



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

arch. Massimo Pinto

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
94	27/09/2017	9	0

Oggetto:

Interventi nel Comune di Sarno(SA) denominati:

Intervento 1: "Lotto M - cod. 1C/011/A- ordinanza n. 72_1998 del Comm. Del. ex OPCM 2994/99 e ss.mm.ii.;

Intervento 2: "Recupero agricolo - COD.C/003 - ordinanza n. 513_99 - Comm. Del. ex OPCM 2994_99 e ss.mm.ii.;

Intervento 3: "Sistemazione e ripristino aree in localita' Curti di Episcopio - stralcio 3 - cod. C/029/D - ordinanza n. 3642_04 Comm.Del. ex OPCM 2994_99 e ss.mm.ii.

Approvazione delle indennita' di esproprio a saldo - 4° elenco.

CUP Intervento n. 1: I67B98000000001

CUP Intervento n. 2: I67B99000000001

CUP Intervento n.3: I67B04000060001.

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	



Giunta Regionale della Campania

	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. la Giunta Regionale, con deliberazione n. 261 del 15.05.2017 avente ad oggetto: “*art. 4 L.R. 38/2016 ARCADIS. Prime determinazioni*” (pubblicata nel BURC n. 43 del 29 maggio 2017 e “Avviso di rettifica” pubblicato nel BURC n. 44 del 31/05/2017) ha deliberato, tra l’altro:
- “1. di disporre, ai sensi dell’art. 4, comma 5, lett. b), della legge regionale n. 38/2016, l’attribuzione delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda ARCADIS alle strutture regionali competenti ratione materiae nonché all’ACAMIR, secondo quanto risulta dal documento Allegato sub 1 al presente provvedimento per formarne parte integrante;*
- 8. di disporre che, al fine di assicurare la continuità tecnico-amministrativa delle attività, i dipendenti della sopprimenda Agenzia conservino gli incarichi attualmente in essere in ordine agli interventi e ai progetti, fino al completamento degli stessi ovvero a nuove determinazioni, in conformità alla disciplina vigente;*
- 9. di demandare al Presidente della Giunta Regionale la nomina di un Commissario Liquidatore cui affidare gli adempimenti di competenza dell’ARCADIS per l’attuazione del presente provvedimento e ogni altro atto preordinato alla soppressione di ARCADIS”;*
- b. con successiva deliberazione n. 323 del 06.06.2017 avente ad oggetto “*Deliberazione di Giunta Regionale n. 261 del 15/05/2017. Integrazioni*” (pubblicata nel BURC n. 47 del 12.06.2017) la Giunta regionale, per il perseguimento delle finalità sottese alle disposizioni di cui ai commi 4 e 5 dell’art. 4 della L.R. n. 38/2016, al fine di razionalizzare ed ottimizzare le procedure, in ossequio ai principi di efficienza ed economicità che informano l’attività dell’amministrazione, e realizzare un risparmio di spesa, ha precisato e modificato, *in parte qua*, la delibera 261/2017, disponendo, tra l’altro:
- 1. la immediata assegnazione temporanea del personale dell’ARCADIS, in regime di distacco, presso le strutture e le Agenzie regionali, nelle more dell’acquisizione dell’intesa degli uffici ministeriali, del procedimento di individuazione del personale da trasferire e fermi restando i distacchi e comandi già in essere, secondo il prospetto allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante;*
- 3 lo scioglimento e la liquidazione di ARCADIS, con cessazione degli organi di amministrazione, demandando a successivo provvedimento del Presidente della Giunta regionale la nomina di un commissario liquidatore da individuarsi tra i dirigenti della Giunta regionale;*
- c. che in attuazione della suindicata deliberazione di Giunta regionale n. 323/2017 con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 226 del 14/06/2017 (pubblicato nel BURC n. 49 del 19/06/2017), avente ad oggetto: “*DGR n. 323/2017. Nomina Commissario Liquidatore dell’Agenzia Regionale Campana per la Difesa del Suolo (ARCADIS)*” l’avv. Raffaele Chianese, dirigente dell’Ufficio IV del Gabinetto “Mobilità, Società partecipate e fondazioni”, è stato nominato Commissario Liquidatore dell’ARCADIS fino al completamento dei compiti descritti nell’art. 4 comma 5 lettera b) della L.R. 38/2016, preordinati alla soppressione dell’ARCADIS e comunque per un periodo non superiore a sei mesi dalla notifica del provvedimento;

