR_FIUTG_Ingresso_0090596_20240522 del 22/05/2024. Verificato dall'Ufficio Speciale che per la persona fisica di **Enrico Bottiglieri** è stata richiesta l'informativa antimafia ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii. e acquisita alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, Protocollo PR_SAUTG_Ingresso_0083298_20240520 del 20/05/2024. Verificato dall'Ufficio Speciale che per la persona fisica di **Giulia Francavilla** (mandante) è stata richiesta l'informativa antimafia ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii. e acquisita alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, Protocollo PR_CEUTG_Ingresso_0071492_20240522 del 22/05/2024.

Verificato che per le predette Società e persone fisiche sono state rilasciate informazioni liberatorie provvisorie ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020, n. 76, da cui si evince che, alla data della certificazione e fino ad un anno dalla medesima, a carico dei suddetti operatori economici e dei soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs. 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011, né le situazioni di cui all'art. 84, comma 4 e all'art. 91, comma 6, del medesimo decreto legislativo.

Verificato inoltre che per il presente contratto non sussistono rischi di interferenza di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo n. 81 del 095/5/2008 e ss.mm.ii. e che, pertanto, gli oneri della sicurezza sono pari a euro zero, così come risulta dalla nota prot. PG/2024/0442377 del 23/09/2024 dall'ing. Francesco Niutta, quale supporto specialistico al RUP del Conservatorio.

Dopo tali verifiche, detti comparenti, della cui identità io Ufficiale Rogante sono certo, **PREMETTONO** che:

- a) la Regione Campania, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 102/2019, tra gli interventi di rilevanza strategica rispondenti ai fabbisogni di sviluppo del territorio, ha individuato l'operazione relativa a "Interventi per garantire condizioni di funzionalità e sicurezza per l'utenza per preservare il patrimonio artistico e culturale del Conservatorio musicale di San Pietro a Majella di Napoli" prevedendo un finanziamento complessivo pari a € 6.800.000,00, a valere sull'Asse Tematico "Rigenerazione urbana, politiche per il turismo e cultura" del POC 2014/2020 - Asse Tematico 3: Rigenerazione urbana, politiche per il turismo e la cultura - Linea di Azione: Ambiente e Territorio;
- b) con deliberazione n. 276 del 16/05/2023, la Giunta Regionale, ha provveduto a deprogrammare l'importo di € 6.800.000,00 di cui alla richiamata DGR n.102/2019 a valere sul POC 2014/2020 Asse 3 "Rigenerazione urbana, politiche per il turismo e cultura" ed a programmare un importo complessivo pari a € 15.371.317,15, a valere sul PR FESR 2021 – 2027 - OP 2, azione 2.4.5 per la realizzazione dell'intera operazione denominata "Interventi per garantire condizioni di funzionalità e sicurezza per l'utenza per preservare il patrimonio artistico e culturale del Conservatorio musicale di San Pietro a Majella di Napoli", in quanto l'intervento di cui trattasi risulta coerente con le finalità dell'azione 2.4.5 del

PR Campania FESR 2021/2027, precisando che l'Ufficio Speciale Grandi Opere, responsabile dell'attuazione degli interventi dovrà procedere, prima dell'ammissione a finanziamento, alla verifica di coerenza degli interventi con i criteri di selezione del PR FESR 2021-2027, provvedendo inoltre a garantire il rispetto del principio del DNSH;

- c) con nota prot. 484288 del 11/10/2023, l'Ufficio Speciale Grandi Opere ha trasmesso all'Autorità di Gestione POR-FESR 2021-2027 l'Allegato DNSH 4 - "Relazione di approfondimento valutativo del principio DNSH" per la richiesta ed il rilascio del relativo parere di competenza, ai fini della successiva ammissione a finanziamento dell'operazione, a titolarità regionale, finalizzata alla realizzazione degli "Interventi per garantire condizioni di funzionalità e sicurezza per l'utenza per preservare il patrimonio artistico e culturale del Conservatorio musicale di San Pietro a Majella di Napoli";
- d) la Direzione Generale Autorità di Gestione Fondo Europeo di Sviluppo Regionale, con nota prot. n. 493886 del 16/10/2023, all'esito dell'istruttoria condotta dall'Ufficio per la Verifica dei Criteri Ambientali e Climatici, ha espresso parere favorevole di conformità al richiamato principio DNSH formulando, tra l'altro, la raccomandazione che il progetto dovrà essere accompagnato da una "Valutazione del rischio climatico e della vulnerabilità" che descriva i rischi potenziali e indichi le misure di adattamento da adottare per garantire un adeguato livello di resilienza agli impatti dei cambiamenti climatici;
- e) con DD. n. 119 del 16/02/2024, dell'Ufficio Speciale Grandi Opere, è stato:
 - preso atto del PFTE, redatto dalla SABAP di Napoli ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 15 del D.M. 22 agosto 2017, n. 154, dal titolo: *"Interventi per garantire condizioni di funzionalità e sicurezza per l'utenza per preservare il patrimonio artistico e culturale del Conservatorio musicale di San Pietro a Majella di Napoli - Restauro architettonico e valorizzazione del patrimonio storico e artistico del Conservatorio di Musica San Pietro a Majella"*;
 - dato atto che per procedere alle successive fasi di progettazione risulta necessario adeguare gli elaborati tecnici ed economici del richiamato PFTE alle previsioni dell'Allegato I.7 e II.18 del d.Lgs. n. 36/2023, nonché alle raccomandazioni formulate dall'Autorità di gestione del FESR 21/27 nel parere di conformità dell'intervento ai principi del DNSH;
- f) con Decreto Dirigenziale dell'Ufficio Speciale Grandi Opere n. 88 del 07/02/2022 si è proceduto a nominare il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- g) l'intervento oggetto dell'operazione in argomento risulta identificato con i seguenti riferimenti: CUP B69G19000250002 – SURF 23037BP000000001;

PREMESSO altresì che:

- A) in data 17/01/2024 con rep. N. 14757 è stato stipulato con l'RTI l'Accordo Quadro concernente l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla *Realizzazione di opere di interesse pubblico e sociale attinenti all'edilizia scolastica, direzionale, culturale, nonché per la riqualificazione del territorio, Lotto 1 –*

