

ALLEGATO A – Regimi amministrativi delle attività commerciali

Indice dei quadri sinottici

1. Commercio al dettaglio in sede fissa
 - 1.1. Esercizi di vicinato
 - 1.2. Medie strutture di vendita
 - 1.3. Grandi strutture di vendita
 - 1.4. Esercizi speciali per la vendita di merci ingombranti
 - 1.5. Mercato su area privata
2. Forme speciali di vendita
3. Commercio su aree pubbliche
4. Commercio all'ingrosso
5. Somministrazione di alimenti e bevande
 - 5.1. Attività di somministrazione di alimenti e bevande
 - 5.2. Altre attività di somministrazione
6. Vendita della stampa quotidiana e periodica
7. Distributori di carburanti

1.1. Esercizi di vicinato

					Apertura, ampliamento, trasferimento di sede				Subingresso				Riduzione superficie di vendita, Riduzione settore merceologico, Cessazione			
					SCIA	SCIA Unica			Comunicazione		SCIA Unica		Comunicazione			
						SCIA Abilitativa + SCIA Sanitaria	SCIA Abilitativa + SCIA Prev. Incendi	SCIA Abilitativa + SCIA Sanitaria + SCIA Prev. Incendi	Abilitativa	Prev. Incendi	Comunicazione Abilitativa + SCIA Sanitaria	Comunicazione Abilitativa + Comunicazione Prev. Incendi + SCIA Sanitaria				
TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	NON ALIMENTARE	- superficie lorda fino a 400 mq - attività esclusa da All. I DPR 151/2011	X						X							X
		- superficie lorda superiore a 400 mq - attività esclusa da All. I DPR 151/2011					X		X	X						X
		- superficie lorda fino a 400 mq - attività inclusa in All. I DPR 151/2011					X		X	X						X
		- superficie lorda superiore a 400 mq - attività inclusa in All. I DPR 151/2011					X		X	X						X
	ALIMENTARE	- superficie lorda fino a 400 mq - attività esclusa da All. I DPR 151/2011		X							X					X
		- superficie lorda superiore a 400 mq - attività esclusa da All. I DPR 151/2011						X				X				X
		- superficie lorda fino a 400 mq - attività inclusa in All. I DPR 151/2011						X				X				X
		- superficie lorda superiore a 400 mq - attività inclusa in All. I DPR 151/2011						X				X				X

1.2. Medie strutture di vendita

									Riduzione superficie di vendita, Riduzione settore merceologico, Cessazione					
					Apertura, ampliamento, trasferimento di sede				Subingresso					
					SCIA		Autorizzazione		Comunicazione		SCIA Unica		Comunicazione	
					Prev. Incendi	SCIA Sanitaria	(Silenzio assenso) Art. 20 L. 241/1990		Abilitativa	Prev. Incendi	Comunicazione Abilitativa	Comunicazione Abilitativa		
										+	+			
										SCIA Sanitaria	Comunicazione Prev. Incendi			
											+			
											SCIA Sanitaria			

1.3. Grandi strutture di vendita

									Riduzione superficie di vendita, Riduzione settore merceologico, Cessazione	
Apertura, ampliamento, trasferimento di sede					Subingresso					

1.4. Esercizi speciali per la vendita di merci ingombranti

Apertura, ampliamento, trasferimento di sede		Subingresso		Riduzione superficie di vendita, Cessazione
SCIA	Autorizzazione	Comunicazione		Comunicazione
Scia Prev. Incendi	(Silenzio assenso 90 giorni) Art. 20 L. 241/1990	Comunicazione Abilitativa	Prev. Incendi	

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	Superficie lorda fino a 400 mq		X	X		X
	Superficie lorda superiore a 400 mq	X	X	X	X	X

1.5. Mercato su area privata

2. Forme speciali di vendita

				Apertura, ampliamento, trasferimento di sede		Subingresso		Riduzione superficie di vendita, Riduzione settore merceologico, Cessazione
TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	NON ALIMENTARE	SCIA	SCIA Unica		Comunicazione Abilitativa	SCIA Unica Comunicazione Abilitativa		Comunicazione
		Abilitativa	Scia abilitativa					
			+			+		
			SCIA Sanitaria			SCIA Sanitaria		
	ALIMENTARE							
		Vendita in spacci interni	X		X			X
		Vendita con apparecchi automatici	X		X			X
		Vendita per corrispondenza, televisione e altri sistemi di comunicazione, commercio on line	X		X			X
		Vendita presso il domicilio dei consumatori	X		X			X
		Vendita in spacci interni		X		X		X
		Vendita con apparecchi automatici		X		X		X
		Vendita per corrispondenza, televisione e altri sistemi di comunicazione, commercio on line		X		X		X
		Vendita presso il domicilio dei consumatori		X		X		X

