

*S/PG/424826*

*31-05-2022*

All' AREA Infrastrutture

*p.c. Alla Direzione 3 Municipalità – UOAT*

*Alla Direzione 7 Municipalità – UOAT*

*Alla Direzione 8 Municipalità – UOAT*

*Al Presidente VII Municipalità*

**OGGETTO:** sottoscrizione Accordo di programma per la realizzazione degli interventi "sistemazione superficiali" e "Realizzazione Deposito Officina Piscinola – Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa – Piscinola" 1° fase – Conferenza dei Servizi ex artt. 14 e ss L. 241/90 e ss.mm.ii.

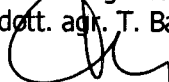
Con riferimento alla procedura in oggetto ed al riscontro fornito dal Direttore della 7 Municipalità con la nota PG 409360 del 25/05/22, quest'Ufficio concorda con la ventilata proposta di affidare, in futuro, la gestione e la manutenzione delle realizzande aree a verde, alla società E.A.V., considerato appunto che la fruizione di dette superfici è strettamente connessa al passaggio dell'utenza da e per le future stazioni della metropolitana.

Si ritiene inoltre opportuno precisare che eventuali, ulteriori soluzioni, non potranno prevedere la consegna delle suddette aree allo scrivente Servizio, le cui competenze saranno limitate alle alberature di alto fusto ivi presente; né il vigente Disciplinare Tecnico e le relative risorse consentono, allo stato, che le attività manutentive possano essere effettuate dalla Società "Napoli Servizi".

Distinti saluti.

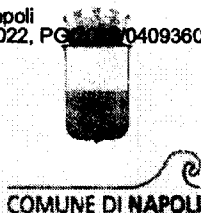


Il Dirigente  
dott. agr. T. Bastia





Comune di Napoli  
Data: 25/05/2022, PG/2022/0409360



Municipalità 7

Miano Secondigliano S. Pietro a Patierno

Direzione

PG/2022/ del 25 MAG. 2022

409360

All' Area Infrastrutture  
c.a. ing. S. Riccio

e, p.c. :

Al Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni  
Al Servizio Sportello Unico Edilizia  
Al Servizio Ciclo Integrato delle Acque  
Al Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio  
Al Servizio Verde della Città  
Al Servizio Controlli Ambientali e Attuazione PAES  
Al Servizio Linee Metropolitane Urbane  
Al Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche  
Al Servizio Arredo Urbano  
Al Servizio Viabilità e Traffico  
Al Servizio Pianificazione Strategica della Mobilità e PUMS  
Al Servizio Sviluppo della Mobilità Sostenibile  
Al Servizio Demanio e Patrimonio  
Al Servizio Tecnico Cimiteri Cittadini  
Alla Direzione Municipalità 3 – U.O. Attività Tecniche  
Alla Direzione Municipalità 8 – U.O. Attività Tecniche  
Al Sig. Presidente della Municipalità 7

**OGGETTO:** sottoscrizione Accordo di programma per la realizzazione degli interventi "Sistemazioni superficiali" e "Realizzazione Deposito Officina Piscinola-Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola" 1° fase -

**Parere Conferenza dei Servizi ex artt. 14 e ss., L.241/1990 e ss.mm.ii**

Con riferimento alla vs nota PG/2022/364190 del 10/05/2022 si rappresenta che dall'esame della documentazione, rinvenibile attraverso il link indicato, è emersa una complessiva corrispondenza con le richieste formulate dalla scrivente Direzione nella nota PG/2020/255662 a cui si rimanda anche per le fasi esecutive.

In ogni caso è doveroso rappresentare e segnalare che sul tema della *gestione e manutenzione delle aree a verde che verranno realizzate*, come da progetto, la scrivente Municipalità ha notevoli e insormontabili criticità già nella gestione di circa 70.000 mq di aree a verde all'interno degli 8 parchi oltre a quelle presenti sul territorio; pertanto le aree a verde che saranno realizzate dalla soc. EAV, in conformità al progetto in questione, non possono non essere affidate, in gestione ed in manutenzione, alla stessa società. Del resto la collocazione di queste aree le rende anche strumentali e funzionali alla fruizione degli accessi alla metropolitana da parte degli utenti.

