

## DECRETO PRESIDENZIALE

PRESIDENTE	<b>Presidente De Luca Vincenzo</b>
CAPO GABINETTO	<b>Avv. Bove Almerina - Capo Gabinetto</b>
ASSESSORE	<b>Presidente De Luca Vincenzo</b>
DIRETTORE GENERALE/ DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA	<b>Avv. Carannante Giuseppe</b>
DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE STAFF	

DECRETO N°	DEL
<b>51</b>	<b>12/05/2023</b>

Oggetto:

***Accordo di programma ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 267/2000, dell'art.12 della L.R. n. 16/2004 e dell'art. 5 del regolamento regionale n. 5/2011, per la realizzazione del "Nodo Intermodale Complesso di Napoli Garibaldi-Porta Est e la Rigenerazione Urbana delle aree ferroviarie".  
Conclusione del procedimento amministrativo***

**PREMESSO che**

- a. la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Campania hanno stipulato in data 24.04.2016 il “Patto per lo sviluppo della Regione Campania” in cui sono compresi, tra gli altri, anche interventi e piani di intervento finanziati con risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014/2020; tale Patto è stato ratificato dalla Giunta regionale della Campania con delibera n.173 del 26 aprile 2016;
- b. nell'allegato A al “Patto per lo sviluppo della Regione Campania” vengono riportati gli interventi che costituiscono gli impegni del Patto stesso con i relativi importi;
- c. nell'ambito degli interventi infrastrutturali in allegato A al Patto è stato individuato l'intervento denominato “Nodo complesso di Napoli Garibaldi – I Fase” per il quale è riportato un importo di 100,00 M€;
- d. con successive delibere n. 280 del 23 maggio 2017 e n.137 del 9 aprile 2019 la Giunta regionale ha preso atto della riprogrammazione del “Patto per lo Sviluppo della Regione Campania” che ha riguardato, fra l'altro, il settore Infrastrutture con il finanziamento degli interventi a valere sul FSC per la parte di competenza della Direzione Generale per la Mobilità;
- e. tra gli altri interventi finanziati con le risorse FSC 2014/2020 destinate alla Regione Campania dalla Delibera CIPE n.26/2016, nella riprogrammazione di cui alle DGR n.280/2017 e n.137/2019 è ricompreso l'intervento denominato “Nodo complesso di Napoli Garibaldi – Progettazione”, dell'importo complessivo di euro 4,25 mln, affidato per l'attuazione all'EAV – Ente Autonomo Volturno (società della Regione Campania concessionaria delle linee ferroviarie regionali e dei servizi ferroviari di TPL sulle medesime linee);
- f. l'intervento “Nodo complesso di Napoli Garibaldi” realizza un sistema di connessioni strategico tra le linee ferroviarie regionali, le linee ad AV, le linee metropolitane (L1 e L2) e le linee della ferrovia regionale EAV – Circumvesuviana; esso, tramite la linea metropolitana L1 esistente (da Piscinola a Garibaldi) e quella in corso di realizzazione (Garibaldi – Centro Direzionale – Capodichino – Di Vittorio – Piscinola), collegherà la stazione ferroviaria AV/TPL, l'aeroporto di Capodichino e il terminal portuale turistico della “Stazione Marittima”, creando un unico hub della mobilità “ferro-gomma-aereo-nave”;
- g. il suddetto nodo ferroviario sarà altresì collegato con la stazione AV di Afragola, mediante gli interventi di prolungamento della linea ex Circumvesuviana S. Giorgio-Volla, fino ad Afragola ed il Nuovo collegamento in sede propria tra la stazione AV di Afragola e la rete metropolitana di Napoli;

**PREMESSO, altresì, che**

- a. Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. è la società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane cui è affidata l'attività di progettazione, costruzione, messa in esercizio, gestione e manutenzione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale, nonché proprietaria di parte delle aree e degli immobili dell'ex scalo merci di Corso Lucci, parte del nodo ferroviario di Napoli – Piazza Garibaldi;
- b. FS Sistemi Urbani s.r.l., società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, Asset Manager per la valorizzazione degli asset non più strumentali all'esercizio ferroviario di proprietà delle società del Gruppo, è proprietaria delle aree dell'ex scalo merci di Corso Lucci e gestisce su tale area, per il tramite di società controllata, i servizi connessi alla sosta privata e all'attestamento delle linee di trasporto collettivo su gomma extraurbano ed internazionale provenienti dall'area metropolitana e dalle altre province della Campania;
- c. in data 5 luglio 2018 EAV, RFI Spa e FS Sistemi Urbani S.r.l., hanno sottoscritto un Accordo di collaborazione per la definizione degli indirizzi strategici finalizzati alla redazione di un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (di seguito “PFTE”) per la riqualificazione e la riorganizzazione del Nodo intermodale di Napoli Garibaldi;
- d. nell'ambito dell'Accordo di collaborazione, in data 22 luglio 2019 è stata approvata da FS Sistemi Urbani S.r.l. ed EAV la documentazione tecnica relativa alla fase I di progettazione che ha previsto, tra l'altro, la verifica di fattibilità tecnica del sistema infrastrutturale con individuazione delle criticità infrastrutturali funzionali e gestionali esistenti nel Nodo intermodale in relazione alle necessarie verifiche di sistema, ai riferimenti progettuali e di standard che dovranno essere adottati, nonché alle complesse interazioni esistenti tra le diverse modalità di trasporto;