VISTO

- la citata Deliberazione di Giunta Regionale n. 261/2017 –Allegato Sub 1- con la quale l’intervento in oggetto -di cui al piano ex O.P.C.M. 2994/1997 e ss.mm.ii.- è stato trasferito alla D.G. 50.09 – Direzione Generale per il Governo del Territorio, Lavori Pubblici e Protezione Civile;
- la nota del Commissario Liquidatore di ARCADIS n. 5724 del 30.06.2017 con la quale si dispone che, nelle more del completamento del procedimento volto a trasferire le risorse finanziarie alle competenti Strutture Regionali, lo stesso provvede a porre in essere ogni utile iniziativa di carattere solutorio rispetto alle obbligazioni certe, liquide ed esigibili a suo tempo assunte da ARCADIS, provvedendo al pagamento delle somme liquidate da ciascuna Struttura in indirizzo, relativamente agli interventi rispettivamente trasferiti ex D.G.R. n. 261/2017

CONSIDERATO che
per l'Intervento n. 1

- con Ordinanza n. 72 del 05 agosto 1998 del Commissario Delegato ex O.P.C.M. 2787/98 sono stati, fra l'altro, approvati e finanziati gli elaborati progettuali relativi all'intervento: "Opere provvisionali per il convogliamento delle acque ruscellanti dai versanti a difesa degli abitati. Comune di Sarno - Intervento n. 1 - Bacino della vasca 1 (Petraro)" cod. 1C/011/A, compreso nella prima rimodulazione del primo stralcio del piano degli interventi di emergenza e prima sistemazione idrogeologica, approvata con Ordinanza n. 14 del 08 luglio 1998 del Commissario Delegato ex OPCM 2787/98;
- con Ordinanza n. 133 del 15 ottobre 1998 del Commissario Delegato ex O.P.C.M. 2787/98 è stato, tra l'altro, approvato il progetto esecutivo nel comune di Sarno (SA) "Lotto M - opere provvisionali per il convogliamento nei lagni delle acque ruscellanti dai versanti a difesa degli abitati: bacino vasca 1 (Petraro)" cod. 1C/011/A, è stata disposta la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori di che trattasi ed è stata affidata alla Ditta "Costruzioni Generali Brancaccio s.r.l." l'esecuzione delle opere;
- con Decreto n. 008 del 19 ottobre 1998 del Commissario Delegato ex O.P.C.M. 2787/98 è stato, tra l'altro, imposto il vincolo di destinazione alle aree del Comune di Sarno individuate nel piano particellare grafico e descrittivo allegato progetto "Lotto M - opere provvisionali per il convogliamento nei lagni delle acque ruscellanti dai versanti a difesa degli abitati: bacino vasca 1 (Petraro)" cod. 1C/011/A e sono state fornite indicazioni sull'attività espropriativa a carico dell'Impresa appaltatrice;
- con Ordinanza n. 850 del 31 dicembre 2002 del Commissario Delegato ex O.P.C.M. 2994/99 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva contenente, fra l'altro, i piani particellari grafico e descrittivo aggiornati dell'intervento: "Lotto M - opere provvisionali per il convogliamento nei lagni delle acque ruscellanti dai versanti a difesa degli abitati: bacino vasca 1 (Petraro)" cod. 1C/011/A;
- con Ordinanza n. 3822 del 14 maggio 2005 del Commissario Delegato ex O.P.C.M. 2994/99 è stato, tra l'altro, rideterminato il quadro economico dell'intervento: "Lotto M - opere provvisionali per il convogliamento nei lagni delle acque ruscellanti dai versanti a difesa degli abitati: bacino vasca 1 (Petraro)" cod. 1C/011/A.