Restauro, Risanamento, Riqualificazione e Rigenerazione Urbana – proc. n. 3532/AP/2022 – CUP: B21E22000140001 – CIG: 9470409CBA, con cui sono state stabilite le condizioni e le prescrizioni in base alle quali affidare le prestazioni oggetto dell'Accordo medesimo, comprese le condizioni economiche e contrattuali e le modalità di attuazione dei singoli Contratti Attuativi, per l'intera durata contrattuale fissata in 36 mesi decorrenti dalla stipula del suddetto Accordo ovvero fino all'esaurimento dell'importo di spesa, ove tale importo venga esaurito prima della decorrenza dei 36 mesi;

- B) ai sensi del suddetto Accordo Quadro e del relativo Capitolato Speciale d'Appalto la sopracitata prestazione deve essere realizzata sulla base di appositi Contratti Attuativi, che l'RTI si è impegnato a perfezionare con la Regione secondo le modalità e nei termini previsti nel medesimo Accordo Quadro;
- C) con nota del 16/04/2024 prot. PG/2024/0191637, il dirigente Staff 91 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere ha trasmesso al dirigente dell'UOD 600604, la Richiesta Preliminare di Servizi di Ingegneria e Architettura (RPS), con i relativi allegati, finalizzata alla elaborazione dell'adeguamento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) alla subentrante normativa ovvero al D.Lgs. n. 36/2023, per la realizzazione di ***“Interventi per garantire condizioni di funzionalità e sicurezza per l'utenza per preservare il patrimonio artistico e culturale del Conservatorio musicale di San Pietro a Majella di Napoli - Restauro architettonico e valorizzazione del patrimonio storico e artistico del Conservatorio di Musica San Pietro a Majella”***;
- D) il costo stimato per l'elaborazione del PFTE con relative spese ed accessori ammonta a complessivi € 605.771,53, così come indicato nella RPS e così come risulta da relative parcelle allegate alla RPS che, a seguito della decurtazione del ribasso offerto in sede di gara (30,28%), risulta pari ad € 422.343,91 al netto di IVA ed oneri, se dovuti;
- E) con nota prot. MIC MIC_SABAP-NA_uO19-03/09/2024-0013696-P acquisita al prot. n. PG/2024/0412338 del 04/09/2024, è stata rilasciata l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 42/2004 **con prescrizioni**, per l'*“Intervento per garantire condizioni di funzionalità e sicurezza per l'utenza per preservare il patrimonio artistico e culturale del Conservatorio musicale di San Pietro a Majella di Napoli – Restauro e valorizzazione del patrimonio storico artistico - CUP B69G19000250002. Piani indagini integrative aspetti strutturali, architettonici e materici”*;
- F) con nota prot. PG/2024/0442139 del 23/09/2024 l'RTI ha trasmesso il Piano delle Indagini Strutturali revisionato a seguito delle prescrizioni di cui alla predetta nota costituito dai seguenti elaborati:
- Relazione Illustrativa
 - Piante degli interventi
 - Computo metrico estimativo
 - Elenco Prezzi Unitari
 - Costi Sicurezza
 - Incidenza Manodopera

- Cronoprogramma

- G) il costo lordo ammonta ad € 30.283,88 di cui € 17.518,63 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 5.682,62 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso; pertanto, a seguito della decurtazione del 30,28% del ribasso offerto in sede di gara, il costo totale oggetto della suddetta prestazione risulta pari ad € 28.139,26 al netto di IVA ed oneri se dovuti;
- H) la copertura finanziaria del presente contratto è garantita a valere sul POR-FESR 2021 – 2027 - OP 2, azione 2.4.5 per la realizzazione dell'intera operazione denominata "Interventi per garantire condizioni di funzionalità e sicurezza per l'utenza per preservare il patrimonio artistico e culturale del Conservatorio musicale di San Pietro a Majella di Napoli";
- I) con DD n. 825 del 01/10/2024 è stato:
- approvato lo schema di Contratto Attuativo;
 - approvato il Piano delle Attività (di seguito PDA);
 - preso atto dei Piani delle Indagini Strutturali;
 - impegnata la spesa complessiva inerente al presente Contratto Attuativo, pari a **€ 570.199,86**, già decurtato del dovuto ribasso e comprensivo di IVA ed oneri;
- J) il RTI ha prestato cauzione definitiva, per l'adempimento degli obblighi e oneri assunti in dipendenza del Contratto di Accordo Quadro secondo quanto previsto all'articolo 103 del Codice dei Contratti d. Lgs. 50/2016;
- K) il RTI è provvisto di copertura assicurativa contro i rischi professionali;

Tutto ciò premesso, tra le costituite Parti, in attuazione dell'Accordo Quadro innanzi specificato si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1. – Premesse

I costituiti contraenti approvano e confermano sotto la loro responsabilità le premesse che precedono, che costituiscono patto, quale parte integrante e sostanziale del presente contratto, in uno alla documentazione ivi elencata. La richiamata documentazione, conosciuta dai contraenti, è conservata presso la Direzione Generale, in Napoli, a via S. Lucia n. 81, nonché presso l'Ufficio Speciale Centrale Acquisti, alla via Metastasio n. 25/29, Napoli. Per richiesta espressa, le parti contraenti vengono dispensate dalla materiale allegazione della documentazione richiamata.

Art. 2. – Ambito di applicazione

Il presente Contratto Attuativo viene sottoscritto in attuazione dell'Accordo Quadro stipulato tra le Parti e richiamato in premessa. Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, l'Accordo Quadro stesso e tutti i documenti ivi richiamati, nonché tutti i documenti allegati al presente Contratto

Attuativo, per costituirne parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegati al presente atto. In caso di contrasto tra le norme e le clausole dei suddetti documenti e tra queste ed il contenuto del presente Contratto Attuativo, si intenderanno applicabili esclusivamente le disposizioni più favorevoli per la Regione.

Art. 3 - Oggetto del Contratto Attuativo

La Regione affida al RTI, che accetta, l'esecuzione del seguente servizio di progettazione: Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) per la realizzazione degli *“Interventi per garantire condizioni di funzionalità e sicurezza per l'utenza per preservare il patrimonio artistico e culturale del Conservatorio musicale San Pietro a Majella”* e relative Indagini Strutturali.

Il RTI dovrà produrre tutti gli elaborati descritti negli allegati I.7 e II.18 del D. Lgs. 36/2023, secondo le modalità individuate e descritte nel Capitolato Speciale di Appalto, che definisce compiutamente la tipologia delle forniture e le modalità di realizzazione delle stesse, nonché quelle indicate nel PDA, presentato dal RTI ed accettato dalla Regione, ed inoltre in conformità all'Offerta Tecnica ed Economica presentata in sede di gara.

