

CONSORZIO INFR.AV. – REGIONE CAMPANIA

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE RELATIVA 1° LOTTO – 1° STRALCIO E DI APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO

OGGETTO: Strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA-BA (Svincolo Grottaminarda)

P.V. 1° LOTTO – 1° STRALCIO

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo

PREMESSO che

con D.G.R. n. 482 del 24.07.2018 è stato approvato lo schema di regolamento recante “*Modifiche al Regolamento regionale 15 dicembre 2011, n. 12 (Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania)*”, disponendo l'aggiunta del comma 2.bis all'articolo 33;

con Regolamento n. 10 del 30.10.2018 “*Modifiche al regolamento regionale 15 dicembre 2011, n. 12*” pubblicato nel BURC n. 79 del 30/10/2018, sono attribuite all'Ufficio Speciale 60.06.00 “Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione” le funzioni di Autorità Espropriante ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327;

con Legge Regionale n. 16 del 07.08.2019, al fine di garantire la realizzazione e il completamento delle opere pubbliche strategiche di interesse regionale, è stato, tra l'altro, disposto che, alla data di entrata in vigore della medesima legge -data di pubblicazione sul BURC (n. 47 del 07.08.2019)- l'Ufficio Speciale “*Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione*” è ridenominato Ufficio speciale “*Grandi Opere*”;

con D.G.R. n. 498 del 16.10.2019 è stato, tra l'altro, definito l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale “*Grandi Opere*”, attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.91 STAFF- Funzioni di supporto tecnico operativo;

PREMESSO altresì che

il Ministro designato per l'attuazione dell'art. 32 della legge n.219/81, con Convenzione del 14.09.1982, ha affidato in concessione al Consorzio INFR.AV la progettazione e la realizzazione delle opere di infrastrutturazione, ivi compresi gli allacciamenti, dei nuclei industriali Area Comunità dell'Alta Irpinia, nucleo di Lioni, Nusco, S.Angelo dei Lombardi;

con Atti aggiuntivi del 21.07.1983 e dell'11.11.1986, sono state affidate al Concessionario Consorzio INFR.AV la realizzazione del III lotto della progettazione ed esecuzione della strada di collegamento veloce “*Contursi – Lioni*”;

con Atto aggiuntivo alla Convenzione del 14.09.1982, sottoscritto in data 22.06.2006, il Commissario ad Acta ha affidato al Consorzio INFR.AV la progettazione definitiva ed esecutiva della viabilità Grottaminarda - Lioni limitatamente al tratto compreso tra la progressiva 6+500 (ex 6+50) e la progressiva 19+980 (ex 19+150);

con decreto n.348 del 16.04.2007 il Commissario ad Acta ha approvato la progettazione preliminare della viabilità Lioni-Grottaminarda –tratto compreso tra lo svincolo di Lioni progressiva 0 e la progressiva 19.000- rielaborata, tra l'altro, dal Consorzio INFR.AV sulla base delle indicazioni concordate con la Regione Campania e con il competente Compartimento dell'ANAS S.p.A. e presentata in data 05.04.2007;

con Convenzione Rep n. 6883 sottoscritta in data 17.09.2009 il Commissario ad Acta ha affidato, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs n. 163/2006, al Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania ed il Molise le funzioni di Stazione Appaltante per la realizzazione della viabilità in argomento;

con Decreto n. 595 del 26.10.2009 il Commissario ad Acta ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo per la realizzazione della *“Strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda per il collegamento dell’autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l’autostrada A16 NA-BA (Svincolo Grottaminarda)”* redatto dal Consorzio INFR.AV per il tratto dalla progressiva 6+500 (ex 6+050) alla progressiva 19+980 (ex 19+150);