3. Commercio su aree pubbliche

		Avvio				Aggiunta, sostituzione di settore merceologico		Subingresso		Riduzione superfice di vendita, Riduzione settore merceologico, Cessazione
TIPOLOGIA DI ATTIVITA'		SCIA	SCIA Unica	Autorizzazione		SCIA	SCIA Sanitaria	Comunicazione	SCIA Unica	Comunicazione
			SCIA Abilitativa + SCIA Sanitaria	Autorizzazione + Concessione di posteggio	Autorizzazione + SCIA Sanitaria + Concessione di posteggio			Abilitativa	Comunicazione Abilitativa + SCIA Sanitaria	
NON ALIMENTARE	Commercio su posteggi			X		X		X		X
	Commercio itinerante	X				X		X		X
	Commercio su posteggi				X		X		X	X
	Commercio itinerante		X				X		X	X
ALIMENTARE	Commercio su posteggi									
	Commercio itinerante									
	Commercio su posteggi									
	Commercio itinerante									

4. Commercio all'ingrosso**Apertura, ampliamento,
trasferimento di sede****Subingresso****Riduzione
superficie di
vendita,
Riduzione
settore
merceologico,
Cessazione**

Comunicazione	SCIA Unica		
Abilitativa	Comunicazione abilitativa	Comunicazione abilitativa	Comunicazione abilitativa
	+	+	+
	Scia Sanitaria	Scia Prev. Incendi	Scia Sanitaria
			+
			Scia Prev. Incendi

Comunicazione		SCIA Unica	
Abilitativa	Prev. Incendi	Comunicazione Abilitativa	Comunicazione Abilitativa
		+	+
		SCIA Sanitaria	Comunicazione Prev. Incendi
			+
			SCIA Sanitaria

Comunicazione

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	NON ALIMENTARE	- superficie lorda fino a 400 mq - attività esclusa da All. I DPR 151/2011	X				X
		- superficie lorda superiore a 400 mq - attività esclusa da All. I DPR 151/2011			X		X
		- superficie lorda fino a 400 mq - attività inclusa in All. I DPR 151/2011			X		X
		- superficie lorda superiore a 400 mq - attività inclusa in All. I DPR 151/2011			X		X
	ALIMENTARE	- superficie lorda fino a 400 mq - attività esclusa da All. I DPR 151/2011		X			X
		- superficie lorda superiore a 400 mq - attività esclusa da All. I DPR 151/2011				X	X
		- superficie lorda fino a 400 mq - attività inclusa in All. I DPR 151/2011				X	X
		- superficie lorda superiore a 400 mq - attività inclusa in All. I DPR 151/2011				X	X

5.1. Attività di somministrazione di alimenti e bevande

Apertura, ampliamento, trasferimento di sede – anche mediante distributori automatici, se effettuata in locali esclusivamente adibiti a tale attività e appositamente attrezzati							Subingresso	Riduzione superficie commerciale, Cessazione
Autorizzazione			SCIA Unica		SCIA Condizionata		SCIA Unica	Comunicazione
Autorizzazione	Autorizzazione	Autorizzazione	SCIA abilitativa	SCIA abilitativa	SCIA abilitativa		Comunicazione Abilitativa	
+	+	+	+	+	+		+	
SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)		SCIA Sanitaria	
	+	+		+	+			
	Comunicazione Impatto Acustico	Nulla Osta Impatto Acustico		Comunicazione Impatto Acustico	Nulla Osta Impatto Acustico			

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	IN ZONE TUTELATE	Senza mezzi di diffusione sonora	X						X	X
		Con mezzi di diffusione sonora entro le soglie di zonizzazione comunale		X					X	X
		Con mezzi di diffusione sonora oltre le soglie della zonizzazione comunale			X				X	X
	IN ZONE NON TUTELATE	Senza mezzi di diffusione sonora				X			X	X
		Con mezzi di diffusione sonora entro le soglie di zonizzazione comunale					X		X	X
		Con mezzi di diffusione sonora oltre le soglie della zonizzazione comunale						X	X	X

Allegato 1

5.2. Altre attività di somministrazione

Apertura, ampliamento							Subingresso	Riduzione superficie commerciale, Cessazione
Autorizzazione			SCIA Unica		SCIA Condizionata	SCIA Unica	Comunicazione	
Autorizzazione	Autorizzazione	Autorizzazione	SCIA abilitativa	SCIA abilitativa	SCIA abilitativa	Comunicazione abilitativa		
+	+	+	+	+	+	+		
SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria		
	+	+		+	+			
	Comunicazione Impatto Acustico	Nulla Osta Impatto Acustico		Comunicazione Impatto Acustico	Nulla Osta Impatto Acustico			
Attività di somministrazione in aree di servizio delle autostrade, in stazioni ferroviarie, aeroportuali e marittime	Senza mezzi di diffusione sonora			X		X	X	X
	Con mezzi di diffusione sonora, entro le soglie della zonizzazione comunale				X	X	X	X
	Con mezzi di diffusione sonora, oltre le soglie della zonizzazione comunale				X	X	X	X
Attività di somministrazione in associazioni o circoli aderenti ad enti o organizzazioni con finalità assistenziali riconosciute dal ministero dell'interno e ricadenti nelle condizioni dell'art. 148, co. 3, 5 e 8, d.p.r. 917/1986	Senza mezzi di diffusione sonora			X		X	X	X
	Con mezzi di diffusione sonora, entro le soglie della zonizzazione comunale				X	X	X	X
	Con mezzi di diffusione sonora, oltre le soglie della zonizzazione comunale				X	X	X	X
Attività di somministrazione in associazioni o circoli non aderenti ad enti o organizzazioni con finalità assistenziali riconosciute dal ministero dell'interno e con caratteristiche	Senza mezzi di diffusione sonora	X				X	X	X
	Con mezzi di diffusione sonora, entro le soglie della zonizzazione comunale		X			X	X	X