**PREMESSO, infine, che**

- a. al fine di perseguire anche l'obiettivo della rigenerazione urbana ed infrastrutturale delle aree ricomprese nel nodo trasportistico intermodale di Napoli Centrale/Piazza Garibaldi attraverso una visione strategica complessiva ed una condivisione delle scelte programmatiche da parte dei soggetti interessati, proprietari delle relative aree, in data 27 luglio 2021, la Regione Campania e FS Sistemi Urbani S.r.l. hanno sottoscritto un "Memorandum of Understanding" (MoU) per la realizzazione del "Nodo Intermodale Complesso di Napoli Garibaldi-Porta Est e la Rigenerazione Urbana delle aree ferroviarie", il cui schema è stato approvato con DGR 338 del 27.07.2021, che ha l'obiettivo di definire e condividere il programma degli interventi e le relative modalità attuative;
- b. all'art. 5 – Impegno delle parti del MoU è previsto, tra l'altro, che FS Sistemi Urbani s.r.l. si impegni a garantire il supporto necessario alle attività ed a valutare la possibilità che lo sviluppo degli interventi urbanistici ed infrastrutturali individuati nell'ambito delle attività preveda anche la eventuale conversione e riqualificazione urbana per poter ospitare uffici e servizi per il pubblico, mentre, la Regione Campania si impegni a porre in atto le altre azioni di propria competenza necessarie a conseguire gli obiettivi descritti sia in termini infrastrutturali che urbanistici;
- c. con nota del 20.01.2022 prot. FSSU/A0011/P/2022/0000030, indirizzata alla Regione Campania ed al Comune di Napoli, controfirmata da EAV – Ente Autonomo Volturmo, FS Sistemi Urbani S.r.l. ha evidenziato tra l'altro che:
- c.1 in attuazione del citato "Memorandum of Understanding", è stata avviata la redazione degli elaborati progettuali utili per l'inquadramento urbanistico dell'area e l'avvio dell'iter di variante urbanistica della stessa, che tengono conto degli obiettivi strategici di attuazione del nuovo ambito di valorizzazione;
- c.2 gli elaborati dovranno riportare il perimetro d'intervento complessivo, il nuovo indice edificatorio anche in riferimento agli edifici pubblici e per servizi che si intenderà realizzare e le destinazioni d'uso, contesto nel quale potrà essere individuato un lotto da cedere alla Regione Campania per realizzarvi la nuova sede destinata agli uffici regionali, qualora di interesse, compatibilmente con la realizzazione delle altre infrastrutture e garantendo un efficiente sviluppo urbanistico dell'intero ambito;
- d. nella medesima nota FSSU/A0011/P/2022/0000030, anche per conto di EAV che ha sottoscritto congiuntamente la stessa, FS Sistemi Urbani S.r.l ha invitato gli enti destinatari (Regione e Comune di Napoli), a convocare apposita conferenza di servizi finalizzata alla sottoscrizione di un Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. 267/2000, anche allo scopo di individuare i sub comprensori d'attuazione che potranno essere destinati alla realizzazione dei servizi pubblici e rispetto ai quali potranno essere avviate, dagli Enti Interessati, le procedure per la progettazione delle opere a farsi;
- e. con Decreto del Presidente della Giunta n. 46 del 01.04.2022 si è conseguentemente proceduto a:
- e.1 promuovere, presso la Presidenza della Giunta Regionale della Campania, ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000, dell'art.12 della L.R. n.16/2004 e dell'art.5 del regolamento regionale n.5/2011, specifico Accordo di programma per la realizzazione del "Nodo Intermodale Complesso di Napoli Garibaldi-Porta Est e la Rigenerazione Urbana delle aree ferroviarie";
- e.2 indire, all'uopo, per il giorno 21.04.2022, ore 10,30, apposita conferenza dei servizi istruttoria per la definizione di tutti gli elementi necessari alla completa progettazione degli interventi da porre alla base dell'Accordo e per la sottoscrizione dello stesso;
- e.3 nominare quale Responsabile del procedimento il Dirigente ad interim pro tempore della UOD "Infrastrutture Ferroviarie", Ing. Gennaro Di Prisco;
- e.4 demandare all'indicato Responsabile del procedimento gli adempimenti necessari alla convocazione e all'espletamento della Conferenza di servizi istruttoria, preparatoria all'Accordo di programma, a termine di legge, nonché ogni altro eventuale adempimento consequenziale anche in relazione all'attuazione delle forme di pubblicità e partecipazione connesse con l'adozione di provvedimenti di approvazione di studi di fattibilità, progetti e/o di varianti urbanistiche previste dalla normativa vigente;
- e.5 precisare che alla indicata Conferenza dei Servizi dovranno essere chiamati a partecipare, oltre alla Direzione Generale procedente (Direzione Mobilità), i seguenti soggetti:
- Comune di Napoli;
  - Città Metropolitana di Napoli;