Di seguito si riportano le fasi fondamentali previste nel PDA:

I FASE:

- **PFTE Livello 1:** esecuzione delle Indagini Strutturali, nonché redazione degli elaborati necessari all'acquisizione dei pareri (a titolo esemplificativo e non esaustivo: Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, Comando Provinciale dei VV.FF., ecc.) secondo le modalità concordate con la Regione e gli stessi Enti preposti ai pareri. Dovrà essere inoltre predisposta la documentazione necessaria per adempiere alle indicazioni/prescrizioni di cui al parere DNSH richiamato al punto c) delle premesse.

Gli elaborati progettuali e tecnici dovranno pervenire in versione digitale, in formato PDF, e firmati digitalmente. Inoltre, tutta la documentazione dovrà essere consegnata anche in formato digitale editabile, compatibile con gli ordinari software di utilizzo. Una copia di tutta la documentazione elencata dovrà essere consegnata anche in forma cartacea, opportunamente firmata e timbrata.

A conclusione della I FASE la Regione si riserva la facoltà di richiedere al RTI l'integrazione progettuale secondo una delle seguenti ipotesi di **II FASE:**

- **Ipotesi 1_APPALTO INTEGRATO_PFTE Livello 2:** consegna definitiva ai fini della Verifica e Validazione del livello di progetto richiesto, adeguato alle eventuali prescrizioni connesse ai pareri rilasciati;
- **Ipotesi 2_PROGETTAZIONE ESECUTIVA:** consegna definitiva ai fini della Verifica e Validazione del livello di progetto richiesto, adeguato alle eventuali prescrizioni connesse ai pareri rilasciati.

L'incarico della II FASE sarà assegnato con successivo contratto aggiuntivo.

Art. 4 - Termini di esecuzione e consegna degli elaborati

Il RTI, per l'espletamento del servizio di cui all'art. 3, s'impegna a rispettare i seguenti termini, già concordati con la condivisione e la sottoscrizione per accettazione del PDA nonché dal cronoprogramma delle indagini:

I FASE:

le **Indagini Strutturali** sono da consegnare entro il termine max di **30 (trenta) gg naturali e consecutivi** dalla ricezione dei Verbali di Avvio dell'Esecuzione del Contratto e/o da Ordini di Servizio;

1. il **PFTE fase 1** sarà da consegnare entro il termine max di **45 (quarantacinque) gg naturali e consecutivi** dalle rispettive sottoscrizioni dei Verbali di Avvio dell'Esecuzione del Contratto e/o da Ordini di Servizio;
2. ai fini della verifica e validazione del livello di progetto consegnato, **ulteriori n. 15 giorni naturali e consecutivi** dal ricevimento delle disposizioni recanti gli eventuali ulteriori adeguamenti richiesti dal Verificatore e dal RUP per la consegna definitiva.

Tutti gli elaborati progettuali e tecnici, oggetto del presente Contratto Attuativo devono essere consegnati all'Ufficio Speciale 60.06 "Grandi Opere" e alla Regione entro i termini sopra indicati e dovranno pervenire in versione digitale editabile compatibile con gli ordinari software di utilizzo nonché in formato PDF, firmati digitalmente;

Per il rispetto dei termini contrattuali sarà considerata la data di trasmissione via pec della documentazione elaborata.

Art. 5 - Impegni delle Parti

La Regione e il RTI si impegnano ad assolvere tutti gli obblighi assunti all'atto della sottoscrizione dell'Accordo Quadro, nonché a quelli di cui al presente Contratto Attuativo. Per tutto quanto non previsto nel presente Contratto Attuativo si rinvia al Capitolato Speciale di Appalto e alla disciplina contenuta nell'Accordo Quadro, richiamato in premessa.

Gli elaborati minimi richiesti all'RTI per l'espletamento dell'incarico sono i seguenti:

PFTE FASE 1:

PFTE d.Lgs. 36/2023	ID OPERE				
	E.22	S.06	IA.01	IA.02	IA.04

QbI.01					
QbI.02					
QbI.03					
QbI.04					
QbI.05					
QbI.06					
QbI.07					
QbI.08					
QbI.09					
QbI.10					
QbI.11					
QbI.12					
QbI.13					
QbI.14					
QbI.15					
QbI.16					
QbI.17					
QbI.18					
Altro (specificare)					
	ID OPERE				
	E.22	S.06	IA.01	IA.02	IA.04
QbII.01	X	X	X	X	X
QbII.02			X	X	X
QbII.03	X	X	X	X	X
QbII.04					
QbII.05	X	X	X	X	X
QbII.06					
QbII.07	X	X			
QbII.08	X	X	X	X	X
QbII.09	X	X	X	X	X
QbII.10					
QbII.11					
QbII.12					

QbII.13					
QbII.14					
QbII.15		X			
QbII.16					
QbII.17	X	X	X	X	X
QbII.18	X	X	X	X	X
QbII.19	X	X	X	X	X
QbII.20	X	X	X	X	X
QbII.21	X	X	X	X	X
QbII.22	X	X	X	X	X
QbII.23	X	X	X	X	X
QbII.24					
QbII.25					

Al RTI viene richiesto anche:

- la partecipazione a tutti gli incontri, conferenze di servizi, etc., necessari per l'ottenimento di pareri, nulla osta, autorizzazioni;
- la predisposizione di tutti gli elaborati aggiuntivi eventualmente richiesti in tali sedi;
- la presenza a tutte le fasi del contraddittorio per l'attività di verifica del progetto ai sensi dell'art. 26 commi 3, 4 e 6 del d. Lgs. 50/2016;
- l'avvio dei contatti preliminari con gli Enti al fine di recepire le loro eventuali indicazioni preordinate al rilascio dei pareri e nulla osta di competenza.

Art. 6 - Corrispettivo e modalità di pagamento

Per le prestazioni previste al precedente art. 3, da eseguirsi nei termini e modalità di cui al precedente art. 4, sono previsti i seguenti compensi complessivi, **al lordo del ribasso** offerto dal RTI:

Fase I

- Indagini Strutturali: **€ 30.283,88 (trentamiladuecentottantatre/88)** esclusa IVA;
- PFTE FASE 1: **€ 605.771,53 (seicentocinquemilasettecentosettantuno/53)**, esclusi IVA ed oneri di legge;

TOTALE LORDO I FASE: € 636.055,41 (seicentotrentaseimilacinquantacinque/41) esclusi IVA ed oneri di legge.