per l'Intervento n. 2

- con Ordinanza n. 513 del 16 novembre 1999 del Commissario Delegato ex O.P.C.M 2994/99 è stato, fra l'altro, approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo "Recupero agricolo dei fondi invasi dal materiale alluvionale" – Cod. C/003 – nel Comune di Sarno (SA) - ed i lavori di cui trattasi sono stati dichiarati di pubblica utilità, urgenti ed indifferibili;
- con Ordinanza n. 586 del 22 dicembre 1999 del Commissario Delegato ex O.P.C.M 2994/99 l'esecuzione dei lavori di "Recupero agricolo dei fondi invasi dal materiale alluvionale" – Cod. C/003 – nel Comune di Sarno (SA) - sono stati affidati all'impresa Consorzio Nazionale tra le Cooperative di Produzione e Lavoro "Lavoro, Patria e Famiglia" con sede in Napoli alla via San Giacomo dei Campi n. 21;
- con Ordinanza n. 664 del 02 febbraio 2000 del Commissario Delegato ex O.P.C.M 2994/99 è stato imposto il vincolo di destinazione delle aree del Comune di Sarno individuate nel piano particellare grafico e descrittivo allegato al medesimo provvedimento per l'esecuzione dei lavori di "Recupero agricolo dei fondi invasi dal materiale alluvionale" – Cod. C/003 – nel Comune di Sarno (SA);
- con l'Ordinanza del Commissario di Governo n.2058 del 24 dicembre 2001 è stato, tra l'altro, approvato il piano particellare di esproprio grafico e descrittivo, preso atto della perizia di variante e suppletiva n.2 e rideterminato il quadro economico dell'intero intervento "Recupero agricolo dei fondi invasi da materiale alluvionale nel Comune di Sarno (SA)", comprensivo della perizia di variante tecnica n.2 e del progetto: "Lavori di ripristino e pulizia delle aree colpite dalle colate nel Comune di Sarno, denominato Intervento AREA 1" con conseguente rimodulazione del quadro tecnico economico dell'intervento.

per l'Intervento n. 3

- con Ordinanza n. 3642 del 20 ottobre 2004 del Commissario Delegato ex O.P.C.M 2994/99 è stato, fra l'altro, approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo "Interventi per la sistemazione definitiva a monte delle aree a rischio e per il ripristino delle aree sede della colata in località Curti di Episcopio. Stralcio 3: vallone San Chirico, Tuoro, Fico, Scassatella, Curti, Cortadonica, San Romano, Tuostolo, Scalandrone e versanti su di essi insistenti"- cod. C/029/D – ed è stata disposta la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori di che trattasi;
- con Ordinanza n. 3927 del 30 maggio 2005 del Commissario Delegato ex O.P.C.M 2994/99 è stato, fra l'altro, affidato l'appalto dei lavori per il suddetto intervento all'aggiudicataria Impresa Edrevea S.p.A. con sede in Giugliano (NA) alla Via Nazario Sauro n. 11 – c.a.p. 80014;
- con Ordinanza n. 4072 del 28 settembre 2005 del Commissario Delegato ex O.P.C.M 2994/99 è stato imposto il vincolo di destinazione alle aree del Comune di Sarno individuate nel piano particellare grafico e descrittivo allegato al medesimo provvedimento e sono state fornite indicazioni sull'attività espropriativa a carico dell'impresa appaltatrice, per i lavori di "Interventi per la sistemazione definitiva a monte delle aree a rischio e per il ripristino delle aree sede della colata in località Curti di Episcopio. Stralcio 3: vallone San Chirico, Tuoro, Fico, Scassatella, Curti, Cortadonica, San Romano, Tuostolo, Scalandrone e versanti su di essi insistenti"- cod. C/029/D –;
- con Ordinanza n. 5043 del 24 dicembre 2007 del Commissario Delegato ex O.P.C.M 2994/99 è stato, fra l'altro, approvato e finanziato il progetto esecutivo dei lavori complementari per la "Sistemazione definitiva a monte delle aree a rischio e per il ripristino delle aree sede della colata in località Curti di Episcopio. Stralcio 3: vallone San Chirico, Tuoro, Fico, Scassatella, Curti, Cortadonica, San Romano, Tuostolo, Scalandrone e versanti su di essi insistenti". Realizzazione delle Stradine interpoderali" - cod. C/029/D - con rimodulazione del quadro tecnico economico dell'intervento;

