



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

Dott. Pinto Massimo (ad interim)

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
199	13/12/2017	9	16

Oggetto:

L.R. 9/83 - T.U. Edilizia D.P.R. 380/01 e s. m. e i.

Comune: Pagani (SA)

Committente: Fezza Mario, nato [REDACTED] e residente a Sant'Egidio del Monte Albino alla Via U. Foscolo 105;

Lavori di: realizzazione di una struttura adibita a uffici all'interno di un capannone esistente in Via Filettine 143 - Fg. n. 5 P.lla n. 1970

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

IL DIRIGENTE

dell'Unità Operativa Dirigenziale del Genio Civile di Salerno e Presidio Protezione Civile,

premesso che

- In data 30/11/2017 è pervenuta a questa U.O.D., in autodenuncia per il prosieguo di competenza, denuncia dei lavori in sanatoria con opere a farsi da parte della Ditta Committente **Fezza Mario**, nato a [REDACTED] e residente a Sant'Egidio del Monte Albino alla Via U. Foscolo 105, per aver realizzato lavori abusivi nel Comune di Pagani (SA) alla Via Filettine 143 - Fg. n. 5 P.IIa n. 1970, acquisita in data 30/11/2017 al numero di protocollo 0788952; da tale istanza risultano tra l'altro i seguenti tecnici incaricati per i lavori a farsi:
 - Costruttore: Impresa Gruppo Di Nardi s.r.l. con sede in Nocera Inferiore (SA) alla via Atzori 268, Rapp. Legale Di Nardi Vincenzo, nato [REDACTED] e ivi residente in via Trav. Taurano 44
 - Direttore dei lavori: p.i. Tortora Aniello, nato [REDACTED] e ivi residente alla via Marconi 6;
 - Collaudatore: arch. De Martino Domenico, [REDACTED] e ivi residente alla Via Amalfi 1;
- Dai suddetti atti, si evince che la Ditta ha eseguito **lavori abusivi di realizzazione di una struttura adibita a uffici all'interno di un capannone esistente**;
- la Ditta Committente non ha effettuato preventivamente il deposito del progetto esecutivo presso il Genio Civile di Salerno ai sensi del D.P.R. n. 380/01 del 06.06.01 e s. m. e i., Legge Regionale n.° 9 del 07/01/83 e L.R. 19 del 29/12/2009;

considerato che

- i lavori sono stati eseguiti in violazione alla normativa sismica di cui al D.P.R. 380/01 ed alla Legge Regionale 9/83 così come modificata dalla L.R. 19/2009;

ritenuto che

- la normativa sismica (artt. 70 e 97 del T.U. D.P.R. 380/01 e s. m. e i. e art. 6 della L.R. 9/83) impone al Genio Civile competente la sospensione dei lavori;

vista la L.R. n.° 9 del 07/01/83 e il T.U. - D.P.R. n.° 380 del 06/06/01 e s. m. e i.;

visto Regolamento Regionale n. 4/10

vista la nota della Prefettura di Salerno n.°15937 del 29/02/2012 acquisita al protocollo n. 167050 del 05/03/2012;

visto l'art.6 bis della L. n.° 241/90, integrata con la L. n.° 190/2012;

vista la dichiarazione in merito all'obbligo di astensione in caso di conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento, acquisita al protocollo interno dell'U.O.D. Genio Civile di Salerno in data 07/12/2017, prot. n.° 1105;

vista la dichiarazione in merito all'obbligo di astensione in caso di conflitto di interesse del Dirigente dell'U.O.D, acquisita al protocollo interno dell'U.O.D. Genio Civile di Salerno in data 07/12/2017, prot. n.° 1104;

alla stregua dell'istruttoria compiuta, delle risultanze e degli atti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Responsabile della U.O. 03 Geom. Nunzio Esposito, nella qualità di Responsabile del Procedimento,

DECRETA

con riferimento alle motivazioni evidenziate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate
che

- il Committente **Fezza Mario**, nato [REDACTED] e residente a Sant'Egidio del Monte Albino alla Via U. Foscolo 105;
- il costruttore dei lavori a farsi: Impresa Gruppo Di Nardi s.r.l. con sede in Nocera Inferiore (SA) alla via Atzori 268, Rappr. Legale Di Nardi Vincenzo, nato i [REDACTED] e ivi residente in via Trav. Taurano 44
- il Direttore dei lavori a farsi: p.i. Tortora Aniello, nato a [REDACTED] e ivi residente alla via Marconi 6;
 - **sospendano i lavori** in argomento, pena le comminatorie di legge;

Questa U.O.D. trasmetterà successivamente alla Procura competente territorialmente le proprie deduzioni a norma dell'art. 96 del D.P.R. 06/06/01 n.° 380.

Il presente Decreto di Sospensione dei lavori produrrà i suoi effetti fino alla data in cui la pronuncia dell'Autorità Giudiziaria sarà divenuta irrevocabile (art. 97 D.P.R. 380/01).

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge n. 241/90 si avverte che contro il presente decreto quanti hanno interesse potranno fare ricorso al Prefetto entro 30 giorni, al TAR Campania entro 60 giorni ed entro 120 giorni al Capo dello Stato, termini tutti decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento o dalla piena conoscenza dello stesso.

Si dispone di inviare il presente provvedimento:

- al responsabile dell'U.T. del Comune di Pagani (SA), ***il quale è tenuto ad adottare, se necessario, ogni provvedimento atto a salvaguardare la pubblica e privata incolumità;***
- al sig. **Fezza Mario**, come sopra generalizzata, ***responsabile della violazione;***
- al costruttore Impresa Gruppo Di Nardi s.r.l. con sede in Nocera Inferiore (SA) alla via Atzori 268, Rappr. Legale Di Nardi Vincenzo, come sopra generalizzato
- al Direttore dei lavori p.i. Tortora Aniello, come sopra generalizzato;
- al Collaudatore: arch. De Martino Domenico, come sopra generalizzato;
- alla Procura competente territorialmente, ***unitamente alla Denuncia dei lavori in sanatoria.***

Il Dirigente dell'Unità Operativa Dirigenziale
Genio Civile di Salerno - Presidio Protezione Civile
Arch. Massimo Pinto