Il **corrispettivo finale** che verrà corrisposto è determinato sulla base dei criteri stabiliti dal Capitolato Speciale di Appalto applicando ai singoli servizi commissionati il ribasso dedotto nell'Accordo Quadro, pari al ribasso unico percentuale (%) 30,28 (trenta, ventotto), indicato nell'Offerta Economica, che applicato ai compensi determina:

Fase I

- Indagini Strutturali: **€ 28.139,26** (ventottomilacentotrentanove/26) oltre € 6.190,64 per IVA al 22%, **per un totale di € 34.329,90;**
- PFTE FASE 1: **€ 422.343,91** (quattrocentoventidue milatrecentoquarantatre/91), oltre il 4% di cassa pari ad €16.893,76 ed €96.632,29 per IVA al 22%, per un totale di **€ 535.869,96** (cinquecentotrentacinquemilaottocentosessantanove/96);

TOTALE RIBASSATO I FASE: € 570.199,86 (cinquecentosettantamilacentonovantanove/86) compresi IVA ed oneri di legge.

La Regione liquida i servizi eseguiti con le modalità stabilite dall'articolo 22 del Capitolato Speciale d'Appalto Parte Generale, come riportato all'art. 5 dell'Accordo Quadro e di seguito riportato.

Alla sottoscrizione del presente Contratto Attuativo verrà riconosciuta al RTI, a titolo di anticipazione, una somma pari al 20% dell'importo. Tale anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

La Regione pagherà esclusivamente il corrispettivo per i servizi richiesti, effettivamente realizzati dall'Affidatario e correttamente eseguiti nell'ambito delle singole PDA. In particolare, si farà riferimento:

- al compenso, spese ed oneri accessori, di progettazione e supporto di cui rispettivamente agli artt. 4, 5 e 6 del Decreto del Ministero della Giustizia del 17/06/2016, calcolati sulla base dei computi metrici elaborati nelle precedenti fasi di progettazione oppure sulla base dei valori parametrici o desunto, di volta in volta, da valori parametrici calcolati secondo affinità tipologiche riportate nell'ultima edizione del Prezzario Tipologie Edilizie della DEI o dal prezzario "Tipologie Edilizie" dell'ACEN aggiornamento 2020, nell'ambito delle attività affidate con il singolo Contratto Attuativo;
- il ribasso offerto verrà applicato ai singoli Contratti Attuativi.

I computi metrici dei lavori elaborati dall'RTI dovranno fare riferimento esclusivamente a:

- a. per i prezzi unitari si dovrà fare riferimento alle voci del Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici anno corrente della Regione Campania;
- b. per i nuovi prezzi si dovrà fare riferimento a quanto prescritto dall'art 32, comma 2, del DPR n. 207/2010.

Le attività di assistenza tecnica (a titolo esemplificativo ma non esaustivo: le consultazioni, gli incontri periodici, i momenti di raccordo con gruppi di lavoro, ecc.) richiesti dalla Regione sono da intendersi

compresi nell'ambito di quelli riconosciuti per i servizi di progettazione.

La Regione pagherà esclusivamente il corrispettivo per i servizi richiesti, effettivamente realizzati dal RTI e correttamente eseguiti nell'ambito dei singoli Contratti Attuativi.

Il pagamento del corrispettivo relativo al servizio avverrà per ogni singolo PDA realizzato, ad avvenuta approvazione da parte della Regione, successivamente alle relative attività di verifica/validazione. Nel caso in cui un singolo PDA dovesse superare l'importo di € 100.000,00 (Euro Centomila/00) si provvederà alla contabilizzazione dei servizi al raggiungimento del 50% della prestazione come certificato dallo Stato Avanzamento Prestazioni (SAP).

L'emissione della fattura è preceduta dalla predisposizione dello Stato di Avanzamento delle Prestazioni (SAP), munito del nulla osta del RUP.

Il RUP entro 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data di presentazione del SAP, emetterà apposito Certificato di Pagamento vistato dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

Il Certificato di Pagamento emesso dal RUP costituisce il riferimento per la fatturazione delle attività; in mancanza non potranno essere emesse le fatture corrispondenti.

Sulle liquidazioni saranno effettuate le seguenti riduzioni:

1. una quota proporzionale dell'anticipazione già erogata alla sottoscrizione del Contratto Attuativo in relazione all'importo del SAP;
2. una ritenuta, pari al 5% dell'importo netto oggetto di liquidazione, a titolo di garanzia;
3. una ritenuta, pari allo 0,5% dell'importo netto oggetto di liquidazione, ai sensi dell'art. 30, comma 5 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Gli importi di cui ai suddetti punti 2 e 3 saranno svincolati in sede di liquidazione finale del singolo Contratto Attuativo, dopo l'approvazione da parte della Regione del Certificato di Verifica di Conformità, previa acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

Il RTI dovrà inviare obbligatoriamente la fattura o richiesta di pagamento equivalente, esclusivamente in formato elettronico attraverso il Sistema d'Interscambio (SDI) gestito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. Eventuali rilievi e contestazioni concernenti la regolare esecuzione del servizio o di parte di esso, saranno notificati al RTI a mezzo PEC e determineranno la sospensione dei termini di pagamento.

Il RTI non potrà vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti dei corrispettivi come sopra indicati, ad eccezione di quanto previsto dall'art. 106, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Ciascuna fattura dovrà contenere, oltre alle indicazioni che verranno fornite dalla Regione, il riferimento all'Accordo Quadro ed al singolo Contratto Attuativo cui si riferisce nonché dovrà essere intestata e trasmessa alla Regione nel rispetto delle condizioni e degli eventuali termini indicati nell'Accordo Quadro e nei singoli Contratti Attuativi, pena l'applicazione delle sanzioni ivi previste.

Il RTI dovrà inserire nelle fatture il CIG (Codice Identificativo Gara) e il CUP (Codice Unico di Progetto),

che saranno indicati anche dalla Regione nei rispettivi pagamenti ai fini dell'ottemperanza agli obblighi scaturenti dalla normativa in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

In ogni caso, il pagamento del corrispettivo a saldo relativo al Servizio espletato, calcolato per ogni livello di progettazione, sarà corrisposto ad avvenuta approvazione, da parte della Regione, dell'effettivo valore della prestazione e sulla base del calcolo del relativo compenso in base alle Tavole Z-1 e Z-2 del DM 17/06/2016, e verrà corrisposto, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto in sede di gara, successivamente alle relative attività di verifica/validazione.