CONSIDERATO ALTRESÌ che

- con Verbale n. 17 del 12/05/2017 dell'Ufficio Espropri ARCADIS allegato alla Relazione Istruttoria, parte integrante del presente provvedimento, sono state definitivamente determinate le indennità di esproprio - in esito ad Atti di Aggiornamento catastali regolarmente approvati dalla competente Agenzia del Territorio di Salerno– e, conseguentemente, rideterminate le somme da corrispondere a saldo alle ditte proprietarie concordatarie, sinteticamente riportate nella *"Tabella Riepilogativa indennità esproprio"* allegata alla medesima Relazione Istruttoria.

RITENUTO per tutto quanto premesso, visto e considerato di:

- dover approvare in € 58.312,82 (euro cinquatottomilatrecentododici/82), la spesa complessiva per la liquidazione ed il pagamento del saldo delle indennità di esproprio che interessa n. 44 p.lle catastali (n. 5 ditte proprietarie), relativa agli interventi nel Comune di Sarno (SA) denominati *"Lotto M - opere provvisoriale per il convogliamento nei lagni delle acque ruscellanti dai versanti a difesa degli abitati: bacino vasca 1 (petraro)"* cod. ST/C/11/I -di cui all'Ordinanza commissariale n. 72/98, *"Recupero agricolo dei fondi invasi dal materiale alluvionale"* – Cod. C/003 di cui all'Ordinanza commissariale n. 513/1999 e *"Sistemazione definitiva a monte delle aree a rischio e per il ripristino delle aree sede della colata in località Curti di Episcopio -Stralcio 3: vallone San Chirico, Tuoro, Fico, Scassatella, Curti, Cortadonica, San Romano, Tuostolo, Scalandrone e versanti su di essi insistenti"*-cod. C/029/D – approvato con Ordinanza commissariale n.3642/04, di cui al citato verbale 17/2017, sinteticamente riportata nella *"Tabella Riepilogativa indennità esproprio"* allegata alla Relazione Istruttoria, parte integrante del presente provvedimento;
- dover prendere atto che il suddetto importo complessivo di € 58.312,82 (euro cinquatottomilatrecentododici/82) si compone di tre aliquote, rispettivamente per ciascuno dei tre interventi in oggetto. In dettaglio, l'aliquota di € 8.535,68 (euro ottomilacinquacentotrentacinque/68) è relativa alla voce B1 "Espropri" delle somme a disposizione del quadro economico approvato con Ordinanza commissariale n. 3822/2005 di cui all'intervento n.1, l'aliquota di € 18.844,32 (euro diciottomilaottocentoquarantaquattro/32) è relativa alla voce B1 "Espropri ed occupazioni" delle somme a disposizione del qua-

dro economico approvato con Ordinanza commissariale n. 2058/2001 di cui all'intervento n. 2 e l'aliquota di € 30.932,82 (euro trentamilanovecentotrentadue/82) sulla voce B10 "Espropri" delle Somme a disposizione dell'amministrazione del quadro economico con Ordinanza n. 5043/2007 di cui all'intervento n.3;

