

Regione Campania

Direzione Generale per le Risorse Strumentali

Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare della Regione Campania - (Art. 58 Legge 133/2008)

n. 100 del 29 settembre 2018

Allegato n. 15 al Bilancio di Previsione E.F. 2019/2020/2021

LR. 61/2018

PREMESSA

La Legge 133/2008 art. 58 prevede che, ai fini del riordino, gestione e valorizzazione immobili: base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni imr non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di dismissione, ovve costituisce il Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni.

BOLLETTINO UFFICIALE
della REGIONE CAMPANIA

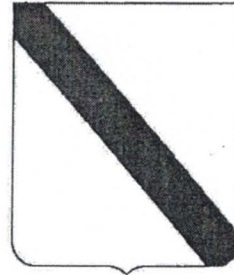
elle Regioni vengano individuati, sulla ricadenti nel territorio di competenza, valorizzazione. L'elenco di detti beni

IL PIANO

Il presente Piano è composto di due sezioni in cui si riportano: nella prima l'elenco degli immobili, fabbricati e terreni, di proprietà regionale non utilizzati per fini istituzionali; per i quali sono state poste in essere le attività propedeutiche alla relativa immissione sul mercato; nella seconda sono compresi i beni da valorizzare.

n. 100 del 29 Dicembre 2018

PARTE I



Regione Campania
D.G. Risorse Strumentali
UOD 02 Valorizzazione

Sezione 2: Beni da valorizzare

In questa sezione sono riportati i complessi immobiliari che, per localizzazione e tipologia, rappresentano beni di particolare pregio e valore strategico per l'Amministrazione regionale, e pertanto idonei ad essere avviati ad un percorso di valorizzazione.

Rispetto al Piano precedente vengono confermati in *valorizzazione* tutti gli immobili (*complesso ex S.N.P.I.*, sito in Torre del Greco (Na), *complesso ex O.N.P.I.* sito in Cava dé Tirreni (Sa), *Villa Matarazzo* in Ercolano (Na), *ex C. F. P. R. Campania Scuola Alberghiera* in Summonte (AV), *ex O.M. Fondo rustico* sito in Procida (Na), *ex E.N.A.O.L.I. "Palazzina Dirigenti"* sita in Mercogliano (Na), *ex Impianto Pilota di Epurazione di Cuma*, ed *ex Casina Reale di caccia*, entrambi siti in Pozzuoli (NA)), per i quali sono state già avviate le procedure aperte di valorizzazione e le richieste ai sensi del D.lgs 42/2004.

Inoltre è stato inserito, in ottemperanza alla recente normativa in materia di canapa ed ex canapifici (L. n.245 /2016, L.R.n.27/2016, L.R. n. 5/2017, L.R. n. 10/2017), l'ex C.N.P.C. sito in Frattamaggiore (Na).

La modalità operativa prescelta è quella delle concessioni di valorizzazione.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Lo strumento della concessione di valorizzazione è disciplinato dall'art. 3- bis del D.L. 25 settembre 2001 n. 351, convertito dalla legge 23 novembre 2001 n. 410, ed ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008 n. 133.

PIANO DELLE VALORIZZAZIONI E. F. 2019

ID	Località	Provincia	Indirizzo
155	Cava de' Tirreni (ex O.N.P.I. Ex Casa di riposo)	SA	Corso Mazzini n.124
Dal 273 al 281	Mercogliano Palazzina Dirigenti (ex E.N.A.O.L.I.)	AV	Via Serroni n.45
912-913-914-1457-1459	Procida (fondo rustico e casa colonica)	NA	Via Morgantini
390-1398	Torre del Greco (ex O.N.P.I. Casa di riposo)	NA	Via Giovanni XXIII e Via Chiazzolelle, n.1
251-252-253	Ercolano (Villa Matarazzo)	NA	C. so Resina n.394
71	Summonte (ex C.F.P.R. Scuola Alberghiera)	AV	Via Borgonovo n.1
607 (inv. Beni Demaniali)	Pozzuoli (ex Impianto Pilota di Epurazione di Licola	NA	Via Cuma Licola n.124
1368-1372-1373-1374- 1380-1381-1382-1383- 1384-1385-1386-1387- 1388-1389-1390-5683	Pozzuoli (Ex Casina Reale di caccia)	NA	Via dei Platani n.2
471-472- 1223-1224- 1225-1226-1227	Ex CNPC – Frattamaggiore	NA	Via Vittorio Veneto n. 23/29 e Via Roma n. 165

7190 del 29 Dicembre 2018