Rimane inteso che la Regione prima di procedere al pagamento del corrispettivo acquisirà di ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dell'RTI in ordine al versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti.

Fermo restando quanto espressamente previsto dalle norme sulla Contabilità Generale delle Amministrazioni Contraenti per i contratti passivi in materia di pagamento del corrispettivo, con riguardo all'obbligatorietà del pagamento da effettuarsi esclusivamente in favore della società mandataria del Raggruppamento, le singole Società costituenti il Raggruppamento, salva ed impregiudicata la responsabilità solidale delle società raggruppate nei confronti del Contraente, potranno provvedere ciascuna alla fatturazione "pro quota" delle attività effettivamente prestate.

Le Società componenti il Raggruppamento potranno fatturare solo le attività effettivamente svolte, corrispondenti alle attività dichiarate in fase di gara risultanti nell'atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese. In tal caso, la società mandataria del Raggruppamento medesimo è obbligata a trasmettere, in maniera unitaria e previa predisposizione di apposito prospetto riepilogativo delle attività e delle competenze maturate, le fatture relative all'attività svolta da tutte le imprese raggruppate. Ogni singola fattura dovrà contenere anche la descrizione di ciascuno dei servizi cui si riferisce.

Art. 7 - Penali

In ordine all'articolo 25 del Capitolato Speciale d'Appalto Parte Generale, il RTI si obbliga a consentire alla Regione, per quanto di propria competenza, di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche della piena e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro e dei singoli Contratti Attuativi, nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche. La Regione, in caso di mancato rispetto dei termini e delle modalità di espletamento delle prestazioni previste nell'Accordo Quadro e nei Contratti Attuativi, fatti salvi i casi di forza maggiore o i fatti imputabili direttamente alla stessa Regione, può farne formale contestazione a mezzo PEC al RTI che dispone del termine di 5 (cinque) giorni lavorativi, eventualmente prorogabili su motivata richiesta, per produrre le proprie eventuali controdeduzioni. La contestazione dell'inadempimento può essere fatta anche da parte dell'Amministrazione regionale, la quale avrà cura di presentarla formalmente al RTI;

anche in tal caso, il RTI dovrà comunicare per iscritto le proprie deduzioni, supportate da chiara ed esauriente documentazione, all'Amministrazione regionale nel termine massimo di 5 (cinque) giorni lavorativi dalla ricezione della stessa contestazione. Qualora le deduzioni del RTI non pervengano nel termine indicato, ovvero, pur essendo pervenute tempestivamente, non siano idonee a giustificare l'inadempienza, potranno essere applicate le penali al RTI a decorrere dall'inizio dell'inadempimento. Qualora valuti non accoglibili le ragioni addotte dal RTI, l'Amministrazione regionale procede all'applicazione delle seguenti penali:

Ipotesi inadempimento sanzionato con penale		Valore della penale
1	Ritardo nella comunicazione della validità della Richiesta Preliminare di Servizi	0,3 per mille del valore del Contratto Attuativo (IVA esclusa) per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini prescritti.
2	Ritardo nella presentazione del Piano Dettagliato delle Attività	
3	Ritardo nella presentazione del nuovo Piano Dettagliato delle Attività a seguito delle osservazioni della Regione	0,7 per mille del valore del Contratto Attuativo (IVA esclusa) per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini prescritti.
4	Ritardo nell'inizio della erogazione dei servizi di cui al Piano Dettagliato delle Attività condiviso	
5	Ritardo nella consegna della progettazione rispetto ai termini di cui al Piano Dettagliato delle Attività condiviso	1 per mille del valore del Contratto Attuativo (IVA esclusa) per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini prescritti.
6	Altri casi di inadempimento, non dovuti a ritardo	Da 0,3 a 1 per mille del valore del contratto Attuativo (IVA esclusa) secondo la gravità dell'inadempimento

Qualora l'ammontare complessivo delle penalità applicate sui singoli Contratti Attuativi superi il 10% dell'importo contrattuale dell'Accordo Quadro, IVA esclusa, lo stesso s'intenderà risolto.

La Regione si riserva di applicare le predette penali attraverso corrispondente decurtazione degli importi dovuti a titolo di corrispettivo dell'appalto, oppure mediante escussione parziale della cauzione definitiva.

L'applicazione ed il pagamento delle penali non pregiudicano, in ogni caso, il diritto da parte della Regione ad ottenere la prestazione secondo quanto previsto contrattualmente, fatto salvo il risarcimento del danno, compreso quello all'immagine. La richiesta e/o il pagamento delle penali non esonera in nessun caso il RTI dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale. La Regione si riserva la facoltà di ordinare e di far eseguire le prestazioni necessarie per il regolare svolgimento dei servizi a spese del RTI.

Art. 8 - Garanzie e polizze

Il RTI, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte con l'Accordo Quadro, e degli impegni comunque previsti negli allegati agli stessi, ha prestato -come cauzione definitiva di cui all'art. 8 del Capitolato Speciale Parte Generale- al momento della sottoscrizione dell'Accordo Quadro, con le modalità indicate nei documenti della procedura concorsuale, apposita garanzia mediante Polizza fidejussoria n. 01.000064217 emessa in data 15/12/2023, stipulata con S2C SpA Compagnia di Assicurazioni di Crediti e Cauzioni con sede legale in Roma S2C Spa Compagnia di Assicurazioni di Crediti e Cauzioni con sede legale in Roma, per un importo pari a Euro 1.642.680,00 pari al 20,28 % del corrispettivo fissato dal contratto stesso.

In merito alla polizza professionale di cui all'art. 10 del Capitolato Speciale Parte Generale, è stata presentata in data 19/06/2024 appendice alla polizza con la quale il rappresentante generale per l'Italia dell'agenzia AIG Advisors srl / Willis Italia S.p.A. dichiara che la polizza RC Professionale della soc. Mastellone di Castelvetero Engineering srl, n. IFL0008956.011963 rientra in copertura l'attività relativa al Contratto Attuativo di cui trattasi.

Art. 9 – Manleva

Il RTI si obbliga a sollevare e tenere indenne la Regione da ogni responsabilità e dai danni eventualmente subiti da persone o cose, tanto della Regione che di terzi, in dipendenza di omissioni o negligenze nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto. Il personale impiegato dal RTI nell'esecuzione del contratto non avrà nulla a che pretendere, per l'attività svolta, nei confronti della Regione.