- dover provvedere ad imputare € 8.535,68 (euro ottomilacinquacentotrentacinque/68), sull'importo disponibile alla voce B1 "Espropri" delle somme a disposizione del quadro economico approvato con Ordinanza commissariale n. 3822/2005, € 18.844,32 (euro diciottomilaottocentoquarantaquattro/32) sull'importo disponibile alla voce B1 "Espropri ed occupazioni" delle somme a disposizione del quadro economico approvato con Ordinanza commissariale n.2058/2001 ed € 30.932,82 (euro trentamilanovecentotrentadue/82) sull'importo disponibile alla voce B10 "Espropri" delle "Somme a disposizione dell'amministrazione" del quadro economico approvato con Ordinanza Commissariale n. 5043/2007, a valere sul capitolo 200 in conto residuo del bilancio di previsione ARCADIS esercizio finanziario 2017;
- dover provvedere, con appositi provvedimenti, al pagamento delle somme a saldo delle indennità di esproprio in favore di ciascuna Ditta proprietaria, entro gg. 60 dall'avvenuta sottoscrizione del relativo Atto di cessione volontaria;
- dover trasmettere il presente provvedimento al Commissario liquidatore ARCADIS per gli adempimenti consequenziali

DATO ATTO che in relazione al presente procedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, in atto o potenziali, in capo al Funzionario Ufficio Espropri titolare di specifica responsabilità per "*Rendicontazione indennità di esproprio liquidate e da liquidare*" ing. Piero Andriola ed al Funzionario titolare di posizione professionale responsabile per le attività dell'Ufficio Espropri con riferimento ai procedimenti espropriativi del Commissario delegato ex OO.P.C.M. 2499/97 – 2787/98 – 2994/99 – 3088/00 dr. Marco Ferraro, al Funzionario titolare di posizione organizzativa, coordinatore della attività dell'Ufficio Espropri di ARCADIS ing. Maria Cassetti ed all'Organo competente ad adottare il presente provvedimento.

VISTI

- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327/2001 e ss.mm. e ii;
- il Decreto Dirigenziale n. 4 del 01.03.2013 dell'A.G.C. 15 settore 2, di delega all'ARCADIS dell'esercizio di tutti i poteri espropriativi in capo all'Ufficio per le Espropriazioni ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., relativamente agli "interventi infrastrutturali di emergenza ex O.P.C.M. nn. 2994/99 - 2787/98 - 2994/99 - 3088/2000";
- la Deliberazione di Giunta regionale n. 60 del 23.02.2015 di "Costituzione dell'Ufficio per le espropriazioni e dell'Osservatorio regionale espropri"
- l'art. 5, comma 5, della legge della Regione Campania 12 novembre 2004 n. 8;
- l'art. 33 della legge della Regione Campania 30 gennaio 2008 n. 1;
- l'art. 1, commi 253 e 254, della legge della Regione Campania 15 marzo 2011 n. 4;
- la legge della Regione Campania 8 agosto 2014 n. 19;
- lo Statuto dell'ARCADIS;
- l'art. 4 della legge regionale n. 38 del 23/12/2016;
- la deliberazione di Giunta Regionale della Campania n. 261 del 15/05/2017;
- la deliberazione di Giunta Regionale della Campania n. 323 del 06/06/2017;
- il decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 226 del 14/06/2017

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Funzionario Ufficio Espropri titolare di specifica responsabilità per "*Rendicontazione indennità di esproprio liquidate e da liquidare*" ing. Piero Andriola e dal Funzionario titolare di posizione professionale responsabile per le attività dell'Ufficio Espropri con riferimento ai procedimenti espropriativi del Commissario delegato ex OO.P.C.M. 2499/97 – 2787/98 – 2994/99 – 3088/00, coordinata dal Funzionario titolare di posizione organizzativa, entrambi individuati con determinazione del Direttore Generale di ARCADIS n. 573 del 30/12/2015 e, da ultimo, prorogati con Determinazione del Direttore Generale ARCADIS n. 567 del 23/12/2016, confermati nei propri

incarichi con D.G.R. 261/2017 e 323/2017, di cui il Commissario liquidatore di ARCADIS ha preso atto con propria Determinazione n. 2 del 23/06/2017