con Decreto n. 15915 del 17.11.2009 del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Campania e Molise, ai sensi dell’art. 3 del D.P.R. 18.04.94 n. 383, come modificato dalla Legge 28.01.2009 n.2, è stata formalizzata l’intesa Stato-Regione con conseguente approvazione all’unanimità (da parte dei rappresentanti della Regione Campania e dei singoli Comuni intervenuti nel rispetto e con le prescrizioni relativi a vincoli archeologici, storici, urbanistici e ambientali), del progetto definitivo contenente dichiarazione di pubblica utilità ed urgenza ai sensi dell’art.12 comma 3 D.P.R. 327/2001;

con Decreto n. 709 del 28.07.2010, il Commissario ad Acta ha approvato il progetto esecutivo per la realizzazione della *“Strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda per il collegamento dell’autostrada A3 SA-RC (svincolo di Contursi) con l’autostrada A16 NA-BA (svincolo di Grottaminarda)”* redatto dal Consorzio INFR.AV per il tratto compreso tra la progressiva km 6+500 e la progressiva km 19+980;

con il medesimo Decreto commissariale n.709/2010 è stato altresì disposto che l’indicato progetto esecutivo potesse avere articolazioni per stralci sulla base delle effettive risorse rese disponibili e dei tempi di assegnazione delle risorse stesse, previa presa d’atto del CIPE;

in data 28.07.2010 è stato sottoscritto tra le parti l’Atto aggiuntivo quadro alla convenzione del 14.09.1982 con la quale è stato individuato il Consorzio INFR.AV, quale esecutore dei lavori del 1° Lotto della strada a scorrimento veloce Lioni Grottaminarda di collegamento dell’Autostrada NA-BA con l’Autostrada SA-RC;

a seguito dell’assegnazione delle risorse di cui alla Delibera CIPE n.27 del 23.03.2012 ed in ragione dei finanziamenti accordati nell’ambito di quanto previsto dalle delibere CIPE n.62/2011 e n. 54/2016, previa approvazione del progetto esecutivo con decreto commissariale n. 1126 del 27.12.2012, il Commissario ha affidato al Consorzio INFR.AV l’esecuzione dei lavori del 1° Lotto 1° Stralcio funzionale (tra le prog. 7.125 ÷ 12.140);

CONSIDERATO che

con decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge n. 55 del 14 giugno 2019, all’articolo 4, è stato previsto, tra l’altro, che, nell’ambito del completamento degli interventi di cui all’art. 86 della legge 27 dicembre 2002, n.289 *“la Regione Campania provvede al completamento delle attività relative al “Collegamento A3 (Contursi) - SS 7var (Lioni) - A16 (Grottaminarda) - A14 (Termoli) Tratta campana Strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda”* subentrando nei rapporti attivi e passivi in essere;

con D.G.R. n. 327 del 16/07/2019 è stato, tra l’altro, disposto:

- di dare attuazione a quanto previsto dall’art. 4 del D.L. 32/2019, convertito con modificazioni dalla legge n. 55 del 14 giugno 2019 nella parte relativa al subentro della Regione Campania nei rapporti attivi e passivi in essere per il completamento delle attività relative al *“Collegamento A3 (Contursi) – SS 7var (Lioni) - A16 (Grottaminarda) - A14 (Termoli). Tratta campana Strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda”*;
- di individuare l’Ufficio Speciale “Centrale Acquisti, procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, progettazione”, oggi Ufficio Speciale “Grandi Opere”, quale struttura responsabile dell’attuazione dell’intervento in parola, demandando alla medesima l’adozione dei provvedimenti consequenziali;
- con convenzione rep. N.78 sottoscritta in data 13/04/2021 il Provveditorato OO.PP. per la Campania cessa le funzioni di Stazione Appaltante che a far data dal 21.04.2021 sono assunte dalla Regione Campania Ufficio Speciale “Grandi Opere”;