Art. 10 - Cessione dei crediti e del Contratto Attuativo

Ai fini dell'opponibilità alla Regione, ai sensi dell'art. 106 comma 13 del d.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., le cessioni di crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate alla Regione e fatto salvo il rispetto degli obblighi di tracciabilità, diventano efficaci con l'accettazione espressa da parte della Regione ovvero qualora non siano rifiutate con comunicazione notificata al cedente e al cessionario entro 45 giorni dalla notifica dell'atto di cessione. È fatto assoluto

divieto al RTI di cedere, a qualsiasi titolo, l'Accordo Quadro ed i singoli Contratti Attuativi, a pena di nullità della cessione medesima.

L'inosservanza dei divieti di cui al presente articolo attribuisce il diritto alla Regione di risolvere il rapporto contrattuale con conseguente diritto al risarcimento dei danni ulteriori subiti.

Art. 11 - Subappalto

Ai sensi dell'art 31 comma 8 del d. Lgs 50/2016, il RTI per incarichi di progettazione non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettamenti, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi l'attività di consulenza specialistica inerente i settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività.

Non sono, in ogni caso, subappaltabili le attività per le quali sono individuate, in sede di offerta, figure professionali le cui capacità concorrono alla valutazione dell'offerta stessa. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

L'inosservanza di tali divieti costituisce causa di risoluzione contrattuale, nonché di risarcimento di ogni danno e spese alla Regione.

Per le ipotesi in cui il subappalto è consentito si applicano comunque le disposizioni di cui all'art. 105 del d. Lgs 50/2016.

Il RTI, conformemente a quanto dichiarato in sede di Offerta, affida eventualmente in subappalto, *“indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico, nei limiti previsti dalla normativa vigente”*.

I subappaltatori dovranno mantenere per tutta la durata dell'Accordo Quadro e dei singoli Contratti Attuativi, i requisiti richiesti dalla documentazione di gara, nonché dalla normativa vigente in materia per lo svolgimento delle attività agli stessi affidate.

Il RTI si impegna a depositare presso la Regione, almeno venti giorni prima dell'inizio dell'esecuzione delle attività oggetto del subappalto, la copia autentica del contratto di subappalto e la documentazione prevista dalla normativa vigente in materia, ivi inclusa la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti soggettivi previsti in sede di gara, nonché la certificazione comprovante il possesso dei requisiti, richiesti dalla vigentenormativa, per lo svolgimento delle attività allo stesso affidate e la dichiarazione relativa alla sussistenza o meno dieventuali forme di controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 c.c. con il subappaltatore.

In caso di mancata presentazione dei documenti sopra richiesti nel termine previsto, la Regione non autorizzerà il subappalto. Alla sottoscrizione del contratto deve intendersi conosciuto e ratificato che il RTI

e il subappaltatore saranno responsabili in solido nei confronti della Regione per gli effetti dell'inadempimento contrattuale.

Il RTI si obbliga a manlevare e tenere indenne la Regione da qualsivoglia pretesa di terzi per fatti e colpe imputabili al subappaltatore o ai suoi ausiliari.

Il RTI si obbliga a trasmettere alla Regione entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso via via corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Resta inteso che la Regione, prima di procedere al pagamento del corrispettivo, acquisirà di ufficio il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) del subappaltatore.

L'esecuzione delle attività subappaltate non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Il RTI dichiara che, nella contrattazione e nella stipula del contratto di subappalto, prenderà attentamente in considerazione e pondererà in maniera adeguata le condizioni contrattuali ed i termini di pagamento stabiliti nel presente Contratto Attuativo.

Ai sensi dell'art. 105 comma 14, del d. Lgs. n. 50/2016, il subappaltatore deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel Contratto Attuativo e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale. Il RTI corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la Regione, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. Il RTI è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Per tutto quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all'art. 105 del d. Lgs. n. 50/2016. In caso di perdita dei requisiti in capo al subappaltatore, la Regione annullerà l'autorizzazione al subappalto.

Art.12 - Risoluzione e Clausola risolutiva espressa

Salve le ipotesi d'inadempimento delle obbligazioni contrattuali e di risoluzione di cui all'art. 1453 del cc., le parti concordano che il contratto si intenderà risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., qualora si verifichino le seguenti circostanze:

1. Mancata reintegrazione della garanzia, di cui all'art. 8 del presente contratto, entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta della Regione, qualora, in fase di esecuzione essa sia stata escussa parzialmente o totalmente a seguito di ritardi o altre inadempienze da parte del RTI.
2. Mancata tracciabilità delle transazioni finanziarie, di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii.

3. Superamento delle penali del 10% (dieci per cento) del valore contrattuale nell'arco della durata contrattuale.
4. Mancata osservanza del Codice di comportamento dei dipendenti della Regione Campania, da parte dei propri dipendenti o collaboratori quando operano presso le strutture della Regione o al servizio della stessa.

Resta convenuto che la risoluzione conseguirà automaticamente a seguito dell'esercizio, da parte degli organi competenti della Regione, del diritto potestativo di cui al primo comma del presente articolo, con il verificarsi e l'accertamento amministrativo dell'ipotesi d'inadempimento in questo contemplata, previa necessaria comunicazione, indirizzata alla controparte e da trasmettersi a mezzo PEC, della dichiarazione negoziale contenente la volontà di avvalersi della clausola risolutiva espressa.

Art. 13 – Recesso

La Regione ha diritto, a suo insindacabile giudizio, di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento, con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi al RTI con PEC. Dalla data d'efficacia del recesso, il RTI dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno alla Regione.

In caso di recesso della Regione il RTI ha diritto al pagamento di quanto correttamente eseguito a regola d'arte secondo il corrispettivo e le condizioni di contratto, nonché di un indennizzo pari al 10% (dieci per cento) del corrispettivo relativo alle residue attività.

Il RTI rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitorie e ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese.

Qualora taluno dei componenti l'organo di amministrazione o l'amministratore delegato o il direttore generale o il responsabile tecnico del RTI siano condannati, con sentenza passata in giudicato, per delitti contro la pubblica amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero siano assoggettati alle misure previste dalla normativa antimafia, la Regione ha diritto di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento e qualunque sia il suo stato di esecuzione, senza preavviso.

