

PG/2022/0422928

Napoli, 30/05/2022

Giunta Regionale della Campania

Direzione Generale per la Mobilità

dg.500800@pec.regione.campania.it

c.a

ing. Gennaro Di Prisco

Oggetto: Conferenza dei Servizi ex artt. 14 e ss., L 241/1990 e ss.mm.ii. finalizzata alla sottoscrizione dell'Accordo di programma per la realizzazione degli interventi "Sistemazioni superficiali" e "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola" 1° fase" – parere

La tratta metropolitana Piscinola-Di Vittorio, in prosecuzione alla linea 1 della Metropolitana di Napoli in corso di esecuzione, garantisce la chiusura dell'anello metropolitano. Il lungo e articolato iter approvativo del progetto di realizzazione della citata tratta, avviato nel 2000, è di seguito brevemente descritto per quanto avvenuto nei tempi più recenti e in riferimento a quanto di competenza dell'Amministrazione comunale.

In data 6/7/2016, la società Ente Autonomo del Volturno, succeduta alla Ferrovia Alifana e Benevento Napoli, ha avviato la procedura di conferenza di servizi per l'intervento di ammodernamento e potenziamento della tratta Piscinola-Capodichino dell'ex Metrocampania nord-est, per l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo e reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio e della pubblica utilità dell'opera - art. 10 del d.p.R. 327 /2001. Il procedimento si è concluso con la delibera di Consiglio comunale n.3 del 6 marzo 2017, con la quale è stato ratificato il parere favorevole rilasciato dal Comune di Napoli nella C.d.S del 2016.

In data 22/11/2019 la società EAV ha indetto una conferenza di servizi per l'approvazione del progetto di variante relativo a:

- Sistemazioni superficiali;
- Stazione Di Vittorio;
- Sottostazione elettrica;
- Nuovo deposito-officina di Piscinola, non previsto originariamente;

- Nuova viabilità di connessione tra i quartieri Scampia e Piscinola, anch'essi non previsti e richiesti in sede di conferenza di servizi.

In data 22/05/2020 con nota PG. 0364166 la scrivente Area, a seguito dell'endo conferenza condotta con le municipalità e i diversi Servizi comunali coinvolti, all'esito dei pareri di competenza, ha trasmesso il parere unico dell'Amministrazione relativo al progetto di variante, evidenziando che trattandosi di variante urbanistica era necessario acquisire il parere consiliare. Il parere unico favorevole è stato subordinato al rispetto delle prescrizioni tecniche e procedurali fornite dai diversi servizi del Comune.

Relativamente alla proposta del nuovo deposito localizzato in parte di un parcheggio di proprietà comunale, il parere è stato sospeso sia per gli approfondimenti patrimoniali che per quelli tecnici, questi ultimi vincolati all'esito del tavolo tecnico richiesto dal MIT, finalizzato a individuare gli scenari di esercizio dell'anello metropolitano.

Rispetto a quest'ultimo approfondimento il tavolo tecnico ha chiuso i propri lavori in data 29 luglio 2020 con una relazione conclusiva in cui viene individuato lo scenario di esercizio ottimale.

Per quanto attiene all'approfondimento patrimoniale, anche a seguito della corrispondenza intercorsa tra EAV gli uffici del patrimonio, la proposta del deposito officina di prima fase è stata meglio dettagliata ed integrata con la realizzazione di un parcheggio a compensazione dei posti sottratti per la realizzazione del suddetto deposito.

Ciò premesso, ai fini della approvazione del progetto di variante e della dichiarazione di pubblica utilità, la Regione Campania con D.P.R. Campania. n. 47 del 1 aprile 2022 ha:

- promosso, presso la Presidenza della Giunta Regionale della Campania, specifico Accordo di programma per la realizzazione degli interventi di:
 - Sistemazioni superficiali, (intervento facente parte del 3° lotto denominato "Completamento delle Opere Civili, Attrezzaggio Tecnologico e Sistemazioni Esterne dalla Stazione di Piscinola alla stazione di Capodichino);
 - "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola" 1° fase;
- indetto, all'uopo, apposita conferenza dei servizi preparatoria all'Accordo, invitando a partecipare le Amministrazioni coinvolte.