5.2. Altre attività di somministrazione

Apertura, ampliamento						Subingresso	Riduzione superficie commerciale, Cessazione
Autorizzazione			SCIA Unica		SCIA Condizionata	SCIA Unica	Comunicazione
Autorizzazione	Autorizzazione	Autorizzazione	SCIA abilitativa	SCIA abilitativa	SCIA abilitativa	Comunicazione abilitativa	
+	+	+	+	+	+	+	
SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria	
	+	+		+	+		
	Comunicazione Impatto Acustico	Nulla Osta Impatto Acustico		Comunicazione Impatto Acustico	Nulla Osta Impatto Acustico		
di ente non commerciale di cui agli artt. 148 e 149, d.p.r. 917/1986	Con mezzi di diffusione sonora, oltre le soglie della zonizzazione comunale		X			X	X
Attività di somministrazione in scuole, ospedali, comunità religiose, case di cura, case di riposo, caserme, stabilimenti militari delle forze di polizia e del corpo nazionale dei vigili del fuoco, strutture d'accoglienza per immigrati o rifugiati e altre simili strutture	Senza mezzi di diffusione sonora			X		X	X
	Con mezzi di diffusione sonora, entro le soglie della zonizzazione comunale			X		X	X
	Con mezzi di diffusione sonora, oltre le soglie della zonizzazione comunale				X	X	X
Attività di somministrazione nei mezzi di trasporto pubblico			X			X	X
Attività di somministrazione al domicilio del consumatore o catering			X			X	X
Attività di somministrazione negli esercizi posti nell'ambito degli impianti stradali di distribuzione carburanti, con esercizio dell'attività con lo stesso orario di servizio			X			X	X

5.2. Altre attività di somministrazione

Apertura, ampliamento						Subingresso	Riduzione superficie commerciale, Cessazione
Autorizzazione			SCIA Unica		SCIA Condizionata	SCIA Unica	Comunicazione
Autorizzazione	Autorizzazione	Autorizzazione	SCIA abilitativa	SCIA abilitativa	SCIA abilitativa	Comunicazione abilitativa	
+	+	+	+	+	+	+	
SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria (valida per TULPS)	SCIA Sanitaria	
	+	+		+	+		
	Comunicazione Impatto Acustico	Nulla Osta Impatto Acustico		Comunicazione Impatto Acustico	Nulla Osta Impatto Acustico		
Attività di somministrazione negli esercizi annessi ad alberghi, pensioni, locande o ad altri complessi ricettivi, limitatamente alle prestazioni rese agli alloggiati				X		X	X
Attività di somministrazione esercitata in via diretta a favore dei propri dipendenti da amministrazioni, enti o imprese pubbliche				X		X	X
Attività di somministrazione nei laboratori di ristorazione degli istituti professionali alberghieri che realizzano esercitazioni speciali, aperte al pubblico				X		X	X
Attività di somministrazione in occasione di sagre, fiere, manifestazioni a carattere religioso, culturale, tradizionale o di eventi locali straordinari				X		X	X



Allegato 2

6. Vendita della stampa		Apertura, ampliamento, trasferimento di sede, Subingresso		Riduzione superficie commerciale, Cessazione
		Comunicazione	SCIA	Comunicazione
	Vendita della stampa quotidiana e periodica		X	X



R

7. Distributori di carburanti

		Apertura, ampliamento, trasferimento di sede				Subingresso	Cessazione
		Comunicazione		Autorizzazione		Comunicazione	Comunicazione
TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	SENZA LAVAGGIO	Comunicazione Abilitativa	Comunicazione abilitativa	Autorizzazione (silenzio – assenso 90 giorni)	Autorizzazione (silenzio – assenso 90 giorni)	Comunicazione Abilitativa	
			+	+	+	+	
			Comunicazione Prev. Incendi	Scia Prev. Incendi	Scia Prev. Incendi	Comunicazione Prev. Incendi	
	CON LAVAGGIO		+		+	+	
			Comunicazione AUA		AUA	Comunicazione AUA	
		Installazione ed esercizio di nuovo impianto			X	X	X
		Esercizio provvisorio			X	X	X
		Aggiunta carburanti in esercizio esistente			X	X	X
		Installazione ed esercizio di nuovo impianto				X	X
		Esercizio provvisorio				X	X
		Aggiunta carburanti in esercizio esistente				X	X