In tale ultima ipotesi, il RTI ha diritto al pagamento di quanto correttamente eseguito a regola d'arte secondo i corrispettivi e le condizioni di contratto e rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria e ad ogni ulteriore compenso o indennizzo.

Art. 14 - Proprietà degli elaborati

Il RTI dichiara e garantisce che quanto realizzato in esecuzione del presente contratto è originale e non viola, in tutto o in parte, diritti di terzi, ed a tale scopo sin d'ora assume in proprio tutti gli oneri e le spese derivanti dalla eventuale violazione dei suddetti diritti di terzi, manlevando e tenendo indenne la Regione da ogni conseguente responsabilità e da ogni e qualsiasi onere e spesa, anche legale.

Tutti gli elaborati e la documentazione di progetto relativi al Servizio non potranno essere né riprodotti né riutilizzati dal RTI, in tutto o in parte, per altre commesse anche se con caratteristiche analoghe, senza specifica autorizzazione scritta dalla Regione. Ferma restando la paternità dell'opera in capo al RTI, la Regione acquisisce il diritto di proprietà, di utilizzazione e di sfruttamento economico di tutto quanto realizzato dal RTI in esecuzione del presente contratto, dei relativi materiali edella documentazione creati, inventati, predisposti o realizzati dal RTI o dai suoi dipendenti nell'ambito o in occasione dell'esecuzione dell'Accordo Quadro.

Art. 15 - Trattamento dei dati personali

Il RTI dichiara di aver ricevuto, prima della sottoscrizione del presente Contratto, le informazioni di cui all'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "GDPR"), circa il trattamento dei dati personali, conferiti per la sottoscrizione e l'esecuzione del Contratto stesso, e di essere a conoscenza dei diritti riconosciuti ai sensi della predetta normativa.

Le Parti si impegnano ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto della legislazione nazionale ed europea vigente in materia di protezione dei dati personali (ivi inclusi gli ulteriori provvedimenti, comunicati ufficiali, autorizzazioni generali, pronunce in genere emessi dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali), con particolare riguardo alle misure di sicurezza da adottare.

Il RTI prende atto che la Regione tratta i dati forniti dalla società stessa ai fini della stipula del Contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del Contratto stesso. Tutti i dati acquisiti dalla Regione potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici.

Con la sottoscrizione del Contratto, il RTI acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra definito e si obbliga, altresì, ad adempiere agli obblighi di informativa e di consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche interessate di cui sono forniti dati personali nell'ambito dell'esecuzione del Contratto, per quanto concerne il trattamento dei loro Dati personali da parte della Regione per le finalità sopra descritte.

Il RTI si obbliga ad adottare le misure minime di sicurezza dei Dati personali previste per legge, nonché tutte le misure preventive ed idonee ad assicurare un livello di sicurezza almeno equivalente a quello adottato dalla Regione. Il RTI si obbliga, altresì, ad osservare le vigenti disposizioni e le regole della Regione in materia di sicurezza e privacy, e a farle osservare ai relativi dipendenti e collaboratori, quali Persone autorizzate al Trattamento.

Il RTI prende atto che la Regione potrà operare verifiche periodiche volte a riscontrare l'applicazione delle regole di sicurezza dei Dati personali e di privacy applicate.

Resta inteso che, in caso di inosservanza di uno qualunque degli obblighi previsti nel presente articolo, la

Regione potrà dichiarare risolto automaticamente di diritto il Contratto, fermo restando che l'RTI sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla Regione.

Art. 16 – Nomina a responsabile del trattamento dei dati

Con la sottoscrizione del presente contratto, il rappresentante legale dell'RTI è nominato Responsabile del trattamento, ai sensi dell'art. 28 del GDPR, per tutta la durata del contratto. A tal fine il Responsabile è autorizzato a trattare i dati personali necessari per l'esecuzione delle attività oggetto del contratto e si obbliga ad effettuare, per conto della Regione (Titolare del trattamento), le sole operazioni necessarie per fornire il servizio oggetto del presente contratto, nei limiti delle finalità ivi specificate, nel rispetto del Codice Privacy, del GDPR e delle istruzioni fornite nell'Accordo per il Trattamento dei Dati Personali, sottoscritto tra la Regione e l'RTI.

Art. 17 – Protocollo di Legalità

Le parti si obbligano al rispetto del Protocollo di Legalità siglato in data 01/08/2007 tra il Prefetto della Provincia di Napoli e la Regione Campania, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 1601 del 07/09/2007 (B.U.R.C. n. 54/2007).

Art. 18 - Riservatezza

L'RTI ha l'obbligo, pena la risoluzione del Contratto Attuativo e fatto salvo il diritto al risarcimento dei danni subiti dalla Regione, di mantenere riservati, per tutta la durata del Contratto Attuativo e per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del Contratto Attuativo, i dati, le notizie e le informazioni di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, nell'esecuzione delle attività svolte in adempimento del presente Contratto Attuativo, nonché quelli relativi alle attività svolte dalla Regione di cui sia, comunque, venuta a conoscenza nel corso di esecuzione del contratto stesso.

L'obbligo di cui al precedente comma si estende a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto Attuativo, fatta eccezione per i dati, le notizie, le informazioni ed i documenti che siano o divengano di pubblico dominio.

L'RTI è responsabile per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di riservatezza e, pertanto, si impegna a non eseguire ed a non permettere che altri eseguano copie, estratti, note o elaborazioni di qualsiasiatto o documento di cui sia venuta in possesso in ragione dell'incarico affidatole con il contratto. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza la Regione ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto Attuativo e di escutere la garanzia definitiva, fermo restando che l'RTI sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla Regione.

Art. 19 – Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 8, della legge 13 agosto 2010 n. 136, il Fornitore si obbliga a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ferme restando le ulteriori ipotesi di risoluzione previste dal presente contratto, si conviene che la Regione, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3, comma 9 bis della Legge 13 agosto 2010 n. 136, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, potrà risolvere di diritto il presente contratto ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., nonché ai sensi dell'art. 1360 cod. civ., previa dichiarazione da comunicarsi all'Impresa con raccomandata A/R o via PEC qualora le transazioni siano eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136.

Il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla norma sopra richiamata è tenuto a darne immediata comunicazione alla Regione e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della provincia ove ha sede la Regione.

Il RTI è tenuto a comunicare tempestivamente e comunque entro e non oltre 7 (sette) giorni dalla/e variazione/i qualsivoglia variazione intervenuta in ordine ai dati relativi agli estremi identificativi del/i conto/i corrente/i dedicato/i nonché le generalità (nome e cognome) e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su detto/i conto/i.