Con nota del 12 aprile 2022, prot. 0284770, la Giunta Regionale della Campania ha convocato, in data 20 aprile 2022, il Comune di Napoli alla prima riunione della sopra citata conferenza dei servizi.

Con la medesima nota è stata trasmessa la documentazione aggiornata, in esito a quanto richiesto dagli Enti intervenuti in sede della precedente C.d.S., del progetto definitivo degli interventi in oggetto. La suddetta documentazione è stata successivamente integrata.

Il progetto presentato ha richiesto il riesame dell'intervento da inquadrare nell'ambito della nuova procedura che, rispetto a quella del 2020, introduce ulteriori varianti come l'ampliamento del parcheggio di Scampia a compensare la riduzione dei posti auto del parcheggio di Piscinola.

Pertanto, anche ai fini della conferma del parere reso per le parti non variate, con nota PG.0364190 del 10/05/2022 la scrivente Area (delegata insieme all'area Urbanistica e a quella di

Programmazione della Mobilità a rappresentare il Comune di Napoli, giusta nota PG.2016.643069 del 02/08/2016) ha chiesto alle Municipalità e ai Servizi del Comune competenti di esaminare la documentazione progettuale redatta dalla società EAV, per quanto di loro competenza, al fine di esprimere le proprie osservazioni, avendo altresì cura di verificare che il progetto aggiornato sia conforme alle indicazioni e alle osservazioni espresse nei pareri elaborati dai singoli servizi, così come trasmessi con nota PG/2020/0364166 del 22/05/2020.

In esito a tale richiesta sono pervenuti i pareri aggiornati, di seguito sinteticamente riportati, che allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale.

1. Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni (nota PG.2022.0378690 del 13/05/2022)

Gli interventi modificativi previsti si configurano come varianti urbanistiche, sostanzialmente di natura procedurale, per le quali è sufficiente procedere mediante l'accordo di programma che consente anche di variare le aree soggette a vincolo preordinato all'esproprio. Si ritiene opportuno che nell'accordo di programma da redigere vengano definite sia le modalità di gestione e manutenzione delle aree da destinare a spazio e/o parcheggio pubblico, che la fasizzazione delle opere con le tempistiche già indicate e quelle ancora da definire.

2. Servizio Controlli Ambientali e Attuazione PAES (nota PG.2022.0385823 del 17/05/2022)

Rinvia il rilascio dei pareri di competenza all'acquisizione di quanto prescritto e indicato nel parere, come già richiesto in nota PG.2020.276438.

3. Area Programmazione della mobilità e Servizio Sviluppo Mobilità Sostenibile (nota PG.2022.0387667 del 17/05/2022)

Conferma il parere positivo e formula alcune osservazioni, relativamente a: - realizzazione nuovo deposito-officina di Piscinola - realizzazione nuova viabilità di accesso al quartiere di Piscinola - realizzazione nuova viabilità pubblica sulla sede ferroviaria dismessa e accessibilità alle nuove stazioni - mobilità dolce - interferenze con il progetto del parcheggio ID21-Di Vittorio - configurazione della stazione Di Vittorio.

In particolare, l'intervento di ampliamento del parcheggio è da realizzare contestualmente a quello del deposito, in modo tale da preservare in ogni fase l'attuale offerta di sosta. L'intervento di nuova viabilità pubblica sulla sede ferroviaria dismessa è ammissibile solo a condizione che vengano attivate tutte le procedure necessarie per la programmazione e realizzazione degli interventi previsti nella seconda fase, a completamento di quelli della prima. Il progetto del percorso ciclabile necessita di successive integrazioni ed approfondimenti da svolgere nella successiva fase progettuale. A tal riguardo, si chiede di verificare la possibilità di prolungare il percorso ciclo-pedonale in prossimità della stazione Di Vittorio.