RILEVATO che

con Decreto commissariale n. 450 del 19.06.2008, ai sensi dell'art. 6 co.8 del D.P.R. n. 327/01, il Consorzio INFR.AV è stato delegato all'espletamento delle attività espropriative;

l'art. 8 (Espropriazioni – Adempimenti amministrativi) dell'atto aggiuntivo quadro alla convenzione del 14.09.1982, sottoscritto con il Consorzio INFR.AV in data 28.07.2010, testualmente recita: “*Ai sensi dell'art. 6 comma 8 D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 sono delegati al Concessionario tutti i poteri e le attività espropriative con esclusione degli atti riservati al Commissario ed in particolare l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, la dichiarazione di pubblica utilità e l'emissione del decreto di occupazione temporanea e d'urgenza nonché quello di esproprio definitivo o di asservimento.....*”;

tra l'altro, all'art. 2 del citato atto aggiuntivo quadro è disposto che, tra gli oneri in capo al Concessionario, ricadono le “attività amministrative delegate”;

in virtù del suddetto atto, tutte le attività espropriative connesse alla realizzazione dell'opera pubblica in parola cedono in capo al Concessionario, ad eccezione dei procedimenti di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, di dichiarazione di pubblica utilità, di emissione dei decreti di occupazione temporanea e d'urgenza e di emissione del decreto definitivo di esproprio/asservimento;

con Decreto dirigenziale n. 190 del 31.03.2021 dell'Ufficio Speciale “Grandi Opere” della Regione Campania, il Concessionario Consorzio INFR.AV è stato delegato, ai sensi dell'art.6 co. 8 del D.P.R. 327/01, a tutti gli adempimenti previsti dagli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/01, in merito agli avvisi/comunicazioni atti a garantire la partecipazione degli interessati e che precedono l'approvazione del progetto e/o di sue varianti, in coerenza e continuità con le attività già rese dal medesimo Concessionario in favore del Commissario ad acta;

responsabile del procedimento nell'ambito delle attività delegate al Consorzio Infrav è il sottoscritto geom. Vincenzo Ottaiano;

CONSIDERATO che

con nota acquisita agli atti della Regione Campania prot. n. 174806 del 31.03.2021, il D.L. e il RUP dell'intervento in parola hanno trasmesso, tra l'altro, all'Autorità Espropriante STAFF 60.06.91 della Regione Campania gli elaborati espropriativi della Perizia di Variante relativa al 1° Lotto - 1° Stralcio dell'intervento “*Strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA-BA (Svincolo Grottaminarda)*” di seguito elencati:

- elaborato OV 19 000000 REL04 C
Titolo: Interferenze ed Espropri
Espropri Area 10 – dal Km 10+450 al Km 10+875
Piano Particellare descrittivo - Comune di Frigento Foglio 19-20;
- elaborato OV 19 000000 REL08 A
Titolo: Interferenze ed Espropri
Espropri - Area 10 – dal Km 10+450 al Km 10+875
Relazione di stima - Comune di Frigento Foglio 19-20;
- elaborato OV 19 000000 PLA04 C
Titolo: Interferenze ed Espropri
Espropri – Area 10 – dal Km 10+450 al Km 10+875
Piano Particellare grafico - Comune di Frigento Foglio 19-20;

occorre provvedere all'attivazione del connesso procedimento espropriativo, mediante avviso di:

- avvio del procedimento di approvazione della perizia di variante, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/01;
- di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/01, disposto da parte dell'Amministrazione Comunale interessata ai sensi dell'art. 10 co.2 del medesimo D.P.R.

VISTI

l'articolo 11 commi 1 e 2 e l'articolo 16 commi 4 e 5 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i.

il Decreto dirigenziale n. 190 del 31.03.2021 di delega allo scrivente Concessionario Consorzio INFR.AV, ai sensi dell'art.6 co. 8 del D.P.R. 327/01, di tutti gli adempimenti previsti dagli artt. 11 e 16 del D.P.R. n.327/01.

