

Richiesta inviata al MINISTERO

Con riferimento agli interventi per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico - ex art. 5 DM 343/2021 –

al fine di consentire agli enti locali la corretta verifica dei massimali unitari di costo indicati con la nota prot. n. 49157 de 16.12.2021,

si chiede di conoscere l'esatta definizione del termine "superficie lorda", richiamato nell'allegato 1 della medesima nota, con preghiera di esplicitarne la modalità di misurazione, specificando altresì in che modo considerare le superfici dell'edificio "cd. accessorie" (depositi, sottotetti, garage, porticati, ecc.).

UOD Edilizia Scolastica

Regione Campania

Risposta

Per superficie lorda si intende la superficie complessiva di piano misurata al lordo delle murature esterne al netto di: porticati, balconi e spazi esterni, doppie altezza (vuoti palestre, auditorium, ecc. che devono essere computati solo al livello di calpestio). Pertanto la superficie lorda dell'edificio scolastico sarà pari alla somma di tutte le superfici lorde di piano.

Ministero dell'istruzione