- FS Sistemi Urbani srl;
- Ente Autonomo Volturno s.r.l.;
- Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino meridionale;
- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la provincia di Napoli;
- Ambito Territoriale Rifiuti Napoli;
- VVFF-Direzione Regione Campania;
- Direzione Generale per la Difesa Suolo e ecosistema della Regione Campania;
- Direzione Generale per il Governo del Territorio della Regione Campania;
- Direzione Generale per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile;
- Direzione Generale per il Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e autorizzazioni ambientali della Regione Campania;
- Direzione Generale per le Risorse Strumentali;

e.6 nominare quale Rappresentante unico della Regione Campania in seno alla conferenza, ai sensi dell'art. 14 – ter, comma 3, della L. 241/90 e ss. mm. ii., il Direttore pro tempore della DG Mobilità Avv. Giuseppe Carannante;

e.7 demandare a successivi provvedimenti la programmazione delle risorse economiche complessive per la realizzazione dell'intervento;

#### **RILEVATO che**

- a. in data 21.04.2022 si è tenuta la prima riunione della Conferenza di Servizi ed a seguire, anche in riferimento alle attività conseguentemente richieste e concordate tra i soggetti convocati, in data 05.05.2022, 19.05.2022, 03.08.2022, 21.12.2022, 10.03.2023 e, da ultimo, in data 06.04.2023 si sono tenute le ulteriori riunioni per la definizione dell'Accordo di programma;
- b. nell'ambito della Conferenza di Servizi si è provveduto ad integrare i soggetti invitati per il conseguimento di pareri preliminari ritenuti dirimenti per la realizzazione del complesso degli interventi infrastrutturali e di rigenerazione previsti;
- c. nel verbale del 06.04.2023 sono stati dichiarati chiusi i lavori della Conferenza di Servizi con espressione di parere unanime favorevole sul testo dello schema di Accordo di programma predisposto con i relativi allegati, e con le prescrizioni per le successive fasi progettuali espresse dai soggetti convocati alla conferenza, che non sottoscrivono l'accordo, come da pareri resi e richiamati nel corpo del medesimo verbale;
- d. con pec in data 10.05.2023, prot. 0243134, il Responsabile del Procedimento individuato con il citato DPGRC n. 46/2022 ha trasmesso al Presidente della Giunta regionale per il tramite del Capo di Gabinetto ed a tutti i soggetti convocati alla conferenza i verbali delle riunioni, unitamente allo schema di Accordo di Programma ivi approvato con i relativi allegati;

#### **RITENUTO**

- a. di dover prendere atto che i lavori della Conferenza di Servizi indetta con D.P.G.R.C. n. 46 del 01.04.2022, finalizzata alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del "Nodo Intermodale Complesso di Napoli Garibaldi-Porta Est e la Rigenerazione Urbana delle aree ferroviarie", si sono conclusi positivamente in data 06.04.2023, con la condivisione all'unanimità dello schema di Accordo di Programma;
- b. di dover approvare il menzionato schema di Accordo di Programma, allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, che prevede la sottoscrizione dei seguenti Enti:
  - Regione Campania;
  - Comune di Napoli;
  - FS Sistemi Urbani S.r.l.;
  - RFI S.P.A.;
  - EAV;

**VISTO** il parere reso con nota prot. 217793 del 26.04.2023 dall'Ufficio speciale Advocatura Regionale;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale per la Mobilità e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che precedono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

## **DECRETA**

per i motivi precedentemente formulati e che si intendono qui riportati integralmente:

1. di prendere atto che i lavori della Conferenza di Servizi indetta con D.P.G.R.C. n. 46 del 01.04.2022, finalizzata alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del "Nodo Intermodale Complesso di Napoli Garibaldi-Porta Est e la Rigenerazione Urbana delle aree ferroviarie", si sono conclusi positivamente in data 06.04.2023, con la condivisione all'unanimità dello schema di Accordo di Programma;
2. di approvare il menzionato schema di Accordo di Programma, allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, che prevede la sottoscrizione dei seguenti Enti:
  - Regione Campania;
  - Comune di Napoli;
  - FS Sistemi Urbani S.r.l.;
  - RFI S.P.A.;
  - EAV;
3. di dare atto che il presente provvedimento rientra nella fattispecie di cui agli artt. 38 e 39 del D.Lgs. n. 33/2013 e, pertanto, si dovrà procedere alla pubblicazione dello stesso nell'Area "Amministrazione Trasparente" del portale istituzionale;
4. di inviare il presente provvedimento al Capo di Gabinetto, al Direttore Generale per la Mobilità per gli adempimenti di competenza, ivi compresa l'immediata notifica a tutti i soggetti interessati, e al BURC per la pubblicazione.

DE LUCA