Ai sensi della Determinazione dell'AVCP (ora A.N.AC.) n. 10 del 22 dicembre 2010, l'RTI, in caso di cessione dei crediti, si obbliga a comunicare il/i CIG/CUP al cessionario, eventualmente anche nell'atto di cessione, affinché lo/gli stesso/i venga/no riportato/i sugli strumenti di pagamento utilizzati. Il cessionario è tenuto ad utilizzare conto/i corrente/i dedicato/i, nonché ad anticipare i pagamenti all'RTI mediante bonifico bancario o postale sul/i conto/i corrente/i dedicato/i dell'RTI medesimo riportando il CIG/CUP dallo stesso comunicato.

Art. 20 – Codice di comportamento

IL RTI si obbliga nell'esecuzione del contratto, a rispettare, e a far rispettare dai propri dipendenti o collaboratori, quando operano presso le strutture della Regione o al servizio della stessa, il Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta Regionale della Campania di cui alla D.G.R. n. 90 del 9.3.2021 pubblicata sul B.U.R.C. n. 24 del 15/03/2021. La violazione degli obblighi di comportamento, qualora ritenuta grave da parte della Regione, configura un'ipotesi di grave inadempimento e causa di risoluzione del contratto.

Art. 21 – Clausola Anti Pantouflage

In relazione alle previsioni di cui all'art. 1, comma 9, lett. e), della L. 190/2012, e dell'art. 53, comma 16-ter,

del d. Lgs. 165/2001, il RTI dichiara:

- a) che non sussistono relazioni di parentela, affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti del RTI e gli amministratori, i dirigenti e i dipendenti della Regione che a qualunque titolo sono coinvolti nella procedura di affidamento da cui origina il presente contratto;
- b) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti della Regione, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della medesima, per il triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di lavoro, né di avergli attribuito incarichi a qualsiasi titolo.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tale clausola sono nulli e comportano il divieto, alla Società che li ha conclusi o conferiti, di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti, fatta salva, in ogni caso, la facoltà della Regione di richiedere, ai sensi di legge, il risarcimento di ogni eventuale danno subito.

Art. 22 - Controversie

Le parti convengono che per qualsiasi controversia, relativa all'interpretazione o esecuzione del presente Contratto, sarà competente l'Autorità giudiziaria ove la Regione ha la sede legale. Tale competenza è prevista dalle parti in via esclusiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, co. 2, cod. proc. civ., ed è espressamente esclusa, pertanto, la competenza di altro Giudice.

Art. 23 – Comunicazioni tra le Parti

Per gli effetti del presente Contratto, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Regione e Società si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ai seguenti indirizzi:

Regione: progettazione@pec.regione.campania.it

RTI: fabio.mastellonedicastelvetere@ordingna.it

Art. 24 – Imposte e spese

Sono a carico del RTI le spese di bollo e registrazione del presente contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti sulla prestazione, con la sola esclusione dell'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.), che sarà a carico della Regione. Ai sensi della vigente normativa in materia, le imposte di registro e di bollo saranno versate in modalità telematica.

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall' art. 32, comma 14 del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Io Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente contratto, che è stato redatto sotto il mio controllo da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici, ed è composto da venticinque pagine, di cui ventiquattro per intero e l'ultima soltanto in parte.

Io sottoscritto, Ufficiale Rogante attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'articolo 1 del D. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione digitale.

Il presente contratto viene da me, Ufficiale Rogante, letto alle parti contraenti che, riconoscendolo conforme alla loro volontà, insieme a me ed alla mia presenza, lo sottoscrivono con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s) del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'Amministrazione digitale (CAD).



Firmato digitalmente da:

**FABIO MASTELLONE
DI CASTELVETERE**



Documento firmato da:
FABRIZIO MANDUCA
24.10.2024 08:31:51 UTC



Documento firmato da:
MAURO FERRARA
24.10.2024 08:32:50 UTC

Ricevuta del: 24/10/2024 ora: 14:44:43

Utc: 1729773876805729

Utc_string: 2024-10-24T14:44:36.805729+02:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 24/10/2024

Ora invio: 14:44:36

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: 1

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 213218768

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: FRRMRA67L20F839F

Ufficio delle entrate competente:

TE8 - Napoli DP I - TE8 Ufficio Territoriale APSRI

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 245,00 Euro
sul c/c intestato al codice fiscale: 80011990639

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 14817/2024 (del codice fiscale: FRRMRA67L20F839F)

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 43392 del 24/10/2024

TE8 Ufficio Territoriale Atti pubbl., Succ. e Rimborsi IVA di Napoli - DP I

Tributo		Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro	
9802 IMPOSTA DI BOLLO	45,00 Euro	

Data: 29/10/2024 ora: 19:26:49

Ricevuta di Pagamento

Relativa agli atti inviati con il file avente i seguenti dati identificativi:

Data invio: 24/10/2024

Ora invio: 14:44:36

Identificativo attribuito dall'Amministrazione: 213218768

Identificativo attribuito dall'utente: 1

Identificativo attribuito dal sistema delle riscossioni: 13679545635

Codice fiscale del Notaio: 80011990639

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 245,00 Euro

L'importo e' stato addebitato in data: 24/10/2024

Atto con Repertorio: 14817/2024

TE8 Ufficio Territoriale Atti pubbl., Succ. e Rimborsi IVA di Napoli - DP I

Tributo	Importo
9802 IMPOSTA DI BOLLO	45,00 Euro
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro

GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA
UFFICI DI DIRETTA COLLABORAZIONE DEL PRESIDENTE
SEGRETERIA DI GIUNTA
UFFICIO III

Io sottoscritto Dott. Dario Fonzo, Dirigente Responsabile dell'Ufficio III Affari Generali, Atti sottoposti a registrazione e contratti, Urp - Adempimenti amministrativi e contabili in materia di contratti, comunicazione e stampa della Segreteria della Giunta Regionale, nella qualità di Ufficiale Rogante Vicario

ATTESTO

che la presente copia rilasciata su supporto informatico, composta da n. 27 pagine, e da me sottoscritta mediante apposizione della firma digitale, è conforme all'originale esistente presso questo Ufficio.

Si rilascia per gli usi consentiti.

Napoli, 20/11/2024

Il Dirigente
Dott. Dario Fonzo