Al fine di garantire la partecipazione a tutti gli interessati di cui all'elaborato piano particellare di esproprio descrittivo, elaborato: OV 19 000000 REL04 C

SI COMUNICA

che sono avviati i procedimenti di approvazione della Perizia di variante relativa al 1° Lotto - 1° Stralcio e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio -ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D.P.R. n. 327/01- relativi all'intervento "*Strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA-BA (Svincolo Grottaminarda)*" che interessa le aree ricadenti nel Comune di Frigento (AV), come appresso indicate;

che, ai sensi dell'art. 12 co. 1 del D.P.R. n. 327/01, con l'approvazione della Perizia di variante 1° Lotto - 1° Stralcio dell'intervento "*Strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA-BA (Svincolo Grottaminarda)*" si intende disposta la dichiarazione di pubblica utilità;

che presso l'Ufficio dello scrivente Concessionario - Consorzio INFR.AV sito in Grottaminarda alla via Dante Alighieri n.37, nei giorni feriali dalle ore 10:00 alle ore 12:00, previo contatto telefonico al numero 0825 426535 o a mezzo pec: consorzioinfrav@legalmail.it, i proprietari o possessori dei beni interessati potranno prendere visione della seguente documentazione:

- sommatoria relazione sulla natura e scopo delle opere da eseguire;
- elenco dei beni da espropriare e/o asservire;
- elenco dei proprietari dei beni da espropriare iscritti nei registri catastali;
- elaborati grafici con la descrizione dei terreni da acquisire;

che i proprietari o possessori delle aree interessate potranno formulare, entro trenta giorni dall'ultima pubblicazione del presente Avviso, osservazioni per iscritto indirizzate allo scrivente Concessionario - Consorzio INFR.AV, all'indirizzo pec: consorzioinfrav@legalmail.it, ovvero a mani, presso il menzionato ufficio dello scrivente. Con le osservazioni si potrà chiedere di includere nelle espropriazioni anche le eventuali frazioni residue dei propri beni che non sono state prese in considerazione, indicando le ragioni della richiesta. Le eventuali osservazioni saranno valutate ai fini delle definitive determinazioni da assumere. A tal fine, si riterranno fatte salve le osservazioni pervenute entro il termine di legge;

che, essendo il numero dei destinatari del presente procedimento superiore a 50, ai sensi dell'art.16 co. 5 e art. 11 co. 2 del D.P.R. n.327/01, la comunicazione di avvio dei procedimenti in oggetto è effettuata mediante pubblicazione del presente Avviso affisso all'albo pretorio del Comune di Frigento (AV), per quindici giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione dello stesso e sul sito informatico della Regione Campania www.regione.campania.it, nonché pubblicato sul quotidiano a tiratura nazionale e su quotidiano locale;

che, ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, qualora gli intestatari catastali di cui all'elenco allegato al presente Avviso non fossero proprietari degli immobili interessati e/o la situazione reale degli stessi fosse variata rispetto a quella riportata nell'elenco allegato, sono tenuti a comunicarlo allo scrivente Concessionario, entro 30 giorni, indicando altresì ove ne siano a conoscenza, il nominativo del proprietario effettivo, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Si allega al presente Avviso l'elenco dei beni interessati con indicazione delle relative ditte proprietarie come risultanti dai registri catastali.

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo
Geom. Vincenzo Ottaiano
Consorzio INFR.AV.