4. Servizio Verde della Città (nota PG.2022.0390968 del 18/05/2022)

Esprime parere favorevole in quanto, dall'analisi della documentazione integrativa richiesta in sede della precedente C.d.S., per quanto attiene il progetto delle sistemazioni a verde delle aree, risulta che le previsioni in termini di numero di soggetti vegetali e di specie botaniche, appaiono idonee e congrue.

5. Servizio Linee Metropolitane Urbane (nota PG.2022.0406368 del 24/05/2022)

Esprime parere favorevole con le prescrizioni di tipo progettuale realizzativo e procedurale contenute nel parere.

In particolare, il nuovo deposito dovrà essere compatibile con lo scenario di esercizio di riferimento a breve e lungo termine individuato dal tavolo tecnico richiesto dal MIT. Precisa inoltre che con la realizzazione del deposito definitivo a servizio della tratta Piscinola – Aversa, quello temporaneo, oggetto della proposta, potrebbe assolvere ad un ruolo di rimessaggio dei mezzi di soccorso e comunque rimanere funzionale all'anello. Si rappresenta l'esigenza di rendere più fruibili e sicuri i punti di uscita della stazione Di Vittorio.

6. Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche (nota PG.2020.489808 del 17/7/2020 e nota PG.2022.413761 del 26/05/2022)

Per le sistemazioni superficiali delle sedi stradali si forniscono riferimenti alle norme e indicazioni relative ai parametri tecnici per la conformità alla suddetta normativa. Relativamente agli impianti di pubblica illuminazione si fa presente che nelle aree in oggetto sono stati realizzati recenti interventi di efficientamento energetico. Appare opportuno, quindi, tendere all'uso della rete esistente. Pertanto, al fine di agevolare lo sviluppo di un progetto illuminotecnico di dettaglio che segua tale indirizzo, con nota PG.2021.160797 del 23/02/2021, il Servizio ha trasmesso alla Società incaricata della progettazione per conto dell'ATI Hitachi e di EAV gli stralci planimetrici indicativi dell'impianto esistente e del percorso dei relativi cavi di alimentazione.

Relativamente all'infrastruttura stradale, si rappresenta che la rampa della perimetrale di Scampia, sulla quale si innesta il braccio della nuova rotatoria prevista in progetto, è a senso unico; pertanto i veicoli che occuperanno tale braccio potranno esclusivamente entrare nella rotatoria di progetto.

7. Direz. 8^a Municipalità (nota PG.2022.0385459 del 17/05/2022)

Esprime parere favorevole all'approvazione.

8. Direz. 7^a Municipalità (nota PG.2022.0409360 del 25/05/2022)

Esprime parere favorevole all'approvazione evidenziando la necessità di convenzionare la gestione delle aree, attese le problematiche esistenti sul tema della manutenzione.

Per i Servizi del Comune coinvolti non pronunciatisi nell'ambito della C.d.S. in corso si riporta quanto contenuto nei pareri allegati in nota PG/2020/0364166 del 22/05/2020.

9. Servizio Ciclo Integrato delle Acque (nota PG.2020.0255594 del 03/04/2020)

Esprime parere favorevole con le prescrizioni di tipo progettuale, realizzativo e procedurale contenute nel parere.

10. Servizio Difesa Idrogeologica e del Territorio (nota PG.2020.0283682 del 21/04/2020)

Esprime parere favorevole con le raccomandazioni di tipo progettuale realizzativo e procedurale contenute nel parere.

11. Servizio Arredo Urbano (nota PG.2020.0274834 del 16/04/2020)

Non ci sono variazioni agli elementi di arredo nel confronto tra il progetto approvato nel 2017 e le modifiche apportate da EAV nel progetto 2019. Si chiede di garantire la fornitura di una scorta di elementi di arredo per un medio periodo e di acquisire i relativi piani di manutenzione.

