

Attrazione investimenti in Campania

AVVISO ESPLORATIVO non vincolante per l'individuazione di un immobile per l'apertura di un nuovo sito produttivo

Una Società specializzata in sistemi elettronici avanzati per il settore automobilistico intende presentare una richiesta di location scouting.

La società vorrebbe avviare in Campania: **La produzione di OBC (On Board Charger) per veicoli Elettrici (Cliente Tedesco). La produzione consiste nel montaggio delle schede elettroniche, sia SMT che PTH, nell'assemblaggio, collaudo e packaging del prodotto finale che sarà consegnato nei diversi stabilimenti di produzione. Il primo OBC da produrre è di due tagli di potenza diversa uno da 11kW (85% dei volumi)**

I parametri tecnici della location sono i seguenti:

Preferenza per **brownfield** (immobile) per l'installazione di **2 linee produttive per l'assemblaggio finale e almeno 43 linee di SMT e THT per alimentare le due linee di assemblaggio finale. L'edificio dovrà disporre di spazi da attrezzare come magazzino.**

Brown field Dati tecnici:

	MIN	MAX
Dimensione Building Industriale (produzione)	15.000 mq	30.000 mq
Altezza building industriale (produzione)	3,80 m	4,30 m
Dimensione Building industriale (magazzino)	15.000 mq	30.000 mq
Altezza building industriale (magazzino)	8.8 m (su almeno 9.000 mq)	10 m (su almeno 9.000 mq)
Resistenza pavimento piano calpestio	4000kg/mq	

Brown field deve avere una possibilità di espansioni tale da consentire almeno u raddoppio della struttura produttiva nei prossimi 10 anni.

Green field Dati tecnici

	MIN	MAX
Dimensione Building Industriale (produzione + magazzino)	60.000 mq	120.000 mq
Altezza building industriale (produzione)	3,80 m	4,30 m
Altezza building industriale (magazzino)	8.8 m (su almeno 9.000 mq)	10 m (su almeno 9.000 mq)
Resistenza pavimento piano calpestio	4000kg/mq	

È necessario, che il sito eventualmente individuato, risponda a tutti i cinque parametri esposti in tabella .

Gli aventi titolo di immobili (enti/privati) potenzialmente idonei a soddisfare le esigenze tecniche della società potranno presentare le loro proposte al sotto indicato indirizzo:

staff.500293@pec.regione.campania.it.

Per ogni utile chiarimento, potrà essere inviata una mail al seguente indirizzo:

daniela.michelino@regione.campania.it.

Scadenza per presentazione proposte: 30 luglio 2022.

La documentazione deve essere prodotta in lingua inglese.