N. piano	DATI CATASTALI						sup. da espropriare (mq)	sup. da asservire (mq)	sup. da occupare temp. (mq)
	ditta catastale	Catasto	Foglio	p.la	Qualità	superficie catastale (Mq)			
1		Terreni	19	1483	SEMINATIVO	1055	/	/	774
2		Terreni	19	1479	SEMINATIVO	1051	/	/	1051
3		Terreni	19	725	SEMINATIVO	100	/	/	100
		Terreni	19	727	SEMIN ARBOR	3	/	/	3
		Terreni	19	342	SEMINATIVO	687	/	126	561
		Terreni	19	726	SEMINATIVO	540	9	65	466
		Terreni	19	1527	SEMINATIVO	1639	/	/	175
4		Terreni	19	451	SEMINATIVO	1140	/	/	648
		Terreni	19	1476	VIGNETO	228	/	/	228
5		Urbano	19	445	CORTE	116	/	18	98
6		Terreni	19	450	SEMIN ARBOR	290	/	/	123
7		Terreni	19	511	SEMIN ARBOR	330	/	/	87
8		Terreni	19	1469	SEMINATIVO	531	/	/	27
9		Terreni	19	1433	SEMIN ARBOR	2137	/	/	1718
		Terreni	20	1923	SEMIN ARBOR	625	/	/	87
		Terreni	20	1922	SEMIN ARBOR	1122	/	/	1122
10		Terreni	20	1925	SEMIN ARBOR	612	/	/	409
11		Urbano	20	1757	ENTE URBANO	154	/	/	94
12		Terreni	20	1930	SEMIN ARBOR	291	/	/	291
		Terreni	20	1929	SEMIN ARBOR	221	/	86	135
13		Terreni	20	1933	SEMINATIVO	477	/	/	477
		Terreni	20	1932	SEMINATIVO	207	/	/	207
14		Terreni	20	434	SEMINATIVO	1120	/	/	315
		Terreni	20	1935	SEMINATIVO	1013	/	/	1013
15		Terreni	20	641	ULIVETO	770	/	/	432
		Terreni	20	2077	SEMINATIVO	5733	18	177	3612
		Terreni	20	1958	VIGNETO	1064	1064	/	/
		Terreni	20	2078	SEMINATIVO	117	/	/	12
16		Terreni	20	1938	ULIVETO	414	/	/	414

17	Terreni	20	123	VIGNETO	940	/	/	11
	Terreni	20	1944	SEMINATIVO	1710	668	/	1042
	Terreni	20	1947	AREA FAB DEMOLITO	380	128	/	/
	Terreni	20	945	SEMINATIVO	1250	127	/	/
18	Terreni	20	124	SEMIN ARBOR	630	/	/	275
	Terreni	20	2007	SEMIN ARBOR	269	/	/	269
19	Terreni	20	1946	PASCOLO	99	/	/	99
	Terreni	20	132	SEMINATIVO	110	86	/	/
20	Terreni	20	1885	PASCOLO	338	338	/	/
	Terreni	20	STR	STR MEFITINELLE	STR	63	/	/
	Terreni	20	1883	PASCOLO	124	56	/	/
	Terreni	20	1920	PASCOLO	2413	/	/	272
21	Terreni	20	1956	SEMIN ARBOR	736	735	/	/
22	Terreni	20	1954	SEMINATIVO	1150	683	/	/
23	Terreni	20	974	VIGNETO	230	59	/	/
	Terreni	20	968	SEMINATIVO	1220	867	/	/
	Terreni	20	450	SEMINATIVO	510	120	/	/
24	Terreni	20	1960	SEMINATIVO	883	385	/	/
25	Terreni	20	1962	SEMIN ARBOR	881	125	/	/
26	Terreni	20	1968	SEMINATIVO	2226	544	/	/
27	Terreni	20	2096	SEMIN ARBOR	115	266	/	/
28	Terreni	20	1942	SEMINATIVO	4264	/	/	1133
	Terreni	20	2080	SEMINATIVO	1366	/	/	586
	Terreni	20	136	SEMINATIVO	550	/	/	550
	Terreni	20	1927	SEMIN ARBOR	380	/	/	380
29	Terreni	20	1940	ULIVETO	232	/	/	232
30	Terreni	20	1936	SEMINATIVO	546	/	/	546
31	Terreni	20	553	SEMINATIVO	3500	21	/	/
32	Terreni	20	1964	SEMINATIVO	4446	107	/	/