12. Servizio Viabilità e Traffico (nota PG.2020.0275104 del 16/04/2020)

Si dichiara impossibilitato ad esprimere parere.

Restano a carico del R.U.P. dell'intervento tutte le valutazioni in merito alla possibilità di approvare, in questa fase, le varianti in progetto. Nello specifico si evidenzia la mancanza di elaborati grafici e relazioni specifiche, relativamente agli aspetti viabilistici e relativi alle nuove infrastrutture viarie in progetto quali strade, rotatorie, parcheggi. Mancano del tutto gli studi di trasporto che siano atti a motivare e validare le scelte di variante. In sostanza, gli aspetti inerenti alla viabilità non sono trattati.

13. Servizio Demanio e Patrimonio (nota PG.2020.0309260 del 04/05/2020)

Al fine di esprimere un parere oculato si rendono necessarie accurate valutazioni in virtù dell'interesse pubblico prevalente e dell'individuazione della corretta procedura da avviare. Occorre eseguire approfondimenti in merito al sito, in relazione, sia al regime patrimoniale, sia allo stato di manutenzione e alle attività di gestione. Si chiede, pertanto, alla Napoli Servizi S.p.A. di fornire gli atti documentali tecnico amministrativi relativi al regime patrimoniale del bene nonché ad eventuali assegnazioni e a posizioni contabili amministrative in essere.

14. Servizio Tecnico Cimiteri Cittadini (nota PG.2020.0255611 del 03/04/2020)

Al fine di poter esprimere il competente parere, risulta necessario che il progetto precisi con chiarezza l'esclusione di interferenze con l'attuale recinto cimiteriale. Pertanto, il parere è sospeso in attesa di integrazione documentale.

Per tutto quanto sopra il parere unico sul progetto di variante è favorevole, a condizione che vengano osservate le prescrizioni tecniche e procedurali fornite puntualmente nei pareri espressi dai servizi del Comune che allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale.

È tuttavia evidente che, considerato che la presente C.d.S. è preparatoria alla stesura dell'Accordo di programma finalizzato all'approvazione del progetto in variante alla strumentazione urbanistica comunale e alla definizione degli impegni delle parti in merito all'assetto delle aree superficiali così

come definite nella soluzione progettuale, è necessario addivenire alla bozza di Accordo di programma, preliminare alla stesura del documento definitivo, al fine di assicurare la disamina

congiunta dei contenuti, che dovranno tenere conto delle modalità e tempi della realizzazione degli interventi, nonché delle modalità di gestione delle aree e delle attrezzature pubbliche previste dal progetto.

Il Responsabile
Area Urbanistica
Arch. Andrea Ceudech

Il Responsabile
Area Programmazione della Mobilità
Arch. Ignazio Leone

Il Responsabile
Area Infrastrutture
Ing. Serena Riccio



Si allegano i pareri aggiornati.

	Comune di Napoli	Nome FILE
01	Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni	01_PG.2022.0378690_Servizio Pian. Urbanistica Gen. e Beni Comuni
02	Servizio Controlli Ambientali e Attuazione PAES	02_PG.2022.0385823_Servizio Controlli Ambientali e Att. PAES
03	Area Programmazione della mobilità e Servizio Sviluppo Mobilità Sostenibile	03_PG.2022.0387667_Area Programmazione Mobilità
04	Servizio Verde della Città	04_PG.2022.0390968_Servizio Verde della città
05	Servizio Linee Metropolitane Urbane	05_PG.2022.0406368_Servizio Linee Metropolitane Urbane
06	Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche	06_PG.2022.0413761_Serv. Strade e Grandi Reti Tecn.
07	Direz. 8^ Municipalità	07_PG.2022.0385459_Municipalità 8
08	Direz. 7^ Municipalità	08_PG.2022.0409360_Municipalità 7