DECRETA

- di approvare in € 58.312,82 (euro cinquatottomilatrecentododici/82), la spesa complessiva per la liquidazione ed il pagamento del saldo delle indennità di esproprio che interessa n. 44 p.lle catastali (n. 5 ditte proprietarie), relativa agli interventi nel Comune di Sarno (SA) denominati *“Lotto M - opere provvisoriale per il convogliamento nei laghi delle acque ruscellanti dai versanti a difesa degli abitati: bacino vasca 1 (petraro)”* cod. ST/C/11/I -di cui all’Ordinanza commissariale n. 72/98, *“Recupero agricolo dei fondi invasi dal materiale alluvionale”* – Cod. C/003 di cui all’Ordinanza commissariale n. 513/1999 e *“Sistemazione definitiva a monte delle aree a rischio e per il ripristino delle aree sede della colata in località Curti di Episcopio -Stralcio 3: vallone San Chirico, Tuoro, Fico, Scassatella, Curti, Cortadonica, San Romano, Tuostolo, Scalandrone e versanti su di essi insistenti”*- cod. C/029/D – approvato con Ordinanza commissariale n.3642/04, di cui al citato verbale 17/2017, sinteticamente riportata nella *“Tabella Riepilogativa indennità esproprio”* allegata alla Relazione Istruttoria, parte integrante del presente provvedimento;
- di prendere atto che il suddetto importo complessivo di € 58.312,82 (euro cinquatottomilatrecentododici/82) si compone di tre aliquote, rispettivamente per ciascuno dei tre interventi in oggetto. In dettaglio, l’aliquota di € 8.535,68 (euro ottomilacinquacentotrentacinque/68) è relativa alla voce B1 “Espropri” delle somme a disposizione del quadro economico approvato con Ordinanza commissariale n. 3822/2005 di cui all’intervento n.1, l’aliquota di € 18.844,32 (euro diciottomilaottocentoquarantaquattro/32) è relativa alla voce B1 “Espropri ed occupazioni” delle somme a disposizione del quadro economico approvato con Ordinanza commissariale n. 2058/2001 di cui all’intervento n. 2 e l’aliquota di € 30.932,82 (euro trentamilanovecentotrentadue/82) sulla voce B10 “Espropri” delle Somme a disposizione dell’amministrazione del quadro economico con Ordinanza n. 5043/2007 di cui all’intervento n.3;
- di provvedere ad imputare € 8.535,68 (euro ottomilacinquacentotrentacinque/68), sull’importo disponibile alla voce B1 “Espropri” delle somme a disposizione del quadro economico approvato con Ordinanza commissariale n. 3822/2005, € 18.844,32 (euro diciottomilaottocentoquarantaquattro/32) sull’importo disponibile alla voce B1 “Espropri ed occupazioni” delle somme a disposizione del quadro economico approvato con Ordinanza commissariale n.2058/2001 ed € 30.932,82 (euro trentamilanovecentotrentadue/82) sull’importo disponibile alla voce B10 “Espropri” delle “Somme a disposizione dell’amministrazione” del quadro economico approvato con Ordinanza Commissariale n. 5043/2007, a valere sul capitolo 200 in conto residuo del bilancio di previsione ARCADIS esercizio finanziario 2017;
- di provvedere, con appositi provvedimenti, al pagamento delle somme a saldo delle indennità di esproprio in favore di ciascuna Ditta proprietaria, entro gg. 60 dall’avvenuta sottoscrizione del relativo Atto di cessione volontaria;
- di trasmettere il presente provvedimento al Commissario liquidatore ARCADIS per gli adempimenti consequenziali

Copia del presente Decreto è trasmessa al Responsabile della Struttura di missione ARCADIS interventi ex O.P.C.M. 2994/99 arch. Giulio Espero.