Ove mai non fosse possibile arrivare ad una convenzione che disciplini tra l'altro la questione della gestione/manutenzione delle aree a verde si chiede di valutare altra possibile soluzione di affido delle stesse.

Si resta a disposizione per ulteriori chiarimenti sul tema.

Cordialmente

I Funzionari Tecnici incaricati :

ing. Manuela Brescia e arch. Stefania Ferraiuolo

il Direttore

dott. Giuseppe Arzillo



Municipalità 7  
Miano  
Secondigliano  
S. Pietro a Paterno  
Direzione

PG/2020/255 662  
del 03/04/2020

All' Area Infrastrutture  
c.a. ing. S. Riccio

e p.c.

Al Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni  
Al Servizio Sportello Unico Edilizia  
Al Servizio Cielo Integrato delle Acque  
Al Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio  
Al Servizio Verde della Città  
Al Servizio Controlli Ambientali e Attuazione PAES  
Al Servizio Linee Metropolitane Urbane  
Al Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche  
Al Servizio Arredo Urbano  
Al Servizio Viabilità e Traffico  
Al Servizio Pianificazione Strategica della Mobilità e PUMS  
Al Servizio Sviluppo della Mobilità Sostenibile  
Al Servizio Demanio e Patrimonio  
Al Servizio Tecnico Clienti Cittadini  
Alla Direzione Municipalità 3 – U.O. Attività Tecniche  
Alla Direzione Municipalità 8 – U.O. Attività Tecniche  
All' EAV [enteautonomovolturmo@legalmail.it](mailto:enteautonomovolturmo@legalmail.it)  
Al Sig. Presidente VII<sup>a</sup> Municipalità

OGGETTO: Parere su progetto delle sistemazioni superficiali del nuovo deposito officina di Piscinola e della stazione Di Vittorio

Con riferimento alla richiesta di parere su progetto delle sistemazioni superficiali del nuovo deposito officina di Piscinola e della stazione Di Vittorio pervenuta in data 13/03/2020 e acquisita al PG/2020/225023 esaminata la documentazione progettuale redatta dalla società EAV si rappresenta quanto segue:

- **Tratto Piscinola - via Cupa Grande:** per la parte di competenza territoriale si rappresenta che via Cupa Grande è un'arteria lungo la quale, nei periodi di pioggia, si registrano frequenti allagamenti, pertanto si chiede di verificare che la conformazione che dovrà assumere la via in oggetto, a seguito dell'innalzamento della sua quota attuale secondo quanto previsto in progetto, tenga conto di tale criticità. Si chiede inoltre contestualmente di verificare e potenziare il sistema di captazione delle acque superficiali unitamente alla



sistemazione dell'intera sede stradale carrabile e pedonale in conformità alle normative vigenti anche al fine di evitare definitivamente il ripresentarsi del fenomeno degli allagamenti;

**Tratto via Cupa Grande – via Cupa della Vedova (stazione di Miano):** in questo tratto è prevista la collocazione di verde pubblico in luogo della pista ciclabile. Stante ad oggi l'impossibilità di mantenere le aree a verde da parte della scrivente Direzione per l'assenza di personale giardiniere si chiede di creare comunque, almeno nella striscia destinata alla pista ciclabile, una sistemazione superficiale carrabile/pedonale con relativo sistema di captazione delle acque superficiali eventualmente destinata a parcheggio dell'utenza della metropolitana. Per le motivazioni sopra esposte per le ulteriori aree a verde va comunque previsto apposito accordo con EAV per la manutenzione del verde e/o prevedere la consegna delle aree al Servizio Centrale Verde della Città per la manutenzione da parte della soc. Napoli Servizi. Per diminuire il carico manutentivo del verde, in un'ottica di mantenimento del decoro pubblico, si suggerisce l'eventuale eliminazione delle piccole aiuole previste sui nuovi camminamenti circostanti le scale di accesso ai treni lasciando solo essenze arboree che necessitano di minore manutenzione fermo restando il parere di competenza sul tema in capo al Servizio Verde della Città. Per concludere si rappresenta che all'incrocio di via Miano con via Vicinale Piscinola è in fase di riallestimento il cantiere di Risanamento Igienico Ambientale del Vallone San Rocco in capo al Servizio Ciclo Integrato delle Acque, per il quale la scrivente Direzione ha già predisposto Ordinanza di viabilità dell'area congiuntamente con il Servizio Traffico e Viabilità, attualmente sospesa per l'emergenza Covid- 19. Pertanto, al fine dell'esecuzione degli interventi di riqualificazione della viabilità dei tratti di via Miano e di via Vicinale Piscinola previsti è necessario un coordinamento dei cantieri presenti sull'area.

