

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI

CODICE FISCALE 8001497638

Oggetto: Avviso di gara - Delibera Commissariale 70/223 - 12/03/2013 e successiva rettifica 71/232 - 28/03/2013 - Concessione spazi immobiliari proprietà IACP Napoli - destinati ad affissioni pubblicitarie

Con Delibera Commissariale n. 70/223 del 12/03/2013, successivamente modificata con Delibera Commissariale n. 71/332 del 28/03/2013, l'IACP di Napoli ha disposto una gara con offerte al rialzo per l'aggiudicazione di spazi immobiliari, di cui detiene la piena proprietà da destinarsi all'installazione di strutture per le affissioni pubblicitarie.

Il testo integrale del Bando, L'avviso Pubblico, il Capitolato, l'elenco dei siti e la documentazione da allegare alla domanda di partecipazione sono pubblicate sul sito istituzionale dell'IACP di Napoli all'indirizzo www.iacp.napoli.it – sezione bandi

Soggetti e requisiti partecipazione

Sono ammessi alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs 163/2006 e s.m. e i. in possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. che risultano iscritti al Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (o analogo registro professionale nello stato aderente all'U.E.) per il settore oggetto di gara.

Sono esclusi dalla partecipazione dalla gara coloro che si trovano in situazione di morosità alla data di pubblicazione del bando, nei confronti della IACP di Napoli che comunque abbiano con lo stesso IACP contenziosi in corso per qualsivoglia motivazione.

Le unità immobiliari con gli indirizzi e la rappresentazione fotografica sono riportate nell'elenco allegato al testo integrale del bando pubblicato sullo stesso sito istituzionale ovvero disponibile in visione presso la sede dell'IACP in Napoli via D. Morelli, 75.

Tipologia degli impianti

1. Pannello a muro : elemento installato completamente in aderenza a strutture edificate
2. Cartello : elemento installato con idonea struttura al limite della carreggiata

Importo a base dell'offerta : (cfr. Delibera Commissariale n. 71/232 del 28/03/2013)

Impianti nell'ambito del territorio del Comune di Napoli:

Pannello a muro: € 100,00 al mq. annuo

Cartello : € 378,00 al mq. annuo

Impianti nell'ambito del territorio dei Comuni della Provincia di Napoli:

Pannello a muro: € 75,60 al mq. annuo oltre IVA come per legge

Cartello : € 294,00 al mq. annuo oltre IVA come per legge

Per l'installazione di impianti illuminati, detti importi dovranno essere aumentati del 20% Aggiornamento ISTAT annuale

Durata della concessione: anni 6 (sei) rinnovabili per ulteriori anni 2 (due)

Visite sopralluogo: per appuntamento previa richiesta – contenente propri recapiti - da inviare al numero fax n. 0817973201 – Tale richiesta è accoglibile sino a n. 10 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base degli elementi di valutazione dell'offerta economica e dell'offerta tecnica

Termine presentazione dell'offerta: ore 12.00 del 17/07/2013

Requisiti: quelli indicati nel testo integrale del bando di gara.

Deposito cauzionale provvisorio pari ad € 3.000,00 da costituirsi entro il termine di scadenza del bando sotto forma di cauzione - a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a IACP di Napoli - o fidejussione con validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta

Svincolo della cauzione

per l'aggiudicatario : al momento dell'affidamento definitivo della concessione
per i non aggiudicatari: entro un termine non superiore a 30 giorni dall'aggiudicazione a terzi.

Modalità di presentazione: offerta in un'unica busta chiusa e sigillata indirizzata a IACP – via Morelli, 75 – 80121 Napoli – con dicitura “ **NON APRIRE – gara per la concessione di spazi compresi in aree di proprietà IACP per l'installazione di impianti pubblicitari**”

contenente le seguenti buste, a loro volta sigillate e controfirmate :

busta “A” - documentazione amministrativa:

1. Avviso pubblico e capitolato con allegata dichiarazione di accettazione delle condizioni ivi contenute;
2. Domanda di partecipazione,
3. Dichiarazione ai sensi del D.L.vo 163/06
4. Deposito Cauzionale provvisorio

(utilizzando la modulistica allegata al bando e scaricabile dal sito istituzionale dell'IACP)

busta “B” – offerta tecnica

1. Elenco come allegato all' “Avviso” con l'Indicazione di tutti gli immobili oggetto della domanda opzionati con il segno “X” con relativa firma per esteso accanto a ciascuno
2. Progetto dell'impianto con relazione illustrativa comprensiva dei contenuti tecnici

busta “C” - offerta economica

per ciascuno dei siti opzionati con l'indicazione del prezzo complessivo annuo offerto al netto dell'IVA specificando le dimensioni dell'impianto proposto

Espletamento della gara Le operazioni di gara si terranno il giorno 24/07/2013 alle ore 10.00 presso la sede dell'IACP via D. Morelli, 75

Pubblicità del bando di gara:

Il bando integrale è pubblicato:

- all'Albo dell'IACP presso la sede di via D. Morelli, 75 in Napoli
- sito internet dell'Istituto : www.iacp.napoli.it

L'estratto:

–sul BUR della Campania
su n. 2 quotidiani a distribuzione locale e nazionale

contatti:

Funzionario
Teresa TOMASI
telefono 0817973243
fax 0817973201
e-mail:
iacp.napoli@legalmail.it
settore-patrimonio@iacp.napoli.it.

IACP NAPOLI
Il Dirigente del Settore Patrimonio
d.ssa Claudia Labella