- **Tratto Cupa della Vedova – Corso Sordigliano (Stazione Regina Margherita):** anche in questo tratto è prevista la collocazione di verde pubblico in luogo della pista ciclabile pertanto vale quanto sopra riportato e si chiede di creare comunque, almeno nella striscia destinata alla pista ciclabile una sistemazione superficiale carrabile/pedonale con relativo sistema di captazione delle acque superficiali anche al fine di consentire l'accesso alla stazione Regina Margherita da via dell'Ortigara. Per la manutenzione delle aree a verde si ripropone quanto già espresso al punto precedente. Si chiede inoltre, come già ipotizzato in relazione tecnica, di anticipare il rifacimento dei tratti stradali indicati con frecce nella cartografia (corso Sordigliano il tratto su via Carratore e zona pista ciclabile laterale a via del Sabotino) e di estendere il rifacimento di via del Sabotino fino a via Carratore



anticipando anche in questo caso la fase 2 al netto delle piantumazioni e delle porzioni di terreno eventualmente da espropriare. Si chiede infine di valutare la possibilità di riqualificare in questa fase anche il primo tratto di Corso Secondigliano e la via traversa Scippa al fine di una riqualificazione più unitaria dell'intera area come previsto nel progetto approvato nel 2005;

- **Tratto Corso Secondigliano - via Uldarigo Masoni (Stazione Secondigliano):** anche in questo tratto è prevista la collocazione di verde pubblico in luogo della pista ciclabile e pertanto si chiede di creare comunque, almeno nella striscia destinata alla pista ciclabile una superficie carrabile/pedonale con relativo sistema di captazione delle acque superficiali anche per favorire l'accesso alla stazione. All'uopo si rappresenta che la soluzione prevista di accesso alla stazione di Secondigliano da via della Ferrovia non è presente nel progetto approvato nell'anno 2005 pertanto l'approvazione di questa variante prevede la preventiva e necessaria acquisizione del parere della Polizia di Stato la cui sede è ubicata nel lotto ad angolo tra Corso Secondigliano e la stessa via della Ferrovia. A tal proposito agli atti della scrivente Direzione risulta depositata ampia corrispondenza in merito alle problematiche di parcheggio di veicoli non autorizzati sulle strisce di sosta dedicate alle auto di servizio della Polizia di Stato. La presenza dell'accesso alla stazione, con conseguente incremento di transito pedonale e veicolare, potrebbe causare ulteriore peggioramento delle criticità già rappresentate.
- **Tratto via Uldarigo Masoni - Viale Maresciallo Maddalena (Stazione di Vittorio):** dall'esame dei grafici allegati nella fase 1 non sono previsti interventi su strade afferenti alla viabilità secondaria di competenza della scrivente Direzione ma esclusivamente su tratti di viabilità primaria e secondaria ricadenti nel territorio Municipalità 3.

Infine si ritiene opportuno per tutte le soluzioni presentate la preventiva acquisizione del parere della Polizia Locale ai fini viabilistici nonché la previsione per le aree a verde di un sistema di irrigazione automatico. Si resta a disposizione per ulteriori chiarimenti anche a mezzo sistemi di videoconferenza attualmente in uso.

Distinti Saluti

Il Funzionari tecnici

arch. L. Bellino

ing. M. Brescia

Firmato digitalmente  
IL DIRETTORE

dott. M. Pacifico